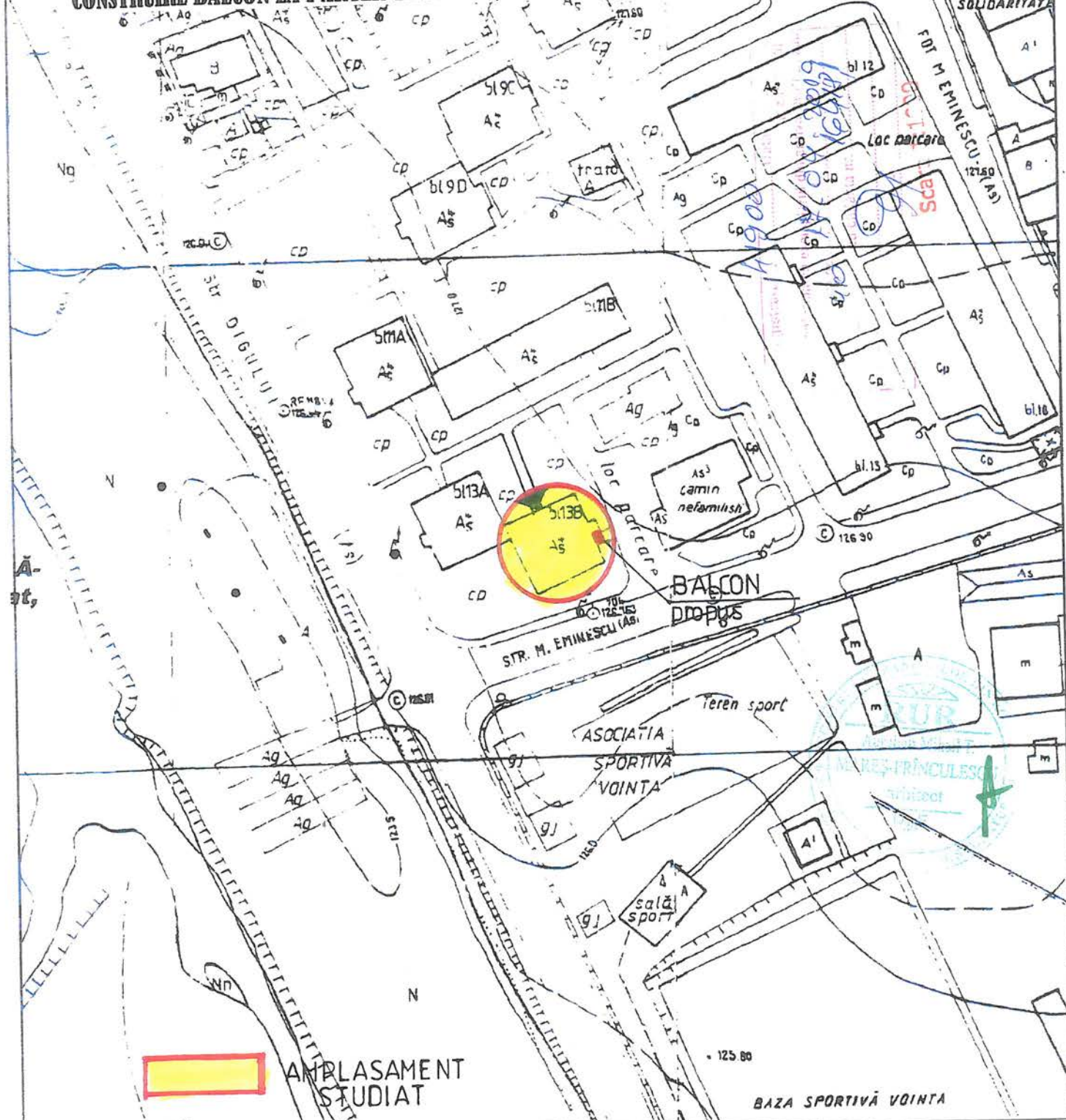


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL RM. SARAT- ZONA Str.Aleea Livezilor Bl. 13B  
**CONSTRUIRE BALCON LA PARTER-BLOC 13B , AP2**

