



ROMÂNIA



MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 12831 /26.08.2021

Raport,

privind dezbateră publică de informare și consultare publică din data 26.08.2021, ora 13.00, privitoare la Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent, pentru **“Extindere spațiu comercial”** pentru imobilul situat în strada Victoriei, bl. 23C – lot 1, parter, (nr. cadastral 35404), municipiul Râmnicu Sărat
- faza finală și avizarea -

Având în vedere:

- Adresa nr. 9020/10.08.2021 a inițiatorilor documentației de urbanism Simion Gheorghe și Simion Iordana, însoțită de documentația de urbanism P.U.Z.+R.L.U. varianta finală și avizarea acesteia pe baza cerințelor certificatului de urbanism și a avizului de oportunitate, înaintată în format electronic pe CD și suport hartie;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat în P.U.Z., conform foto;
- Certificatul de Urbanism nr. 273 /28.12.2018;
- Avizul de Oportunitate nr. 08/20.07.2020;
- Anunțul de informare și consultare publică a variantei finale și avizării nr. 10396/16.08.2021;
- Raportul nr. 60365/16.10.2020 privind dezbateră publică de informare și consultare publică a variantei inițiale de propunere PUZ+RLU,

s-a procedat la informarea și consultarea publicului pentru documentația de urbanism P.U.Z. **“Extindere spațiu comercial”** pentru imobilul situat în strada Victoriei, bl. 23C – lot 1, parter, (nr. cadastral 35404), municipiul Râmnicu Sărat, ce a fost pusă la dispoziție prin afisarea pe site-ul Primăriei Municipiului Râmnicu-Sărat **“primariermsarat.ro”** și pentru analiză directă la Serviciul Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat în perioada 17.08.2021-26.08.2021 pentru fiecare zi, ora 13.00, termen limită de informare asupra elaborării variantei finale și avizării acestei documentații de urbanism.

Pentru sedința de dezbateră publică a variantei inițiale de propunere PUZ s-a întocmit Raportul nr. 60365/16.10.2020 privind dezbateră publică de informare și consultare publică a variantei inițiale a PUZ+RLU. În această sedință de dezbateră publică a variantei inițiale PUZ+RLU din data 16.10.2020, ora 13.00, nu s-au înregistrat persoane interesate care să înainteze observații sau să exprime puncte de vedere în legătură cu intenția de elaborare a propunerii pentru documentația de urbanism

Pentru prezenta sedință de informare și consultare a publicului privind elaborarea variantei finale și avizarea, consemnăm faptul că nu s-au înregistrat persoane interesate care să înainteze observații sau să exprime puncte de vedere în legătură cu elaborarea variantei finale și avizarea pentru documentația de urbanism P.U.Z. **“Extindere spațiu comercial”** pentru imobilul situat în strada Victoriei, bl. 23C – lot 1, parter, (nr. cadastral 35404), municipiul Râmnicu Sărat

Avand in vedere cele precizate anterior, concluzionam ca aceasta documentatie de urbanism insotita de toate inscrisurile mentionate si inregistrate in timpul dezbaterilor publice atat pentru varianta initiala cat si pentru varianta finala cu avizarea favorabila a acesteia, pot fi inaintate Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat spre avizare favorabila/nefavorabila, respingere sau de amânare in luarea unei decizii prin solicitarea de completari, conform atributiilor stabilite de H.C.L. 233/31.07.2017.

Conform atributiilor sale, Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat in componenta aprobata prin H.C.L. nr. 9/31.01.2017 formata din specialisti din domeniul urbanismului, ai administratiei publice locale si ai altor structuri institutionale, va analiza aceasta documentatie de urbanism si va emite aviz favorabil/nefavorabil, va respinge sau va amâna luarea deciziei prin solicitarea de completari prin supunerea la vor deschis, cu votul a jumătate + 1 din membrii cu drept de vot din componenta comisiei.

Dupa avizarea favorabila a documentatiei de urbanism de catre Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat se va putea fundamenta emiterea avizului Arhitectului Sef si inaintarea P.U.Z.+R.L.U. spre aprobare in Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat.

*Primar,
Cirjan Sorin-Valentin*



*Intocmit:
Sef Serviciu Urbanism
ing. Teodorescu Dragos*