

Limită teren obiectiv

— Limită teren extindere spațiu comercial

— Limită teren zonă studiată

Suprafața terenului aferent obiectivului: 24,92mp

Suprafața terenului zonei studiate: 600,00mp

VERIFICATORI/EXPERT	NUME	SEMN	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR/DATA
SC AUM SRL Buzău J10/2522/1992	Beneficiar: SIMION GHEORGHE, SIMION IORDANA			13 2020
Proiect: PUZ – EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL STR. VICTORIEI, BL. 23C, LOT 1, RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU				
Șef proiect: arh. Mares Aurelian	1:1000	PLAN DE AMPLASARE ÎN ZONĂ AVIZ DE OPRTUNITATE		1
Proiectat: arh. Mares Aurelian				
Verificat: arh. Mares Aurelian				



Nr. cad. 33948

Nr. cad. 30880

### BILANȚ TERITORIAL SITUAȚIE EXISTENTĂ

DESTINAȚIA TERENULUI	ZONA STUDIATĂ		PARCELA	
	suprafață	%	suprafață	%
Teren curți construcții	151,00	21,57%	0,00	0,00%
Teren platforme, alei pietonale	429,00	61,29%	31,00	100,00%
Circulații auto	120,00	17,14%	0,00	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>700,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>31,00</b>	<b>100,00%</b>

Nr. cad. 33962  
 Nr. cad. 36190  
 str. Victoria  
 (carm. parter)

Nr. cad. 35404

Nr. cad. 33315-C1

Coordonate puncte contur parcelă  
 Sistem de proiecție Stere 70

Cod	E (m)	N (m)	Distanță
1	660,61	61,316	433311,029
2	660,00	62,298	1,778
3	660,00	62,298	1,778
4	660,00	62,298	1,778
5	660,00	62,298	1,778
6	660,00	62,298	1,778
7	660,00	62,298	1,778
8	660,00	62,298	1,778
9	660,00	62,298	1,778
10	660,00	62,298	1,778
11	660,00	62,298	1,778
12	660,00	62,298	1,778
13	660,00	62,298	1,778
14	660,00	62,298	1,778
15	660,00	62,298	1,778
16	660,00	62,298	1,778
17	660,00	62,298	1,778
18	660,00	62,298	1,778
19	660,00	62,298	1,778
20	660,00	62,298	1,778
21	660,00	62,298	1,778
22	660,00	62,298	1,778
23	660,00	62,298	1,778
24	660,00	62,298	1,778
25	660,00	62,298	1,778
26	660,00	62,298	1,778
27	660,00	62,298	1,778
28	660,00	62,298	1,778
29	660,00	62,298	1,778
30	660,00	62,298	1,778
31	660,00	62,298	1,778
32	660,00	62,298	1,778
33	660,00	62,298	1,778
34	660,00	62,298	1,778
35	660,00	62,298	1,778
36	660,00	62,298	1,778
37	660,00	62,298	1,778
38	660,00	62,298	1,778
39	660,00	62,298	1,778
40	660,00	62,298	1,778
41	660,00	62,298	1,778
42	660,00	62,298	1,778
43	660,00	62,298	1,778
44	660,00	62,298	1,778
45	660,00	62,298	1,778
46	660,00	62,298	1,778
47	660,00	62,298	1,778
48	660,00	62,298	1,778
49	660,00	62,298	1,778
50	660,00	62,298	1,778
51	660,00	62,298	1,778
52	660,00	62,298	1,778
53	660,00	62,298	1,778
54	660,00	62,298	1,778
55	660,00	62,298	1,778
56	660,00	62,298	1,778
57	660,00	62,298	1,778
58	660,00	62,298	1,778
59	660,00	62,298	1,778
60	660,00	62,298	1,778
61	660,00	62,298	1,778
62	660,00	62,298	1,778
63	660,00	62,298	1,778
64	660,00	62,298	1,778
65	660,00	62,298	1,778
66	660,00	62,298	1,778
67	660,00	62,298	1,778
68	660,00	62,298	1,778
69	660,00	62,298	1,778
70	660,00	62,298	1,778

