



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,

Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 79202 /18.01.2021

### Raport,

privind dezbaterea publica de informare si consultare publica din data 18.01.2021, ora 14.00 privitoare la intentia de elaborare a propunerii documentatiei de urbanism **Plan Urbanistic Zonal – “Construire spatiu comercial si construire imprejmuire pe trei laturi (N,E,S)”** pentru imobilul nr. cadastral 36563 situat in strada Horia nr. 1C, municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau  
-faza propunere documentatie de urbanism –

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 74775/21.12.2020 a initiatorului/beneficiarului Manea Adrian Florin si Manea Gina insotita de propunerea P.U.Z.+R.L.U. in format electronic pe CD si pe suport hartie;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 324 /23.10.2019
- prevederile Avizului de Oportunitate nr. 10/02.12.2020;
- anuntul de informare si consultare publica nr. 75123 /22.12.2020;
- notificarea nr. 75125/22.12.2020 transmisa vecinilor cu amplasamentul in studiu;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat in P.U.Z.,

s-a procedat la informarea si consultarea publicului prin afisarea pe site-ul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro), prin afisarea la avizierul institutiei si prin afisarea de catre beneficiar a 3 panouri de informare pe terenul studiat.

Documentatia de urbanism a fost inainta Serviciului Urbanism din cadrul Primariei municipiului Ramnicu Sarat in vederea analizei sale de catre cetatenii interesati in perioada 24.12.2020-18.01.2021, pentru fiecare zi, ora 14<sup>00</sup>, perioada in care s-au putut primi propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a documentatiei de urbanism.

Informarea si consultarea publicului a fost facuta in conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;
- prevederile Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism si Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 10/31.01.2012.

Informarea si consultarea publicului a fost facuta in perioada 24.12.2020-18.01.2021, termen limita de depunere si inregistrare de propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a propunerii documentatiei de urbanism **P.U.Z.+R.L.U.–Construire spatiu comercial si construire imprejmuire pe trei laturi (N,E,S)** pentru imobilul nr. cadastral 36563 situat in strada Horia nr. 1C, municipiul Ramnicu Sarat.

Prin adresa nr. 74791/21.12.2020 au fost transmise cu confirmare de primire notificari catre 2 vecini cu imobilul studiat in P.U.Z., care au fost informati de intentia de elaborare a documentatiei de urbanism precum si modalitatile de analiza a acesteia, data si ora la care are loc sedinta de dezbateri

publica pentru exprimarea de propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a acestei documentatii de urbanism.

In perioada de desfasurare a analizei variantei initiale PUZ, in procesul de informare si consultare a publicului nu s-au prezentat la Serviciul Urbanism cetateni care sa solicite analiza directa a acestei documentatii de urbanism si nu au fost inregistrate solicitari scrise cu propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a documentatiei de urbanism.

In sedinta de dezbatere publica din data 18.01.2021, ora 14.00, nu s-au inregistrat persoane interesate care sa inainteze observatii sau sa exprime puncte de vedere in legatura cu intentia de elaborare a propunerii pentru documentatia de urbanism **P.U.Z.+R.L.U P.U.Z.+R.L.U.–Construire spatiu comercial si construire imprejmuire pe trei laturi (N,E,S)** pentru imobilul nr. cadastral 36563, situat in strada Horia nr. 1C, municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau, urmand ca aceasta sa fie supusa procesului de avizare si de elaborare a variantei finale de plan ce va fi adaptat si va include toate cerintele si observatiile avizatorilor.

Dupa obtinerea avizelor/acordurilor/studiilor solicitate prin certificatul de urbanism pentru P.U.Z. si elaborarea variantei finale a acestuia, beneficiarul va inainta institutiei noastre avizele/acordurile /studiile (in copie si scanate) impreuna cu documentatia de urbanism varianta finala (in original), pentru anuntarea si incheierea procedurii de dezbatere si informare publica.

Primar,  
*Cirjan Sorin-Valentin*



Intocmit:  
Sef Serviciul Urbanism  
ing. Teodorescu Dragos Daniel