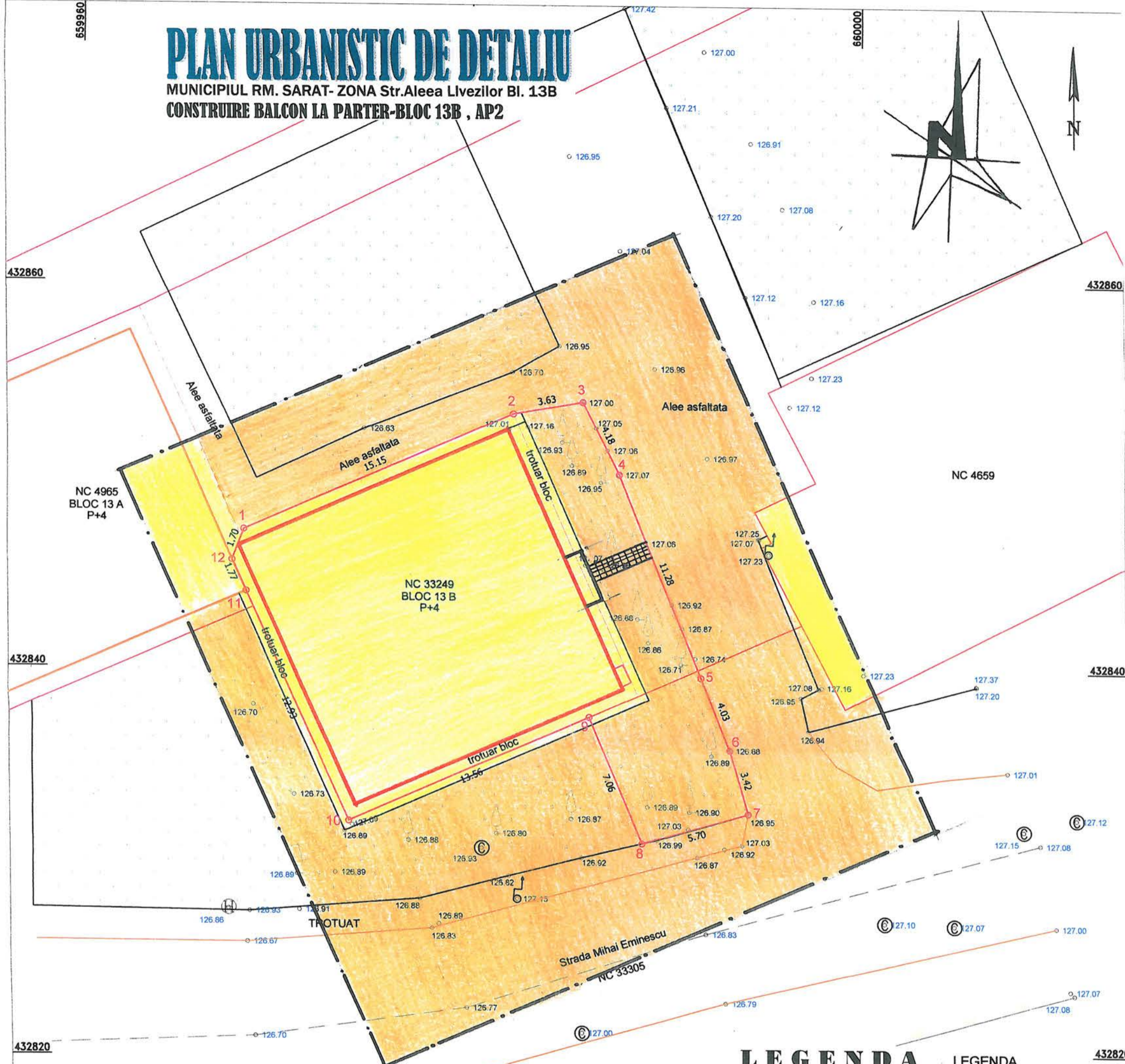
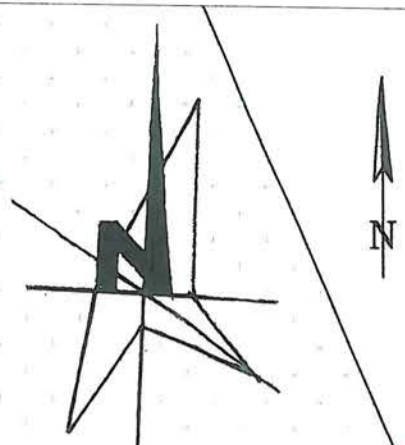


**AMPLASAMENT STUDIAT**

VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINTĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
SC AUM SRL Buzau J10/2522/1992	Beneficiar :STOIAN VASILE -Str.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B Ap.2 Mun.RM.SARAT			PUD
	<b>P.U.D.-CONSTRUIRE si INCHIDERE BALCON CU ACCES DIN EXTERIOR Prin DESF.PARAPET FEREASTRA si DESFIINTARE PERETI INTERIORI de COMPARTIMENTARE , CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL</b>			14 /2018
STR.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B,Ap.2 -Mun. RM.SARAT				
Şef proiect: arh. Mares Aurelian Proiectat: arh. Mares Aurelian	1:1000	<b>PLAN DE SIT.-INCADRARE IN ZONA</b>		<b>1</b>

