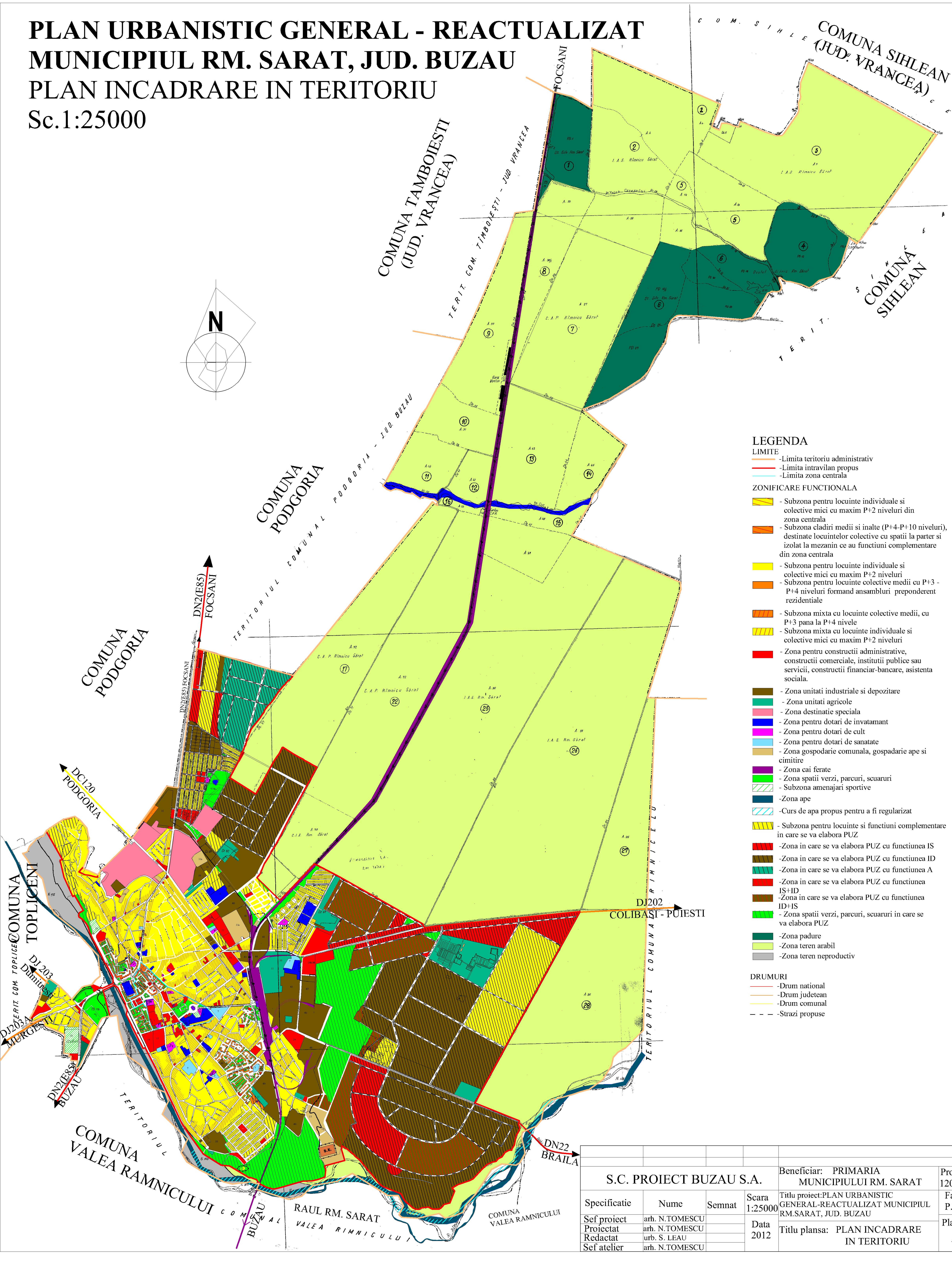
PLAN URBANISTIC GENERAL - REACTUALIZAT
MUNICIPIUL RM. SARAT, JUD. BUZAU
PLAN INCADRARE IN TERITORIU
Sc.1:25000


