



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 11468/19.08.2021

APROBAT,

Primar

Cîrjan Sorin-Valentin



CAIET DE SARCINI

Privind valorificarea prin licitație publică prin strigare
a unui **mijloc fix - Dacia Logan L90 Prestige 1,6** din patrimoniul Municipiului
Râmnicu Sărat

1.OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Obiectul prezentului caiet de sarcini stabilește caracteristicile tehnice, cantitatea și condițiile de calitate privind valorificarea unui mijloc fix aparținând patrimoniului Municipiului Râmnicu Sărat, prin procedura de licitație publică deschisă cu strigare, conform HG nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

2.INSTITUȚIA PUBLICĂ:

Municipiului Râmnicu Sărat; COD FISCAL 2406871

Adresa: Loc. Râmnicu Sărat, str.Nicolae Bălcescu nr.1, Județul Buzău,

Telefon /Fax: : 0238561946/ 0238561947,

e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

3.PROCEDURA APLICATA: licitație publică deschisă cu strigare ;

4.PROCEDURA SE FINALIZEAZA PRIN: Contract de vânzare încheiat la Notariat, conform prevederilor H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;

5.DOCUMENTE DE REFERINTA :

Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat, active corporale și necorporale, republicată;

- H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994;
- H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

6. DESCRIEREA BUNULUI:

Marca	Dacia
Tipul:	Logan L90 Prestige 1,6
Nr.de identificare:	UU1LSDAMH37991492
Capacitatea cilindrică:	1598 cmc
Putere maximă:	77 kW
Masa maximă autorizată:	160 kg
Număr locuri:	5
Combustibil:	Benzină
Tracțiune:	Față
An fabricație:	2007
Culoare:	Gri metalizat

NOTA:

Autoturismul se vinde în condițiile **"asa cum este", "acolo unde este"**, fără nici o obligație din partea vânzătorului privind cheltuielile legate de încărcare-descărcare, remorcare, transportul, asigurarea și alte cheltuieli legate de preluarea de către noul proprietar.

7.CONDITII DE PARTICIPARE LA LICITATIE

- (1) La licitatia publica cu strigare pot participa agentii economici sau persoane fizice ;
- (2) Participarea la licitatie a ofertantilor este conditionata de achitarea integrala a obligatiilor fiscale pe care le au fata de bugetul local si bugetul de stat, achitarea garantiei de participare la licitatie in cuantum de 10% din pretul minim de pornire a licitatiei, respectiv 167,00 lei, socotit pe mijlocul fix pentru care se depune oferta;
- (3) Garantia de participare, constituita de ofertantii ale căror oferte nu au fost stabilite castigatoare, se returneaza de catre Primaria Municipiului Râmnicu Sărat, în zilele următoare ședinței de licitație prin care a fost adjudecat bunul, dar nu mai tarziu de 3 zile lucratoare de la data încheierii contractului de vânzare cu ofertantul a căruia ofertă a fost declarată câștigătoare/de la data la care adjudecatorul refuză încheierea contractului de vânzare, dacă este cazul.
- (4) Garantia de participare la licitatie nu se returneaza ofertantului desemnat castigator in cazul in care acesta refuza semnarea contractului in termen de 10 zile calendaristice de la data licitatiei, conform dispozitiilor Anexei nr.-ul 2, Cap. 5, pct. 5.13 din H.G.841/1995 și nu respecta prevederile legale privind modalitatea și termenul de plata.
- (5) Nu pot participa la licitatia publica cu strigare agentii economici sau persoanele fizice care se afla in litigiu cu U.A.T. Municipiului Râmnicu Sărat sau Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat;
Nu pot participa la licitatie, în calitate de ofertanti, membrii comisiei de licitatie, consilierii, primarul, viceprimarul, angajații primăriei si nici sotul (sotia), fratii, copiii si parintii acestora.