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL RM. SARAT- ZONA Str.Aleea Livezilor Bl. 13B  
CONSTRUIRE BALCON LA PARTER-BLOC 13B , AP2



## LEGENDA

- Zona studiata
- TIPURI DE PROPRIETATE A TERENURILOR
  - Limita zona studiata
  - Limita parcela studiata
  - Terenuri aflate in domeniul public al municipiului Rm. Sarat
  - Terenuri aflate in domeniul privat al persoanelor fizice si juridice
- CIRCULATIA TERENURILOR-
  - Gard din beton
  - Spatiu verde

Prezentul document receptionat este valabil  
insotit de PVR

Com. Serv. Cadastru si Registratiune Imobiliara  
din  
COMANZIMENTA

Coordonatele punctelor de contur ale zonei studiate NC 33249 plus parte din domeniul public

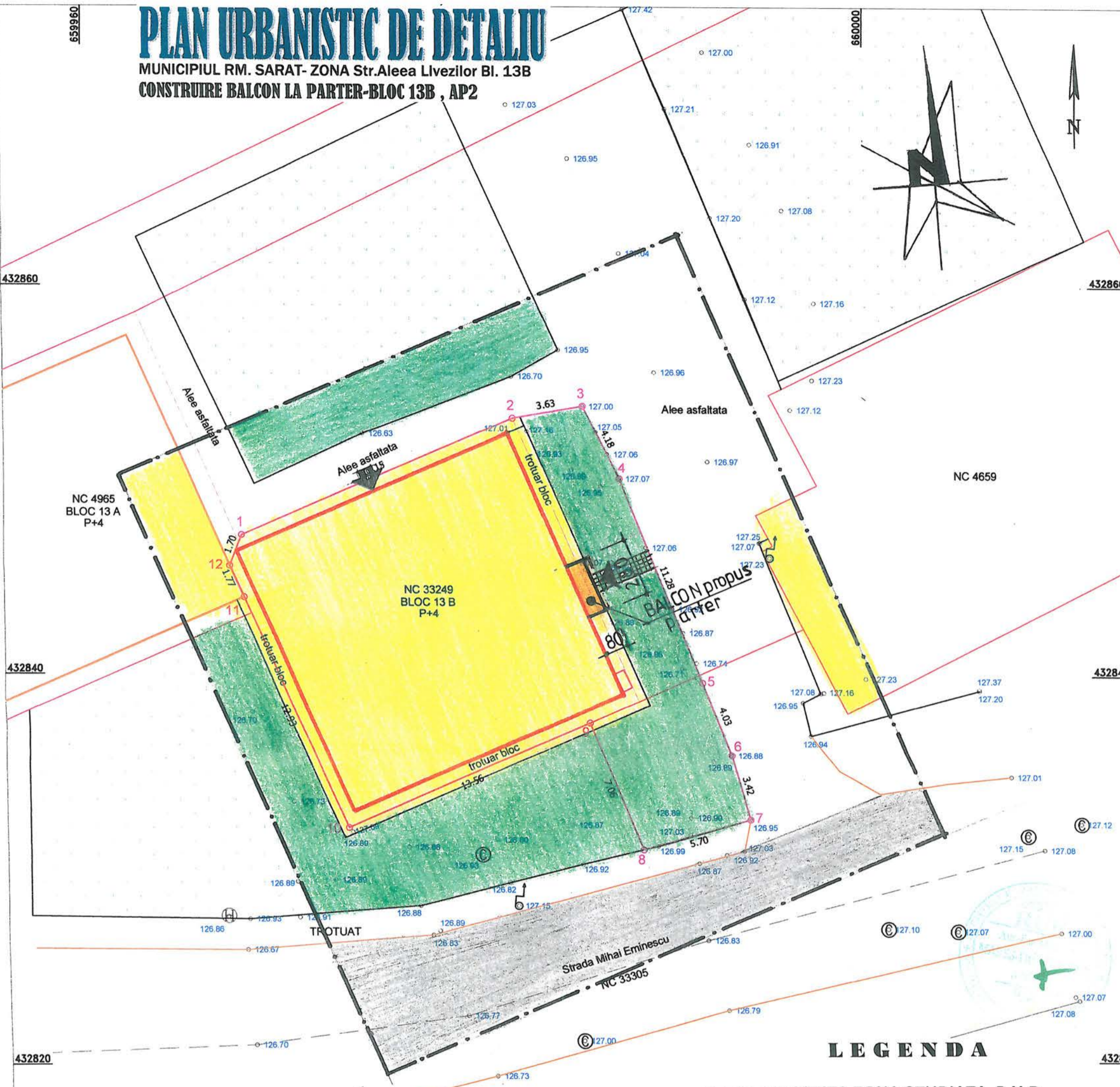
	X [m]	Y [m]
1	432847.144	659968.024
2	432853.201	659981.912
3	432853.825	659985.487
4	432850.080	659987.345
5	432839.589	659991.476
6	432835.831	659992.941
7	432832.530	659993.822
8	432830.954	659988.340
9	432837.509	659985.705
10	432832.090	659973.280
11	432843.939	659968.112
12	432845.565	659967.404

