



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 15113 /06.09.2021

**Publicație,**  
**privind condițiile de exercitare a dreptului de acces pentru construire/instalare**  
**infrastructura fizica de comunicatii electronice sub imobile proprietatea publica a**  
**Municipiului Ramnicu Sarat pentru "Retea de fibra optica destinata furnizarii serviciilor**  
**de comunicatii electronice si bransamente imobile tip bloc din Municipiul Ramnicu Sarat"**  
**Solicitant: SC RCS & RDS SA**

**1) Entitatea care exercita drept de administrare:**

Municipiul Ramnicu Sarat cu sediul in strada Nicolae Balcescu, nr. 1, Ramnicu Sarat, tel/fax 0238561946/0238561947, e-mail: [primariermsarat@primariermsarat.ro](mailto:primariermsarat@primariermsarat.ro) in baza Legii 159/2016, a primit la sediul sau cererea de acces nr. 13183/27.08.2021 - solicitant SC RCS&RDS SA cu sediul in strada Dr. Staicovici, nr. 75, cladire Forum 2000, Faza I, etaj 2, sector 5, București, privind exercitarea dreptului de acces sub strazi, trotuare, alei, spatii verzi aflate in proprietatea publica a Municipiului Ramnicu Sarat privind lucrarea: Retea de fibra optica destinata furnizarii serviciilor de comunicatii electronice si bransamente imobile tip bloc din Municipiul Ramnicu Sarat"

**2) Caracteristicile imobilului pentru care se solicita exercitarea dreptului de acces:**

Intravilan Municipiul Ramnicu Sarat: strazi, trotuare, alei, spatii verzi proprietate publica a Municipiului Ramnicu Sarat, conform planului de situatie anexat, pentru: B-dul Digului, Mihai Eminescu, Tudor Vladimirescu, Nicolae Balcescu, Principele Ferdinand, Unirii, Bisoca, Dorobanti, Amurgului, Paun Pincio, Balta Alba, Lalelelor, Costieni, Caramidari, Horia, Modestiei, Sos Puiesti, B-dul Eroilor, Ion Mihalache, Aleea Lamaitei, Aleea Malinului, Aleea Voievozilor, Aleea Stelelor, Aleea Antilopei, Locotenent Pantazescu, Topliceni, Aleea Rasaritului, Intrarea Sperantei, Intrarea Cedrului, Patriei, Colonel Buzoianu, Aleea Rozelor, Aleea Smardan, Aleea Belsugului, Pietei, Brasoveni, Aleea Viorelelor, Intrarea Centrala, Intrarea Verii, Aleea Iernii, Aleea Dornei, Aleea Florilor, Aleea Daliilor, Aleea Gloriei, Fdt. Mihai Eminescu, Aleea Mioritei, Aleea Livezilor, Intrarea Teiului, Elena Cuza, Aleea Platanilor, Aleea Randunelelor, Aleea Macesului, Intrarea Crangului, Caieti, Dr. Emil Ionescu, Cringul Meiului, B-dul 1 Decembrie 1918, Stiubeiului, Popa Sapca, Culturii, Mica, Intrarea Freziei, Intrarea Romanitei, Intrarea Gladiolelor, Aleea Panselelor, Intrarea Craitei, Intrarea Petuniei, Aleea Crinului, Intrarea Orhideelor, Aleea Primaverii, Aleea Minervei, Aleea Scanteii, Aleea Gradinari, Aleea Republicii, Aleea Biruintei, Aleea Avantului, Aleea Amintirii, Aleea Aninului, Aleea Apusului, Intrarea Azur, Intrarea Orizont, Aleea Luminii

**3) Tariful- pentru exercitarea dreptului de acces:**

- conform HCL 3/28.01.2021 – tariful pentru exercitarea dreptului de acces pentru retele subterane pentru toate categoriile de strazi situate in intravilan - tarif 1,66 lei/ml/an.
- conform art. 1, alin (2) din Decizia nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, in sau sub imobilele proprietate publica: "Pentru elementele

de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în, sau sub imobilele proprietatea publică nu poate depăși valoarea de zero lei ”

**4) Limitări tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces:**

Nu sunt restricții

**5) Procedura detaliată ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces:**

Cererea de acces va conține următoarele informații:

- a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietăți
- b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces, conform condițiilor de acces stabilite potrivit art. 6 alin. (3) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de telecomunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- c) lucrările ce urmează a fi efectuate; *(se vor prezenta traseele lucrării proiectate pe suport electronic în format .dwg pe planul cu reprezentarea reliefului întocmit în sistem STEREO 1970 vizat de OCPI Buzău și format .pdf)*
- d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă;
- e) durata estimativă a realizării lucrărilor. *(se va prezenta graficul de esalonare a lucrărilor ce va reprezenta durata de execuție)*

**6) Informații relevante privind condițiile și procedura aplicabilă în vederea obținerii autorizației de construire:**

- se va respecta cadrul legal dat de:

a) Ordinul nr. 571/1997 al Ministrului Transporturilor pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și panourilor publicitare în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere;

b) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată și republicată;

c) O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată și actualizată și a Regulamentului de aplicare a acesteia;

d) documentația de urbanism nr. 1200/5757/nov.1999 faza PUG aprobată prin H.C.L. nr. 130/25.11.1999 cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 82/31.03.2011;

e) H.G. 525/1998 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, actualizată și republicată;

f) Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;

g) O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor aprobată prin Legea nr. 82/1998 republicată și actualizată;

h) Legea 159/19.07.2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice,

- se vor respecta condițiile impuse de avizele, acordurile și studiile de specialitate solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 86/19.06.2020 emitent Primăria Municipiului Ramnicu Sarat;

- în documentația tehnică ce se va înainta pentru obținerea autorizației de construire vor fi preluate și respectate în totalitate condițiile impuse de avizele, acordurile, studiile de specialitate din Certificatul de Urbanism nr. 86/19.06.2020;

- prezentare lucrări proiectate pe suport electronic în format .dwg al planului cu reprezentarea reliefului întocmit în sistem STEREO 1970 vizat de OCPI Buzău;

- prezentare planuri de încadrare în zona a lucrării emise de OCPI Buzău;

- pentru situația în care executarea lucrărilor de construire/instalare rețea de comunicații electronice va afecta alte proiecte de utilitate publică sau alte rețele subterane de utilități existente în zona, refacerea acestora sa va face exclusiv de către titularul dreptului de acces SC RCS & RDS SA;

- strazile carosabile intersectate de lucrări vor fi traversate prin foraj orizontal subteran dirijat, fără afectarea invelisului asfaltic al partilor carosabile;

- spatiile verzi afectate de lucrari se vor reface integral de catre titularul dreptului de acces SC RCS & RDS SA si vor fi predate Administratiei Domeniului Public Ramnicu Sarat;
- pentru situatia in care lucrarile efectuate sub trotuarele cu invelis asfaltic afecteaza mai mult de jumatate latimea acestuia, se va reface integral intreaga suprastructura asfaltica (pe toata latimea trotuarului intre proprietatile private riverane si bordura partii carosabile)

***Prezenta publicatie detaliaza conditiile de acces pentru  
construire/instalare infrastructura fizica retea fibra optica de  
comunicatii electronice este valabila pe toata durata de valabilitate  
a Certificatului de Urbanism nr. 86/19.06.2020***

**PRIMAR,  
Cîrjan Sorin-Valentin**



*Intocmit:  
Serviciul Urbanism*