Suprafața totală S=31mp

Coordonate puncte contur zonă de studiu  
 Sistem de proiecție Stere 70

Cod	E (m)	N (m)	Distanță
1	660,61	61,316	433311,029
2	660,00	62,298	1,778
3	660,00	62,298	1,778
4	660,00	62,298	1,778
5	660,00	62,298	1,778
6	660,00	62,298	1,778
7	660,00	62,298	1,778
8	660,00	62,298	1,778
9	660,00	62,298	1,778
10	660,00	62,298	1,778
11	660,00	62,298	1,778
12	660,00	62,298	1,778
13	660,00	62,298	1,778
14	660,00	62,298	1,778
15	660,00	62,298	1,778
16	660,00	62,298	1,778
17	660,00	62,298	1,778
18	660,00	62,298	1,778
19	660,00	62,298	1,778
20	660,00	62,298	1,778
21	660,00	62,298	1,778
22	660,00	62,298	1,778
23	660,00	62,298	1,778
24	660,00	62,298	1,778
25	660,00	62,298	1,778
26	660,00	62,298	1,778
27	660,00	62,298	1,778
28	660,00	62,298	1,778
29	660,00	62,298	1,778
30	660,00	62,298	1,778
31	660,00	62,298	1,778
32	660,00	62,298	1,778
33	660,00	62,298	1,778
34	660,00	62,298	1,778
35	660,00	62,298	1,778
36	660,00	62,298	1,778
37	660,00	62,298	1,778
38	660,00	62,298	1,778
39	660,00	62,298	1,778
40	660,00	62,298	1,778
41	660,00	62,298	1,778
42	660,00	62,298	1,778
43	660,00	62,298	1,778
44	660,00	62,298	1,778
45	660,00	62,298	1,778
46	660,00	62,298	1,778
47	660,00	62,298	1,778
48	660,00	62,298	1,778
49	660,00	62,298	1,778
50	660,00	62,298	1,778
51	660,00	62,298	1,778
52	660,00	62,298	1,778
53	660,00	62,298	1,778
54	660,00	62,298	1,778
55	660,00	62,298	1,778
56	660,00	62,298	1,778
57	660,00	62,298	1,778
58	660,00	62,298	1,778
59	660,00	62,298	1,778
60	660,00	62,298	1,778
61	660,00	62,298	1,778
62	660,00	62,298	1,778
63	660,00	62,298	1,778
64	660,00	62,298	1,778
65	660,00	62,298	1,778
66	660,00	62,298	1,778
67	660,00	62,298	1,778
68	660,00	62,298	1,778
69	660,00	62,298	1,778
70	660,00	62,298	1,778

Suprafața totală S=700mp

### LEGENDĂ:

- LIMITE
- LIMITA ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- LIMITA ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
- ZONĂ TEREN CURȚI CONSTRUCȚII
- ZONĂ CIRCULAȚII PIETONALE
- CIRCULAȚII
- STRADĂ
- UTILITĂȚI
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ J.T.
- TABLOU ELECTRIC
- REȚEA APĂ
- REȚEA CANALIZARE
- REȚEA GAZE NATURALE
- SPATIU COMERCIAL EXISTENT CARE SE EXTINDE

**Legenda:**

- Punct nivel
- Punct de stație materializat prin pichet metalic
- Semafon
- Lampodar
- Comin de viziune apă
- Stâlp din metal
- Limita numere cadastrale din baza de date OCS
- Limita numere cadastrale rectificate

DISFUNCȚIONALITĂȚI  
 NU S-AU DECELAT DISFUNCȚIONALITĂȚI ÎN ZONĂ

PRIORITĂȚI  
 SCHIMBAREA FUNCȚIONALITĂȚII ZONEI DE SEXTINDERE DIN ZONĂ CIRCULAȚII ȘI ALEI PIETONALE ÎN ZONĂ COMERCIALĂ

teta cons

DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA  
 AMPLASULI O.C.P.L. BUZĂU - P.U.Z.

PLAN DE SITUAȚIE

1:200

STEREO 1970

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	SERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATE
SC AUM SRL BUZĂU J10/2522/1992	Beneficiar: SIMION GHEORGHE, SIMION IORDANA			12 2020
Proiect: P.U.Z. - EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL - str. Victoriei, bl.23C-1ot1, nr. cadastral 35404 și parțial cota indiviză aferentă nr. cad. 33315-C1, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău				
Sef proiect: arh. Mares Aurelian Proiectat: arh. Mares Aurelian Verificat: arh. Mares Aurelian				2
SITUAȚIE EXISTENTĂ ZONIFICARE-DISFUNCȚIONALITĂȚI				





Nr. cad. 33948  
C1

Nr. cad. 30880  
C1

Nr. cad. 33962

Nr. cad. 36190  
(str. Victoriei)  
(alee pietonală)

Nr. cad. 35404

LEGENDĂ:

Nr. cad. 33948-5-C1

Coordonate puncte contur parcelă Sistem de Proiecție Stereo 70

Cod	S (m)	N (m)	Distanță
6601	414.1	433.3	2.77m
6602	414.1	433.3	2.77m
6603	414.1	433.3	2.77m
6604	414.1	433.3	2.77m
6605	414.1	433.3	2.77m
6606	414.1	433.3	2.77m
6607	414.1	433.3	2.77m
6608	414.1	433.3	2.77m
6609	414.1	433.3	2.77m
6610	414.1	433.3	2.77m
6611	414.1	433.3	2.77m
6612	414.1	433.3	2.77m
6613	414.1	433.3	2.77m
6614	414.1	433.3	2.77m
6615	414.1	433.3	2.77m
6616	414.1	433.3	2.77m
6617	414.1	433.3	2.77m
6618	414.1	433.3	2.77m
6619	414.1	433.3	2.77m
6620	414.1	433.3	2.77m