S = 359mp

Actiuni	VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Masurat	SC AUM SRL BUZAU	Beneficiar :STOIAN VASILE -Str.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B Ap.2 Mun.RM.SARAT			PUD
Redactat	J10/2522/1992	P.U.D.-CONSTRUIRE si INCHIDERE BALCON CU ACCES DIN EXTERIOR Prin DESF.PARAPET FEREASTRA si DESFIINTARE PERETI INTERIORI de COMPARTIMENTARE , CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL			14 /2018
Cartografi		STR.ALEEA LIVEZILOR BL.13B,Ap.2 -Mun. RM.SARAT			
	Şef proiect: arh. Mares Aurelian	1:200			OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
	Proiectat: arh. Mares Aurelian	2018			5
	Verificat: arh. Mares Aurelian				

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL RM. SARAT- ZONA Str.Aleea Livezilor Bl. 13B  
**CONSTRUIRE BALCON LA PARTER-BLOC 13B , AP2**



## BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA ZONA STUDIATA = 1055,25mp.  
 SUPRAFATA PAERCELA STUDIATA= 259,0mp.  
**P.O.T. existent= 85.71%; propus=86.79%**  
**C.U.T.existent =0,857;propus =0,868**

Prezentul document receptionat este valabil

insotit de PVR

Coordonatele punctelor de contur ale zonei studiate NC 33249 plus parte din domeniul public

	X [m]	Y [m]
1	432847.144	659968.024
2	432853.201	659981.912
3	432853.825	659985.487
4	432850.080	659987.345
5	432839.589	659991.476
6	432835.831	659992.941
7	432832.530	659993.822
8	432830.954	659988.340
9	432837.509	659985.705
10	432832.090	659973.280
11	432843.939	659968.112
12	432845.565	659967.404

