

**HOTARARE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor care**  
**alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat**

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **25.08.2011**;

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției Administrație Publică Locală;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile HCL nr.80/27.05.2010 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat;
- procesul-verbal nr.13406/18.08.2011 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 ;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile (terenuri) prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului Local nr.80/27.05.2010 se modifică în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 25.08.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de 17 voturi din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 17 consilieri locali prezenți.**

Președinte de ședință,  
**Dr. Lastun Marian Madalin**



Contrasemnează secretar,  
**jr. Dogarescu Daniela**



**Nr. 166**  
**Rm.Sărat 25.08.2011**



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 13408 / 18.08.2011

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

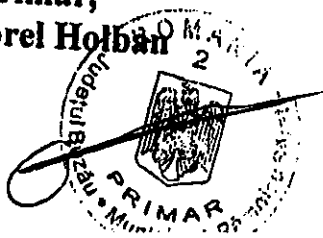
Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 01.06.2011 – 10.08.2011 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform procesului-verbal nr.13406/18.08.2011 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată

Primar,  
Pr.Viorel Holbân





**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.13407/18.08.2011

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 01.06.2011 – 10.08.2011 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 13406/18.08.2011.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada C.I.Parhon (cartier Eroilor) – parcela 30.
2. Teren în suprafață de 150 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Maresal Ion Antonescu nr.9 (B-dul Eroilor) – parcela 25 .
3. Teren în suprafață de 150 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, cartier Anghel Saligny – parcela 300 .

Terenurile menționate sunt identificate prin planurile de situație anexate, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Director executiv,**  
**Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela**

**PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR. 13406/18.08.2011**

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispoziția nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte  
Tăbleț Anișoara – membru  
Manea Simona – membru  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru  
Corbu Decebal Iulian – membru  
Zainea Sanda – membru  
Toader Dumitru – membru

în perioada 01.06.2011 – 10.08.2011 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al municipiului Rm.Sarat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada C.I.Parhon (cartier Eroilor) – parcela 30.
2. Teren în suprafață de 150 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Maresal Ion Antonescu nr.9 (B-dul Eroilor) – parcela 25 .
3. Teren în suprafață de 150 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, cartier Anghel Saligny – parcela 300 .

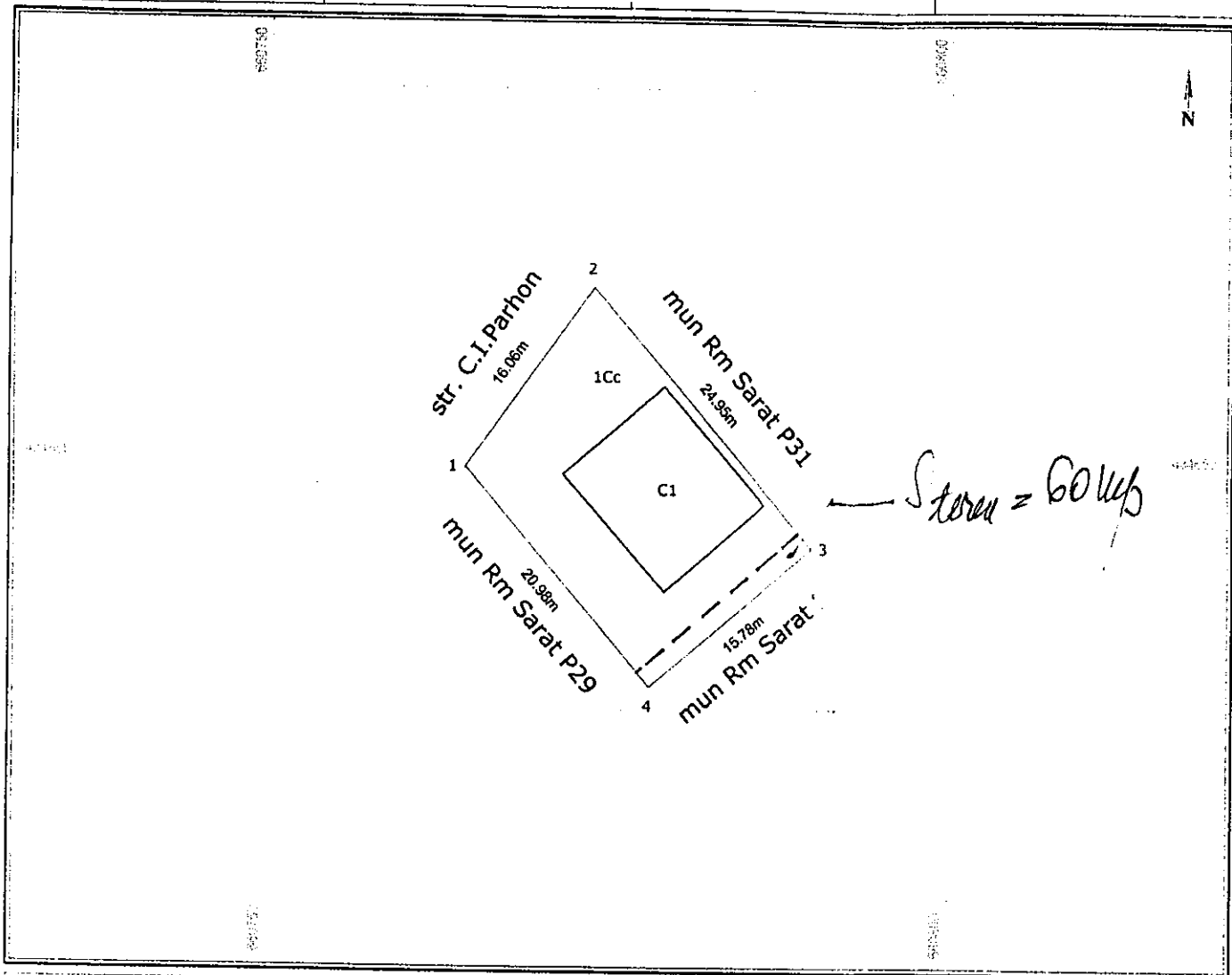
Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte \_\_\_\_\_  
Tăbleț Anișoara – membru \_\_\_\_\_  
Manea Simona – membru \_\_\_\_\_  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru \_\_\_\_\_  
Corbu Decebal Iulian – membru \_\_\_\_\_  
Zainea Sanda – membru \_\_\_\_\_  
Toader Dumitru – membru \_\_\_\_\_

