



ROMÂNIA

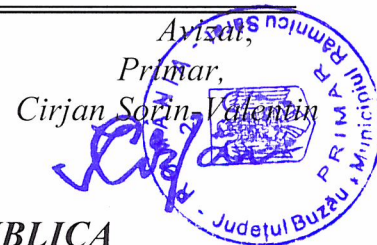
MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 626 /17.01.2018



ANUNT DE INFORMARE SI CONSULTARE PUBLICA

Primaria municipiului Ramnicu-Sarat cu sediul in str. N. Balcescu, nr. 1, informeaza publicul cu privire la implicarea acestuia in etapa anuntarii intentiei de elaborare a propunerii primei variante pentru documentatia tehnica **«Construire sala de fitness» in str. Matei Basarab, nr. 15, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau** in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata si a prevederilor Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Obiectivele P.U.Z. insotit de regulamentul local de urbanism (R.L.U.) - Construire sala de fitness, in str. Matei Basarab, nr. 15 sunt:

- aplicare prevederi Certificat de Urbanism nr. 238 /20.11.2017;
- aplicare prevederi Aviz de Oportunitate nr. 09/15.12.2017;
- modificari ale prevederilor Regulamentului local de urbanism aferent P.U.G. – U.T.R. 5 prin stabilirea unor conditii de realizarea investitiei cu urmatoarele categorii functionale si reglementari:
 - o schimbarea zonei functionale din zona rezidentiala cu cladiri P, P+1, P+2 in zona institutii publice si servicii de interes general
 - o construirea unei cladiri parter cu destinatia de sala de fitness amplasata pe terenul beneficiarului cu respectarea Codului Civil si a regulilor de insorire, fara a afecta terenurile invecinate;
 - o reglementari privind dimensionarea, functionalitatea, accesibilitatea si aspectul arhitectural al constructiei;
 - o amenajare spatii parcare in incinta si acces principal pentru cladirea proiectata;
 - o amenajare platforma gospodareasca a incintei;
 - o circulatia juridica a terenurilor;
 - o accese auto si pietonale;

Documentele (piese scrise – regulament local de urbanism si piese desenate – plan situatie propusa si reglementari atasate prezentului anunt) pot fi consultate pe site-ul institutiei www.primariermsarat.ro, respectiv la sediul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat – Serviciul Urbanism in fiecare zi, ora 13.00, valabil pana la data limita 12.02.2018.

In data 12.02.2018, ora 13.00 va avea loc dezbaterea publica de consultare a publicului privind incheierea etapei anuntarii intentiei de elaborare a primei variante pentru documentatia tehnica P.U.Z. + R.L.U. **«Construire sala de fitness» in str. Matei Basarab, nr. 15, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau** ce se va finaliza cu intocmirea raportului consultarii populatiei privind propunerile, observatiile si sugestiile de completare/modificare a primei variante si trecerea la etapa de elaborare a documentatiei de urbanism ce se va supune procesului de avizare si de elaborare a propunerii finale ce va include toate observatiile avizatorilor pentru planul urbanistic zonal mai sus amintit.

Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos