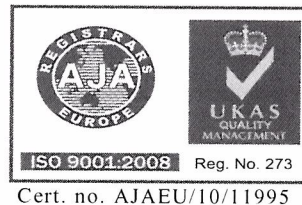




# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 15948 /22.09.2017

### ANUNT DE INFORMARE SI CONSULTARE PUBLICA,

Primaria municipiului Ramnicu-Sarat cu sediul in str. N. Balcescu, nr. 1, informeaza publicul cu privire la elaborarea variantei finale care include observatiile avizelor pentru documentatia tehnica «*Plan Urbanistic Zonal – extindere si modificare constructie C1 anexa cu destinatia propusa de restaurant (organizare de evenimente) + imprejmuire*», in strada Balta Alba, nr. 58, municipiul Ramnicu-Sarat - initiator SC RADIN COM SRL, in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata, prevederile Ordinului 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism si a prevederilor Legii 52/21.01.2003 privind transparenta decizionala in administratia publica.

Obiectivele P.U.Z.+ R.L.U. sunt:

- aplicare prevederi Certificat de Urbanism nr. 186 /09.12.2015;
- aplicare prevederi Aviz de Oportunitate nr. 04/17.08.2016;
- modificari ale prevederilor Regulamentului local de urbanism aferent P.U.G. – U.T.R. 11 prin stabilirea unei zonificari functionale de servicii – zona servicii – alimentatie publica, restaurant (organizare de evenimente);
- extindere si modificare constructie existenta din incinta prin realizarea unei constructii – restaurant (organizare de evenimente) cu respectarea prevederilor Codului Civil si cu acordul vecinilor pentru schimbare de destinatie in zona;
- respectarea prevederilor avizelor si acordurilor favorabile obtinute de beneficiar pentru documentatia de urbanism;
- stabilire indicatori urbanistici noi: POTpr=40,20% CUTpr=0,40 POT max=40,20% CUT max=0,40 raportat la terenul beneficiarului de 2175 mp ce a generat PUZ, suprafata de teren inclusa in suprafata de 7630 mp reglementata in PUZ.

Documentatia de urbanism faza finala si avizarea poate fi consultata pe pagina de internet a Primariei Municipiului Ramnicu Sarat [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro), respectiv in fiecare zi ora 13.00 la sediul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat–Serviciul Urbanism, valabil pentru urmatoarele 10 zile pana la data 02.10.2017.

In data 02.10.2017, ora 14.00 va avea loc dezbaterea publica de consultare si informare a publicului privind elaborarea variantei finale care include cerintele avizelor favorabile obtinute de beneficiar pentru lucrarea «*Plan Urbanistic Zonal – extindere si modificare constructie C1 anexa cu destinatia propusa de restaurant (organizare de evenimente) + imprejmuire*», in strada Balta Alba, nr. 58, municipiul Ramnicu-Sarat.

Primar  
Cîrjan Sorin-Valentin

Intocmit:  
Sef Serviciu Urbanism  
ing. Teodorescu Dragos