



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 82141/26.11.2019



Proces-verbal,

privind desfasurarea sedintei de dezbatere publica din data 26.11.2019, ora 15⁰⁰ de informare si consultare publica privitoare la intentia de elaborare a propunerii pentru documentatia de urbanism: **“Plan Urbanistic Zonal – Soseaua Podgoriei nr. 16 (nr. cad. 31959) si Strada Focsani, nr. 21 (nr. cad. 36389) – locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutii publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui camin de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi”**

Incheiat, astazi, 26.11.2019, ora 15⁰⁰ cu ocazia desfasurarii sedintei de dezbatere publica de informare si consultare publica privitoare la intentia de elaborare a propunerii de Plan Urbanistic Zonal si Regulamentului Local de Urbanism aferent, pentru documentatia de urbanism: **“Plan Urbanistic Zonal – Soseaua Podgoriei nr. 16 (nr. cad. 31959) si Strada Focsani, nr. 21 (nr. cad. 36389) – locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutii publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui camin de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi”**

Avand in vedere:

- initiativa Municipiului Ramnicu Sarat de a reglementa urbanistic in vederea autorizarii lucrarilor de constructii conform destinatiei aprobate, a terenurilor cu numerele cadastrale 31959 si 36389 transmise in domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat prin Hotararea Guvernului nr. 276/27.04.2017, insotit de propunerea P.U.Z.+R.L.U. in format electronic si pe suport hartie;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 281 /30.08.2019;
- anuntul de informare si consultare publica nr. 75608/30.10.2019 (publicat pe site si avizier Primarie Municipiul Ramnicu Sarat);
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenurile in studiu (4 bucati),

s-a procedat la informarea si consultarea publicului prin afisarea pe site-ul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat www.primariermsarat.ro, documentatie de urbanism inainta de catre Serviciul Urbanism in vederea analizei sale in perioada 01.11.2019 - 25.11.2019, pentru fiecare zi, ora 14.00, perioada in care s-au putut primi propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a propunerii de documentatie de urbanism.

Informarea si consultarea publicului a fost asigurata conform urmatoarelor:

- prevederile Legii nr. 544 /2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;
- prevederile Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism si Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 10/31.01.2012.

Informarea si consultarea publicului a fost facuta in perioada 01.11.2019 - 25.11.2019, termen limita de depunere si inregistrare de propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a propunerii documentatiei de urbanism P.U.Z. + R.L.U. **“Plan Urbanistic Zonal – Soseaua Podgoriei nr. 16 (nr. cad. 31959) si Strada Focsani, nr. 21 (nr. cad. 36389) – locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutii**

publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui camin de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi”

Prin adresa nr. 75609/30.10.2019 au fost notificati un numar de 27 vecini cu imobile in studiu care au fost informati de intentia de elaborare a documentatiei de urbanism, modalitatile de analiza a documentatiei de urbanism, data si ora la care are loc sedinta de dezbatere publica.

In urma notificarilor si anuntarii acestei dezbateri publice conform celor mentionate anterior, la dezbateria publica s-au prezentat urmatorii participanti:

- Grigoras Nelu – consilier local

.....
.....

in calitate de reprezentanti ai Comisiei de urbanism a Consiliului local Ramnicu Sarat - invitati de catre initiatorul documentatiei de urbanism UAT Municipiul Ramnicu Sarat reprezentat de primar Cirjan Sorin Valentin

- Rosca Petrica
Ersen Zoica

.....

in calitate de cetateni participanti la dezbateria publica

- Cirjan Sorin Valentin
Teodorescu Dragos Daniel
Mihai Adrian Ion
Astefanoaie Viorel Marcel

.....

in calitate de primar initiator PUZ si membri reprezentanti ai Comisiei de Urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat din cadrul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat

Observatii si discutii ale participantilor:

Initiatorul PUZ si reprezentantii Municipiului Ramnicu Sarat au prezentat documentatia de urbanism ce face obiectul acestei dezbateri publice.

Responsabilul cu informarea publica prezinta cadrul legal al discutiilor precum si pasii ce trebuiesc urmati in vederea aprobarii documentatiei de urbanism.

Cetatenii participanti solicita ca in paralel cu dezvoltarea zonei conform PUZ supus dezbaterii sa fie facuta si reabilitarea Sos Podgoria cu trotuare si rigole de scurgere ape pluviale avand in vedere faptul ca aceasta nu este reabilitata.

Primarul Municipiului Ramnicu Sarat a raspuns ca Sos Podgoriei face parte dintr-un proiect de reabilitare impreuna cu str. Plantatiei si E85 din intravilan.

Fata de cele prezentate s-a incheiat prezentul proces verbal in doua exemplare, ca parte a procedurii de dezbatere publica privind incheierea etapei initiale pentru aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z. + R.L.U. **“Plan Urbanistic Zonal – Soseaua Podgoriei nr. 16 (nr. cad. 31959) si Strada Focsani, nr. 21 (nr. cad. 36389) – locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutii publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui camin de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi”**

Responsabil dezbatere publica,
ing. Teodorescu Dragos Daniel

