

HOTARARE

privind transmiterea in folosinta gratuita catre Administratia Domeniului Public Rm. Sarat a centralei termice care deservește blocurile de locuinte ANL situate in Rm. Sarat, str. Industriei nr.2-4 aflata in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat in vederea furnizarii agentului termic catre chiriasii acestor blocuri

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **29.11.2011**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- adresele nr.1228/14.11.2011 si nr.1246/21.11.2011 ale SC ACVATERM SA Rm. Sarat;
- prevederile art.1 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice;
- prevederile art.36 alin.2 lit.d si art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicata, actualizata;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba transmiterea in folosinta gratuita catre Administratia Domeniului Public Rm. Sarat a centralei termice care deservește blocurile de locuinte ANL situate in Rm. Sarat, str. Industriei nr.2-4 aflata in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat in vederea furnizarii agentului termic catre chiriasii acestor blocuri.

Art.2. Predarea primirea se va face prin contract de transmitere in folosinta gratuita.

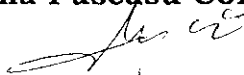
Art.3. Hotararea Consiliului Local nr.259/18.12.2009 si contractul de concesiune nr.1388/30.04.2009 se vor modifica in mod corespunzator.

Art.4. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Admnistratie Publica si Administratia Domeniului Public Rm. Sarat.

Art.5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 29.11.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 18 voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință,
D-na Puscasu Cornelia



Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela



Nr.206

Rm.Sărat **29.11.2011**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr.18263/21.11.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a centralei termice care deservește blocurile de locuințe ANL situate în Rm.Sărat, strada Industriei nr.2-4 aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat în vederea furnizării agentului termic către chiriașii acestor blocuri

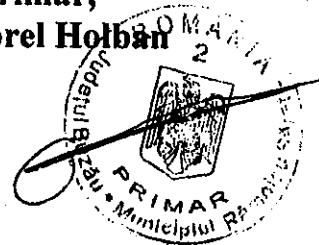
În conformitate cu prevederile art.36, alin.1 din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local are inițiativă și hotărăște în toate problemele de interes local.

Pornind de la acest cadru legislativ propun inițierea unui proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a centralei termice care deservește blocurile de locuințe ANL situate în Rm.Sărat, strada Industriei nr.2-4 aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat în vederea furnizării agentului termic către chiriașii acestor blocuri.

Predarea-primirea acesteia se va face prin contract de dare în folosință gratuită.

Având în vedere cele expuse propun Consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,
Pr.Viorel Holbăn





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.18262/21.11.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către
Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a centralei termice care
deservește blocurile de locuințe ANL situate în Rm.Sărat, strada
Industriei nr.2-4 aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat
în vederea furnizării agentului termic către chiriașii acestor blocuri*

Prin adresa nr.1228/14.11.2011, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat sub nr.17720/14.11.2011, S.C ACVATERM S.A aduce la cunoștință faptul că datorită acumulării unor datorii foarte mari către societatea de distribuție gaz se află în imposibilitatea producerii și furnizării agentului termic pentru centralele rămase în funcțiune furnizoare de agent termic la nivelul municipiului Rm.Sărat, în speță către chiriașii blocurilor ANL din municipiul Rm.Sărat.

Prin adresa nr.1246/21.11.2011, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat sub nr.18251/21.11.2011, S.C ACVATERM S.A ne informează că centrala termică ce deservește blocurile de locuințe ANL situate în Rm.Sărat, strada Industriei nr.2-4 a fost dată în administrarea S.C ACVATERM S.A în baza HCL nr.259/2009.

Având în vedere:

- prevederile art.1 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;

- ținând cont de prevederile art.36, alin.2, lit."d", art.45, alin.3, art.115, alin.1, lit."b" și art.124 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată,

propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat aprobarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a centralei termice care deservește blocurile de locuințe ANL situate în Rm.Sărat, strada Industriei nr.2-4, aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat în vederea furnizării agentului termic către chiriașii acestor blocuri.

Consiliul Local
[Signature]

SC ACVATERM SA RM SARAT

Str. Amurgului nr.2 cui 1015880

1228/14.11.2011

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT

Intrare nr. 17720
Ziua 14. luna 11. anul 2011

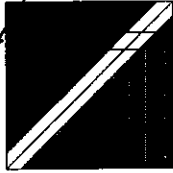
Catre,

Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat

Prin prezenta va instiintam ca urmare acumularii unor datorii de peste 500.000 de lei catre societatea de distributie gaz , pentru centralele furnizoare de agent termic, in acest moment SC Acvaterm SA este in imposibilitatea producerii si furnizarii agentului termic catre locuintele ramase bransate la sistemul centralizat de incalzire. Intrucit rebransarea la distributia de gaze este conditionata de plata in intregime a sumei restante. iar acest lucru este in acest moment practic imposibil financiar, pentru a putea organiza furnizarea de agent termic in iarna 2011-2012 catre chirasii din blocurile ANL, propunem aprobarea transferarii activitatii de operator furnizor agent termic de la SC Acvaterm SA catre o alta societate. Facem precizarea ca datoria sus amintita s-a acumulat urmare neplatii la termen de catre beneficiarii de agent termic (locatari) a obligatiilor financiare care in timp au generat si penalitati de neplata de peste 200.000 de lei.

DIRECTOR
2
ACVATERM
S.A.
Ec. SARA Ciobota

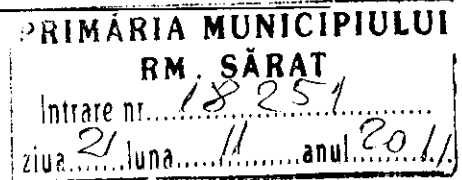
Consiliul Local
RM. SĂRAT



S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mail - acvaterm@tvsatrm.ro
Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998
CUI - 10152880
Capital social - 449.172 Lei

Nr. 1846 din 21 Noiembrie 2011



**CĂTRE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT**

În atenția Doamnei Director Ing.Vagyas-Davidoiu Manuela

Referitor adresa dvs.18202/21.11.2011

Vă facem cunoscut că în baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat nr.65/30.03.2009 pentru modificarea art.2 din contractul de concesiune nr.1388/30.04.1998, societății noastre i s-a concesiionat activitatea de producere și distribuție a energiei termice necesare încălzirii blocurilor de locuințe ANL, situate în Șos.Industriei nr.2-4.

Centrala termică face parte integrantă din blocul ANL 1 și a fost dată în administrarea SC Acvaterm SA Râmnicu Sărat în baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat nr.259/18.12.2009.

Cu deosebită stimă,

**DIRECTOR ECONOMIC,
ec Ștefan Ionescu**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind transmiterea in folosinta gratuita catre Administratia Domeniului Public Rm. Sarat a centralei termice care deservește blocurile de locuinte ANL situate in Rm. Sarat, str. Industriei nr.2-4 aflata in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat in vederea furnizarii agentului termic catre chiriasii acestor blocuri cu 3 voturi pentru si 2 voturi abtineri.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**



Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind transmiterea in folosinta gratuita catre Administratia Domeniului Public Rm. Sarat a centralei termice care deserveste blocurile de locuinte ANL situate in Rm. Sarat, str. Industriei nr.2-4 aflata in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat in vederea furnizarii agentului termic catre chiriasii acestor blocuri cu unanimitate de voturi.

Comisia juridica, de disciplina si validare

