

HOTARARE

privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.09.2011**;

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției Administrație Publică Locală;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile HCL nr.80/27.05.2010 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat;
- procesul-verbal nr.13406/18.08.2011 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 ;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile (terenuri) prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului Local nr.80/27.05.2010 se modifică în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Economică.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 29.09.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de 18 voturi din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 18 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,
D-na Puscasu Cornelia

Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela

Nr.183
Rm.Sărat 29.09.2011



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 14684 / 20.09.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

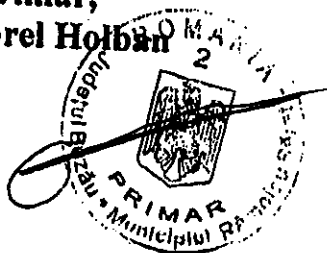
Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 26.08.2011 - 19.09.2011 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform procesului-verbal nr.13406/18.08.2011 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

Primar,
Pr.Viorel Holbân





ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 14683 / 20.09.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 26.08.2011 – 19.09.2011 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 14682/20.09.2011.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 12,42 mp reprezentând cota indiviză aferentă cabinetului medical situat în municipiul Rm.Sărat, strada Unirii, bloc 4F+G – parter (cabinet medical proprietate a Dr.Toader Daniela cumpărat conform contractului de vânzare-cumpărare nr.1536/09.02.2007 de la Primăria municipiului Rm.Sărat);
2. Teren în suprafață de 11,86 mp reprezentând cota indiviză aferentă cabinetului medical situat în municipiul Rm.Sărat, strada Unirii, bloc 4F+G – parter (cabinet medical proprietate a Dr.Surdeanu Gabriela Marioara cumpărat conform contractului de vânzare-cumpărare nr.14407/30.11.2006 de la Primăria municipiului Rm.Sărat).
3. Teren în suprafață de 9,04 mp reprezentând cota indiviză aferentă cabinetului medical situat în municipiul Rm.Sărat, strada Unirii, bloc 4F+G – parter (cabinet medical proprietate a Dr.Balota Adela cumpărat conform contractului de vânzare-cumpărare nr.14405/30.11.2006 de la Primăria municipiului Rm.Sărat).
4. Teren în suprafață de 4,75 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului comercial situat în municipiul Rm.Sărat, Strada Victoriei, bloc 15C – parter (spatiu comercial vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr.3928/17.12.1998 avand la baza prevederile HG 505/1998);

Terenurile menționate sunt identificate prin planurile de situație anexate, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998

privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela**



**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 26.08.2011 – 19.09.2011 CARE COMPLETEAZĂ
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)			
		Cotă indiviză spațiu comun	Domeniu public	Cotă indiviză spațiu comun	Cotă indiviză spațiu comun
1.	Teren - cotă indiviză aferentă cabinetului medical situat în str.Unirii, bloc 4F+G, parter - suprafața 12,42 mp (Dr.Toader Daniela)	Cotă indiviză spațiu comun	Domeniu public	Cotă indiviză spațiu comun	Cotă indiviză spațiu comun
2.	Teren - cotă indiviză aferentă cabinetului medical situat în str.Unirii, bloc 4F+G, parter - suprafața 11,86 mp (Dr.Surdeanu Gabriela Marioara)	Cotă indiviză spațiu comun	Cotă indiviză spațiu comun	Domeniu public	Cotă indiviză spațiu comun
3.	Teren - cotă indiviză aferentă cabinetului medical situat în str.Unirii, bloc 4F+G, parter - suprafața 9,04 mp (Dr.Balota Adela)	Cotă indiviză spațiu comun	Cotă indiviză spațiu comun	Domeniu public	Cotă indiviză spațiu comun
4.	Teren - cotă indiviză aferentă spațiului comercial situat în str.Victoriei, bloc 15C, parter - suprafața 4,75 mp	Domeniu public	Domeniu public	Domeniu public	Cotă indiviză spațiu comun

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.14682/20.09.2011

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispoziția nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte
Tăbleț Anișoara – membru
Manea Simona – membru
Vagyas Davidoiu Manuela – membru
Corbu Decebal Iulian – membru
Zainea Sanda – membru
Toader Dumitru – membru

