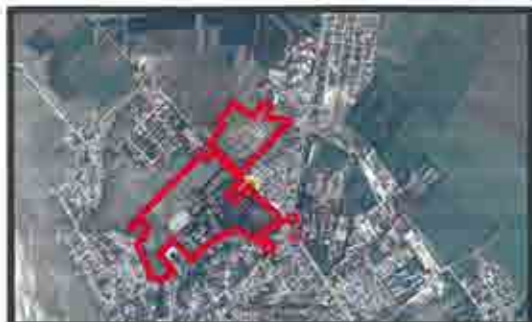
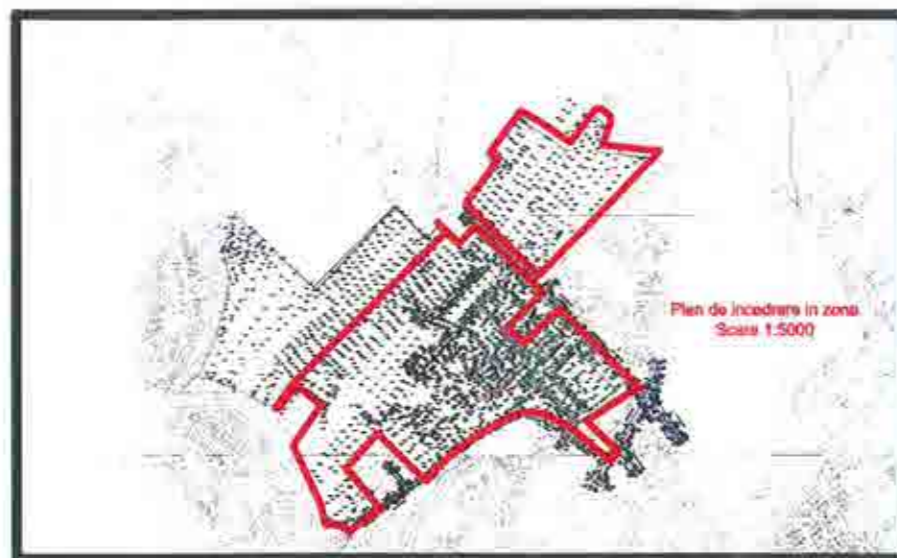


**PLANȘĂ ÎNCADRARE ÎN ZONĂ**

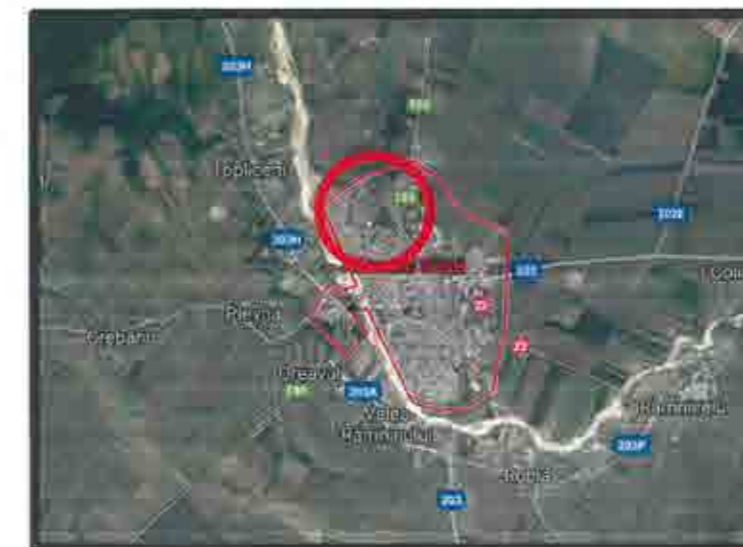


Orașul se află în nordul Munteniei și al județului Buzău, pe malul stâng al râului cu același nume. Este străbătut de șoseaua națională DN2, care îl leagă spre sud de Buzău și București, și spre nord de orașele din Moldova: Focșani, Bacău, Roman, și Suceava. Din acest drum, la Râmnicu Sărat se ramifică DN22, care leagă orașul de Brăila și mai departe (prin trecerea Dunării cu bacul), de orașele dobrojene Tulcea și Constanța. DJ202 (șosea județeană) duce din oraș în aval de-a lungul râului Râmnicu Sărat către localitățile învecinate.

**— ZONĂ STUDIATA**  
**— LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ**



S teren = 266915,2159 mp (26,69 ha)



<b>PROIECTANT GENERAL</b> <b>SC TOPO SYSTEM SRL</b> RO 21980250, J39/560.2007 Vidra, Vrancea		<b>NUMAR PROIECT:</b> U470/2019	
<b>PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM</b> <b>DOBRESCU LAURA ANDREEA B.I.A.</b> CIF RO29253940/2011		Obiectiv: "PUZ- Sos Podgoriei nr. 16, nr. cad. 31959 si str. Focsani nr. 21, nr. cad. 36389 - locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutiilor publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui camin de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi"	
Adresa: Mun Râmnicu Sărat, Sos Podgoriei nr. 16 si Str. Focsani nr. 21, jud Buzau		Beneficiar: UAT Municipiului Râmnicu Sărat	
Nume		Semnătura	<b>TITLU PLANȘĂ:</b>
Echipa			<b>SITUAȚIE EXISTENTA</b>
Șef proiect:		arh.urb. Laura Andreea Dobrescu	<b>DENUMIRE PLANȘĂ:</b>
Proiectat/		arh.urb. Laura Andreea Dobrescu	Plan de încadrare în zonă
Desenat:		stud.urb. Raluca Vișan ing. Adrian Florea	
		Scara:	Contract:
		1/2000	
		Data:	Faza:
		2019	P.U.Z.
			nr. planșa
			U.1.1





PLANȘĂ ÎNCADRARE ÎN PUG EXISTENT

S teren care a generat PUZ = 266915,2159 mp (26,69 ha)



**ZONĂ STUDIATA**  
**LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ**

**LEGENDA**

**LIMITE**

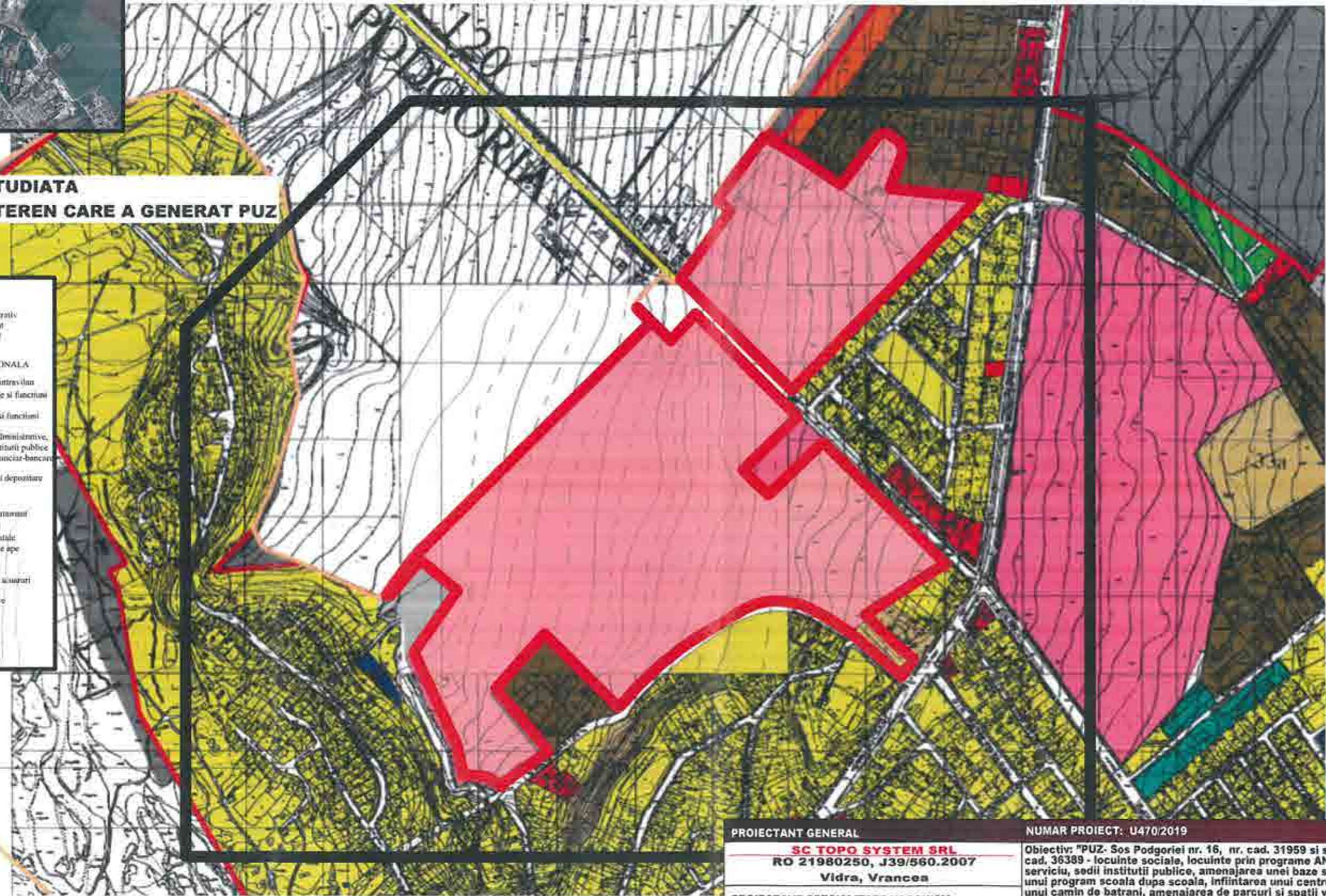
- Limita teritoriului administrativ
- Limita intravilan existent
- Limita intravilan propus
- Limita zona centrala

**ZONIFICARE FUNCIONALA**

- Zona propusă extindere intravilan
- Zona locuințe individuale și funcțiuni complementare colective
- Zona locuințe colective și funcțiuni complementare colective
- Zona pentru construcții administrative, construcții comerciale, instituții publice sau servicii, construcții financiare-bancare și asistență bancară
- Zona unități industriale și depozitare
- Zona unități agricole
- Zona destinație specială
- Zona pentru dotări de învățământ
- Zona pentru dotări de cult
- Zona pentru dotări de sănătate
- Subzona pentru gospodărie ape
- Subzona pentru civilitate
- Zona spații verzi, parcuri, scuaruri
- Zona ape
- Subzona amenajări sportive
- Zona teren neproductiv