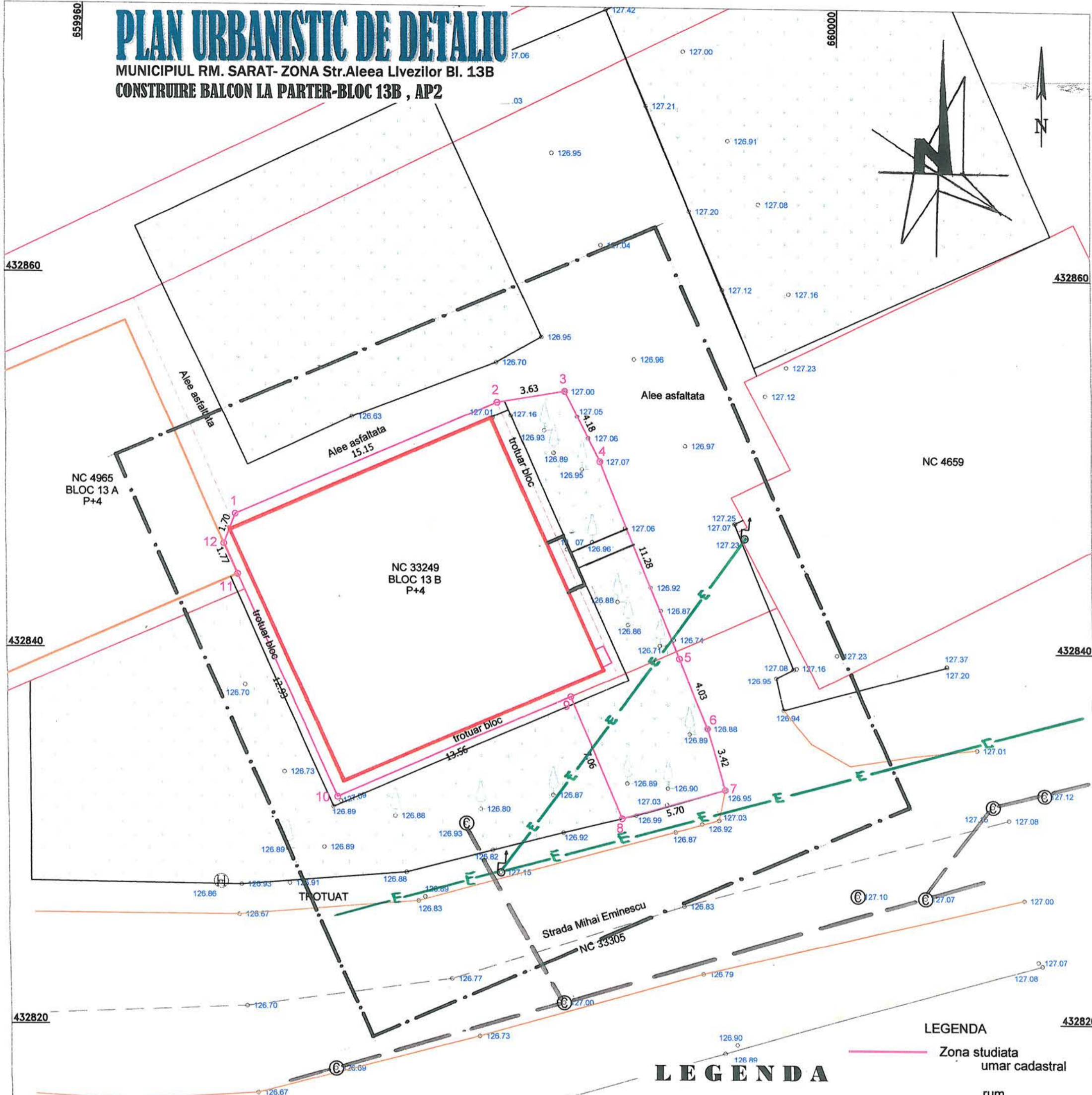
S =359mp

- LEGENDA**
- LIMITA ZONA STUDIATA P.U.D.
  - LIMITA PARCELA STUDIATA
  - ZONIFICARE FUNCTIONALA ZONA LOCUINTE si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - CONSTRUCTIE PROPUISA -PARTER
  - CIRCULATIE CAROSABILA
  - ALEI PIETONALE , TROTUARE
  - SPATII VERZI AMENAJATE, ACCES CONSTR.EXISTENTA
  - ACCES CONSTR.PROPUISA
  - Gard din beton
  - Spatiu verde

Actiunea	VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR/DATA
Masurat	SC AUM SRL Buzau	Beneficiar :STOIAN VASILE -Str.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B Ap.2 Mun.RM.SARAT			PUD
Redactat	J10/2522/1992	P.U.D.-CONSTRUIRE si INCHIDERE BALCON CU ACCES DIN EXTERIOR Prin DESF.PARAPET FEREASTRA si DESFIINTARE PERETI INTERIORI de COMPARTIMENTARE , CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL			14 /2018
Cartografia		STR.ALEEA LIVEZILOR BL.13B,Ap.2 -Mun. RM.SARAT			
	Şef proiect: arh. Mares Aurelian	1:200			<b>POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA</b>
	Proiectat: arh. Mares Aurelian	2018			
	Verificat: arh. Mares Aurelian				

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL RM. SARAT-ZONA Str.Aleea Livezilor Bl. 13B  
CONSTRUIRE BALCON LA PARTER-BLOC 13B , AP2



## LEGENDA

- Zona studiata umar cadastral
- rum onducta gaz
- LIMITA ZONA STUDIATA P.U.D.
- LIMITA PARCELA STUDIATA
- UTILITATI
- RETEA ELECTRICA JOASA TENSIUNE
- RETEA CANALIZARE
- Pom

Prezentul document receptionat este valabil  
insotit de PVR din...

Comandant de Cămin și Punct de Locuință Imobiliară  
COMANDAMENTA

## REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA

Coordonatele punctelor de contur ale zonei studiate NC 33249 plus parte din domeniul public