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**  
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	360 mp	str. C.I. PARHON, nr.24B(Parcela 30).	
Cartea Funciara nr.		UAT	Rm.Sarat



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	360		Imprejmuit cu gard de lemn.
Total		360		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
C1	111		Suprafata constr. desfasurata = 111 mp.(Regim parter).	
Total				

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr.	E(m)	N(m)
1	660764.380	434650.130
2	660773.651	434663.239
3	660789.809	434644.231
4	660777.798	434633.998

Data: 03.04.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

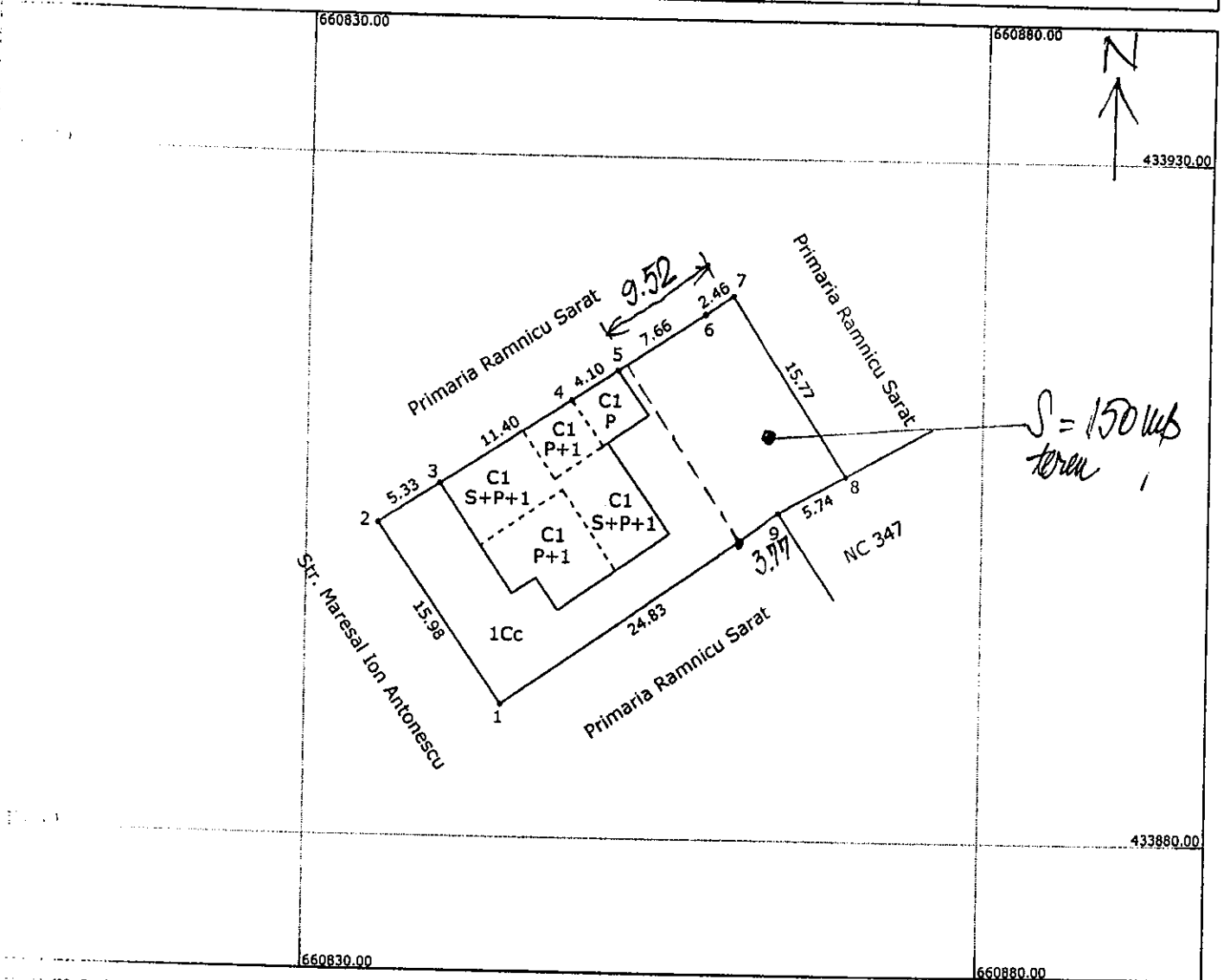
Suprafata totala masurata = 360 mp  
Suprafata din act = 300 mp