8.DOCUMENTELE NECESARE PARTICIPARII LA LICITATIE

- (1) Persoanele interesate in a participa la licitatia publica cu strigare, ce se va desfasura conform anuntului publicitar, vor depune la sediul organizatorului documentele solicitate, intr-un plic sigilat, respectand prezentele instructiuni, pana la data publicata in anunt.
Plicurile sigilate vor fi inregistrate in ordinea primirii acestora la Registratura Primariei Municipiului Râmnicu Sărat cu sediul in localitatea Râmnicu Sărat, str. Nicolae Bălcescu, nr. 1, Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzău, până la ora finalizării programului de lucru.
- (2) Plicul exterior sigilat trebuie sa fie marcat cu urmatoarele:
 - adresa: Municipiului Râmnicu Sărat, loc. Râmnicu Sărat, str.Nicolae Bălcescu, nr. 1, judetul Buzău;
 - inscriptia: Licitatie publica cu strigare privind vânzarea mijlocului fix Dacia Logan L90 Prestige 1,6, ce apartine patrimoniului Municipiului Râmnicu Sărat
 - inscriptia: "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA PUBLICATA IN ANUNTUL DE ORGANIZARE A LICITATIEI"
 - denumirea și adresa ofertantului, nr. telefon/fax/email
- (3) Plicul va conține urmatoarele documente la ofertanți:

- persoane juridice:

1. Certificat de inregistrare (C.U.I.), emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunal teritorial, in copie conforma cu originalul;
 2. Certificat de atestare fiscala privind obligatiile la bugetul de stat – original;
 3. Certificat de atestare fiscala privind obligatiile la bugetul local- original;
 4. Dovada platii garantiei de participare - copie conforma cu originalul;
- Garantia de participare la licitatie in valoare de 167,00 lei, reprezentand 10% din pretul minim de pornire a licitatiei se achita in numerar la caseria Primăriei;
5. Dovada achitării taxei de participare – contravaloarea Caietului de sarcini – 20 lei. Taxa de participare nu se va restitui ofertanților.
 6. Se va prezenta - Formularul nr. 2- Informatii generale;
 7. Imputernicire din partea participantului pentru persoana care il va reprezenta la licitatie (unde este cazul) - Formularul nr. 3;

8. Ultimul bilant contabil din 2020 inregistrat la organele competente, in copie "CONFORM CU ORIGINALUL", Balanta de verificare la aceeasi data si Balanta de verificare la data de 30.06.2021 semnata si stampilata;
9. Declaratie privind respectarea conditiilor de incompatibilitate - Formularul nr. 4;
10. Declaratia de participare la licitatie, semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari- Formular nr. 5;
11. Declaratia de acceptare (fara obiectiuni) a conditiilor prevazute în prezentul caiet de sarcini – Formular nr. 6;

Documentele de calificare se vor depune insotite de opis, in ordinea prezentata.

- persoane fizice:

1. CI/BI, in copie conforma cu originalul
2. Certificat de atestare fiscala privind obligatiile la bugetul local- original
3. Dovada platii garantiei de participare - copie conform a cu originalul.
Garantia de participare la licitatie in valoare de 167,00 lei, reprezentand 10% din pretul minim de pornire a licitatiei se achita in numerar la caseria Primăriei.
4. Dovada achitării taxei de participare – contravaloarea Caietului de sarcini – 20 lei. Taxa de participare nu se va restitui ofertanților.
5. Se va prezenta Formularul nr. 2- Informatii generale.
6. Imputernicire din partea participantului pentru persoana care il va reprezenta la licitatie (unde este cazul) Formularul nr. 3;
7. Declaratie privind respectarea conditiilor de incompatibilitate - Formularul nr. 4;
8. Declaratia de participare la licitatie, semnata de ofertant, fara ingrosari, stersaturi sau modificari- Formular nr. 5;
9. Declaratia de acceptare (fara obiectiuni) a conditiilor prevazute în prezentul caiet de sarcini – Formular nr. 6;

Documentele de calificare se vor depune insotite de opis, in ordinea prezentata.

