



# ROMÂNIA



## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariersarat.ro](http://www.primariersarat.ro)  
Nr. inregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariersarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariersarat.ro)

Nr. 12398 /19.02.2019

### Raport,

informare si consultare public privind anuntarea intentiei de elaborare a propunerii pentru documentatia de urbanism faza P.U.Z. + R.L.U. pentru **«Realizare bloc de locuinte P+4E prin consolidarea si etajarea cladirii fosta CT02 Centru» in str. Brasoveni, nr. 3, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau**  
- faza elaborare propuneri -

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 3299/16.01.2019 a initiatorului SC CRAFT ECO LPG OIL SRL, cu sediul in sat Fotin, comuna Ramnicelu, judetul Buzau, reprezentata de administrator Fodulu Danuta, insotita de propunerea P.U.Z.+R.L.U. in format electronic pe CD si pe suport hartie;
- prevederile Avizului de Oportunitate nr. 04/28.11.2018;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 241/09.11.2018;
- anuntul de informare si consultare publica nr. 5418/23.01.2019 publicat pe site-ul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat [www.primariersarat.ro](http://www.primariersarat.ro) afisat si la avizierul institutiei;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat in P.U.Z.;
- adresa nr. 5437/23.01.2019 prin care a fost transmisa cu confirmare de primire notificare catre Asociatia de Proprietari nr. 2 Centru in calitate de vecin cu imobilul studiat in P.U.Z., prin care a fost informata de intentia de elaborare a documentatiei de urbanism, in vederea identificarii proprietarilor apartamentelor din blocurile vecine interesati in a exprima propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a acestei documentatii de urbanism, modalitatile de analiza a documentatiei de urbanism, data si ora la care are loc sedinta de dezbateri publica.
- adresa nr. 5480/23.01.2019 prin care a fost transmisa cu confirmare de primire notificare catre SC ACTIV SERVICE SRL in calitate de proiectant P.U.Z., prin care a fost informata de data desfasurarii dezbaterii publice, in vederea participarii si sustinerii in cadrul sedintei a documentatiei de urbanism, in conditiile in care cetateni interesati exprima propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a acestei documentatii de urbanism.
- adresa nr. 5491/23.01.2019 prin care a fost transmisa cu confirmare de primire notificare catre SC CRAFT ECO LPG OIL SRL in calitate de beneficiar si initiator P.U.Z., prin care a fost informata de data desfasurarii dezbaterii publice, in vederea participarii si sustinerii in cadrul sedintei a documentatiei de urbanism, in conditiile in care cetateni interesati exprima propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a acestei documentatii de urbanism,

s-a procedat la:

- informarea si consultarea publicului prin afisarea pe site-ul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat [www.primariersarat.ro](http://www.primariersarat.ro), a documentatiei de urbanism inainta de initiator catre Serviciul Urbanism din cadrul Primariei municipiului Ramnicu Sarat in vederea analizei sale in perioada 23.01.2019 - 19.02.2019, pentru fiecare zi, ora 13.00, perioada in care s-au putut primi propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a propunerii de documentatie de urbanism;

- desfasurarea sedintei publice de dezbatere in data 19.02.2019, ora 13.00, pentru care s-a incheiat Procesul verbal privind desfasurarea sedintei de dezbatere publica din 19.02.2019, ora 13.00, anexa a prezentului raport.

Informarea si consultarea publicului a fost asigurata conform urmatoarelor:

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544 /2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;
- prevederile Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism si Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 10/31.01.2012.

Informarea si consultarea publicului a fost facuta in perioada 23.01.2019 - 19.02.2019, termen limita de depunere si inregistrare de propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a propunerii documentatiei de urbanism P.U.Z. + R.L.U. - **«Realizare bloc de locuinte P+4E prin consolidarea si etajarea cladirii fosta CT02 Centru» in str. Brasoveni, nr. 3, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau**

In procesul de informare si consultare a publicului, a fost inregistrata participarea la sedinta de dezbatere publica a unui solicitant care a prezentat 3 observatii/puncte de vedere si a primit clarificari/puncte de vedere din partea proiectantului si beneficiarului, aspecte consemnate in Procesul verbal privind desfasurarea sedintei de dezbatere publica din 19.02.2019, ora 13.00, privind elaborarea propunerii pentru Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent **«Realizare bloc de locuinte P+4E prin consolidarea si etajarea cladirii fosta CT02 Centru» in str. Brasoveni, nr. 3, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau**



Intocmit:  
Responsabil informare si consultare public,  
ing. Teodorescu Dragos