Suprafața totală S=31mp

Coordonate puncte contur zonă de studiu Sistem de Proiecție Stereo 70

Cod	S (m)	N (m)	Distanță
4001	414.1	433.3	45.43m
4002	414.1	433.3	45.43m
4003	414.1	433.3	45.43m
4004	414.1	433.3	45.43m
4005	414.1	433.3	45.43m
4006	414.1	433.3	45.43m
4007	414.1	433.3	45.43m
4008	414.1	433.3	45.43m
4009	414.1	433.3	45.43m
4010	414.1	433.3	45.43m
4011	414.1	433.3	45.43m
4012	414.1	433.3	45.43m
4013	414.1	433.3	45.43m
4014	414.1	433.3	45.43m
4015	414.1	433.3	45.43m
4016	414.1	433.3	45.43m
4017	414.1	433.3	45.43m
4018	414.1	433.3	45.43m
4019	414.1	433.3	45.43m
4020	414.1	433.3	45.43m

Suprafața totală S=700mp



Legenda:

○	Punct radiu
○	Punct de stație materializat prin pichet metalic
⊕	Semănor
⊙	Lampadar
⊕	Camin de vizitare ape
●	Stăp din metal
—	Limita numere cadastrale din baza de date OCPI
—	Limita numere cadastrale rectificata

LEGENDĂ:

- LIMITE**
- LIMITA ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- ZONIFICARE FUNCIONALĂ**
- ▨ ZONĂ COMERT, INSTITUTII PUBLICE ȘI DE SERVICII
- ▨ ZONĂ CIRCULAȚII PIETONALE
- CIRCULAȚII**
- ▨ ALEE PIETONALĂ
- ▨ CIRCULAȚIE AUTO
- UTILITĂȚI**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ J.T.
- TABLOU ELECTRIC
- REȚEA APĂ
- REȚEA CANALIZARE
- REȚEA GAZE NATURALE
- ▨ SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT CARE SE EXTINDE

BILANȚ TERITORIAL SITUAȚIE PROPUȘĂ

DESTINAȚIA TERENULUI	ZONĂ STUDIATĂ		PARCELĂ	
	suprafață	%	suprafață	%
Circulații auto, Borceaje	120.00	17.14%	0.00	0.00%
Circulații pietonale, alee	398.00	56.86%	0.00	0.00%
Zonă construită maxim admisă	182.00	26.00%	31.00	100.00%
Zonă spații verzi	0.00	0.00%	0.00	0.00%
<b>TOTAL</b>	<b>700.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>31.00</b>	<b>100.00%</b>

• RESTRIȚII  
 PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI - POT MAX: 100%  
 COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI - CUT MAX: 1.0  
 REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER

teta cons

DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA ANULUI G.C.P.I. BUZĂU - P.U.Z.