în perioada 26.08.2011 – 19.09.2011 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 12,42 mp reprezentând cota indiviză aferentă cabinetului medical situat în municipiul Rm.Sărat, strada Unirii, bloc 4F+G – parter (cabinet medical proprietate a Dr.Toader Daniela cumpărat conform contractului de vânzare-cumpărare nr.1536/09.02.2007 de la Primăria municipiului Rm.Sărat);

2. Teren în suprafață de 11,86 mp reprezentând cota indiviză aferentă cabinetului medical situat în municipiul Rm.Sărat, strada Unirii, bloc 4F+G – parter (cabinet medical proprietate a Dr.Surdeanu Gabriela Marioara cumpărat conform contractului de vânzare-cumpărare nr.14407/30.11.2006 de la Primăria municipiului Rm.Sărat).

3. Teren în suprafață de 9,04 mp reprezentând cota indiviză aferentă cabinetului medical situat în municipiul Rm.Sărat, strada Unirii, bloc 4F+G – parter (cabinet medical proprietate a Dr.Balota Adela cumpărat conform contractului de vânzare-cumpărare nr.14405/30.11.2006 de la Primăria municipiului Rm.Sărat).

4. Teren în suprafață de 4,75 mp reprezentând cota indiviză aferentă spațiului comercial situat în municipiul Rm.Sărat, Strada Victoriei, bloc 15C – parter (spatiu comercial vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr.3928/17.12.1998 avand la baza prevederile HG 505/1998);

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte _____

Tăbleț Anișoara – membru _____

Manea Simona – membru _____

Vagyas Davidoiu Manuela – membru _____

Corbu Decebal Iulian – membru _____

Zainea Sanda – membru _____

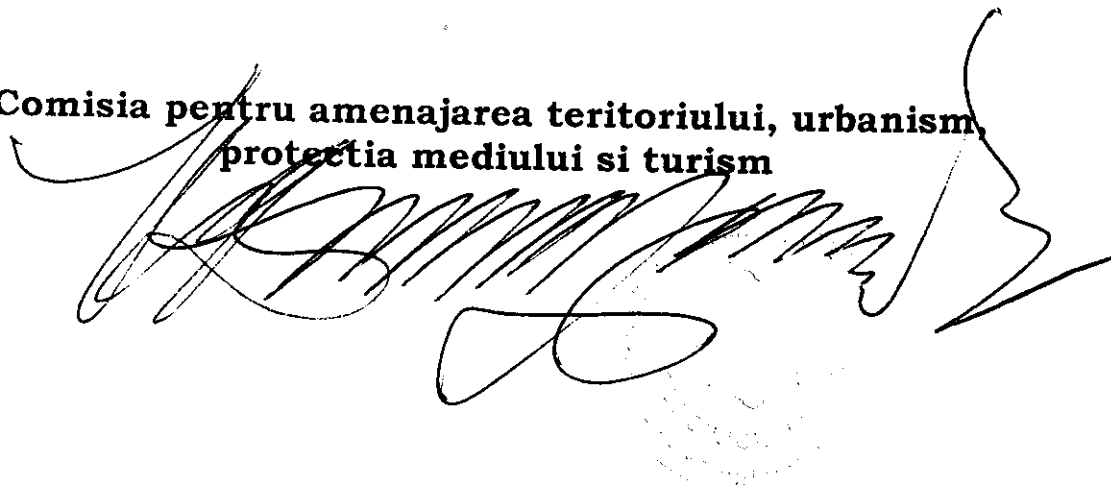
Toader Dumitru – membru _____

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat cu unanimitate de voturi.