**DRUMURI**

- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal

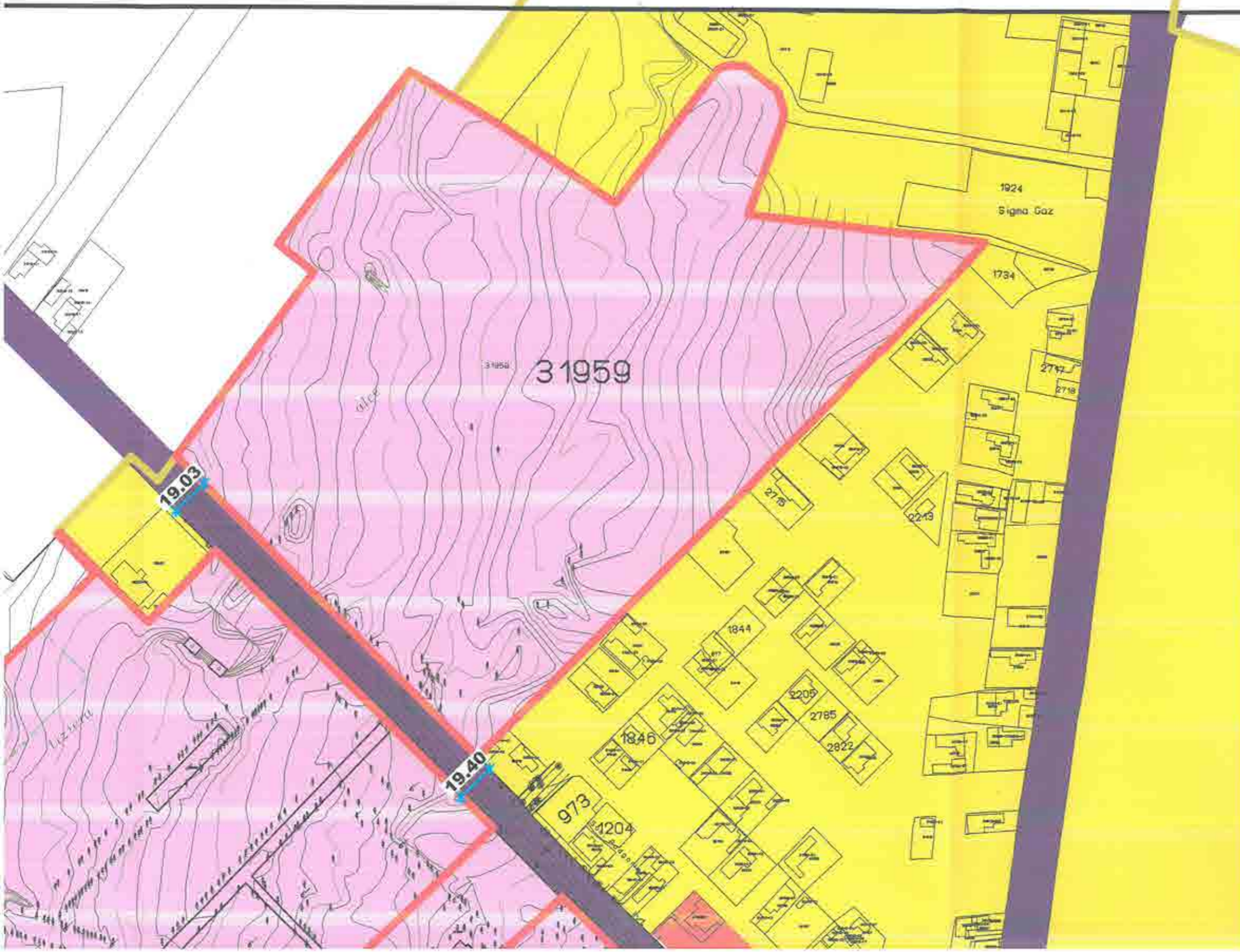


<b>PROIECTANT GENERAL</b>		<b>NUMAR PROIECT: U470/2019</b>	
<b>SC TOPO SYSTEM SRL</b> RO 21980250, J39/560.2007 Vidra, Vrancea		Obiectiv: "PUZ: Sos Podgoriei nr. 16, nr. cad. 31959 si str. Focsani nr. 21, nr. cad. 36389 - locuințe sociale, locuințe prin programe ANL și locuințe de serviciu, sediul instituțiilor publice, amenajarea unei baze sportive, înființarea unui program școală după școală, înființarea unui centru de afaceri, înființarea unui camin de bătrani, amenajarea de parcuri și spații verzi"	
<b>PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM</b> <b>DOBRESCU LAURA ANDREEA B.I.A.</b> CIF RO29253940/2011		Adresa: Mun. Râmnicu Sărat, Sos Podgoriei nr. 16 și Str. Focsani nr. 21, jud Buzău Beneficiar: UAT Municipiul Râmnicu Sărat	
Nume	Semnătura	<b>TITLU PLANȘĂ:</b>	<b>Contract:</b>
Echipa		<b>SITUAȚIE EXISTENTĂ</b>	470
Șef proiect:	arh.urb. Laura Andreea Dobrescu	Scara: 1/5000	<b>Faza:</b> P.U.Z.
Proiectat/ Desenat:	arh.urb. Laura Andreea Dobrescu stud.urb. Raluca Vișan ing. Adrian Flores	Data: 2019	nr. plansa U.01
		<b>PLANȘĂ Plan de încadrare în zona</b>	









**ZS- zona cu destinație speciala**

**Indicii existenți în zona conform cadastre:**

**S total teren = 266915,2159 mp compus din:**

**- Nr cad 31959 S= 66363.7893 mp**

**- Nr cad 36389 lot 1 S= 200551,4266 mp**

**Corpurile C1-C20 existente cu suprafața construită la sol de:**

**S construit clădirile C1-C20 - 9597 mp**

**S desfășurat clădirile C1-C20 - 14009 mp**

**Categoria de folosință fiind:**

**I CC = 184233 mp**

**I P=16318 mp**

**Astfel terenul cu funcțiunea existentă de**

**DESTINAȚIE SPECIALA:**

**POT existent = 3.59 %**

**CUT existent = 0.052**



# J.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA Sos Podgoriei nr. 16 – nr. cad. 31959 si str. Focsani

## ANȘĂ SITUAȚIE EXISTENTĂ



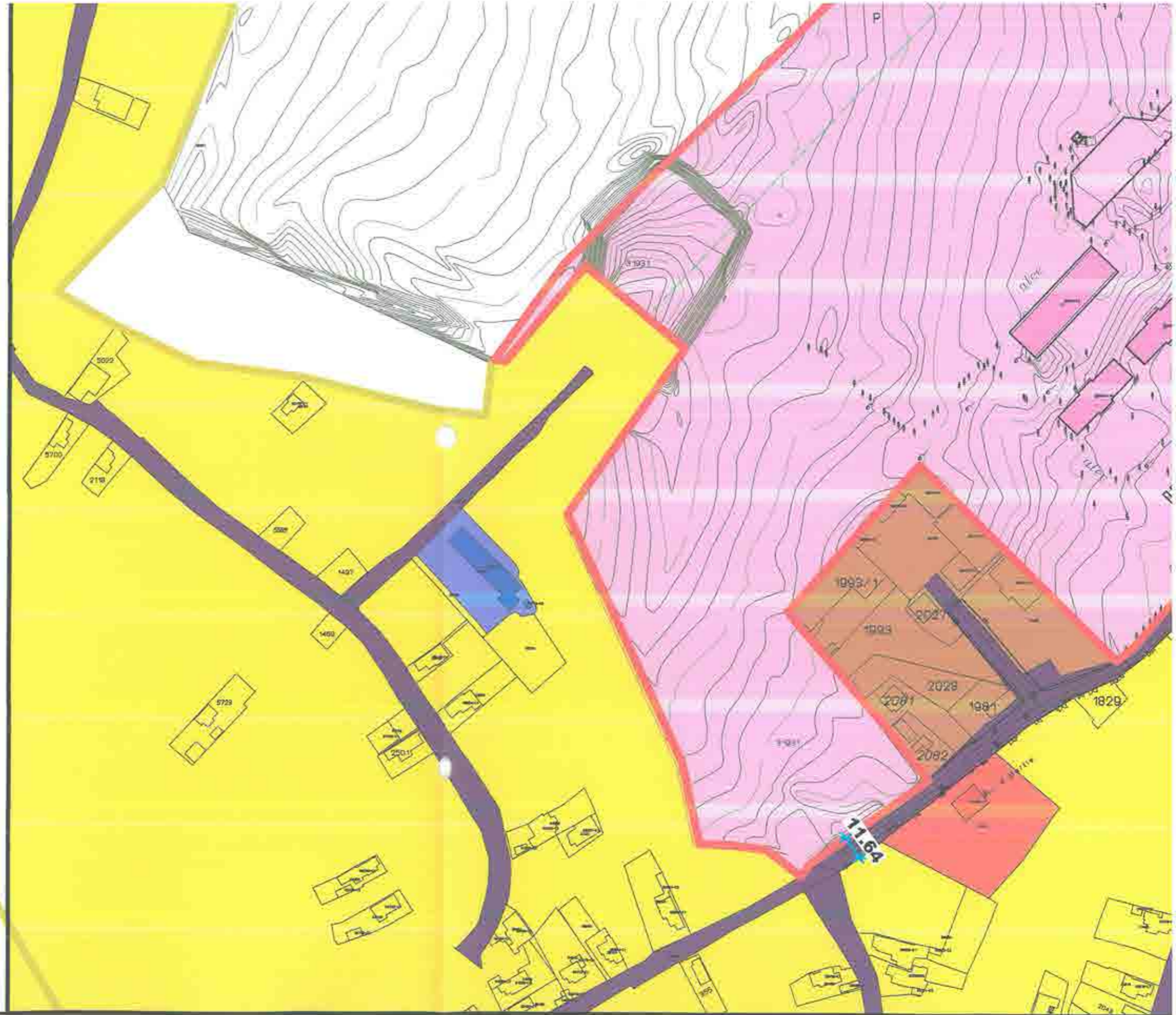
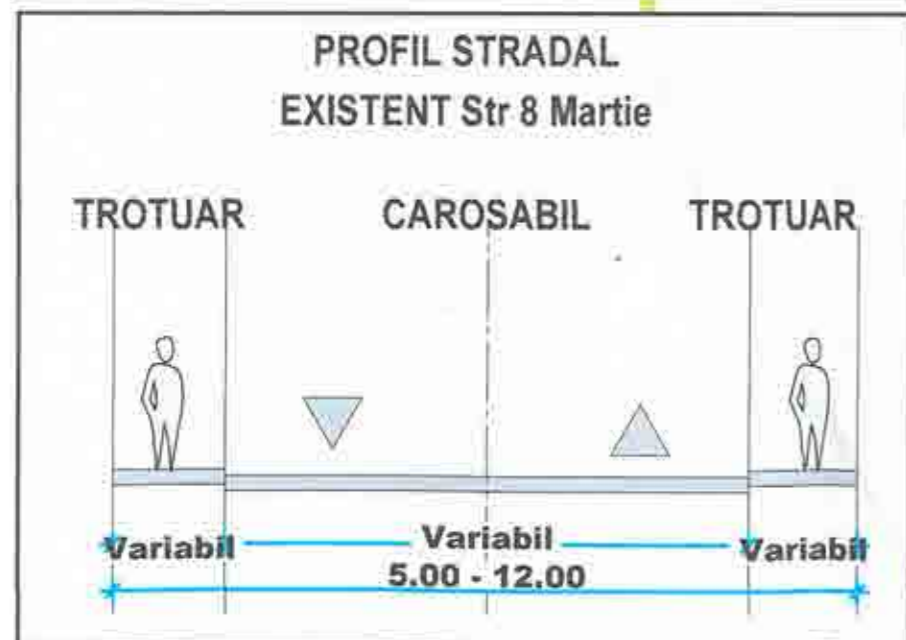
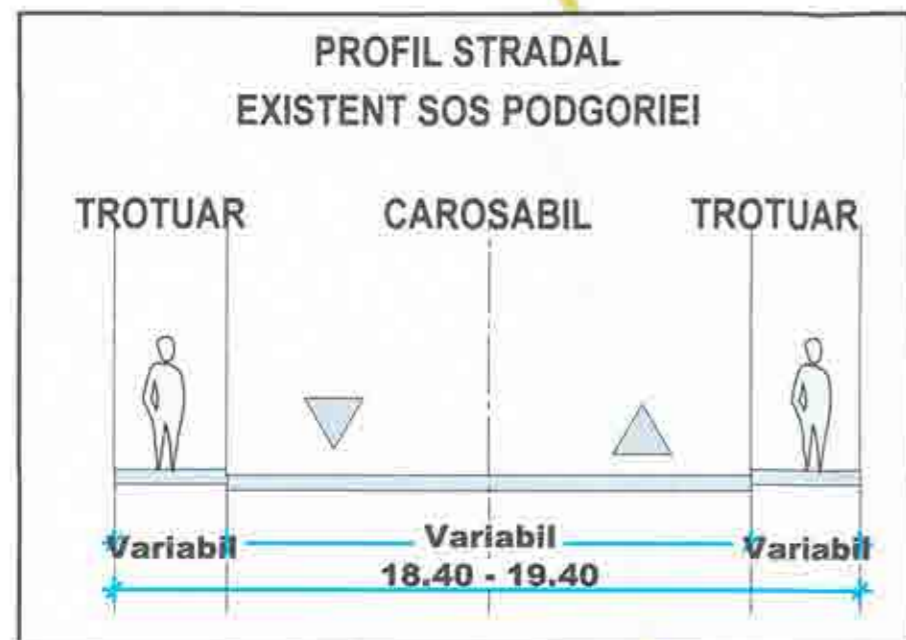
- gara zonei si metru de scara
- gara plan beton atarna
- gari si ma ghimpate
- linia de proprietate
- gard plac beton structurat
- linie curcatala
- ax rigida scurgere
- salta printru oarecari
- salta unditor sianga
- gard metalic
- gari in piatra
- grata pe care tufani
- canion de vizitare gaze
- stap din beton
- gura canalizarii
- indicatori tuburi
- borna kilometrice
- punct topografic de poligonare
- siarati
- stap din beton

