



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 65892 /06.11.2020

### Raport,

privind dezbateră publică de informare și consultare publică din data 06.11.2020, ora 13.00, privitoare la documentația de urbanism **“Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism – “Construire ansamblu de clădiri cu funcțiuni mixte – locuințe colective, birouri, spații comerciale și dotări pe teren proprietate”** pentru imobilul situat în strada Amurgului, nr. 2 (nr. cadastral 1994/2), municipiul Râmnicu Sărat  
- faza finală și avizarea -

#### Având în vedere:

- Adresa nr. 59905/14.10.2020 a initiatorului documentației de urbanism SC NOUA TEI COM SRL, cu sediul în strada Principele Ferdinand, nr. 47, municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău, însoțită de documentația de urbanism P.U.Z.+R.L.U varianta finală și avizarea acesteia pe baza cerințelor certificatului de urbanism și a avizului de oportunitate, înaintată în format electronic pe CD și suport hârtie;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat în P.U.Z., conform foto;
- Certificatul de Urbanism nr. 227 /13.08.2019;
- Avizul de Oportunitate nr. 04/20.02.2020;
- Anunțul de informare și consultare publică a variantei finale și avizării nr. 62920/26.10.2020;
- Raportul nr. 28181/22.05.2020 privind dezbateră publică de informare și consultare publică a variantei inițiale a PUZ și a Procesului Verbal nr. 28170/22.05.2020 privind desfășurarea ședinței publice de informare și dezbateră publică a variantei inițiale PUZ,

s-a procedat la informarea și consultarea publicului a documentației de urbanism PUZ **“Construire ansamblu de clădiri cu funcțiuni mixte – locuințe colective, birouri, spații comerciale și dotări pe teren proprietate”**, pentru imobilul situat în strada Amurgului, nr. 2 (nr. cadastral 1994/2), ce a fost pusă la dispoziție prin afisarea pe site-ul Primăriei municipiului Râmnicu-Sărat [“primariermsarat.ro”](http://primariermsarat.ro) și pentru analiză directă la Serviciul Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat în perioada 28.10.2020-06.11.2020 pentru fiecare zi, ora 13.00, termen limită de informare asupra elaborării variantei finale și avizării acestei documentații de urbanism.

Pentru ședința de dezbateră publică a variantei inițiale de propunere PUZ s-au întocmit Raportul nr. 28181/22.05.2020 privind dezbateră publică de informare și consultare publică a variantei inițiale a PUZ+RLU și Procesul Verbal nr. 28170/22.05.2020 privind desfășurarea ședinței publice de informare și dezbateră publică a variantei inițiale PUZ.

Pentru prezenta ședință de informare și consultare a publicului privind elaborarea variantei finale și avizarea, consemnăm faptul că nu s-a înregistrat participare cetățenească și nici alte înscrisuri privind exprimarea de puncte de vedere/observații în legătură cu avizarea și elaborarea variantei finale a documentației de urbanism P.U.Z pentru **“Construire ansamblu de clădiri cu funcțiuni mixte – locuințe**

*colective, birouri, spatii comerciale si dotari pe teren proprietate”, la imobilul situat in strada Amurgului, nr. 2 (nr. cadastral 1994/2), municipiul Ramnicu Sarat.*

Avand in vedere cele precizate anterior, concluzionam ca aceasta documentatie de urbanism insotita de toate inscrisurile mentionate si inregistrate in timpul dezbaterii publice atat pentru varianta initiala cat si pentru varianta finala cu avizarea acesteia pot fi inaintate Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Consiliului Judetean Buzau spre avizare tehnica si obtinere a Avizului Arhitectului Sef al Judetului Buzau, urmand a fi inaintate spre aprobare Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat in conformitate cu cerintele Certificatului de Urbanism nr. 227/13.08.2019.

*Primar,  
Cîrjan Sorin-Valentin*



*Intocmit:  
Sef Serviciu Urbanism  
ing. Teodorescu Dragos*