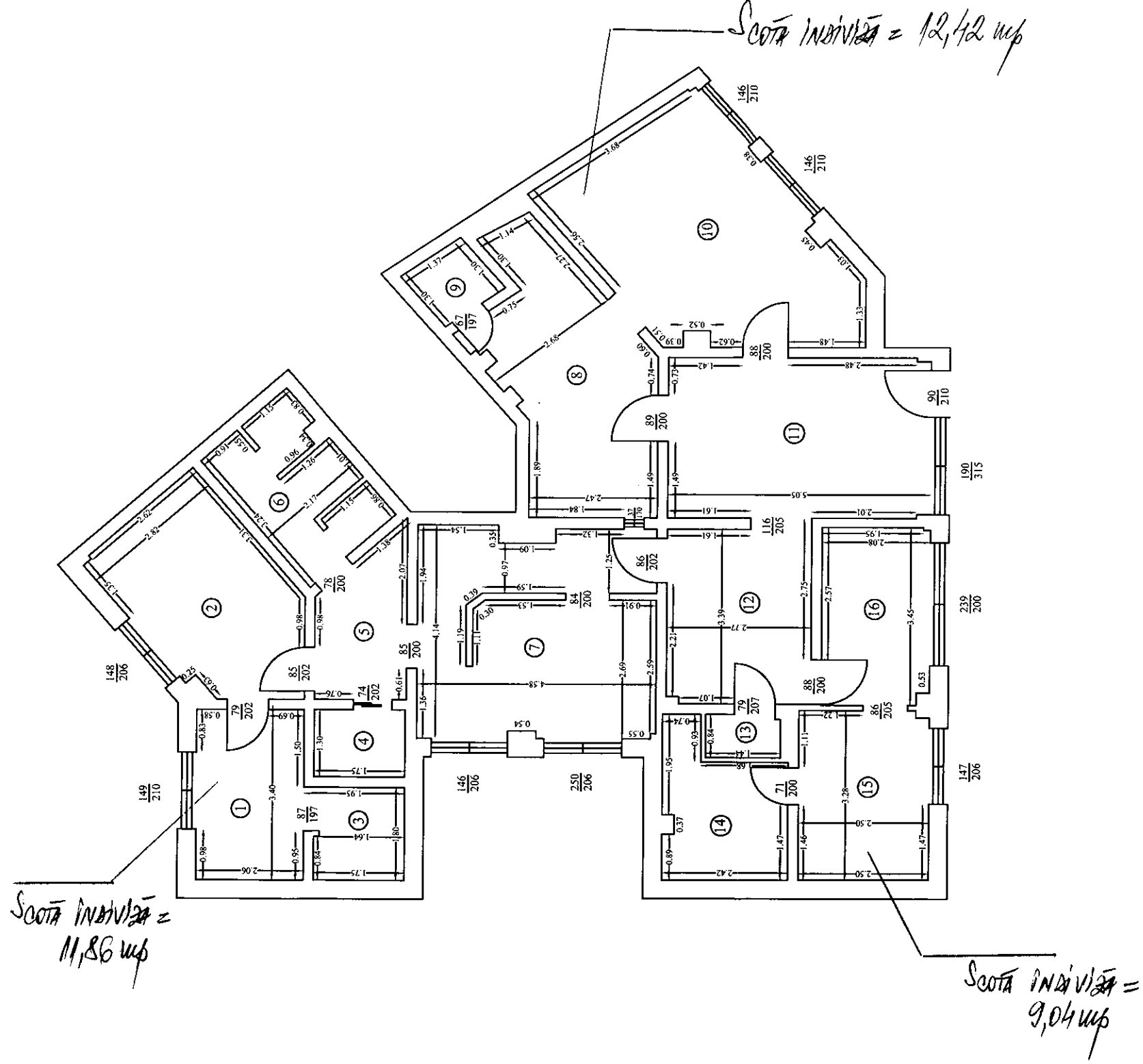
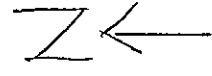
**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the text. Below the signature, there is a faint, circular official stamp or seal, which is mostly illegible due to fading.

Relevu Apartment

Scara 1:100

Suprafata	Adresa imobilului
Cartea Funciara colectiva nr.	Mun. Ramnicu Sarat, Str. Unirii, Bl. 4F+G, PARTER, Jud. Buzau
	UAT
	CF individuala
	Ramnicu Sarat



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Cabinet medical	6.80
2	Cabinet medical	11.45
3	Magazie	3.14
4	Magazie	2.28
5	Hol	4.88
6	Grup sanitar	6.59
7	Cabinet medical	17.84
8	Cabinet medical	13.76
9	Grup sanitar	1.76
10	Cabinet medical	19.29
11	Hol	15.67
12	Hol	9.36
13	Grup sanitar	1.20
14	Cabinet medical	6.12
15	Cabinet medical	8.16
16	Cabinet medical	7.11
Total		135.41

Executivul SIng. TEODORSCU O. Paul	Data
DE AUTORIZARE	06.05.2011
Seria: RO-B-F Nr.: 0330/2010	