COORDONATE DE NIVEL 2 SI  
COORDONATE "TERESTRIE"  
REFERINTA "MAREEA NEAGRA 78"

suprafata PUZ terenuri = 266915,2159 mp (26,69 ha) mp = 100 %







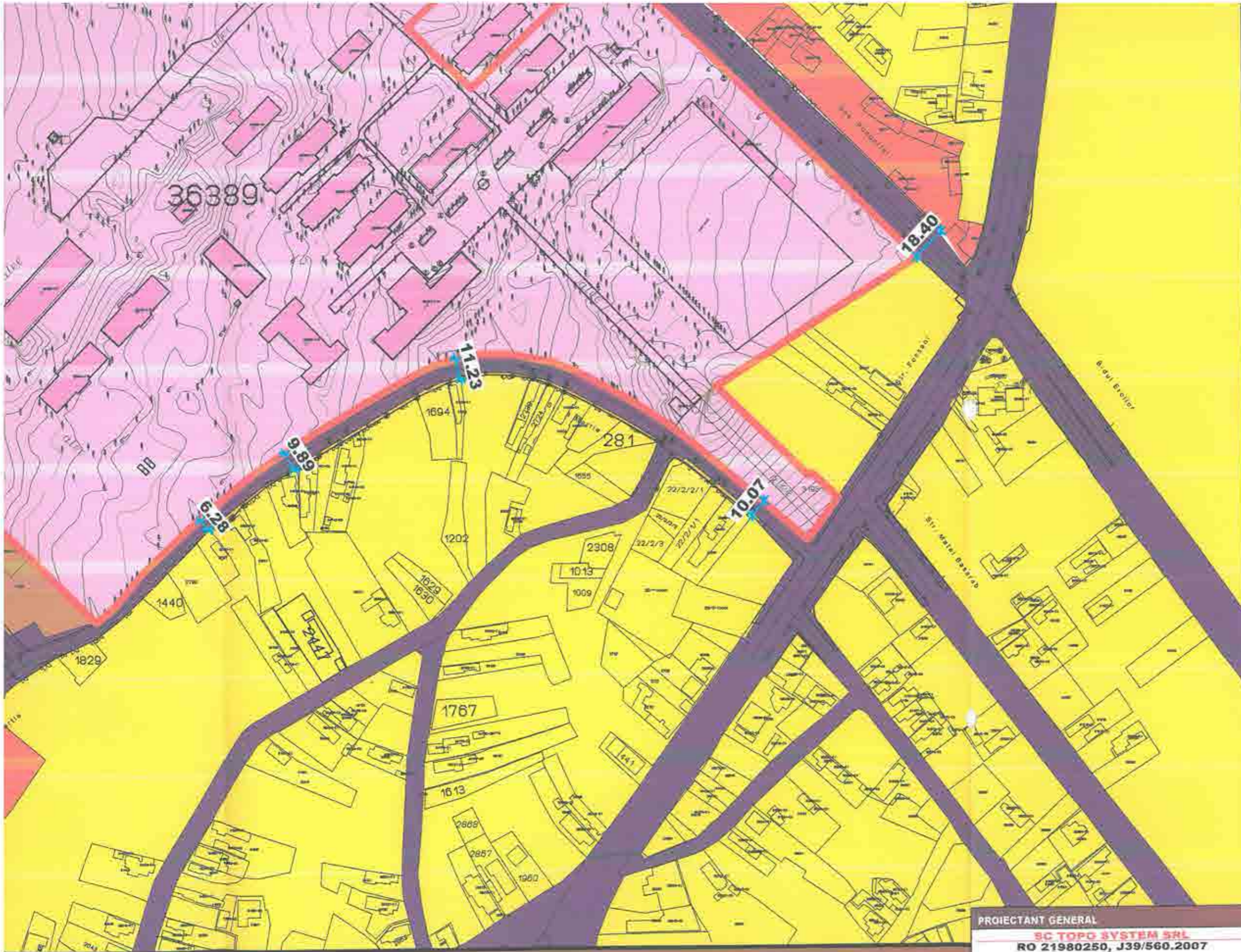
**LIMITE**

- Limita teren reglementat
- Limita proprietate
- Limita UAT

- Subzona destinata transportului rutier/pietonal
- s ZL2 - Subzona locuintelor individuale si colective mici/joase cu maxim P+1-2E
- ZS - Zona cu destinatie speciala

- ZA - Zona destinata dotatilor industriale
- ZF - Zona destinata dotarilor de cult
- ZC - Zona destinata comert servicii





<b>PROIECTANT GENERAL</b> <b>SC TOPO SYSTEM SRL</b> <b>RO 21980250, J39/560.2007</b> <b>Vidra, Vrancea</b>		<b>NUMAR PROIECT: U470/2019</b>	
<b>PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM</b> <b>DOBRESCU LAURA ANDREEA B.I.A.</b> <b>CIF RO29253940/2011</b>		Obiectiv: "PUZ- Sos Podgoriei nr. 16, Str. cad. 31959 si str. Focsani nr. 2 cad. 36389 - locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutiilor publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui camin de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi"	
Adresa: Mun Ramnicu Sarat, Sos Podgoriei nr. 16 si Str. Focsani nr. 21, jud. Vrancea		Beneficiar: UAT Municipiul Ramnicu Sarat	
		<b>TITLU PLANSA:</b>	
		<b>SITUATIE EXISTENTA</b>	
Echipa		Scara:	
Şef proiect: arh.urb. Laura Andreea Dobrescu		1/2000	
Proiectat/ Desenat: arh.urb. Laura Andreea Dobrescu stud.urb. Raluca Visan Ing. Adrian Florea		Data:	
		2019	
		<b>DENUMIRE PLANSA:</b>	
		Plan situatie existenta	
		nr. pla	
		U.:	



**PLANȘĂ STUDIU DE CIRCULATIE**

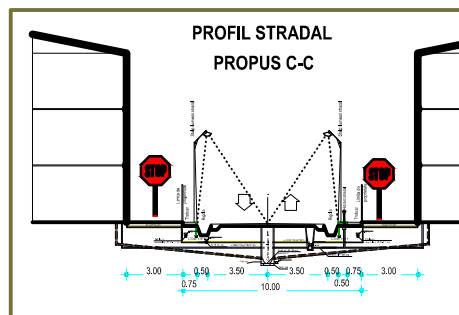
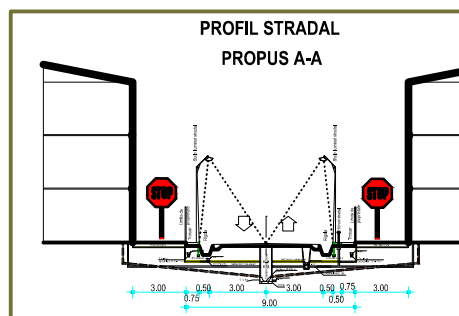
**SUPRAFETE PROPUSE:**

Zona functionala	Suprafata teren mp	POT %	CUT	Numar etaje	S construit	S desfasurat	% din Stotal
ls	12727,16			2	25454,32	15272,59	4,77
lsb	3444,31			1,5	5166,47	3444,31	1,29
slc1	10819,76			2,2	23803,47	4327,90	4,05
slc2	11496,35			2,2	25291,97	4598,54	4,31
sm1	2840,50			2,4	6817,51	1704,38	1,06
sm2	2197,88			2,4	5274,83	9114,91	1,42
sm3	3797,65			2,4	9114,36	9114,36	1,42
sm4	2299,02			2,4	5517,65	1379,41	0,86
sm5	11381,00			2,4	27318,40	6828,60	4,26
sm6	8175,59			2,4	19621,42	4905,35	3,26
sm7	6384,83			2,4	15323,59	3830,90	2,39
sm8	9664,09			2,4	23193,82	5798,95	3,62
sm9	17727,87			2,4	42546,93	10636,72	6,62
sm10	7005,46			2,4	16813,10	4203,28	2,62
sm11	2946,66			2,4	7071,98	1768,00	1,10
sm12	14502,90			2,4	34970,30	8742,58	3,46
sv1	2895,34			0,6	17375,13	868,75	10,85
sv2	2875,0441			0,1	2875,70	2875,70	10,77
sv3	17144,96			0,9	15430,46	5143,49	6,42
sv4	1000,00			0,9	4050,69	2235,07	1,69
vs	22357,82			0,00	0,00	0,00	6,11
vs1	1790,63			0,00	0,00	0,00	2,70
vs2	1790,63			0,00	0,00	0,00	2,70
zP	34348,51			0,05	0,00	0,00	3,92
TOTAL SUPRAFETE	266915,2159						91,22
TOTAL TEREN	266915,2159						8,78
TOTAL CIRCULATII							100

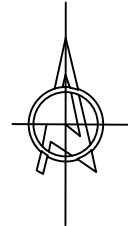
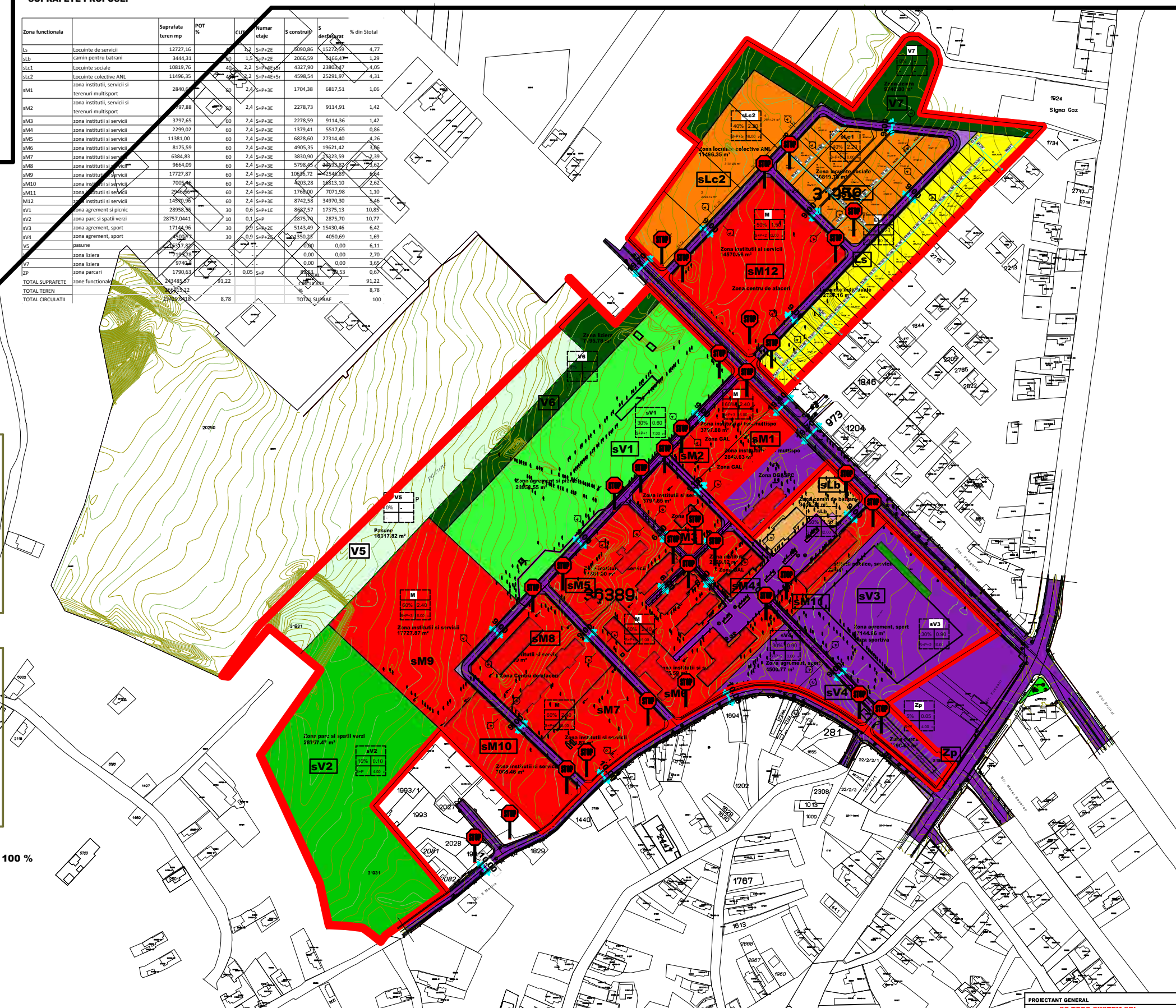
**LEGENDA**