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	480 mp	Str. Maresal Ion Antonescu, nr. 9

Funciara nr.	UAT	Ramnicu Sarat
--------------	-----	---------------



## A. Date referitoare la teren

Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Cc	480		Imprejmuit cu zid, gard metalic si de lemn
<b>Total</b>	<b>480</b>		

## B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Ci	156		Suprafata construita desfasurata S + P + 1 = 371 mp
<b>Total</b>	<b>156</b>		

## Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr. E(m) N(m)

- 1 660844.338 433889.687
- 2 660835.265 433902.840
- 3 660839.708 433905.780
- 4 660849.214 433912.068
- 5 660852.632 433914.329
- 6 660859.017 433918.553
- 7 660861.068 433919.909
- 8 660869.704 433906.710
- 9 660864.660 433903.960

Suprafata = 480 mp

Suprafata totala masurata = 480 mp

Executant,

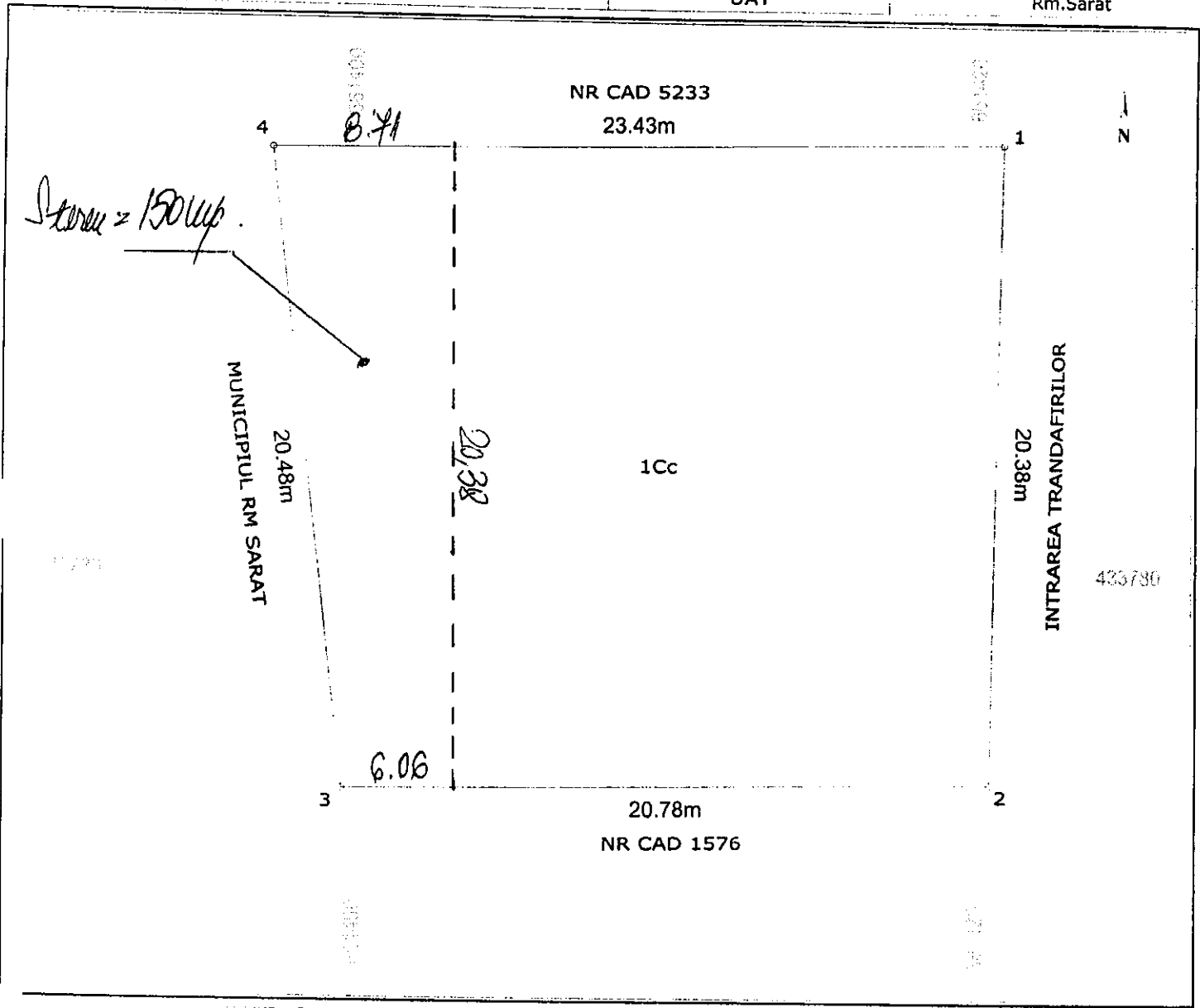
Data: 02.06.2011

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata 450 mp	Adresa imobilului str. Intrarea Trandafirilor, parc.300
Cartea Funciara nr.	UAT	Rm.Sarat



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoriile de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	Cc	450	
Total		450	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			
Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970			Executant,
Nr.	E(m)	N(m)	
1	661420.068	433794.506	
2	661419.690	433774.130	