COM. SIHLEAN
COMUNA SIHLEAN (JUD. VRANCEA)
FOCSANI
COMUNA TAMBOIESTI (JUD. VRANCEA)
TERIT. COM. TIMBOIESTI - JUD. VRANCEA
N
COMUNA SIHLEAN
TERIT.
COMUNA PODGORIA
TERITORIUL COMUNAL PODGORIA - JUD. BUZAU
DN2(E85) FOCSANI
COMUNA PODGORIA
DC120 PODGORIA
COMUNA TOPLICENI
DJ 203 Dumitresti
TERIT. COM. TOPLICENI
DJ203A MURGESTI
DN2(E85) BUZAU
COMUNA VALEA RAMNICULUI
TERITORIUL COMUNAL VALEA RAMNICULUI
BUZAU
RAUL RM. SARAT
COMUNA VALEA RAMNICULUI
DN22 BRAILA
DJ202 COLIBASI - PUIESTI
TERITORIUL COMUNA RIMNICELU
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
22
25
26
27
28

LEGENDA

LIMITE

- -Limita teritoriu administrativ
- -Limita intravilan propus
- -Limita zona centrala

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ▨ - Subzona pentru locuinte individuale si colective mici cu maxim P+2 niveluri din zona centrala
- ▨ - Subzona cladiri medii si inalte (P+4-P+10 niveluri), destinate locuintelor colective cu spatii la parter si izolat la mezanin ce au functiuni complementare din zona centrala
- 🟨 - Subzona pentru locuinte individuale si colective mici cu maxim P+2 niveluri
- 🟧 - Subzona pentru locuinte colective medii cu P+3 - P+4 niveluri formand ansambluri preponderent rezidentiale
- ▨ - Subzona mixta cu locuinte colective medii, cu P+3 pana la P+4 nivele
- ▨ - Subzona mixta cu locuinte individuale si colective mici cu maxim P+2 niveluri
- 🟥 - Zona pentru constructii administrative, constructii comerciale, institutii publice sau servicii, constructii financiar-bancare, asistenta sociala.
- 🟫 - Zona unitati industriale si depozitare
- 🟩 - Zona unitati agricole
- ■ - Zona destinatie speciala
- 🟦 - Zona pentru dotari de invatamant
- 🟪 - Zona pentru dotari de cult
- ■ - Zona pentru dotari de sanatate
- ■ - Zona gospodarie comunala, gospadarie ape si cimitire
- 🟪 - Zona cai ferate
- 🟩 - Zona spatii verzi, parcuri, scuaruri
- ▨ - Subzona amenajari sportive
- ■ -Zona ape
- ▨ -Curs de apa propus pentru a fi regularizat
- ▨ - Subzona pentru locuinte si functiuni complementare in care se va elabora PUZ
- ▨ -Zona in care se va elabora PUZ cu functiunea IS
- ▨ -Zona in care se va elabora PUZ cu functiunea ID
- ▨ -Zona in care se va elabora PUZ cu functiunea A
- ▨ -Zona in care se va elabora PUZ cu functiunea IS+ID
- ▨ -Zona in care se va elabora PUZ cu functiunea ID+IS
- ▨ - Zona spatii verzi, parcuri, scuaruri in care se va elabora PUZ
- ■ -Zona padure
- ■ -Zona teren arabil
- ■ -Zona teren neproductiv

DRUMURI

- -Drum national
- -Drum judetean
- -Drum comunal
- – – -Strazi propuse

S.C. PROIECT BUZAU S.A.				Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI RM. SARAT	Proiect nr. 1200/3183
Specificatie	Nume	Semnat	Scara 1:25000	Titlu proiect:PLAN URBANISTIC GENERAL-REACTUALIZAT MUNICIPIUL RM.SARAT, JUD. BUZAU	Faza P.U.G.
Sef proiect	arh. N.TOMESCU		Data 2012	Titlu plansa: PLAN INCADRARE IN TERITORIU	Plansa nr. A 1
Proiectat	arh. N.TOMESCU				
Redactat	urb. S. LEAU				
Sef atelier	arh. N.TOMESCU				