NOTĂ:

- (a) Organizatorul licitatiei are dreptul sa descalifice orice participant care nu ia depus documentația solicitată, completă, sau din aceasta reiese că nu îndeplinește condițiile solicitate.
 - (b) Documentele se pot depune direct de catre participant sau printr-un imputernicit cu procură notarială generala/specială al acestuia, la Registratura UAT Municipiului Râmnicu Sărat la data si ora publicata in anuntul de organizare a licitatiei.
 - (c) In cazul in care documentele au ajuns la organizator dupa termenul limita de depunere al acestora, publicat in anunt, plicul se returneaza nedeschis.
 - (d) In cazul asocierii mai multor persoane juridice, cerintele candidatului/ofertantului trebuie sa fie indeplinite de fiecare asociat in parte.
- Instituția publică, prin Comisia de licitație, isi rezerva dreptul de a solicita ofertantilor prezentarea si altor documente in cazul incare cele nominalizate în alineatul precedent nu sunt relevante;

9. PREZENTAREA OFERTEI

- 1) Data, ora si locul desfasurarii licitatiei publice deschise cu strigare:
Vor fi publicate in anuntul privind organizarea licitatiei publice, privind mijlocul fix **Dacia Logan L90 Prestige 1,6;**
- 2) Persoanele care pot asista la deschiderea ofertelor trebuie sa prezinte imputernicirea scrisa, in cazul in care nu este reprezentantul legal al ofertantului precum și o copie a actului de identitate.

3) In caz de neajudecare, licitatia se va repeta, in conditiile HG 841/1995 in 7 zile de la prima ședință, la ora 10⁰⁰ respectiv 7 zile de la a doua ședință, la ora 10⁰⁰.

Datele limite pentru depunerea documentelor de participare la licitatie în aceste cazuri sunt Ziua a 6 de la prima ședință, ora 9⁰⁰ și, respectiv Ziua 6 de la a doua ședință, ora 9⁰⁰.

4) Prezentarea ofertei:

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel incat aceasta să furnizeze toate informatiile cu privire la pret, precum și la alte conditii financiare și comerciale legate de obiectul contractului.

- Formularul de oferta nr. 7;

- Limba de redactare a ofertei: limba română;

- Perioada de valabilitate a ofertei: 30 zile de la data de depunere a ofertei, preturile vor fi exprimate în lei și vor fi preturi finale, cu toate taxele incluse. Oferta va fi inaintata cu scrisoare de inaintare in conformitate cu Formularul nr. 1

NOTA :

a) Instituția publică, prin Comisia de Licitatie, rezerva dreptul, conform legii, de a solicita orice alte clarificari cu privire la oferta depusa astfel incat adjudecarea ofertei castigatoare sa se faca pe baza tuturor justificarilor prezentate de ofertant.

b) Se recomanda vizionarea și inspectarea mijlocului fix – **Dacia Logan L90 Prestige 1,6** - inainte cu 2 zile de data depunerii ofertei.

Vizitarea obiectivului este necesara pentru:

- estimarea starii tehnice actuale a obiectivului;

- eliminarea eventualelor neclaritati dintre caietul de sarcini și estimarea reala a mijlocului fix ;

- intocmirea ofertei financiare complete și corelata cu valoarea mijlocului fix.

PROCEDURA DE DESFASURARE A LICITATIEI PUBLICE CU STRIGARE

(1) Licitatia se va desfasura numai daca se prezinta cel puțin 2 (doi) ofertanți eligibili, care vor accepta conditiile licitatiei stabilite prin caietul de sarcini și care prezinta valoarea minima de pornire la licitatie plus primul pas minim obligatoriu de 250,00 lei

(2) Sedinta de deschidere a ofertelor va avea loc la data stabilita în anuntul publicitar, la sediul organizatorului in prezenta membrilor comisiei de licitatie și a reprezentantilor imputerniciti ai ofertantilor care au depus documentele solicitate, dacă este cazul.

(3) Accesul la licitatie se va face pe baza actului de identitate.

