



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,

Web: www.primariermsarat.ro

Nr. inregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 1931 /13.01.2022

Raport,

privind dezbaterea publica de informare si consultare publica din data 13.01.2022, ora 14.00, privitoare la Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul Local de Urbanism aferent, pentru **“Plan Urbanistic Zonal – Construire locuinta”** pentru imobilul situat in strada Intrarea Scolii, nr. 4, (nr. cadastral 36967), municipiul Ramnicu Sarat - faza finala si avizarea -

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 47302/31.12.2021 a initiatorului documentatiei de urbanism Horhogeia Rodica, insotita de documentatia de urbanism P.U.Z.+R.L.U varianta finala si avizarea acesteia pe baza cerintelor certificatului de urbanism si a avizului de oportunitate, inaintata in format electronic pe CD si suport hartie;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat in P.U.Z., conform foto;
- Certificatul de Urbanism nr. 124 /20.08.2020;
- Avizul de Oportunitate nr. 01/09.03.2021;
- Anuntul de informare si consultare publica nr. 39668/25.11.2021 privind anuntarea intentiei de elaborare a propunerii primei variante a documentatiei de urbanism;
- Raportul nr. 45460/21.12.2021 privind dezbaterea publica de informare si consultare publica a variantei initiale de propunere PUZ+RLU;
- Anuntul de informare si consultare publica nr. 47414/03.01.2022 privind elaborarea variantei finale si avizarea documentatiei de urbanism,

s-a procedat la informarea si consultarea publicului privind documentatia de urbanism P.U.Z+R.L.U. **“Construire locuinta”** pentru imobilul situat in strada Intrarea Scolii, nr. 4, (nr. cadastral 36967), municipiul Ramnicu Sarat, ce a fost pusa la dispozitie prin afisarea pe site-ul Primariei Municipiului Ramnicu-Sarat *“primariermsarat.ro”* si prin analiza directa la Serviciul Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat in perioada 04.01.2022-13.01.2022 pentru fiecare zi, ora 14.00, termen limita de informare asupra elaborarii variantei finale si avizarii acestei documentatii de urbanism.

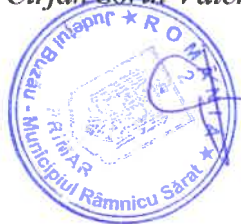
Pentru sedinta de dezbatere publica a variantei initiale de propunere PUZ s-a intocmit Raportul nr. 45460/21.12.2021 privind dezbaterea publica de informare si consultare publica a variantei initiale de propunere PUZ+RLU. In aceasta sedinta de dezbatere publica a variantei initiale PUZ+RLU din data 21.12.2021, ora 14.00, nu s-au inregistrat persoane interesate care sa inainteze observatii sau sa exprime puncte de vedere in legatura cu intentia de elaborare a propunerii pentru documentatia de urbanism.

Pentru prezenta sedinta de informare si consultare a publicului privind elaborarea variantei finale si avizarea documentatiei de urbanism, consemnam faptul ca nu s-au inregistrat persoane interesate care sa inainteze observatii sau sa exprime puncte de vedere in legatura cu elaborarea variantei finale si avizarea pentru documentatia de urbanism P.U.Z **“Construire locuinta”** pentru imobilul situat in strada Intrarea Scolii, nr. 4, (nr. cadastral 36967), municipiul Ramnicu Sarat.

Avand in vedere cele precizate anterior, concluzionam ca aceasta documentatie de urbanism insotita de toate inscrisurile mentionate si inregistrate in timpul dezbaterilor publice atat pentru varianta initiala cat si pentru varianta finala cu avizarea favorabila a acesteia, pot fi inaintate Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Consiliului Judetean Buzau spre avizare favorabila.

Avand in vedere situarea imobilului in zona de protectie a monumentului istoric Gara Veche -- cod LMI: BZ-II-m-B-02465, documentatia de urbanism se va supune avizarii Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Consiliului Judetean Buzau si de emitere a avizului Arhitectului Sef al Judetului Buzau, documente administrative care vor precede aprobarea P.U.Z.+R.L.U. in Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat.

*Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin*



*Intocmit:
Sef Serviciu Urbanism
ing. Teodorescu Dragos*