

HOTARARE

privind compleatarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004 si atribuirea unor loturi de teren in conditiile Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **27.05.2011**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile art.1 si art.2 din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentatiei de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL «Refacere si extindere PUZ cartier Bariera Focsani» cu Regulament local aferent ;
- prevederile HCL nr.258/18.12.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Rm. Saratin domeniul privat al municipiului Rm. Sarat a unor suprafete de teren situate in cartierul Bariera Focsani din municipiul Rm. Sarat ;
- prevederile HCL nr.86/27.05.2010 privind aprobarea listei de prioritati stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 si a criteriilor de ierarhizare aprobate prin HCL nr.145/25.05.2009 ;
- prevederile HCL nr.39/25.03.2003 privind situatia juridica a unor suprafete de teren avand destinatia construirii de locuinte proprietate personala trecute in proprietatea publica a municipiului Rm. Sarat ca urmare a efectuarii unor schimburi de teren ;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. Se completeaza inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004 si atribuirea unor loturi de teren in conditiile Legii nr.15/2003, cu suprafata de 9.300 mp, reprezentand 31 de loturi in suprafata de 300 mp fiecare, conform anexei 1.

Art.2. Se atribuie loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr.15/2003, conform anexei nr.2.


Anexele fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 27.05.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 19 voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Prof. Ambrino Costica**



**Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela**



**Nr. 116
Rm.Sărat 27.05.2011**



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.8386/20.05.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004 și atribuirea unor loturi de teren în condițiile legii 15/2003

Având în vedere :

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;
 - prevederile art.1 și art.2 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
 - prevederile H.C.L nr.258/18.12.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Rm.Sărat în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a unor suprafețe de teren situate în cartierul Bariera Focșani din municipiul Rm.Sărat ;
 - prevederile H.C.L nr.86/27.05.2010 privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 și a criteriilor de ierarhizare aprobate prin HCL nr.145/28.05.2009 ;
 - prevederile H.C.L nr.39/25.03.2003 privind situația juridică a unor suprafețe de teren având destinația construirii de locuințe proprietate personală trecute în proprietatea publică a municipiului Rm.Sărat ca urmare a efectuării unor schimburi de teren;
 - prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;
- propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004 și atribuirea unor loturi de teren în condițiile legii 15/2003, conform propunerii înaintate de compartimentul de specialitate.

Primar,
Pr. Viorel Holban





ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.8385/20.05.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004 și atribuirea unor loturi de teren în condițiile legii 15/2003


Având în vedere :

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile H.C.L nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL “Refacere și extindere PUZ cartier Bariera Focșani” cu Regulament local aferent ;
- prevederile H.C.L nr.258/18.12.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Rm.Sărat în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a unor suprafețe de teren situate în cartierul Bariera Focșani din municipiul Rm.Sărat ;
- prevederile H.C.L nr.86/27.05.2010 privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 și a criteriilor de ierarhizare aprobate prin HCL nr.145/28.05.2009 ;
- prevederile H.C.L nr.39/25.03.2003 privind situația juridică a unor suprafețe de teren având destinația construirii de locuințe proprietate personală trecute în proprietatea publică a municipiului Rm.Sărat ca urmare a efectuării unor schimburi de teren;
- prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;
supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat următoarele:
 - completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004, cu suprafața de 9.300 mp, reprezentând 31 de loturi în suprafață de 300 mp fiecare, conform anexei nr.1;
 - atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003,

conform anexei nr.2. Fiecare parcelă atribuită are o suprafață de 300 mp.

Menționăm că aceste loturi sunt evidențiate în planurile cadastrale ale municipiului Rm.Sărat conform prevederilor legale și aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat.

**Director executiv,
Ing.Vagyas Davidoiu Manuela**



ANEXA NR.1 LA HCL

| Nr. crt. | Cartier | Parcela |
|----------|---------------------------|---------|
| 1. | Extindere Bariera Focsani | 67 |
| 2. | Extindere Bariera Focsani | 68 |
| 3. | Extindere Bariera Focsani | 69 |
| 4. | Extindere Bariera Focsani | 70 |
| 5. | Extindere Bariera Focsani | 71 |
| 6. | Extindere Bariera Focsani | 72 |
| 7. | Extindere Bariera Focsani | 73 |
| 8. | Extindere Bariera Focsani | 74 |
| 9. | Extindere Bariera Focsani | 75 |
| 10. | Extindere Bariera Focsani | 76 |
| 11. | Extindere Bariera Focsani | 77 |
| 12. | Extindere Bariera Focsani | 78 |
| 13. | Extindere Bariera Focsani | 79 |
| 14. | Extindere Bariera Focsani | 55 |
| 15. | Extindere Bariera Focsani | 54 |
| 16. | Extindere Bariera Focsani | 53 |
| 17. | Extindere Bariera Focsani | 52 |
| 18. | Extindere Bariera Focsani | 51 |
| 19. | Extindere Bariera Focsani | 50 |
| 20. | Extindere Bariera Focsani | 49 |
| 21. | Extindere Bariera Focsani | 48 |
| 22. | Extindere Bariera Focsani | 47 |
| 23. | Extindere Bariera Focsani | 46 |
| 24. | Extindere Bariera Focsani | 45 |
| 25. | Extindere Bariera Focsani | 44 |
| 26. | Extindere Bariera Focsani | 43 |
| 27. | Extindere Bariera Focsani | 42 |
| 28. | Bariera Focsani | 44 |
| 29. | Alecu Bagdat | 88 |
| 30. | Extindere Slam Rimnic | 23 |
| 31. | Anghel Saligny | 396 |

