



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 25769/06.11.2013

RAPORT

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2014

Avand in vedere:

- prevederile art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997, si care la pct. 3 stipuleaza: „ Cel putin o parte din resursele financiare ale unitatilor administratiei publice locale trebuie sa provina din taxele si impozitele locale, al caror nivel acestea au competenta sa il stabileasca in limitele legale”;
- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2013;
- OG nr. 92/2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 92/2003, privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;
- Alin. (2), art. 178 din OG nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala asa cum a fost modificat prin OG nr. 29/2011;
- Alin. (8) si (9) art. 286 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal asa cum a fost modificata prin OG nr.30/2011;
- Alin. (6), art. 253 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal asa cum a fost modificata prin OG nr.30/2011;
- Alin. (9), art. 253 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal asa cum a fost modificata prin OG nr.30/2011;
- Alin. (2), art. 279 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal asa cum a fost modificata prin OG nr.30/2011;
- Legea 273/2006 a finantelor publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 215/2001, republicata, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 265/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr. 38/2003 privind transportul in regim de taxi si in regim de inchiriere
- rapoartele serviciilor de specialitate si a unitatilor subordonate:
 - propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local urmatoarele:
 - a) stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prezentate in Anexele 1, 2, 3 si 4, cu urmatoarele precizari: in Anexa nr. 1 litera B, respectiv ” Impozitul si taxa pe cladiri persoane juridice” conform art.253, alin. (6) si alin. (9) din Legea nr. 571/2003, asa cum a fost modificata prin OG nr. 30/2011, respectiv
 - alin (6) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe cladiri se stabileste de consiliul local, intre:
 - * 10% si 20% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta (2011 – 2013)- propunerea este de 15% , cota ce se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate

integral potrivit legii, in cazul carora cota de impozit este cea prevazuta la alin. (2) adica 1,5%+15%;

* 30% si 40% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta (2009- 2010) - propunerea este de 30% , cota ce se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare;

Alin (9) Cota de impozit pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a cladirii, stabilita prin hotararea Consiliului local;

b) modificarea art. 178 alin. (2) din OG nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, asa cum a fost modificat prin OG nr.29/2011, respectiv stabilirea cuantumului creantelor fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului fiscal, mai mici de 40 lei, se anuleaza.

c) mentinerea HCL nr.256/18.12.2009 privind incadrarea pe zone a terenurilor situate in extravilanul localitatii si a HCL nr. 133/28.05.2009 privind delimitarea zonelor in municipiul Ramnicu Sarat;

d) mentinerea nivelului bonificatiei de 10%, pentru plata cu anticipatie pana la data de 31.03.2014 a impozitului (taxei) pe cladiri si terenuri si a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe intregul an 2014 de catre persoanele fizice ;

e) reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri si teren categoriilor de persoane fizice ale caror venituri sunt mai mici de 200 lei/familie (fara a detine in proprietate mijloace auto);

f) reducerea cu 40% a impozitului pe cladiri si teren categoriilor de persoane fizice ale caror venituri sunt cuprinse intre 201 - 300 lei/familie(fara a detine in proprietate mijloace auto);

g) reducerea cu 30% a impozitului pe cladiri si teren categoriilor de persoane fizice ale caror venituri sunt cuprinse intre 301 - 400 lei/familie (fara a detine in proprietate mijloace auto);

h) reducerea cu 20% a impozitului pe cladiri si teren categoriilor de persoane fizice ale caror venituri sunt cuprinse intre 401 - 500 lei/familie(fara a detine in proprietate mijloace auto);

i) in cazul unei calamitati naturale persoanele afectate sa fie scutite de plata impozitului pe cladire, a impozitului pe teren, precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si a autorizatiei de construire;

j) incepand cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si teren, datorata de persoanele juridice in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat avand ca obiectiv dezvoltarea regionala si in conditiile indeplinirii dispozitiilor prevazute de OUG nr. 17/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 137/2007;

k) scutirea de la plata impozitului pe cladire si teren, pentru locuinta de domiciliu si pentru un singur mijloc de transport la alegere, persoanelor fizice care au primit si vor primi titlul de **CETATEAN DE ONOARE** din partea Consiliului Local;

l) obligatia transportatorilor autorizati si a conducatorilor auto care presteaza serviciul de transport taxi angajati la societatile respective, sa prezinte la depunerea cererii de vizare anuala a autorizatiei taxi, certificat de atestare fiscala, eliberat de Serviciul de impozite si taxe din cadrul Primariei ca nu figureaza cu creante de plata catre bugetul local;

m) mentionam ca prin OG nr. 30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale, au fost reglementate noi posibilitati de acordare a facilitatilor fiscale si anume scutirea de plata impozitului pe cladiri, pentru:

a) proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011;

b) pentru proprietarii care executa lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii.

Facilitatile fiscale prevazute la **lit. a**, se vor acorda persoanelor indreptatite pe o perioada de **7 ani**, incepand cu data de intai ianuarie a anului fiscal urmat in care a fost efectuata receptia la

terminarea lucrarilor de reabilitare, iar cele prevazute la **lit. b**, se vor acorda persoanelor indreptatite pe o perioada de **5 ani**, incepand cu data de intai ianuarie a anului fiscal urmator in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor de reabilitare.

n) in baza Legii nr.209/13.11.2012 privind aprobarea OG nr. 30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale, se introduce notiunea de vehicule inregistrate pentru care se stabileste impozitul diferentiat astfel: - pentru vehiculele la care se mentioneaza capacitatea cilindrica

-cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	3 lei/200cmc
- cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	5 lei/200cmc

- si vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata 50 lei/an

o) reducerea cu 50% a impozitului pe autovehiculele electrice si hibrid, detinute de catre persoanele fizice

Intocmit,
Ec. Monica-Olivia Stanaringa
Ec. Elena Pascu