



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930403567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 27742 /20.05.2020

Avizat,
Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin



ANUNT DE INFORMARE SI CONSULTARE PUBLICA

Primaria municipiului Râmnicu-Sarat cu sediul in str. N. Balcescu, nr. 1, informeaza publicul cu privire la implicarea acestuia in etapa anuntarii intentiei de elaborare a propunerii primei variante pentru documentatia de urbanism **“Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism – amenajare parc/zone verzi in cartier Alecu Bagdat”** pentru imobilul teren situat in strada George Topârceanu, nr. 5 Bis (nr. cadastral 36565), municipiul Râmnicu Sarat, in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata si a prevederilor Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Obiectivele P.U.Z. (insotit de regulamentul local de urbanism R.L.U.) sunt:

- aplicare prevederi Certificat de Urbanism nr. 71 /15.05.2020;
- modificari ale prevederilor Regulamentului local de urbanism aferent P.U.G. – U.T.R. 9 prin stabilirea conditiilor de construire pentru amenajare parc/spatii verzi, cu urmatoarele categorii functionale si reglementari:
 - o reglementari functionale pentru terenul in suprafata de 6886 mp cu destinatia de zone verzi, parc, agrement si sport in cartierul Alecu Bagdat cu functiune preponderent rezidentiala;
 - o reglementari privind indicatorii maximali propusi (POT, CUT, regim de inaltime);
 - o reglementari privind echiparea edilitara in zona;
 - o accese auto si pietonale: din strazile Decebal, Petre Iorgulescu, Arh. Petre Antonescu si George Toparceanu;
 - o reglementari privind amplasarea si retragerile minime obligatorii;
 - o zona reglementata va include amenajare parc si zone verzi, zona de joaca pentru copii, zona de odihna si recreere, amenajare teren multisport si constructii anexa, zona pietoni si biciclisti, zona parcaj auto exterioara incintei, cai de acces, mobilier urban.

Documentele (piese scrise si piese desenate atasate prezentului anunt) pot fi consultate pe site-ul institutiei www.primariermsarat.ro, respectiv la sediul Primariei municipiului Râmnicu-Sarat – Serviciul Urbanism in fiecare zi, ora 14.00, valabil pana la data limita 18.06.2020.

In data 18.06.2020, ora 14.00 va avea loc dezbaterea publica de consultare a publicului privind incheierea etapei anuntarii intentiei de elaborare a primei variante pentru documentatia de urbanism **“Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism – amenajare parc/zone verzi in cartier Alecu Bagdat”** pentru imobilul teren situat in strada George Topârceanu, nr. 5 Bis (nr. cadastral 36565), ce se va finaliza cu intocmirea raportului consultarii populatiei privind propunerile, observatiile si sugestiile de completare/modificare a primei variante si trecerea la etapa de elaborare a documentatiei de urbanism ce se va supune procesului de avizare si de elaborare a propunerii finale ce va include toate observatiile avizatorilor pentru planul urbanistic zonal mai sus amintit.

Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