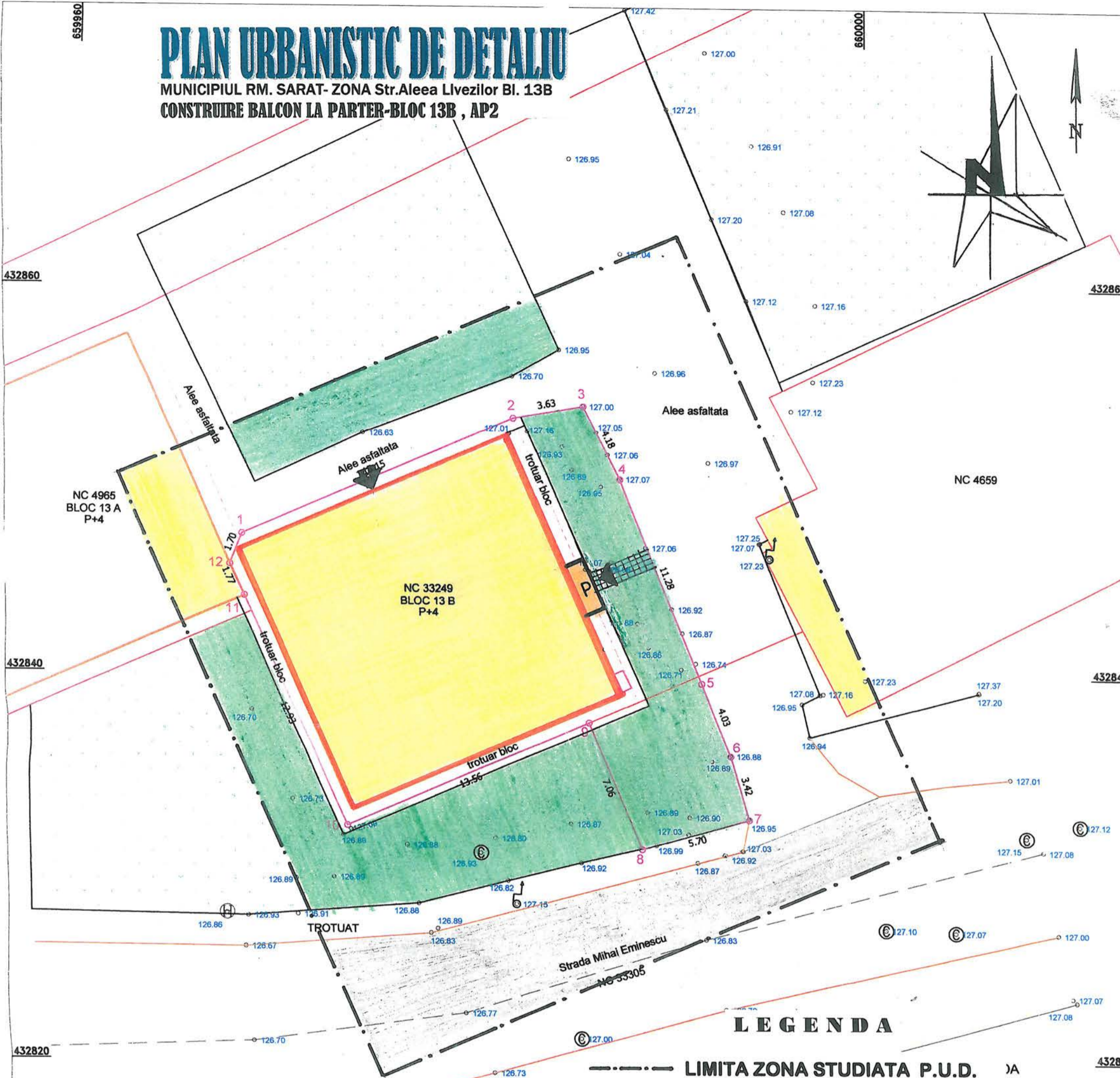
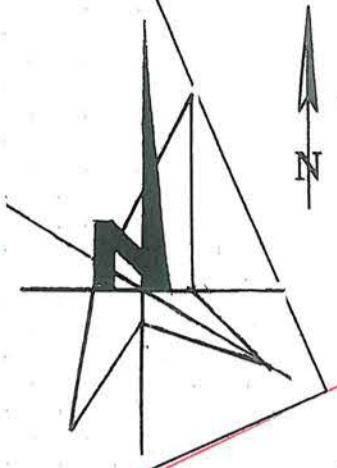
	X [m]	Y [m]
1	432847.144	659968.024
2	432853.201	659981.912
3	432853.825	659985.487
4	432850.080	659987.345
5	432839.589	659991.476
6	432835.831	659992.941
7	432832.530	659993.822
8	432830.954	659988.340
9	432837.509	659985.705
10	432832.090	659973.280
11	432843.939	659968.112
12	432845.565	659967.404

