



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 16243 /20.07.2017

Raport,

privind informarea si consultarea publicului in vederea anuntarii intentiei de elaborare a propunerii Plan Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism aferent, pentru lucrarea
**«Construire spalatorie auto self service», in strada Horia, nr. 9,
municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau**
- faza elaborare propuneri -

Avand in vedere solicitarea nr. 11230/21.06.2017 a initiatorului S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L. cu sediul in sat Fotin, comuna Ramnicelu, Judetul Buzau – reprezentata prin administrator Isopenco Violeta, insotita de propunerea de documentatie PUZ+RLU – construire spalatorie auto self service in strada Horia, nr. 9, in format electronic si pe suport hartie pusa la dispozitia Arhitectului Sef si Serviciului Urbanism din cadrul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat de catre titular, s-a procedat la informarea si consultarea publicului prin afisarea pe site-ul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat “www.primariermsarat.ro” si a fost pusa la dispozitie si prin analiza directa de catre Serviciul Urbanism din cadrul Primariei municipiului Ramnicu Sarat, in perioada 26.06.2017-20.07.2017.

Informarea si consultarea publicului a fost asigurata conform urmatoarelor:

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544 /2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;
- prevederile Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

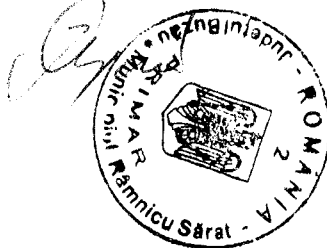
In perioada 26.06.2017-20.07.2017, de depunere si inregistrare propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a propunerii documentatiei de urbanism faza P.U.Z. si R.L.U. – «Construire spalatorie auto self service» in strada Horia, nr. 9, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau, a fost inregistrata adresa e-mail nr. 12795/19.07.2017 ca observatie privitoare la o eroare de inscriere a datei gresite in cuprinsul panoului de informare amplasat de beneficiar pe terenul in studiu (eroare in sarcina beneficiarului care a completat modelul tip de panou din Ordinul 2701/2010, data corecta de inaintare a observatiilor, sugestiilor si propunerilor fiind 20.07.2017 in conformitate cu anuntul de informare si consultare publica efectuat de catre Primaria municipiului Ramnicu Sarat pe site-ul www.primariermsarat.ro – sectiunea Serviciul Urbanism). Prin adresa e-mail s-a solicitat deasemeni dovada existentei acordului CFR privind respectarea conditiilor de siguranta fata de calea ferata (pentru faza de initiere a documentatiei de urbanism avizele solicitate prin certificatul de urbanism nu sunt inca obtinute de beneficiar, intrucat avizul SNCFR SA si Ministerul Transportului fiind avize solicitate prin certificatul de urbanism nr. 84/23.05.2017 atat pentru faza PUZ +RLU cat si pentru faza DTAC vor fi obtinute ulterior de beneficiar, acestea urmand a fi puse la dispozitia Primariei mun. Rm. Sarat de catre

beneficiar in vederea anuntarii si informarii publicului in etapa urmatoare: etapa aprobarii PUZ+RLU - faza finala si avizarea). Precizam faptul ca in continutul certificatului de urbanism s-a mentionat la regimul tehnic interdictia de a construi in zona de siguranta de 20 ml masurata de la prima linie de cale ferata, iar pentru construirea in zona de protectie a caii ferate fiind necesar avizul SNCFR SA si Ministerul Transportului.

Pentru solicitarea e-mail nr. 12795/19.07.2017 se va intocmi raspuns conform prevederilor Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificari si completari ulterioare.

In cadrul sedintei din data 20.07.2017, ora 15.00, ca finalitate a etapei privind elaborarea propunerii de documentatie de urbanism faza PUZ si RLU, nu s-au prezentat solicitanti care sa exprime puncte de vedere in legatura cu intentia de elaborare a propunerii pentru documentatia Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent, in vederea realizarii obiectivului de investitie «*Construire spalatorie auto self service*» pe amplasamentul din strada Horia, nr. 9, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau.

Primar,
Cirjan Sorin-Valentin



Intocmit:
Sef Serviciu Urbanism
ing. Teodorescu Dragos

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name ing. Teodorescu Dragos mentioned in the text above.