- Limita teren reglementat
- Limita proprietate
- Limita UAT
- Subzona destinata transportului rulier/pedestrian
- s.ZI.2 - Subzona locuintelor individuale si colective mici/foase cu maxim P+1-2E
- ZS - Zona cu destinatie speciala
- ZA - Zona destinata dotarilor industriale
- ZF - Zona destinata dotarilor de cult
- ZC - Zona destinata comerțului de servicii

Total suprafata PUZ terenuri = 266915,2159 mp(26,69 ha) mp = 100 %



S teren care a generat PUZ = 266915,2159 mp (26,69 ha) = 100 %  
 compus din:  
 - Nr cad 31959 S= 66363.7893 mp  
 - Nr cad 36389 lot 1 S= 200551,4266 mp  
 S zone functionale total = 243486 m<sup>2</sup> = 8,8 %  
 S circulatii - zona carosabil si alei = 23429,6418 %



**ZS- zona cu destinatie speciala**

**Indicii existenti in zona conform cadastre:**

S total teren = 266915,2159 mp compus din:

- Nr cad 31959 S= 66363.7893 mp
- Nr cad 36389 lot 1 S= 200551,4266 mp

Corpurile C1-C20 existente cu suprafata construita la sol de:

- S construit cladirile C1-C20 - 9597 mp
- S desfasurat cladirile C1-C20 - 14009 mp

Categoria de folosinta fiind:

- I CC = 184233 mp
- I P=16318 mp

Astfel terenul cu functiunea existenta de **DESTINATIE SPECIALA:**

POT existent = 3.59 %  
 CUT existent = 0.052

**LIMITE**

- Limita teren reglementat
- Limita proprietate
- Limita UAT

Subzona destinata transportului rulier/pedestrian  
 s.ZI.2 - Subzona locuintelor individuale si colective mici/foase cu maxim P+1-2E  
 ZS - Zona cu destinatie speciala  
 ZA - Zona destinata dotarilor industriale  
 ZF - Zona destinata dotarilor de cult  
 ZC - Zona destinata comerțului de servicii

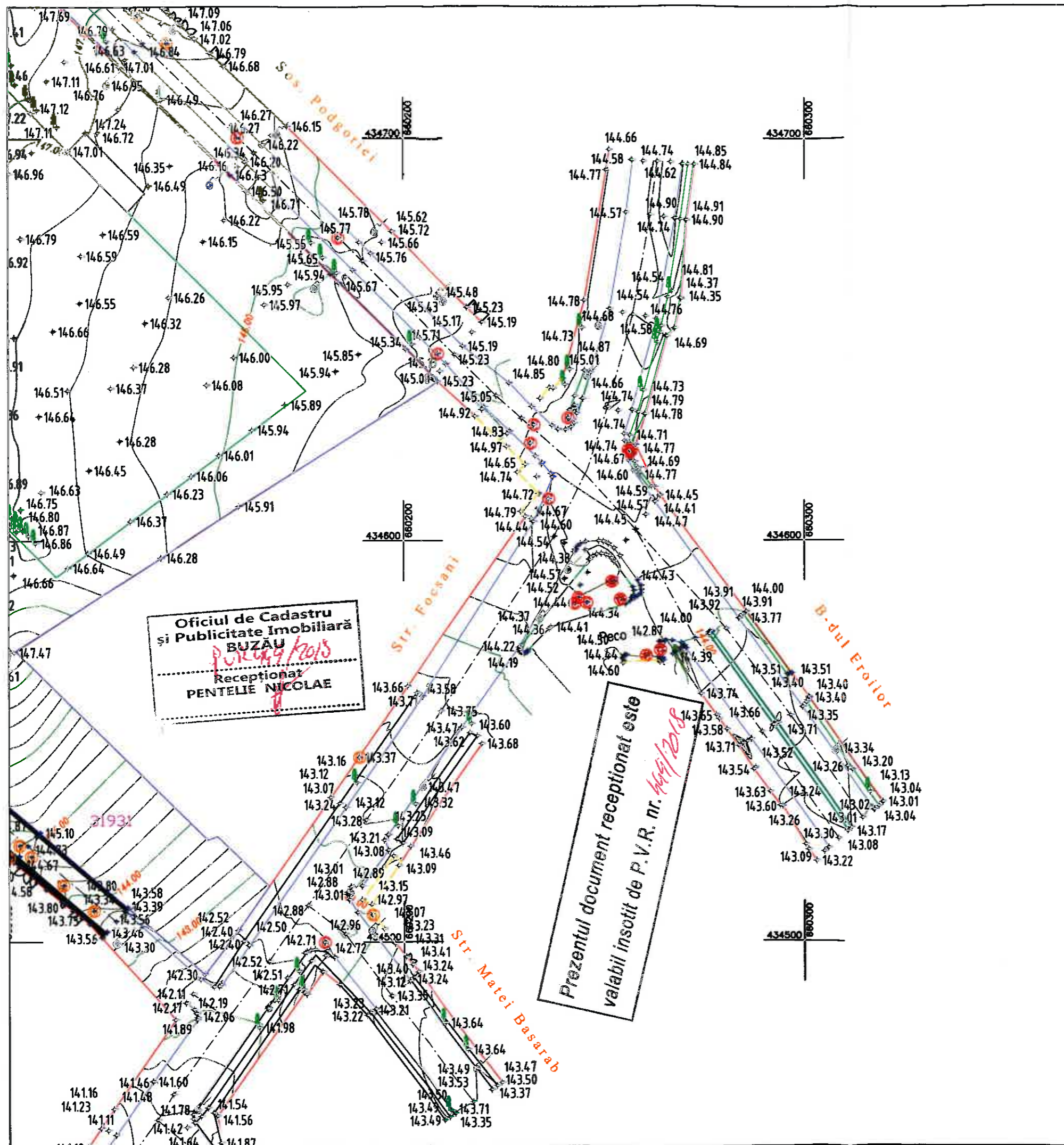
<b>PROIECTANT GENERAL</b>		<b>NUMAR PROIECT: U470/2019</b>	
SC TOPO SYSTEM SRL		Obiectiv: PUZ Sos Podgoriei nr. 16, nr. cad. 31959 si str. Focsani nr. 21, nr. cad. 36389 - locuinte sociale, locuinte prin programe ANL si locuinte de serviciu, sedii institutii publice, amenajarea unei baze sportive, infiintarea unui program scoala dupa scoala, infiintarea unui centru de afaceri, infiintarea unui centru de batrani, amenajarea de parcuri si spatii verzi	
Vidra, Vrancea		Adresa: Mun Ramnicu Sarat, Sos Podgoriei nr. 16 si Str. Focsani nr. 21, jud Buzau	
DOBRESCU LAURA ANDREEA B.J.A.		Beneficiar: UAT Municipiul Ramnicu Sarat	
CIF RO29253940/2011			
Numar	Semnatura	TITLU PLANȘA:	
Echipa		<b>STUDIU DE CIRCULATIE</b>	
Șef proiect: Ing. Tofan Adrian Florin		Contract: 470	
Proiectat/Desenat: Ing. diplomat Dragel Elvis Andei		Faza: P.U.Z.	
		nr. planșa	
		<b>STUDIU DE CIRCULATIE</b>	
		Data: 2019	



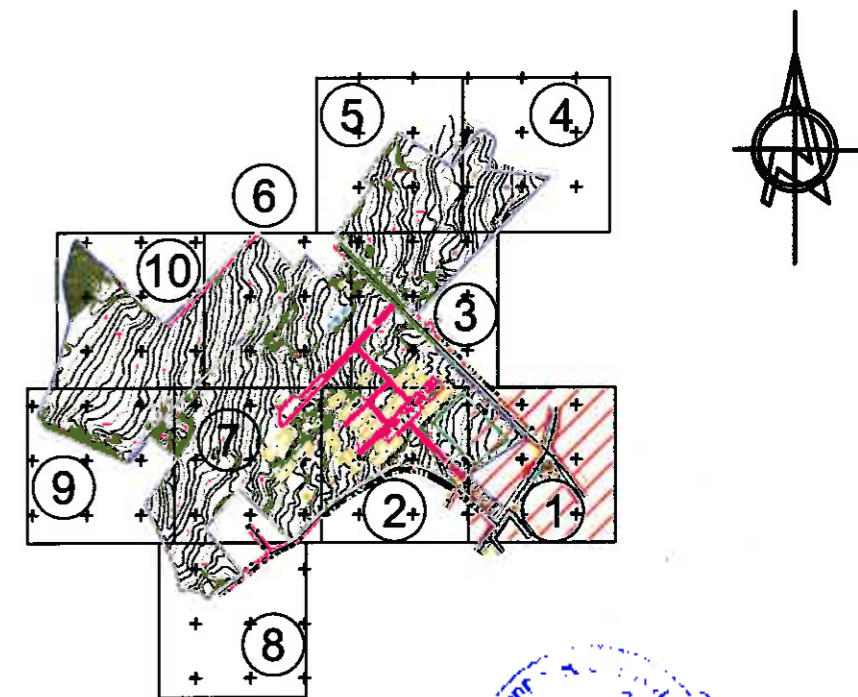


Plan de incadrare in zona.  
Scara 1:5000





**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
- detinator legal al terenului: A.T. Ramnicu Sarat

Prima  
Cîrjan Sorin Valentin

Tel./Fax: 0237/673035  
Mobil: 0727711196, 0735514421  
e-mail: ttoposistem@yahoo.com