3	661398.910	433773.890	
4	661396.643	433794.240	
Suprafata totala masurata = 450 mp Suprafata din act = 450 mp			Data: 18.06.2011
			Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 01.06.2011 - 10.08.2011 CARE COMPLETEAZĂ  
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT**

<b>Nr.crt.</b>	<b>Denumirea bunurilor</b>	<b>Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)</b>			
1.	Teren in suprafata de 60 mp, strada C.I.Parhon (cartier Eroilor)-parcela 30	3,80 ml - teren concesionat parcela 31	3,80 ml - teren concesionat parcela 29	15,78 ml - teren concesionat parcela 30	15,78 ml - teren propr.Municipiul Rm.Sarat
2.	Teren in suprafata de 150 mp, strada Maresal Ion Antonescu nr.9 (B-dul Eroilor) - parcela 25	15,77 ml - teren propr.Municipiul Rm.Sarat	15,77 ml - teren concesionat parcela 25	9,52 ml - teren propr.Municipiul Rm.Sarat	5,74 ml - nr.cadastral 347 si pe 3,77 ml teren propr.Municipiul Rm.Sarat
3.	Teren in suprafata de 150 mp, cartier Anghel Saligny - parcela 300	8,71 ml - nr.cadastral 5233	6,06 ml - nr.cadastral 1576	20,48 ml - teren propr.Municipiul Rm.Sarat	20,38 ml - teren concesionat parcela 300



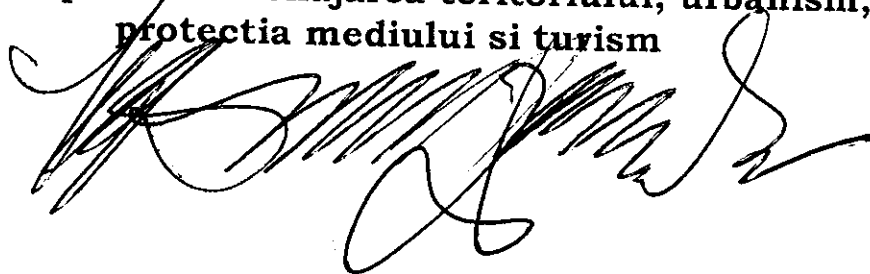
ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism**

## **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat cu unanimitate de voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed text of the commission's name.