PROIECTANT: REMZI HELDORFING

ȘEF PROIECT: STRĂVINE LUCIAN

PLAN DE SITUAȚIE

Scara: 1:200

STEREO 1970

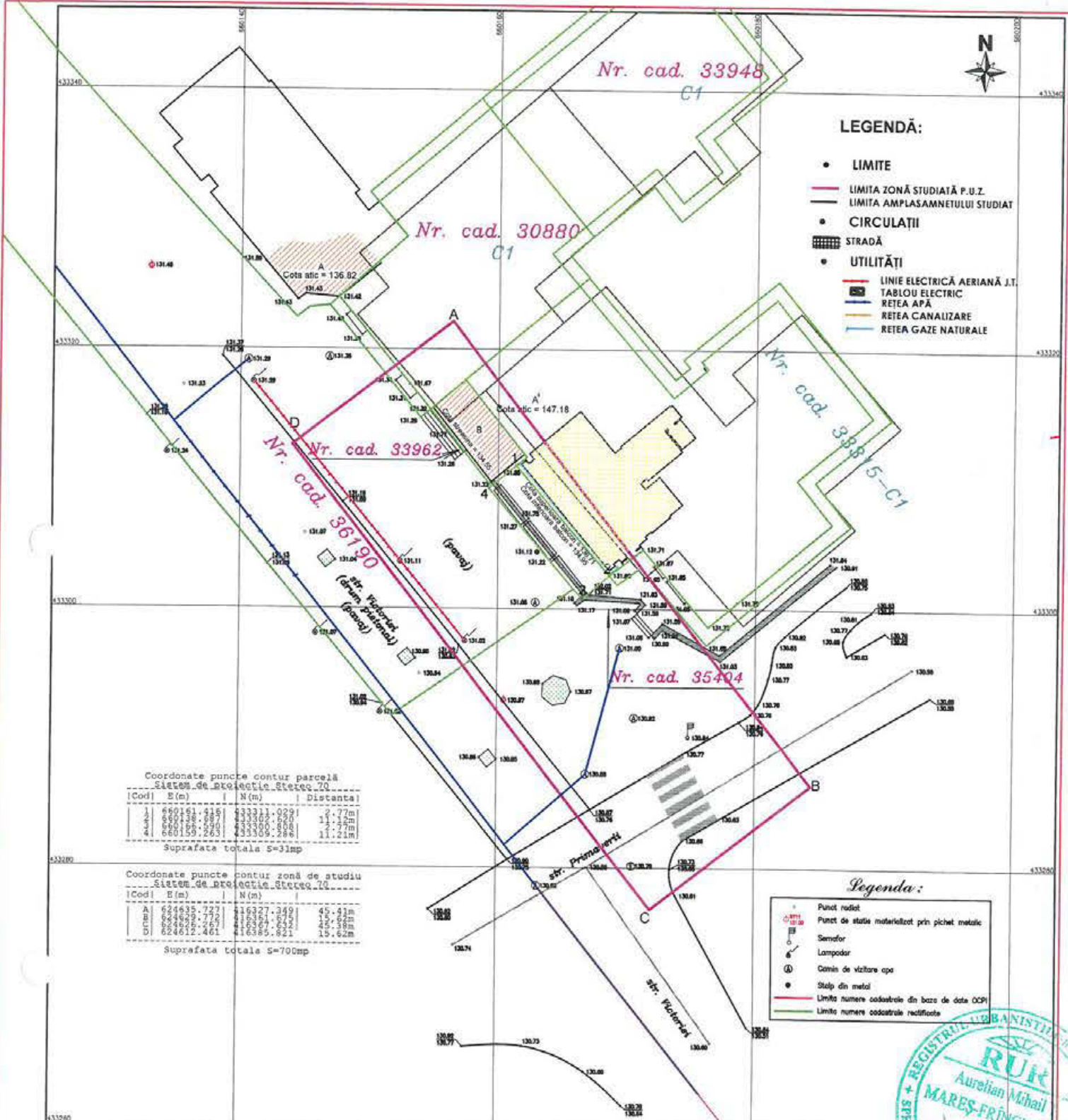
12 APRILIE 2019

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SĂMĂNĂTURĂ	ȘERINTĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ	NUMAR/DATE
SC AUM SRL BUZĂU J10/2522/1992				Beneficiar: SIMION GHEORGHE, SIMION IORDANA	12 2020
Proiect: P.U.Z. - EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL - str. Victoriei, bl.23C-Iot1, nr. cadastral 35404 și parțial cota indiviză aferentă nr. cad. 33315-C1, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău					
Șef proiect: arh. Mares Aurelian		1:500		REGLEMENTĂRI URBANISTICE	
Proiectat: arh. Mares Aurelian				3	
Verificat: arh. Mares Aurelian					



**LEGENDĂ:**

- LIMITE
- LIMITA ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- CIRCULAȚII
- ▨ STRADĂ
- UTILITĂȚI
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ J.T.
- ▭ TABLOU ELECTRIC
- REȚEA APĂ
- REȚEA CANALIZARE
- REȚEA GAZE NATURALE



Coordonate puncte contur parcelă  
Sistem de proiectie Stereoz. 20

Cod	E(m)	N(m)	Distanța
1	660161	448109	12.72m
2	660161	448109	12.72m
3	660161	448109	12.72m
4	660161	448109	12.72m
5	660161	448109	12.72m
6	660161	448109	12.72m
7	660161	448109	12.72m
8	660161	448109	12.72m
9	660161	448109	12.72m
10	660161	448109	12.72m
11	660161	448109	12.72m
12	660161	448109	12.72m
13	660161	448109	12.72m
14	660161	448109	12.72m
15	660161	448109	12.72m
16	660161	448109	12.72m
17	660161	448109	12.72m
18	660161	448109	12.72m
19	660161	448109	12.72m
20	660161	448109	12.72m
21	660161	448109	12.72m
22	660161	448109	12.72m
23	660161	448109	12.72m
24	660161	448109	12.72m
25	660161	448109	12.72m
26	660161	448109	12.72m
27	660161	448109	12.72m
28	660161	448109	12.72m
29	660161	448109	12.72m
30	660161	448109	12.72m
31	660161	448109	12.72m
32	660161	448109	12.72m
33	660161	448109	12.72m
34	660161	448109	12.72m
35	660161	448109	12.72m
36	660161	448109	12.72m
37	660161	448109	12.72m
38	660161	448109	12.72m
39	660161	448109	12.72m
40	660161	448109	12.72m
41	660161	448109	12.72m
42	660161	448109	12.72m
43	660161	448109	12.72m
44	660161	448109	12.72m
45	660161	448109	12.72m
46	660161	448109	12.72m
47	660161	448109	12.72m
48	660161	448109	12.72m
49	660161	448109	12.72m
50	660161	448109	12.72m
51	660161	448109	12.72m
52	660161	448109	12.72m
53	660161	448109	12.72m
54	660161	448109	12.72m
55	660161	448109	12.72m
56	660161	448109	12.72m
57	660161	448109	12.72m
58	660161	448109	12.72m
59	660161	448109	12.72m
60	660161	448109	12.72m
61	660161	448109	12.72m
62	660161	448109	12.72m
63	660161	448109	12.72m
64	660161	448109	12.72m
65	660161	448109	12.72m
66	660161	448109	12.72m
67	660161	448109	12.72m
68	660161	448109	12.72m
69	660161	448109	12.72m
70	660161	448109	12.72m
71	660161	448109	12.72m
72	660161	448109	12.72m
73	660161	448109	12.72m
74	660161	448109	12.72m
75	660161	448109	12.72m
76	660161	448109	12.72m
77	660161	448109	12.72m
78	660161	448109	12.72m
79	660161	448109	12.72m
80	660161	448109	12.72m
81	660161	448109	12.72m
82	660161	448109	12.72m
83	660161	448109	12.72m
84	660161	448109	12.72m
85	660161	448109	12.72m
86	660161	448109	12.72m
87	660161	448109	12.72m
88	660161	448109	12.72m
89	660161	448109	12.72m
90	660161	448109	12.72m
91	660161	448109	12.72m
92	660161	448109	12.72m
93	660161	448109	12.72m
94	660161	448109	12.72m
95	660161	448109	12.72m
96	660161	448109	12.72m
97	660161	448109	12.72m
98	660161	448109	12.72m
99	660161	448109	12.72m
100	660161	448109	12.72m