ANEXA NR.2 LA HCL _____

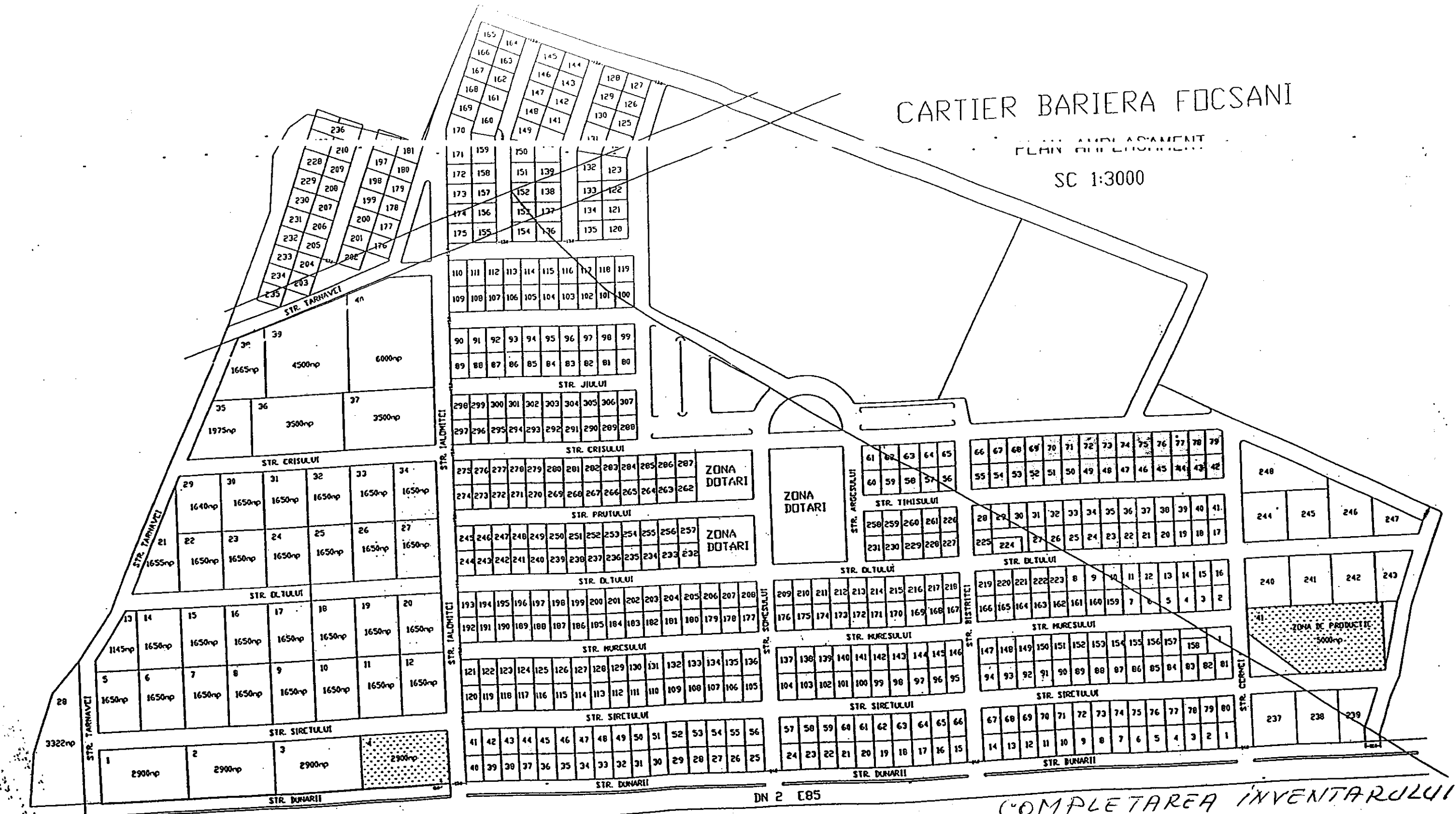
| Nr. crt. | Cartier | Parcela | Nume si prenume | Adresa |
|----------|---------------------------|---------|---------------------------|---|
| 1. | Extindere Bariera Focsani | 55 | Anastasiu Cristian-Marian | Str. Focsani nr.1 |
| 2. | Extindere Bariera Focsani | 54 | Cotur-Păun Alina | B-dul 1 Decembrie 1918, bloc A5, et.1, ap.3 |
| 3. | Extindere Bariera Focsani | 48 | Mistrețu Marius Gicu | B-dul 1 Decembrie 1918, bloc B7, ap.6 |
| 4. | Extindere Bariera Focsani | 51 | Eftenaru Mădălina Iulia | Str.Pieței, bl.3j, ap.33 |
| 5. | Extindere Bariera Focsani | 70 | Bănuț Liviu | Str. P-ța Halelor, bl.6, ap.20 |
| 6. | Extindere Bariera Focsani | 47 | Ion Andoni | M.Kogălniceanu, bl.3D, ap.3 |
| 7. | Extindere Bariera Focsani | 46 | Botea Gabriel Marian | Str.Mihail Sadoveanu nr.9 |
| 8. | Extindere Bariera Focsani | 177 | Stoican Valentin | Str.Lalelelor, bl.H6, ap.19 |
| 9. | Extindere Bariera Focsani | 52 | Popa Adrian Laurențiu | Str.Topliceni, bl.18A, ap.11 |
| 10. | Extindere Bariera Focsani | 50 | Barbu Ana Maria | Aleea Lamîței, bl.23, ap.15 |
| 11. | Extindere Bariera Focsani | 71 | Ghițău Loredana | Str.Costieni, bl.C4, ap.9 |
| 12. | Extindere Bariera Focsani | 77 | Tureac Ionuț | Str.Costieni, bl.33, ap.12 |
| 13. | Extindere Bariera Focsani | 42 | Văduva George Dragoș | Str.Aleea Mălinului, bl.24D, ap.4 |
| 14. | Extindere Bariera Focsani | 68 | Vasile Paul | Str. Piața Halelor, bl.5B, ap.40 |
| 15. | Extindere Bariera Focsani | 69 | Costea Anișoara | Str.M.Cantacuzino nr.6 |
| 16. | Extindere Bariera Focsani | 53 | Marin Camelia Nicoleta | Str.Drăgăcii nr.63 |
| 17. | Extindere Bariera Focsani | 72 | Nedeloiu Nicușor | Str.Costieni, bl.9, ap.16 |
| 18. | Extindere Bariera Focsani | 49 | Popa Daniela | Str. Ion Mihalache nr.8 |
| 19. | Extindere Bariera Focsani | 43 | Șerban Adrian Cătălin | Str. Dimitrie Cantemir nr.28 |