PFA ing. Tofan Adrian Florin

Adresa:  
Com. Vidra, Jud. Vrancea

**Legenda**

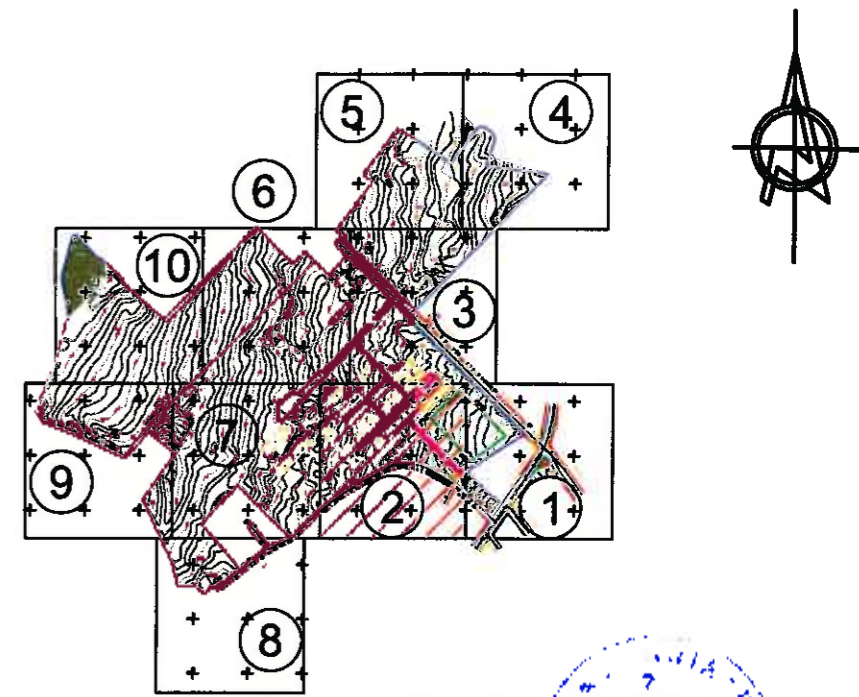
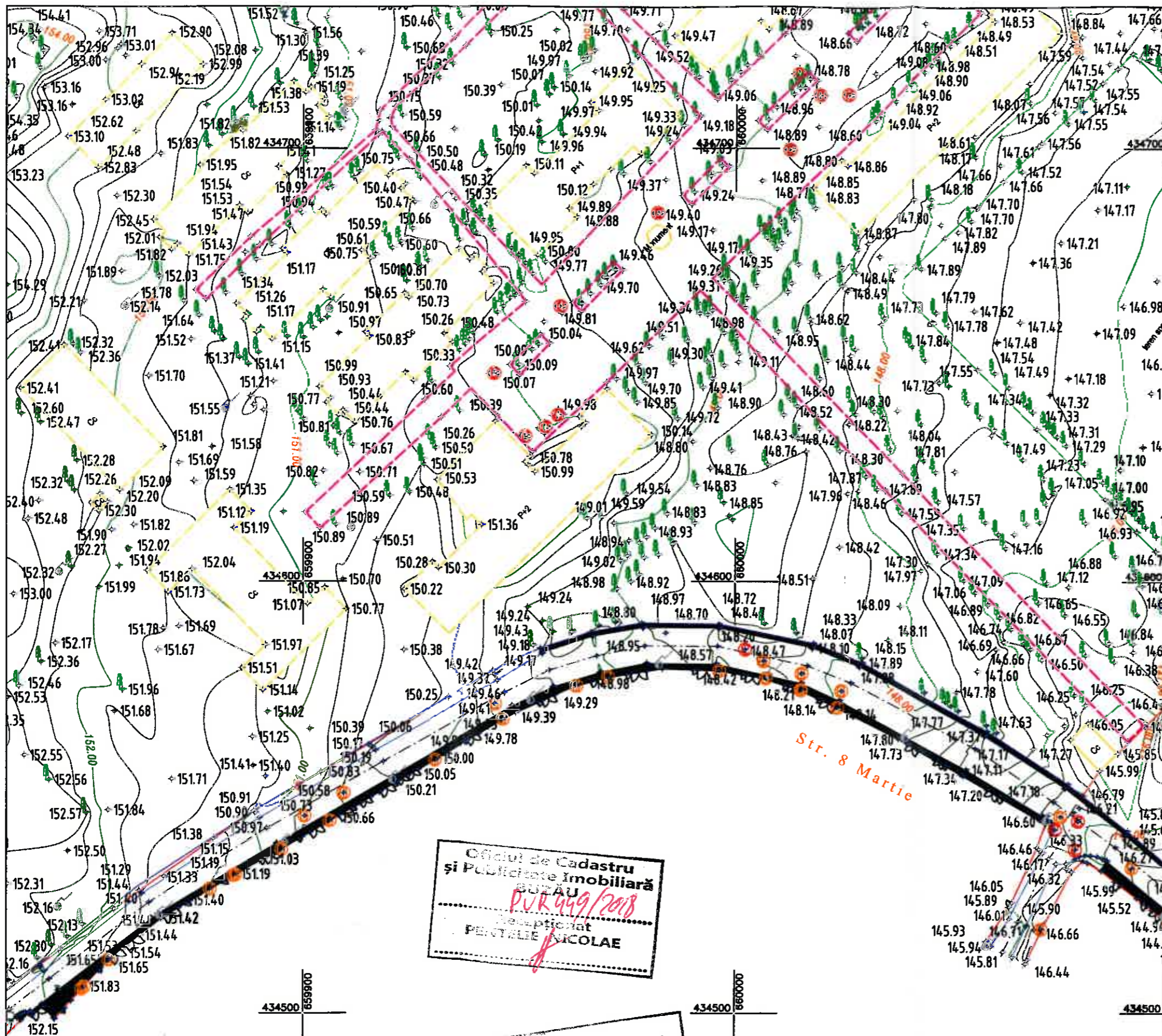
- limita de proprietate
- drum
- constructii
- alei
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- borna km
- troita
- fantana
- copac izolet
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton



Beneficiar:		Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT Judetul BUZAU		PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
			Data: 17.04.2018
Desenat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Faza:	SF
Verificat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Plansa nr. :	1
Proiect:	"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"		



**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
 - detinator legal al terenului: U.A.T. Ramnicu Sarat  
 Primar  
 Cîrjan Sorin Valentin

Tel./Fax: 0237/673035  
 Mobil: 0727711196, 0735514421  
 e-mail: ttoposistem@yahoo.com  
 PFA ing. Tofan Adrian Florin  
 Adresa: Com. Vidra, Jud. Vrancea

- Legenda**
- limita de proprietate
  - drum
  - constructii
  - - - alei
  - - - pasune
  - - - parapet
  - - - axul drumului
  - - - sant
  - km borma km
  - I trotta
  - OF fantana
  - copac izolat
  - C camin vizitare canalizare
  - hidrant
  - stalp din beton
  - stalp din lemn
  - poarta mica
  - poarta mare
  - podet tubular
  - podet din beton

Oficiul de Cadastru  
 și Publicitate Imobiliară  
 BUZAU  
 P.V.R. 449/2018  
 Recepționat  
 PENȚELE NICOLAE

Prezentul document recepționat este  
 valabil însoțit de P.V.R. nr. 449/2018



Beneficiar:		Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT Judetul BUZAU		PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
Desenat de:		ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Data:
Verificat de:		ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	17.04.2018
Proiect:		"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"	Faza:
			SF
			Plansa nr. :
			2

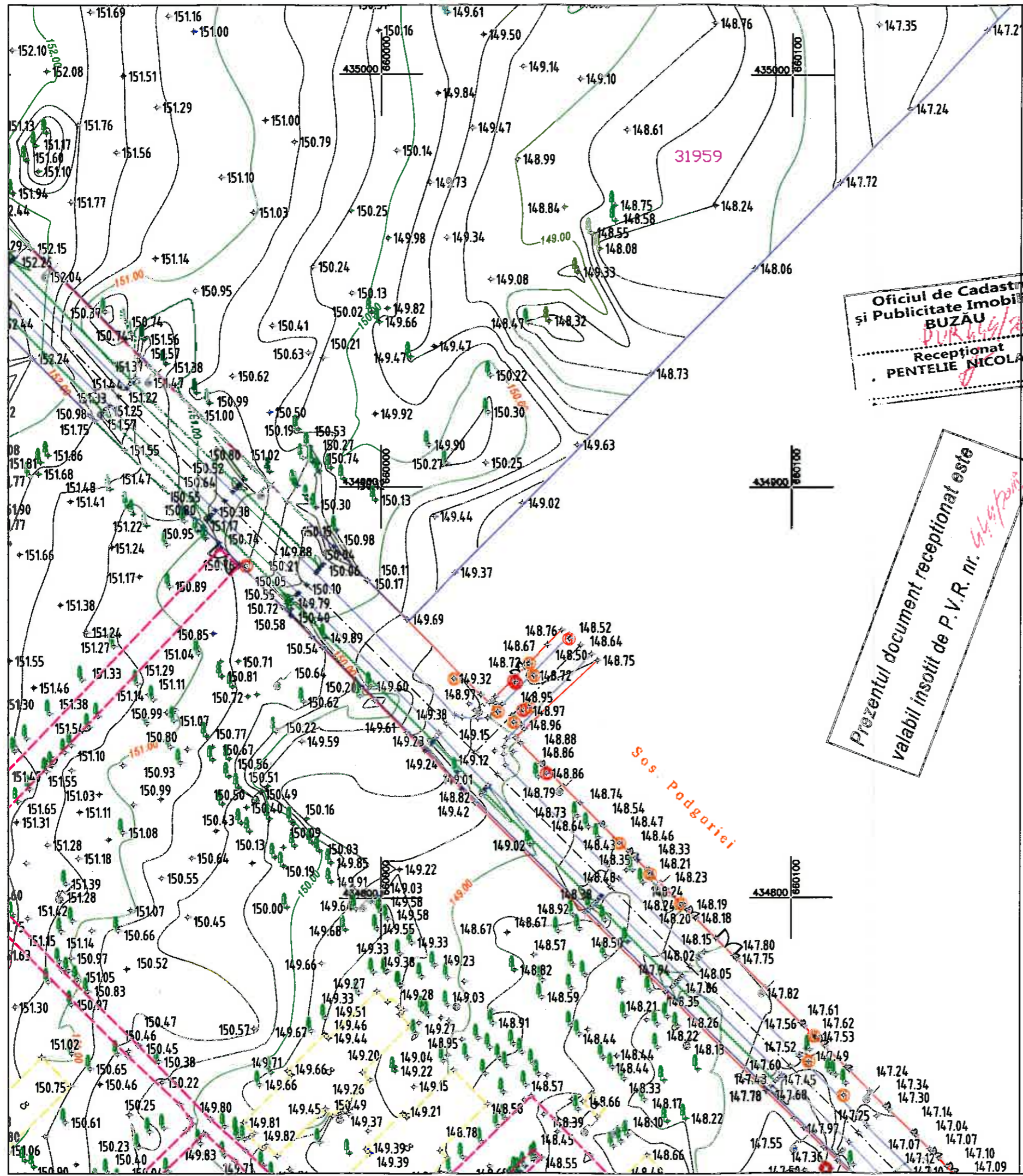


**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
- detinator legal al terenului: U.A.T. Ramnicu Sarat

Primar  
Cîrjan Sorin Valentin



Oficiul de Cadastru  
și Publicitate Imobiliară  
**BUZĂU**  
Recepționat  
PENTELIE NICOLAE

Prezentul document recepționat este  
valabil însoțit de P.V.R. nr. 444/2018

Tel./Fax: 0237/673035  
Mobil: 0727711196, 0735514421  
e-mail: ttoposistem@yahoo.com

PFA ing. Tofan Adrian Florin  
Adresa: Com. Vidra, Jud. Vrancea

**Legenda**

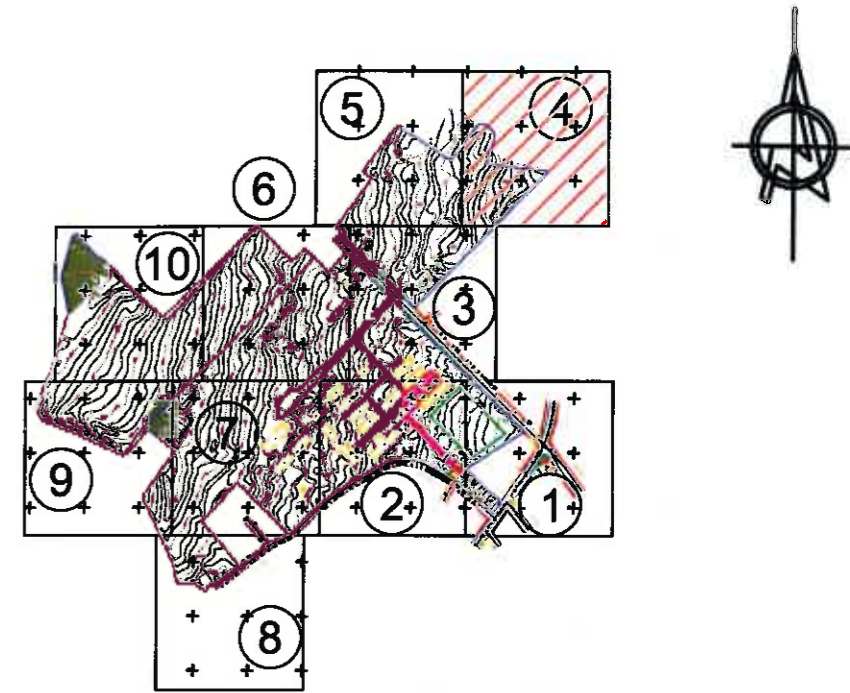
- limita de proprietate
- drum
- construcții
- alee
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- borma km
- + troita
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- + hidrant
- + stalp din beton
- + stalp din lemn
- + poarta mica
- + poarta mare
- + podet tubular
- + podet din beton