S = 359mp

Actiunea	VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR/DATE
Masurat	SC AUM SRL Buzau	Beneficiar :STOIAN VASILE -Str.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B Ap.2 Mun.RM.SARAT			PUD
Redactat	J10/2522/1992	P.U.D.-CONSTRUIRE si INCHIDERE BALCON CU ACCES DIN EXTERIOR Prin DESF.PARAPET FEREASTRA si DESFIINTARE PERETI INTERIORI de COMPARTIMENTARE , CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL			14 /2018
Cartografiat		STR.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B,Ap.2 -Mun. RM.SARAT			
	Şef proiect: arh. Mares Aurelian	1:200		<b>REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA</b>	<b>4</b>
	Proiectat: arh. Mares Aurelian	2018			
	Verificat: arh. Mares Aurelian				

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL RM. SARAT- ZONA Str.Aleea Livezilor Bl. 13B  
CONSTRUIRE BALCON LA PARTER-BLOC 13B , AP2



## LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA P.U.D.
- LIMITA PARCELA STUDIATA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- CIRCULATIE CAROSABILA
- ALEI PIETONALE , TROTUARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ACCES INCINTA STUDIATA
- ACCES CONSTRUCTIE PROPUSA
- Drum
- Conducta gaz
- n
- Gard din beton
- Spatiu verde

**REGLEMENTARI URBANISTICE**  
**P.O.T. existent= 85,71%; propus=86,79%**  
**C.U.T.existent =0,857;propus =0,868**

Coordonatele punctelor de contur  
ale zonei studiate NC 33249  
plus parte din domeniul public

	X [m]	Y [m]
1	432847.144	659968.024
2	432853.201	659981.912
3	432853.825	659985.487
4	432850.080	659987.345
5	432839.589	659991.476
6	432835.831	659992.941
7	432832.530	659993.822
8	432830.954	659988.340
9	432837.509	659985.705
10	432832.090	659973.280
11	432843.939	659968.112
12	432845.565	659967.404

S = 359mp

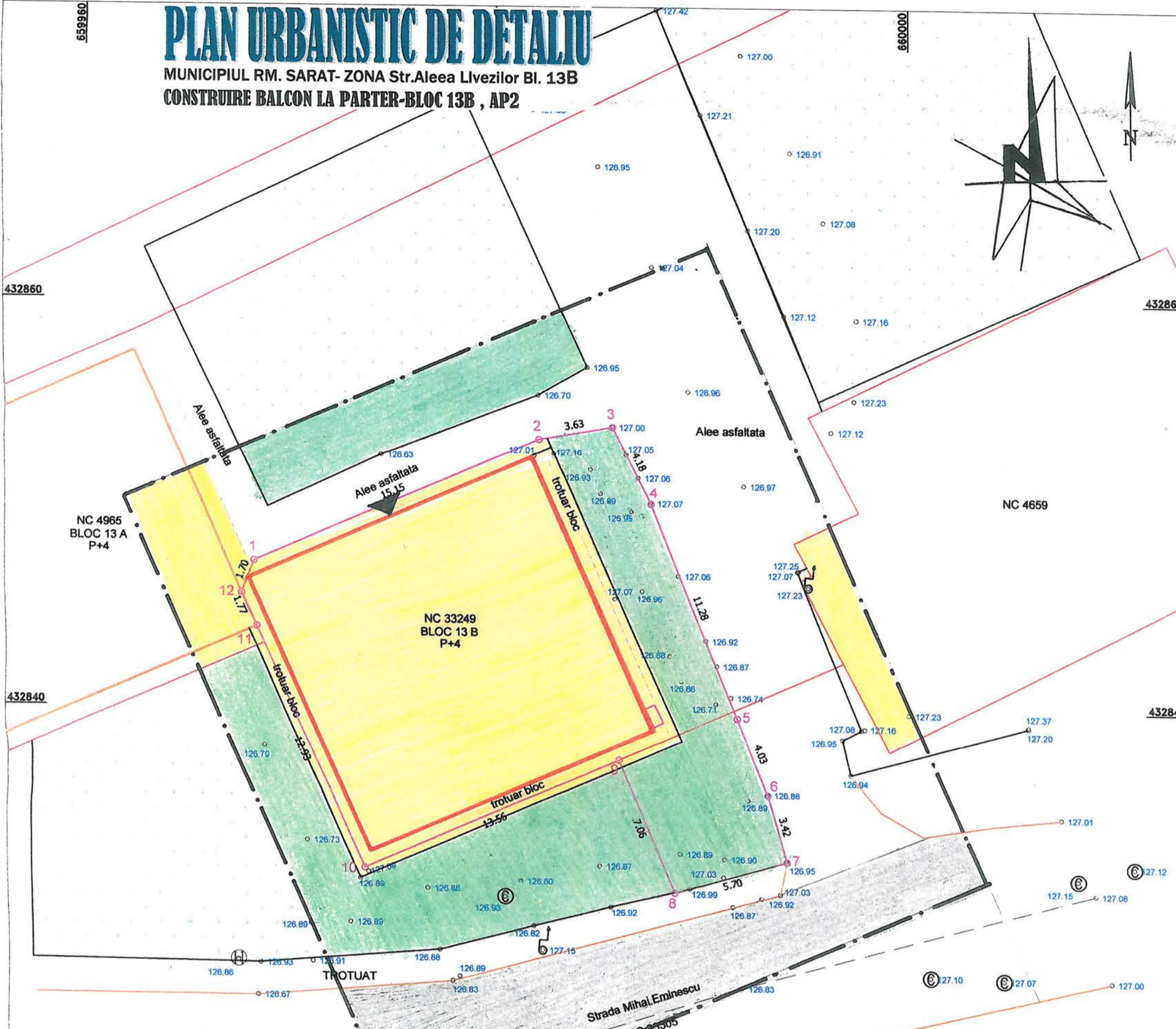
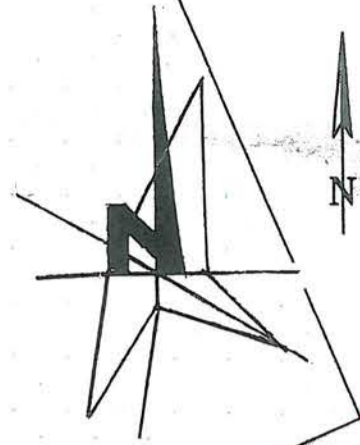
Prezentul document  
insotit de PVR