| 20. | Extindere Bariera Focsani | 67 | Budiș Adriana | Str. Costieni, bl.19, ap.10 |
| 21. | Extindere Bariera Focsani | 73 | Dițoiu Aristel | Str.Ștefan cel Mare nr.5 |
| 22. | Extindere Bariera Focsani | 227 | Toader Elena | B-dul 1 Decembrie 1918, bloc 17, ap.4 |
| 23. | Extindere Bariera Focsani | 75 | Călin Marin | Str.9 Mai nr.9B |
| 24. | Extindere Bariera Focsani | 74 | Stoica Daniela | Str.Pr. Ferdinand nr.5 |
| 25. | Extindere Bariera Focsani | 79 | Vlăsceanu Daniel Gheorghe | B-dul Eroilor nr.40 |
| 26. | Extindere Bariera Focsani | 45 | Dinu Florin | Str. Nicolae Bălcescu, bl.15, ap.27 |
| 27. | Extindere Bariera Focsani | 76 | Burnoiu Iulian | Str.Călugăreni nr.10 |
| 28. | Extindere Bariera Focsani | 44 | Tertiu Loredana Maria | Str.Topliceni, bl.26, ap.13 |
| 29. | Extindere Bariera Focsani | 86 | Bocioc Ion Florentin | Str.Aleea Industriei nr.2 |
| 30. | Bariera Focșani | 44 | Galbenu Cosmin-Andrei | Str.Victoriei, bl.17,ap.5 |
| 31. | Anghel Saligny | 436 | Ene Aurelian | Str.Bogdan Vodă nr.17 |
| 32. | Anghel Saligny | 396 | Măciucă Nicoleta | Str.Lalelelor, bl.A6, et.4, ap.17 |
| 33. | Alecu Bagdat | 88 | Ionescu Adi Ciprian | Str.Costieni nr.6 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----|-----------------|--|
| 34. | Alecu Bagdat | 119 | Solomon Cătălin | Str.Matei Basarab nr.4 |
| 35. | Alecu Bagdat | 407 | Vârloi Geanina | Str.Traian nr.19 |
| 36. | Extindere Slam Rimnic | 31 | Banu Marcel | Str.Salciei nr.7 |
| 37. | Extindere Slam Rimnic | 23 | Naziru Nicusor | Str.Piata Halelor, bl.16, et.4, ap.58 |

CARTIER BARIERA FOCSANI

PLAN AMPLASAMENT

SC 1:3000



COMPLETAREA INVENTARULUI
 PROPUSE PENTRU ANULARE

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind compleatarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004 si atribuirea unor loturi de teren in conditiile Legii nr.15/2003 cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