Suprafata totala S=31mp

Coordonate puncte contur zonă de studiu  
Sistem de proiectie Stereoz. 20

Cod	E(m)	N(m)	Distanța
1	660161	448109	12.72m
2	660161	448109	12.72m
3	660161	448109	12.72m
4	660161	448109	12.72m
5	660161	448109	12.72m
6	660161	448109	12.72m
7	660161	448109	12.72m
8	660161	448109	12.72m
9	660161	448109	12.72m
10	660161	448109	12.72m
11	660161	448109	12.72m
12	660161	448109	12.72m
13	660161	448109	12.72m
14	660161	448109	12.72m
15	660161	448109	12.72m
16	660161	448109	12.72m
17	660161	448109	12.72m
18	660161	448109	12.72m
19	660161	448109	12.72m
20	660161	448109	12.72m
21	660161	448109	12.72m
22	660161	448109	12.72m
23	660161	448109	12.72m
24	660161	448109	12.72m
25	660161	448109	12.72m
26	660161	448109	12.72m
27	660161	448109	12.72m
28	660161	448109	12.72m
29	660161	448109	12.72m
30	660161	448109	12.72m
31	660161	448109	12.72m
32	660161	448109	12.72m
33	660161	448109	12.72m
34	660161	448109	12.72m
35	660161	448109	12.72m
36	660161	448109	12.72m
37	660161	448109	12.72m
38	660161	448109	12.72m
39	660161	448109	12.72m
40	660161	448109	12.72m
41	660161	448109	12.72m
42	660161	448109	12.72m
43	660161	448109	12.72m
44	660161	448109	12.72m
45	660161	448109	12.72m
46	660161	448109	12.72m
47	660161	448109	12.72m
48	660161	448109	12.72m
49	660161	448109	12.72m
50	660161	448109	12.72m
51	660161	448109	12.72m
52	660161	448109	12.72m
53	660161	448109	12.72m
54	660161	448109	12.72m
55	660161	448109	12.72m
56	660161	448109	12.72m
57	660161	448109	12.72m
58	660161	448109	12.72m
59	660161	448109	12.72m
60	660161	448109	12.72m
61	660161	448109	12.72m
62	660161	448109	12.72m
63	660161	448109	12.72m
64	660161	448109	12.72m
65	660161	448109	12.72m
66	660161	448109	12.72m
67	660161	448109	12.72m
68	660161	448109	12.72m
69	660161	448109	12.72m
70	660161	448109	12.72m
71	660161	448109	12.72m
72	660161	448109	12.72m
73	660161	448109	12.72m
74	660161	448109	12.72m
75	660161	448109	12.72m
76	660161	448109	12.72m
77	660161	448109	12.72m
78	660161	448109	12.72m
79	660161	448109	12.72m
80	660161	448109	12.72m
81	660161	448109	12.72m
82	660161	448109	12.72m
83	660161	448109	12.72m
84	660161	448109	12.72m
85	660161	448109	12.72m
86	660161	448109	12.72m
87	660161	448109	12.72m
88	660161	448109	12.72m
89	660161	448109	12.72m
90	660161	448109	12.72m
91	660161	448109	12.72m
92	660161	448109	12.72m
93	660161	448109	12.72m
94	660161	448109	12.72m
95	660161	448109	12.72m
96	660161	448109	12.72m
97	660161	448109	12.72m
98	660161	448109	12.72m
99	660161	448109	12.72m
100	660161	448109	12.72m

Suprafata totala S=700mp

*Legenda:*

- Punct radiot
- Punct de statie materializat prin pichet metalic
- Semfor
- Lampodar
- Cămin de vizitare ape
- Stăp din metal
- Limita numere cadastrale din baza de date OCPI
- Limita numere cadastrale redifinite