Prezentul document receptionat este valabil  
din 12.09.2018  
COMANDAMENTA

Actiune	VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR/DATA
Masurat	SC AUM SRL BUZAU	Beneficiar :STOIAN VASILE -Str.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B Ap.2 Mun.RM.SARAT			PUD
Redactat	J10/2522/1992	P.U.D.-CONSTRUIRE si INCHIDERE BALCON CU ACCES DIN EXTERIOR Prin DESF.PARAPET FEREASTRA si DESFIINTARE PERETI INTERIORI de COMPARTIMENTARE , CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL			14 /2018
Cartogra		STR.ALEEA LIVEZILOR BL.13B,Ap.2 -Mun. RM.SARAT			
	Şef proiect: arh. Mares Aurelian	1:200		REGLEMENTARI URBANISTICE	3
	Proiectat: arh. Mares Aurelian			-ZONIFICARE-	
	Verificat: arh. Mares Aurelian	2018			

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL RM. SARAT- ZONA Str.Aleea Livezilor Bl. 13B  
 CONSTRUIRE BALCON LA PARTER-BLOC 13B , AP2



## LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA P.U.D.
- LIMITA PARCELA STUDIATA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA ZONA LOCUINTE si FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CIRCULATIE CAROSABILA ALEI PIETONALE, TROTUARE SPATII VERZI AMENAJATE, ACCES CONSTR.EXISTENTA STRUCTURA CLADIRILOR DURABILA -STRUCTURA B.A. STAREA CLADIRILOR BUNA
- Zona studiata
- contur numar cadastral
- Cota punct
- Drum Conducta gaz
- Ax drum
- Stalp electric
- Canal
- Contor de gaz
- Pom
- Gard din beton
- Spatiu verde

Coordonatele punctelor de contur ale zonei studiate NC 33249 plus parte din domeniul public

	X [m]	Y [m]
1	432847.144	659968.024
2	432853.201	659981.912
3	432853.825	659985.487
4	432850.080	659987.345
5	432839.589	659991.476
6	432835.831	659992.941
7	432832.530	659993.822
8	432830.954	659988.340
9	432837.509	659985.705
10	432832.090	659973.280
11	432843.939	659968.112
12	432845.565	659967.404

S = 359mp

Prezentul document receptionat es insozit de PVR din...



Actiune	VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Masurat	SC AUM SRL Buzau	Beneficiar :STOIAN VASILE -Str.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B Ap.2 Mun.RM.SARAT			PUD
Redactat	J10/2522/1992	P.U.D.-CONSTRUIRE si INCHIDERE BALCON CU ACCES DIN EXTERIOR Prin DESF.PARAPET FEREASTRA si DESFIINTARE PERETI INTERIORI de COMPARTIMENTARE , CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL			14 /2018
Cartografi		STR.ALEEA LIVEZILOR Bl.13B,Ap.2 -Mun. RM.SARAT			
	Şef proiect: arh. Mares Aurelian	1:200	SITUATIAEXISTENTA -ZONIFICARE-		2
	Proiectat: arh. Mares Aurelian	2018			
	Verificat: arh. Mares Aurelian				