

HOTARARE
privind completarea Inventarului bunurilor care
alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de 27.05.2011;

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției Administrație Publică Locală;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile HCL nr.80/27.05.2010 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat;
- procesul-verbal nr.7515/10.05.2011 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 ;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile (terenuri) prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

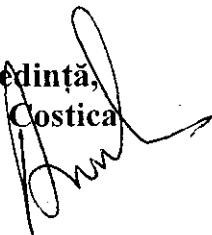
(2) Hotărârea Consiliului Local nr.80/27.05.2010 se modifică în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 27.05.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de 19 voturi din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,
Prof. Ambrinoc Costica



Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela



Nr.119

Rm.Sărat 27.05.2011



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 7517/10.05.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 16.04.2011 – 10.05.2011 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform procesului-verbal nr.7515/10.05.2011 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

Primarul municipiului Rm.Sărat,
Pr.Viorel Holban



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 7516 / 10.05.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 16.04.2011 – 10.05.2011 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 7515/10.05.2011.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 9232 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Cpt.Roșca Nicolae nr.1A.
2. Teren în suprafață de 632 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Principele Ferdinand nr.17.

Terenurile menționate sunt identificate prin planurile de situație anexate, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

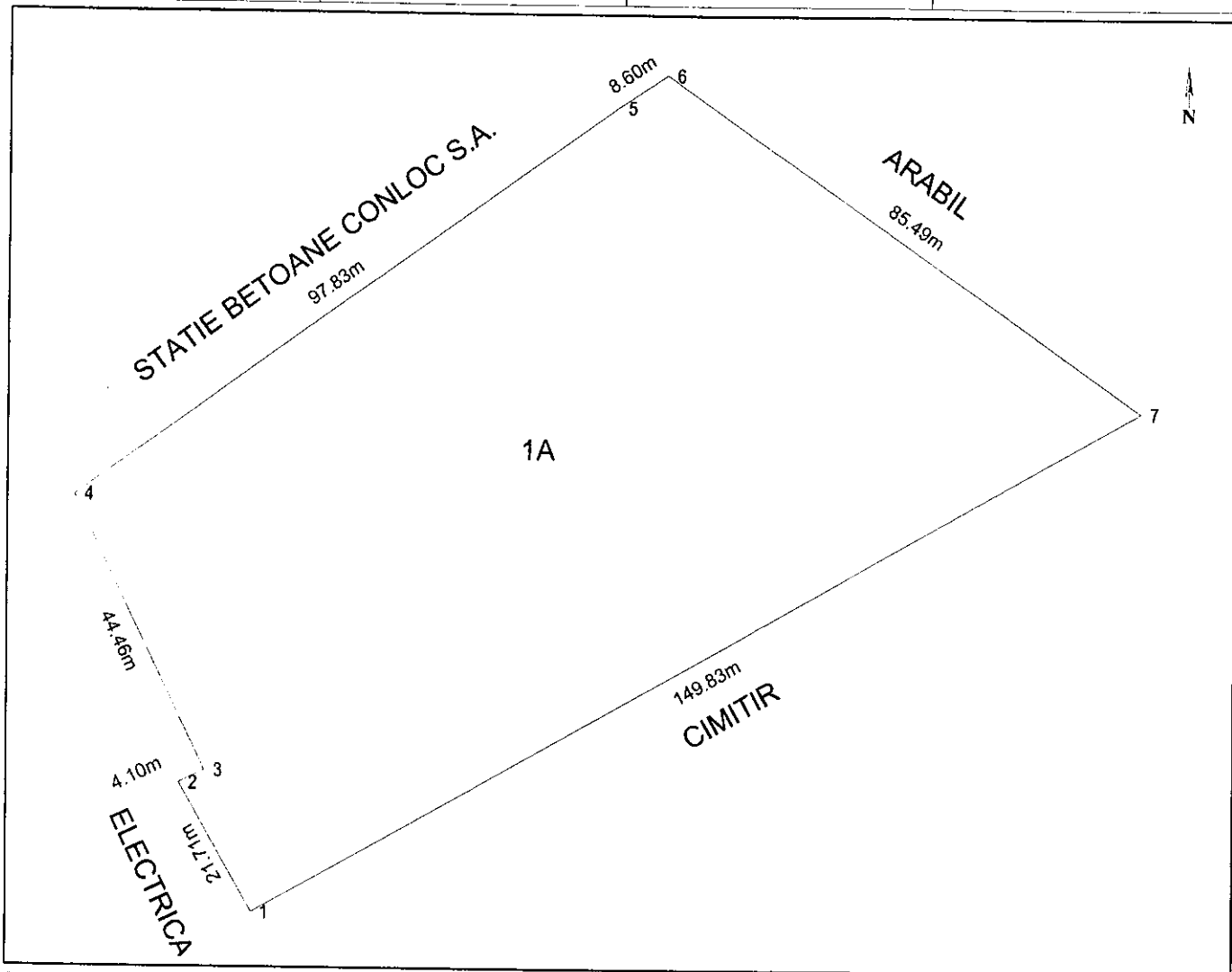
Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	9232 mp	C. ROSCA NICOLAE NR. 1A	
Cartea Funciara nr.		UAT	Rm.Sarat