• DISFUNCIONALITĂȚI  
NU S-AU DECELAT ELEMENTE DE FUNCIONALITATE  
NECORESPUNZĂTOARE ÎN ZONĂ

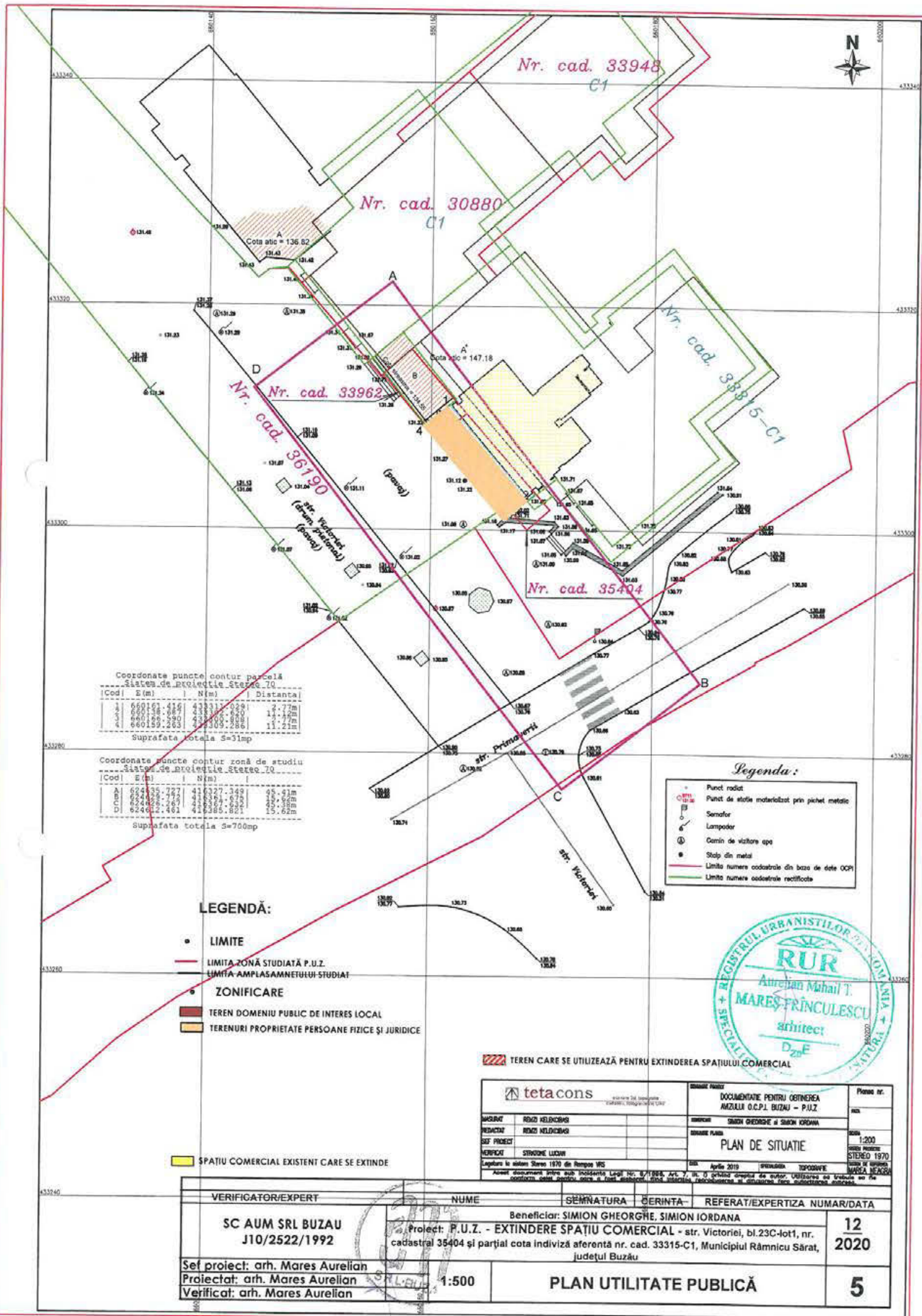
• PRIORITĂȚI  
UTILIZAREA ÎN VEDEREA EXTINDERII SPAȚIULUI COMERCIAL  
EXISTENT A UNUI TEREN DESTINAT CIRCULAȚIEI PIETONALE



SPATIU COMERCIAL EXISTENT CARE SE EXTINDE

<b>tetacons</b>		DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA ACTULUI O.C.P.I. BUZAU - P.U.Z.		Planșă nr.
PROIECTANT	REZU VELICHOVA	ARHITECT	SIMON GHEORGHE SI SIMON IORDANA	NO.
REZUMAT	REZU VELICHOVA	SCHEMĂ PLAN		SCALA
SCF PROIECT				1:200
REVICAT	STROHNE LUCHI			STEREO 1970
				SCALA DE CĂMIN
				MARCA NEACCU
Lăpșura în sistem Stereoz. 1970 de Rangul VIG		Șișă	Aprilie 2019	ȘTIINȚĂ TOPOGRAFIE
Acest document este sub incidența Legii nr. 8/1996, Art. 7, lit. D privind dreptul de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conformă cu scopul pentru care a fost elaborat. Orice încălcare a drepturilor de autor constituie o infracțiune.				