Beneficiar:	Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT	PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
Judetul BUZAU		Data:
		17.04.2018
Desenat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Faza:
Verificat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	SF
Proiect:	"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"	Plansa nr. :
		3



**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
- detinator legal al terenului: U.A.T. Ramnicu Sarat

Primar  
Cîrjan Sorin Valeriu

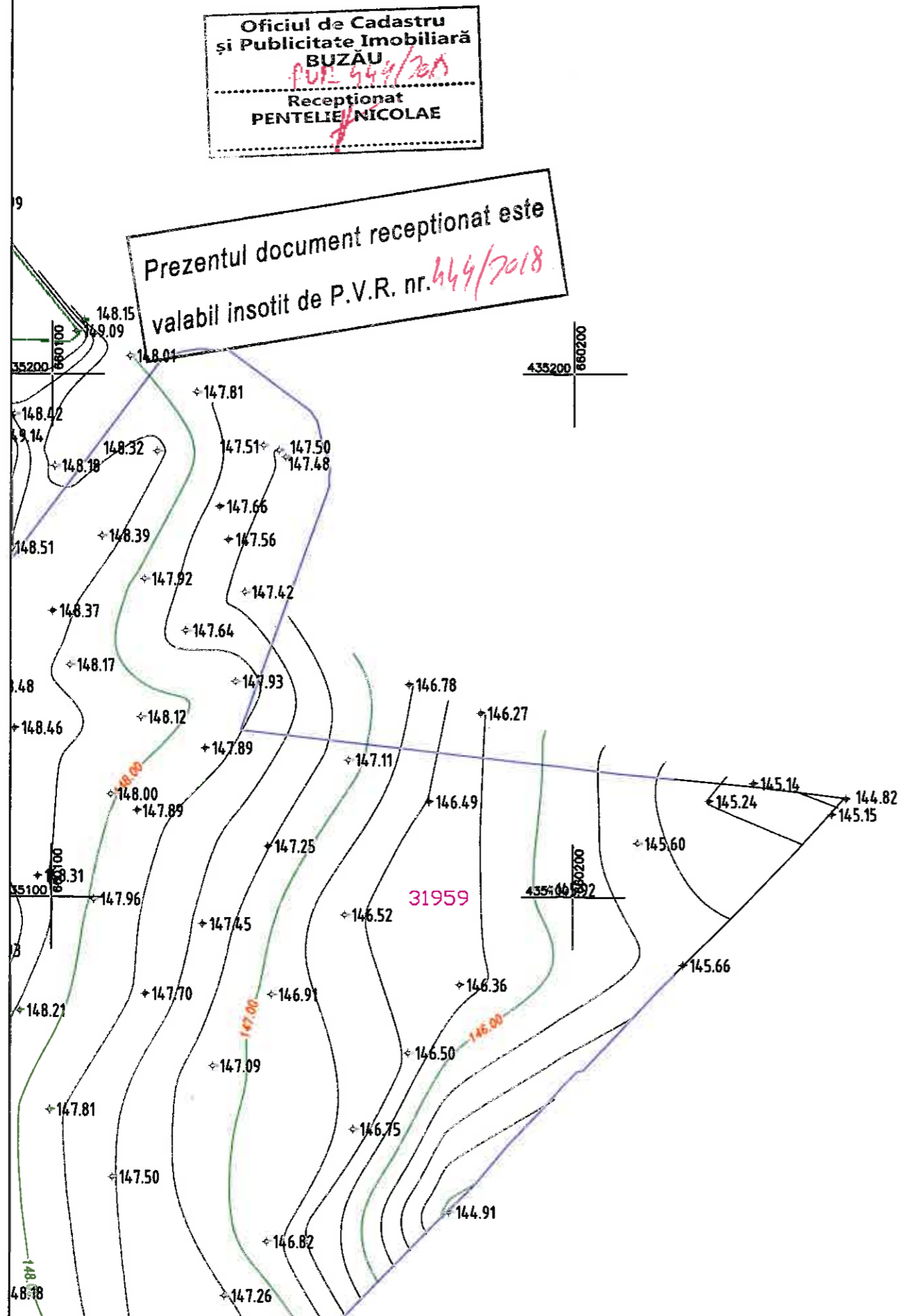
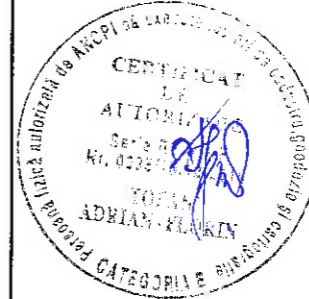


Tel./Fax: 0237/673035  
Mobil: 0727711196, 0735514421  
e-mail: ttoposistem@yahoo.com

PFA ing. Tofan Adrian Florin  
Adresa:  
Com. Vidra, Jud. Vrancea

**Legenda**

- limita de proprietate
- drum
- constructii
- alee
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- borna km
- trotta
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton



Oficiul de Cadastru  
și Publicitate Imobiliară  
**BUZĂU**  
P.V. 944/2018  
Receptionat  
**PENTELIE NICOLAE**

Prezentul document receptionat este  
valabil insotit de P.V.R. nr. 444/2018

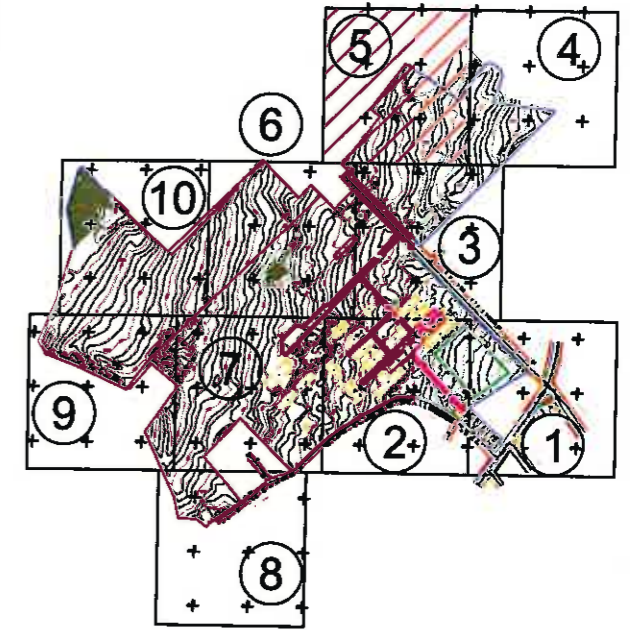
Beneficiar:		Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT Judetul BUZAU		PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
			Data: 17.04.2018
Desenat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN		Faza:
Verificat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN		SF
Proiect:	"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"		Plansa nr. : 4



**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**

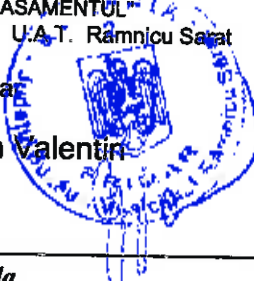
Oficiul de Cadastru  
și Publicitate Imobiliară  
**BUZĂU**  
Recepționat  
**PENTELIE NICOLAE**

Prezentul document recepțional este  
valabil însoțit de P.V.R. nr. 449/2018



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
- detinator legal al terenului: U.A.T. Râmnicu Sărat

Prima  
**Cîrjan Sorin Valentin**



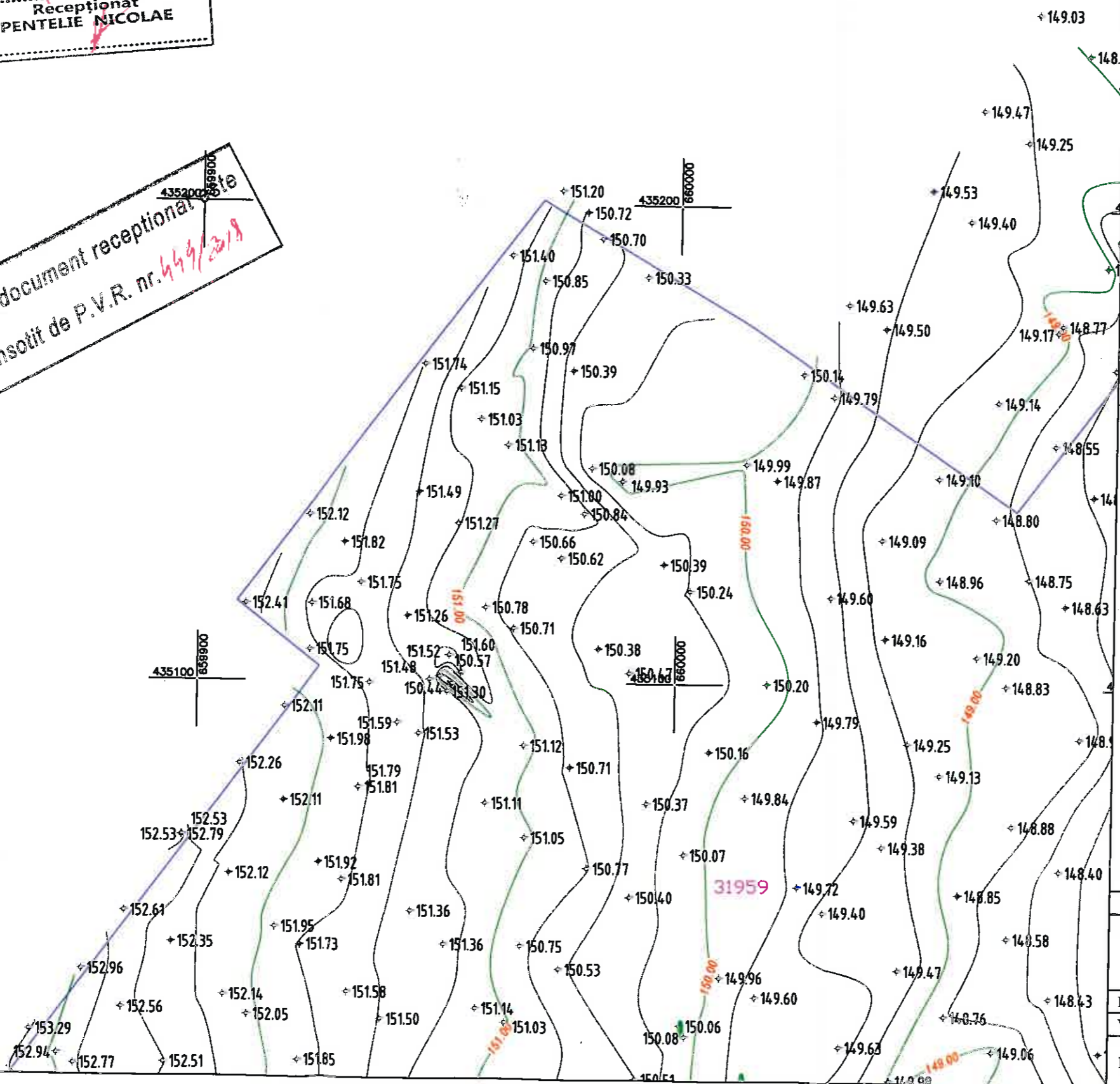
Tel./Fax: **0237/673035**  
Mobil: **0727711196, 0735514421**  
e-mail: **ttoposistem@yahoo.com**  
  
PFA **ing. Tofan Adrian Florin**  
  
Adresa:  
**Com. Vidra, Jud. Vrancea**

**Legenda**

- limita de proprietate
- drum
- constructii
- alee
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- borna km
- troita
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton



Beneficiar:		Titlu:	Scara:
<b>U.A.T. RAMNICU SARAT</b>		<b>PLAN TOPOGRAFIC</b>	<b>1 / 1000</b>
Judetul <b>BUZAU</b>			Data:
			<b>17.04.2018</b>
Desenat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Faza:	
Verificat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN		<b>SF</b>
Proiect:	"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Râmnicu Sărat"		Plansa nr. :
			<b>5</b>