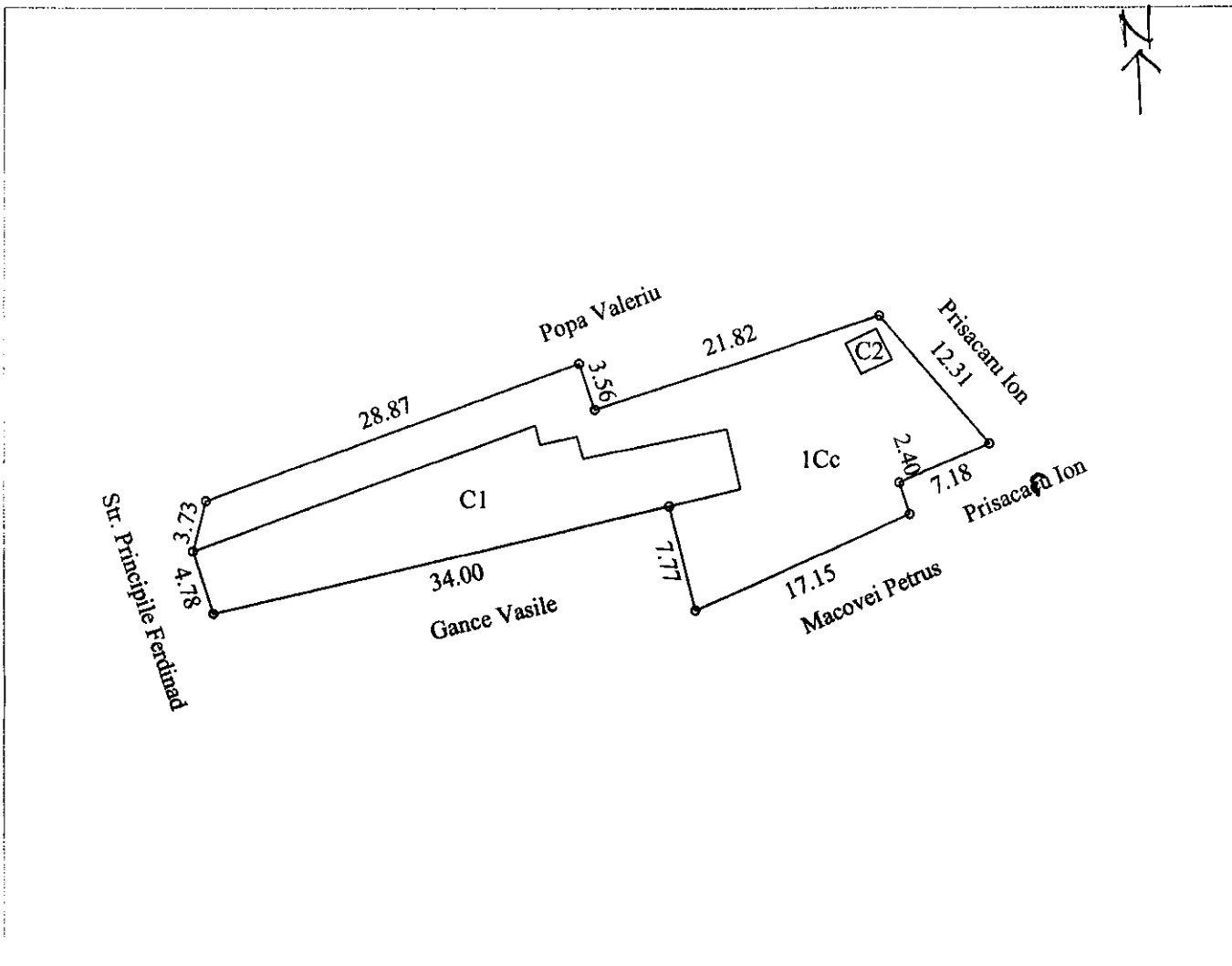
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	A	9232		Imprejmuit cu gard de plasa sirma
Total		9232		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
Total				
Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970				Executant,
				Data: 29.03.2010
				Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Suprafata totala masurata = 9232 mp				