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA	NUMAR/DATA
SC AUM SRL BUZAU J10/2522/1992				Beneficiar: SIMION GHEORGHE, SIMION IORDANA	12 2020
Șef proiect: arh. Mares Aurelian	Proiect: P.U.Z. - EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL - str. Victoriei, bl.23C-Jot1, nr. cadastral 36404 și parțial cota indiviză aferentă nr. cad. 33315-C1, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău	1:500	REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ		4
Verificat: arh. Mares Aurelian					



Coordonate puncte contur parcelă  
Sistem de proiecție Stere 70

Cod	E(m)	N(m)	Distanța
1	131.48	4333240	1.77m
2	131.48	4333220	1.77m
3	131.48	4333200	1.77m
4	131.48	4333180	1.77m
5	131.48	4333160	1.77m
6	131.48	4333140	1.77m
7	131.48	4333120	1.77m
8	131.48	4333100	1.77m
9	131.48	4333080	1.77m
10	131.48	4333060	1.77m
11	131.48	4333040	1.77m
12	131.48	4333020	1.77m
13	131.48	4333000	1.77m
14	131.48	4332980	1.77m
15	131.48	4332960	1.77m
16	131.48	4332940	1.77m
17	131.48	4332920	1.77m
18	131.48	4332900	1.77m
19	131.48	4332880	1.77m
20	131.48	4332860	1.77m
21	131.48	4332840	1.77m
22	131.48	4332820	1.77m
23	131.48	4332800	1.77m
24	131.48	4332780	1.77m
25	131.48	4332760	1.77m
26	131.48	4332740	1.77m
27	131.48	4332720	1.77m
28	131.48	4332700	1.77m
29	131.48	4332680	1.77m
30	131.48	4332660	1.77m
31	131.48	4332640	1.77m
32	131.48	4332620	1.77m
33	131.48	4332600	1.77m
34	131.48	4332580	1.77m
35	131.48	4332560	1.77m
36	131.48	4332540	1.77m
37	131.48	4332520	1.77m
38	131.48	4332500	1.77m
39	131.48	4332480	1.77m
40	131.48	4332460	1.77m
41	131.48	4332440	1.77m
42	131.48	4332420	1.77m
43	131.48	4332400	1.77m
44	131.48	4332380	1.77m
45	131.48	4332360	1.77m
46	131.48	4332340	1.77m
47	131.48	4332320	1.77m
48	131.48	4332300	1.77m
49	131.48	4332280	1.77m
50	131.48	4332260	1.77m
51	131.48	4332240	1.77m
52	131.48	4332220	1.77m
53	131.48	4332200	1.77m
54	131.48	4332180	1.77m
55	131.48	4332160	1.77m
56	131.48	4332140	1.77m
57	131.48	4332120	1.77m
58	131.48	4332100	1.77m
59	131.48	4332080	1.77m
60	131.48	4332060	1.77m
61	131.48	4332040	1.77m
62	131.48	4332020	1.77m
63	131.48	4332000	1.77m
64	131.48	4331980	1.77m
65	131.48	4331960	1.77m
66	131.48	4331940	1.77m
67	131.48	4331920	1.77m
68	131.48	4331900	1.77m
69	131.48	4331880	1.77m
70	131.48	4331860	1.77m
71	131.48	4331840	1.77m
72	131.48	4331820	1.77m
73	131.48	4331800	1.77m
74	131.48	4331780	1.77m
75	131.48	4331760	1.77m
76	131.48	4331740	1.77m
77	131.48	4331720	1.77m
78	131.48	4331700	1.77m
79	131.48	4331680	1.77m
80	131.48	4331660	1.77m
81	131.48	4331640	1.77m
82	131.48	4331620	1.77m
83	131.48	4331600	1.77m
84	131.48	4331580	1.77m
85	131.48	4331560	1.77m
86	131.48	4331540	1.77m
87	131.48	4331520	1.77m
88	131.48	4331500	1.77m
89	131.48	4331480	1.77m
90	131.48	4331460	1.77m
91	131.48	4331440	1.77m
92	131.48	4331420	1.77m
93	131.48	4331400	1.77m
94	131.48	4331380	1.77m
95	131.48	4331360	1.77m
96	131.48	4331340	1.77m
97	131.48	4331320	1.77m
98	131.48	4331300	1.77m
99	131.48	4331280	1.77m
100	131.48	4331260	1.77m