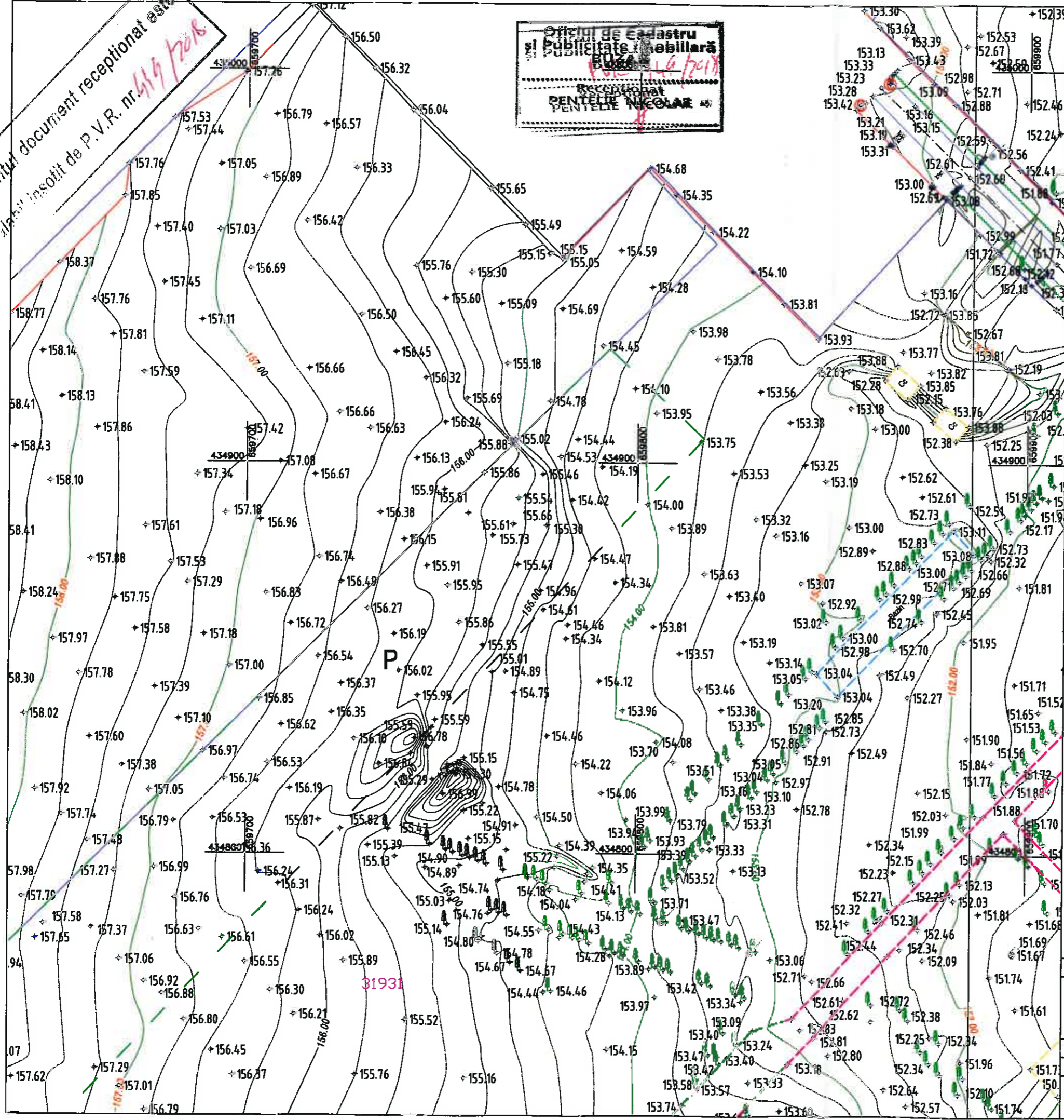
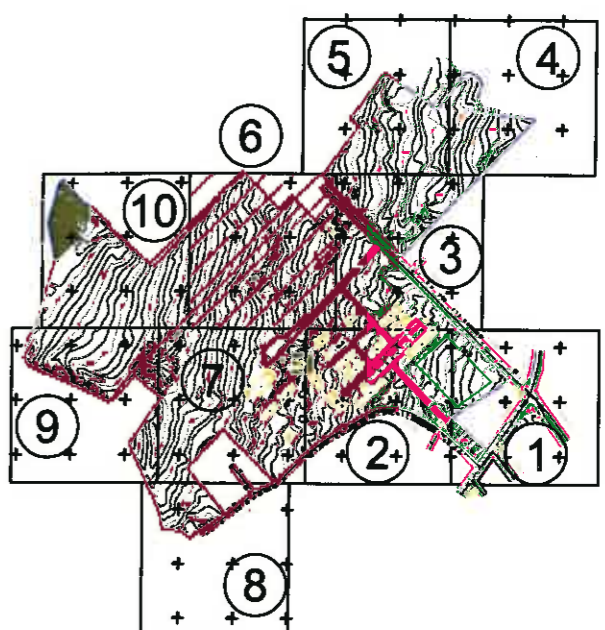




Verit document receptionat este  
 plan insozit de P.V.R. nr. 449/2018

Oficiul de Cadastru  
 si Publicitate Imobiliară  
 BUCUREȘTI  
 Receptionat  
 PENTELIE NICOLAE

SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
 - detinator legal al terenului: U.A.T. Ramnicu Sarat

Primar  
 Cîrjan Sorin Valentin

Legenda

- limita de proprietate
- drum
- constructii
- - - alee
- - - pasune
- - - parapet
- - - axul drumului
- - - sant
- borna km
- troita
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton

Tel./Fax: 0237/673035  
 Mobil: 0727711196, 0735514421  
 e-mail: ttoposistem@yahoo.com

PFA ing. Tofan Adrian Florin

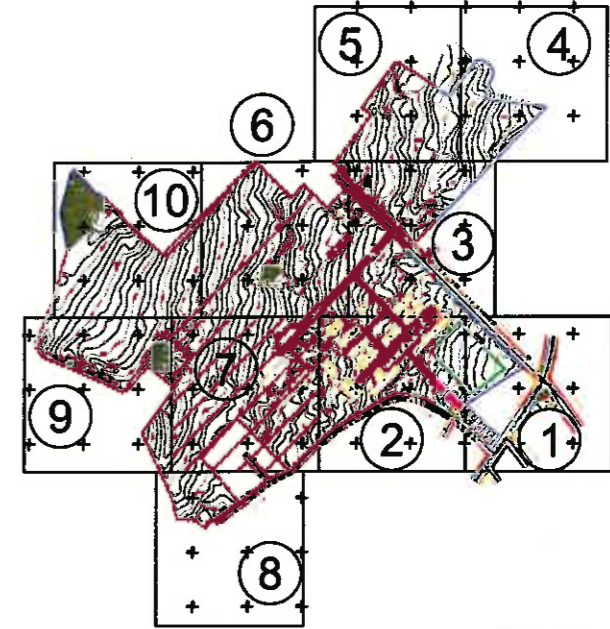
Adresa:  
 Com. Vidra, Jud. Vrancea



Beneficiar:	Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT Judetul BUZAU	PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
Desenat de: ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Verificat de: ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Data: 17.04.2018
Proiect:	"Intocmirea si aprobarea documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"	Faza: SF
		Planşa nr. : 6

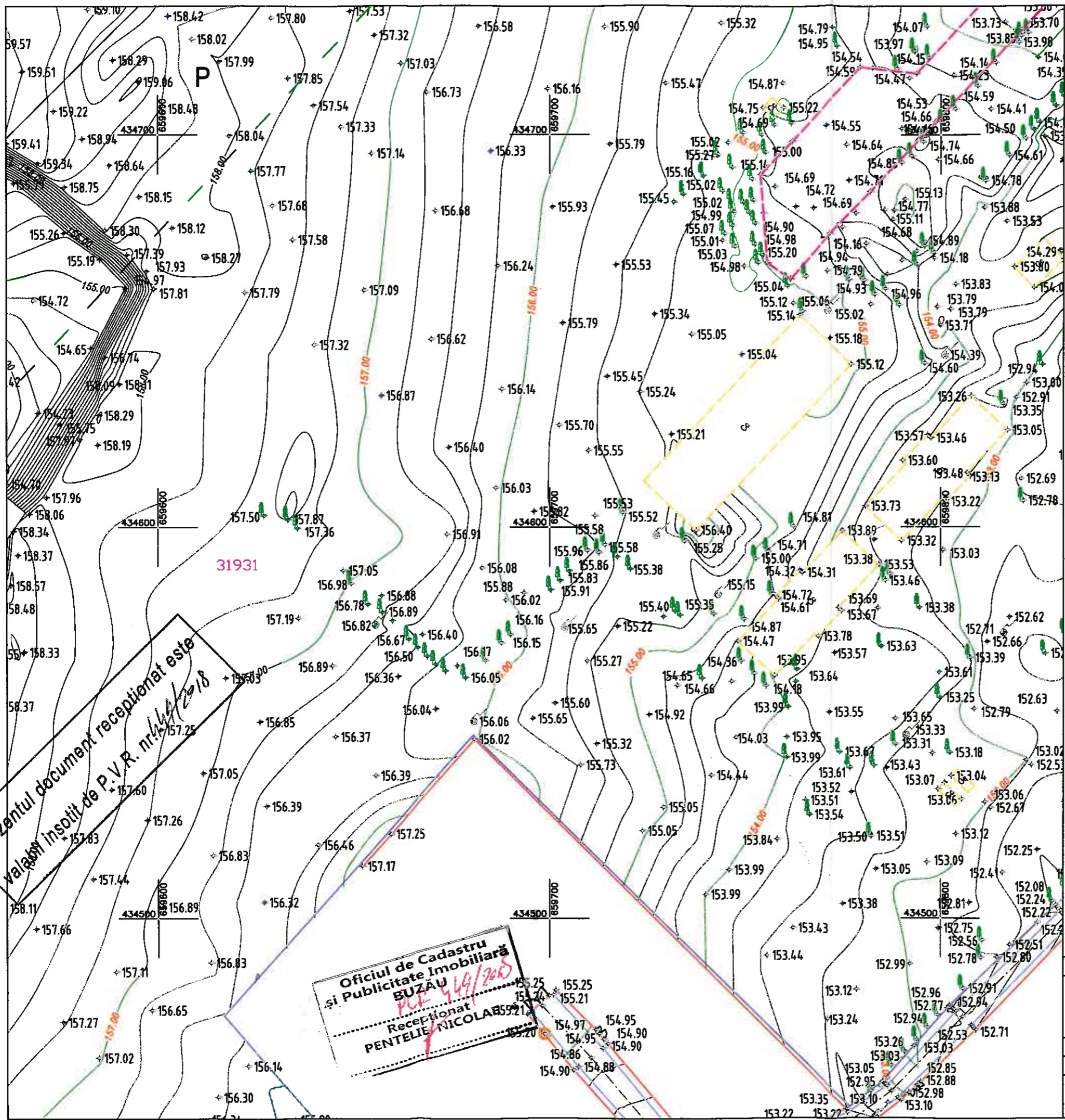


**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
- detinator legal al terenului: U.A.T. Ramnicu-Sarat

Primar  
**Cîrjan Sorin Valentin**

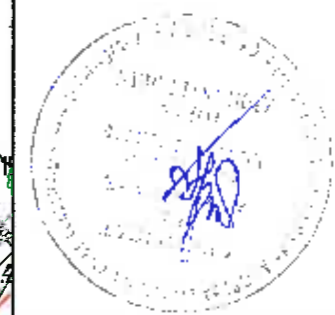


Tel./Fax: 0237/673035  
Mobil: 0727711196, 0735514421  
e-mail: ttoposistem@yahoo.com

PFA ing. Tofan Adrian Florin  
Adresa: Com. Vidra, Jud. Vrancea

**Legenda**

- limita de proprietate
- drum
- constructii
- alee
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- boma km
- troita
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton