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	632 m.p.	Str. Principale Ferdinand nr. 17

Cartea Funciara nr.	UAT	RM. SARAT
---------------------	-----	-----------

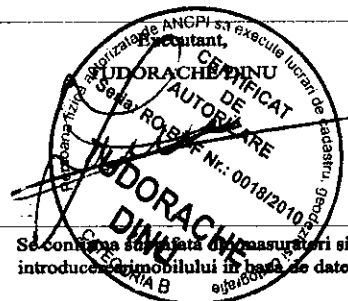


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	632		TEREN INGRADIT
Total		632		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	233		Suprafata construita desfasurata = 233 m.p.
C2	6		Suprafata construita desfasurata = 6 m.p.
Total	239		

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Data: .



Se confirma suprafata de masuratori si introduce in imobilului in baza de date

Suprafata totala masurata = 632 m.p.

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR. 7515/10.05.2011

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispoziția nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte
Tăbleț Anișoara – membru
Manea Simona – membru
Vagyas Davidoiu Manuela – membru
Corbu Decebal Iulian – membru
Zainea Sanda – membru
Toader Dumitru – membru

în perioada 16.04.2011 – 10.05.2011 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al municipiului Rm.Sarat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 9232 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Cpt.Roșca Nicolae nr.1A.
2. Teren în suprafață de 632 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Principele Ferdinand nr.17.

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte _____
Tăbleț Anișoara – membru _____
Manea Simona – membru _____
Vagyas Davidoiu Manuela – membru _____
Corbu Decebal Iulian – membru _____
Zainea Sanda – membru _____
Toader Dumitru – membru _____

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 16.04.2011 - 10.05.2011 CARE COMPLETEAZĂ
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)		
1.	Teren in suprafata de 9232 mp, strada Cpt.Roșca Nicolae nr.1A	85,49 ml - Teren arabil	66,16 ml - SC ELECTRICA SA	97,83 ml - SC CONLOC SA 149,83 ml - Cimitirul Eternitatea
2.	Teren in suprafata de 632 mp, strada Principele Ferdinand nr.17	50,69 ml- Popa Valeriu	34 ml-Gange Vasile + 17,15 ml Macovei Petrus+ 7,18 ml Prisacaru Ion	8,51 ml str.Pr.Ferdinand 12,31 ml Prisacaru Ion

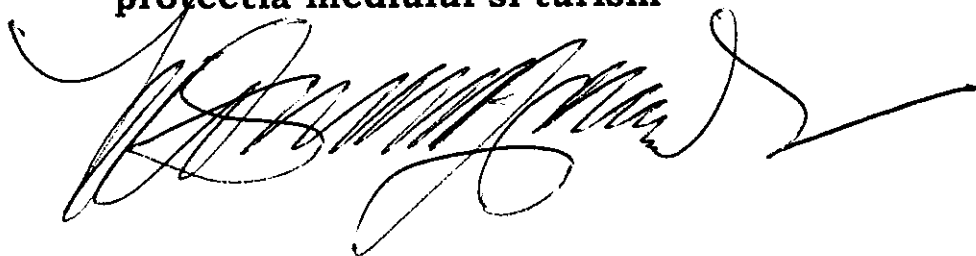
ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned below the official name of the commission.