Suprafața totală S=31mp

Coordonate puncte contur zonă de studiu  
Sistem de proiecție Stere 70

Cod	E(m)	N(m)	Distanța
1	131.48	4333240	1.77m
2	131.48	4333220	1.77m
3	131.48	4333200	1.77m
4	131.48	4333180	1.77m
5	131.48	4333160	1.77m
6	131.48	4333140	1.77m
7	131.48	4333120	1.77m
8	131.48	4333100	1.77m
9	131.48	4333080	1.77m
10	131.48	4333060	1.77m
11	131.48	4333040	1.77m
12	131.48	4333020	1.77m
13	131.48	4333000	1.77m
14	131.48	4332980	1.77m
15	131.48	4332960	1.77m
16	131.48	4332940	1.77m
17	131.48	4332920	1.77m
18	131.48	4332900	1.77m
19	131.48	4332880	1.77m
20	131.48	4332860	1.77m
21	131.48	4332840	1.77m
22	131.48	4332820	1.77m
23	131.48	4332800	1.77m
24	131.48	4332780	1.77m
25	131.48	4332760	1.77m
26	131.48	4332740	1.77m
27	131.48	4332720	1.77m
28	131.48	4332700	1.77m
29	131.48	4332680	1.77m
30	131.48	4332660	1.77m
31	131.48	4332640	1.77m
32	131.48	4332620	1.77m
33	131.48	4332600	1.77m
34	131.48	4332580	1.77m
35	131.48	4332560	1.77m
36	131.48	4332540	1.77m
37	131.48	4332520	1.77m
38	131.48	4332500	1.77m
39	131.48	4332480	1.77m
40	131.48	4332460	1.77m
41	131.48	4332440	1.77m
42	131.48	4332420	1.77m
43	131.48	4332400	1.77m
44	131.48	4332380	1.77m
45	131.48	4332360	1.77m
46	131.48	4332340	1.77m
47	131.48	4332320	1.77m
48	131.48	4332300	1.77m
49	131.48	4332280	1.77m
50	131.48	4332260	1.77m
51	131.48	4332240	1.77m
52	131.48	4332220	1.77m
53	131.48	4332200	1.77m
54	131.48	4332180	1.77m
55	131.48	4332160	1.77m
56	131.48	4332140	1.77m
57	131.48	4332120	1.77m
58	131.48	4332100	1.77m
59	131.48	4332080	1.77m
60	131.48	4332060	1.77m
61	131.48	4332040	1.77m
62	131.48	4332020	1.77m
63	131.48	4332000	1.77m
64	131.48	4331980	1.77m
65	131.48	4331960	1.77m
66	131.48	4331940	1.77m
67	131.48	4331920	1.77m
68	131.48	4331900	1.77m
69	131.48	4331880	1.77m
70	131.48	4331860	1.77m
71	131.48	4331840	1.77m
72	131.48	4331820	1.77m
73	131.48	4331800	1.77m
74	131.48	4331780	1.77m
75	131.48	4331760	1.77m
76	131.48	4331740	1.77m
77	131.48	4331720	1.77m
78	131.48	4331700	1.77m
79	131.48	4331680	1.77m
80	131.48	4331660	1.77m
81	131.48	4331640	1.77m
82	131.48	4331620	1.77m
83	131.48	4331600	1.77m
84	131.48	4331580	1.77m
85	131.48	4331560	1.77m
86	131.48	4331540	1.77m
87	131.48	4331520	1.77m
88	131.48	4331500	1.77m
89	131.48	4331480	1.77m
90	131.48	4331460	1.77m
91	131.48	4331440	1.77m
92	131.48	4331420	1.77m
93	131.48	4331400	1.77m
94	131.48	4331380	1.77m
95	131.48	4331360	1.77m
96	131.48	4331340	1.77m
97	131.48	4331320	1.77m
98	131.48	4331300	1.77m
99	131.48	4331280	1.77m
100	131.48	4331260	1.77m

Suprafața totală S=700mp

- LEGENDĂ:**
- LIMITE**
    - LIMITA ZONĂ STUDIATĂ P.U.Z.
    - LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
  - ZONIFICARE**
    - TEREN DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL
    - TERENURI PROPRIETATE PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE
  - SPATIU COMERCIAL EXISTENT CARE SE EXTINDE**

- Legenda:**
- Punct roșu
  - Punct de stație materializat prin pichet metalic
  - Semaford
  - Lampford
  - Cămin de vizitare apă
  - Stop din metal
  - Limita număr cadastrele din baza de date OCPI
  - Limita număr cadastrele rectificata



TEREN CARE SE UTILIZEAZĂ PENTRU EXTINDEREA SPAȚIULUI COMERCIAL

<b>tetacons</b>		DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA AMPLAS. OCPI BUZAU - P.U.Z.		Planșă nr.
ARHITECT	RENZO HELDORF	ARHITECT	SIMION GHEORGHE și SIMION IORDANA	nr.
PROIECTANT	RENZO HELDORF	SCHEMĂ PLANȘĂ	PLAN DE SITUATIE	scara: 1:200
VERIFICAT	STROSCHE LUCIAN	DATA	Aprilie 2019	STROSCHE LUCIAN
Lăgătură la sistem Stere 1970 din Reposec VRS				
Acest document este sub incidența Legii Nr. 8/1996, Art. 7, lit. D) și este de drept de autor. Utilizarea sa trebuie să fie conform cu scopul pentru care a fost emisă și fără a se realiza reproducerea și difuzarea fără autorizația expresă.				

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SIGNATURA	ȘTAMPĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ	NUMAR/DATE
SC AUM SRL BUZAU J10/2522/1992				Beneficiar: SIMION GHEORGHE, SIMION IORDANA	12 2020
Șef proiect: arh. Mares Aurelian		Proiectat: arh. Mares Aurelian		PLAN UTILITATE PUBLICĂ	
Verificat: arh. Mares Aurelian		1:500		5	