(4) Sedinta de desfasurare a licitatiei o va deschide Presedintele comisiei de licitatie, daca sunt minimum doi participanti inscrisi la licitatie, situatie in care acesta anunta obiectul licitatiei, face prezenta participantilor la licitatie și constata daca sunt indeplinite conditiile legale pentru desfasurarea acesteia. Presedintele anunta pretul initial de vanzare de la care se porneste strigarea, cu precizarea saltului (pasului) de supralicitare stabilit. Deschiderea plicurilor se face in prezenta ofertantilor.

(5) Comisia de licitatie va analiza documentele prezentate și va intocmi lista cu ofertantii acceptati, excluzand de la participare pe cei care nu au prezentat in totalitate, pana la termenul limita de depunere, documentele de participare.

(6) in cazul in care nu s-au prezentat minimum doi participanti la licitatie sau in cazul in care nici un ofertant nu a oferit cel puțin pretul de pornire plus primul pas minim obligatoriu, licitatia se va repeta, incheindu-se proces-verbal de constatare.

(7) În această situație, repetarea licitatiei se va face la data stabilita prin anuntul publicitar, iar pretul initial, de la care se porneste strigarea, va fi diminuat cu 20%.

(8) În cazul in care nici de această data nu se prezintă cel puțin doi participanti la licitatie și nu se oferă cel puțin pretul de pornire, licitatia se va relua la data stabilita prin anuntul publicitar, iar pretul va fi diminuat cu 40% față de prima licitatie.

(9) Daca participantii ofera pretul minim plus primul pas minim obligatoriu, presedintele comisiei anunta pretul urmator care va fi mai mare cu un pas de licitare si tot asa pana cand unul dintre ofertanti accepta pretul de vanzare cel mai mare, iar ceilalti participantii se retrag.

(10) Ofertantul care accepta pretul cel mai mare de vanzare, este declarat castigator de catre comisia de licitatie, urmand a se consemna in procesul - verbal datele privind desfasurarea procedurii de vanzare prin licitatie publica cu strigare si adjudecatorul. Procesul-verbal de constatare se va semna de catre membrii Comisiei de licitatie, precum si de catre participantii-ofertanti, prezenti.

(11) Participantii pot formula contestatii in termen de 24 de ore de la adjudecarea castigatorului licitatiei, care vor fi solutionate in termen de 5 zile de la depunerea acestora.

11.CRITERIUL APLICAT PENTRU STABILIREA OFERTEI CASTIGATOARE

Oferta stabilita castigatoare de catre comisia de licitatie va fi oferta cu pretul cel mai mare;

12. DATE PRIVIND PERFECTAREA VÂNZĂRII - CUMPĂRĂRII

Se va întocmi contract de vânzare – cumparare autentificat în cadrul unui birou notarial.

La semnarea contractului de vânzare - cumpărare, cumparatorul va achita în totalitate în contul vanzatorului suma de bani adjudecată, care nu poate depăși termenul de 10 zile calendaristice de la data licitației;

Predarea mijlocului fix - Dacia Logan L90 Prestige 1,6 - se va face în a doua zi după confirmarea sumei in cont, în prezenta reprezentanților Primariei municipiului Râmnicu Sărat.

13. MODALITATI DE RIDICARE A MIJLOCULUI FIX

- Câștigătorul licitației are obligatia de a prelua în starea în care se afla mijlocul fix (asa cum este, unde este), cheltuielile de manipulare, incarcare si transport fiind in sarcina Cumparatorului;

- Cumparatorul are obligatia de a indeplini toate operatiunile de transcriere,precum si toate demersurile si formalitatile necesare pentru radierea și repunerea în circulatie a autoturismului pe cheltuiala sa în termenele prevăzute de lege.

Comisia de licitație:

**Serviciul Buget-Contabilitate
Consilier Superior – Sfinteș Mihaela**

**Compartiment Achiziții Publice
Consilier Superior – Grosu George**

**Compartiment Contencios-Administrativ și Juridic
Consilier juridic – Pruteanu Sabina-Elena**