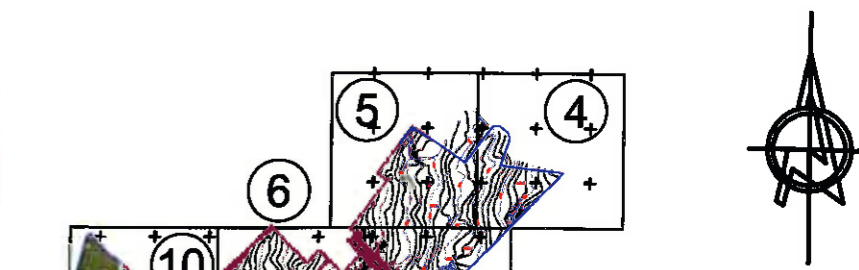
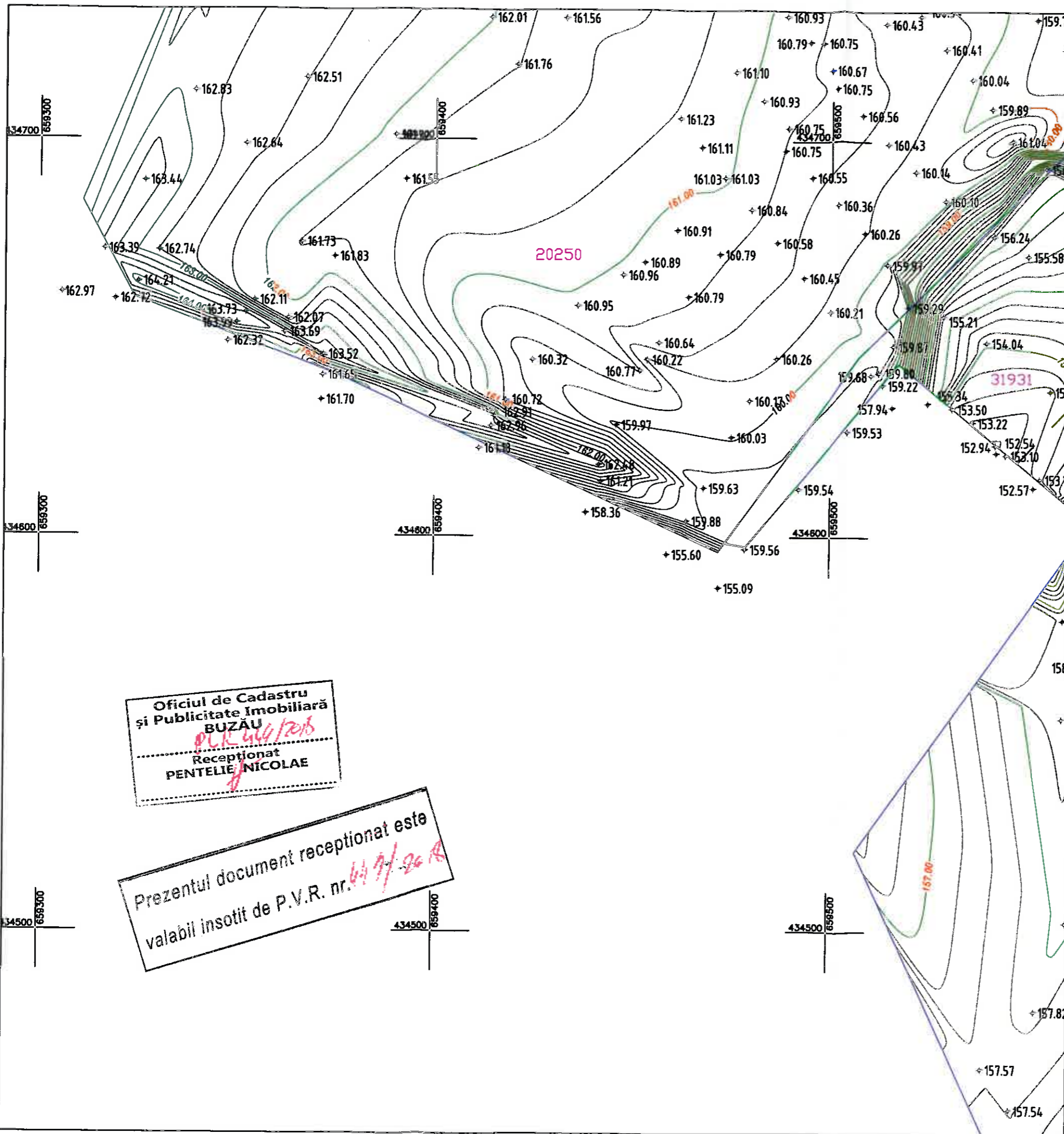
Beneficiar:	Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT	PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
Judetul BUZAU		Data:
		17.04.2018
Desenat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Faza:
Verificat de:	ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	SF
Proiect:	"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"	
		Plansa nr. : 7







**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL  
- detinator legal al terenului: U.A.T. Sarat  
Primar: Cîrjan Sorin Valentin

Oficiul de Cadastru  
și Publicitate Imobiliară  
BUZĂU  
Receptionat  
PENTELIE NICOLAE

Prezentul document receptionat este  
valabil insotit de P.V.R. nr. 447/26.18

Tel./Fax: 0237/673035  
Mobil: 0727711196, 0735514421  
e-mail: ttoposistem@yahoo.com  
PFA ing. Tofan Adrian Florin  
Adresa: Com. Vidra, Jud. Vrancea

**Legenda**

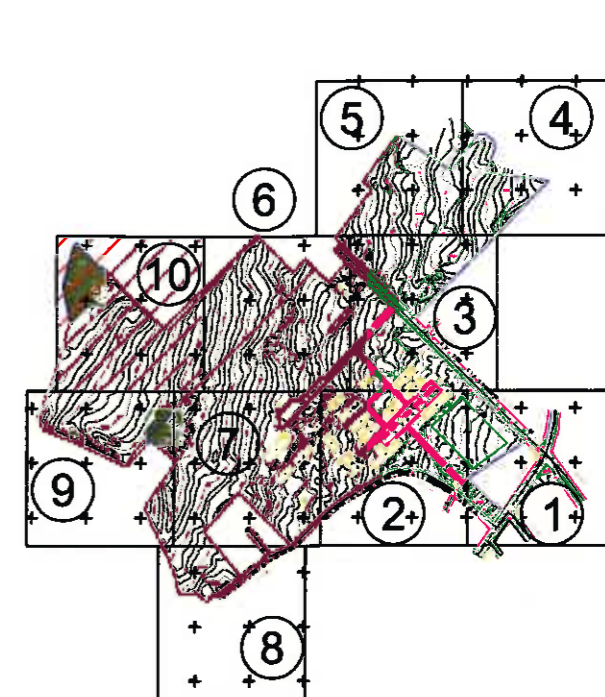
- limita de proprietate
- drum
- constructii
- alee
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- borna km
- troita
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton



Beneficiar:		Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT Judetul BUZAU		PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
Desenat de: ing. TOFAN ADRIAN FLORIN		Verificat de: ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Data: 17.04.2018
Proiect: "Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"		Faza: SF	Plansa nr. : 9

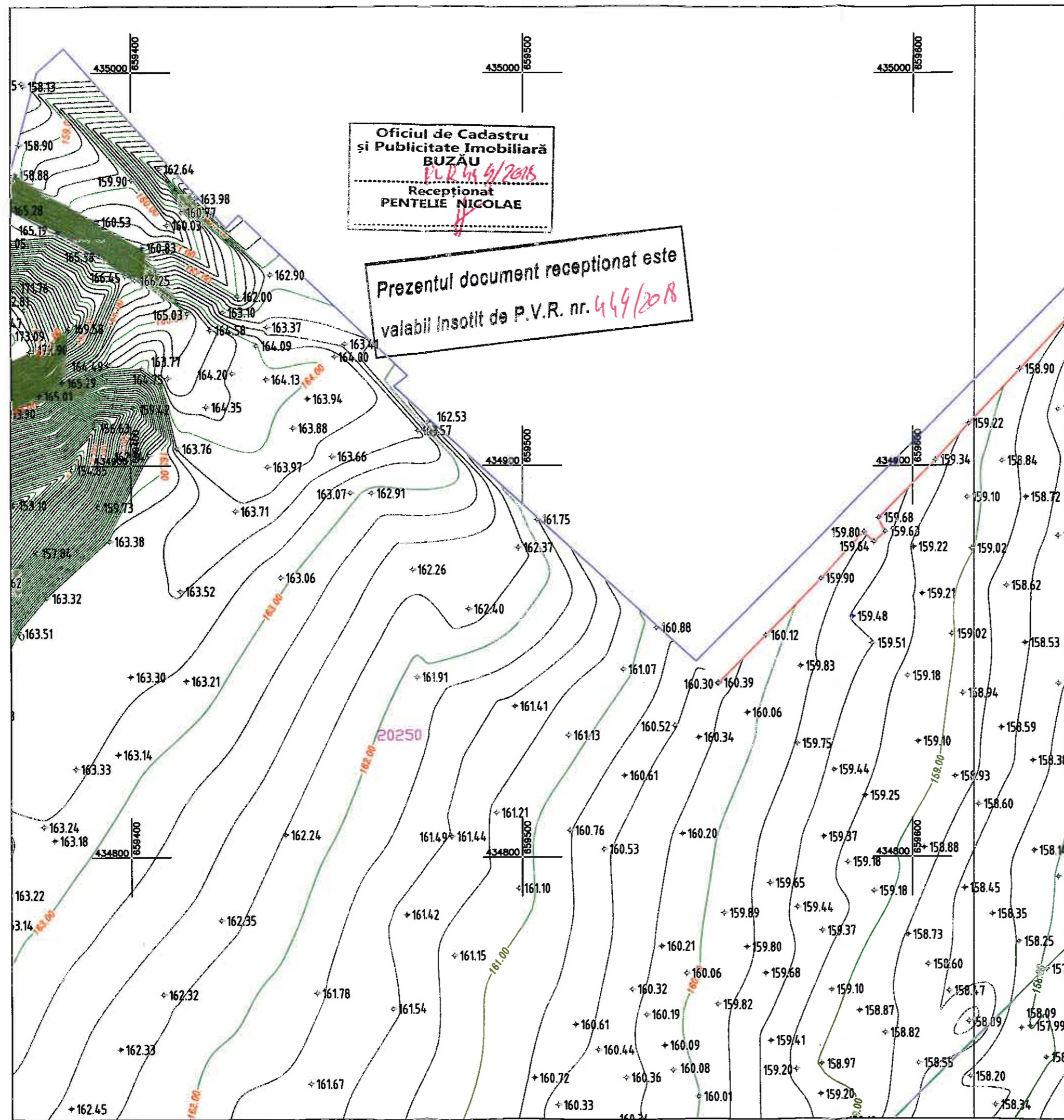


**SCHEMA DE RACORDARE A PLANSELOR**



Oficiul de Cadastru  
și Publicitate Imobiliară  
**BUZĂU**  
Recepționat  
**PENTELIE NICOLAE**

Prezentul document recepționat este  
valabil însoțit de P.V.R. nr. 449/2018



"CERTIFIC AMPLASAMENTUL"  
- detinator legal al terenului: U.A.T. Ramnicu Sarat

Primar  
**Cîrjan Sorin Valentin**



Tel./Fax: 0237/673035  
Mobil: 0727711196, 0735514421  
e-mail: ttoposistem@yahoo.com

PFA ing. Tofan Adrian Florin  
Adresa:  
Com. Vidra, Jud. Vrancea

**Legenda**

- limita de proprietate
- drum
- constructii
- alei
- pasune
- parapet
- axul drumului
- sant
- borma km
- troita
- fantana
- copac izolat
- camin vizitare canalizare
- hidrant
- stalp din beton
- stalp din lemn
- poarta mica
- poarta mare
- podet tubular
- podet din beton



Beneficiar:	Titlu:	Scara:
U.A.T. RAMNICU SARAT Judetul BUZAU	PLAN TOPOGRAFIC	1 / 1000
Desenat de: ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Verificat de: ing. TOFAN ADRIAN FLORIN	Data: 17.04.2018
Proiect:	"Intocmirii si aprobarii documentatiei de urbanism PUZ+RLU, din str. Focsani nr. cad. 31931 si sos. Podgoriei nr. cad. 31959, Municipiul Ramnicu Sarat"	Faza: SF Plansa nr. 10