

**HOTARARE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor care**  
**alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat**

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.02.2012**;

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției Administrație Publică Locală;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile HCL nr.80/27.05.2010 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat;
- procesul-verbal nr.13406/18.08.2011 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 ;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 și art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile (terenuri) prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului Local nr.80/27.05.2010 se modifică în mod corespunzător, prin completarea cu bunurile imobile prevăzute în anexa nr.1.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Economică.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 29.02.2012, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de 19 voturi din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți.**

Președinte de ședință,  
Ing. Manzala Alexandru

Contrasemnează secretar,  
jr. Dogarescu Daniela

Nr.56

Rm.Sărat 29.02.2012



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.2424/21.02.2012

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

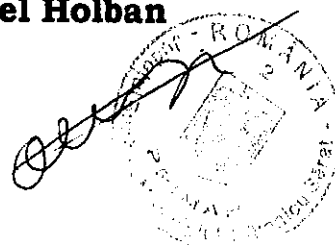
Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 15.01.2012 - 20.02.2012 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în lista de inventariere conform procesului verbal nr.2423/21.02.2011 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Primarul municipiului Rm.Sărat,**  
**Pr.Viorel Holban**





**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 2423 / 21.02.2012

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 15.01.2012 – 20.02.2012 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 2422/21.02.2012.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 118 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada 22 Decembrie nr.38.

Terenurile menționate sunt identificate prin planul de situație anexat, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Director executiv,**  
**Ing.Vagyas -Davidoin/Manuela**

**PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.2422/21.02.2012**

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispozitia nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte  
Tăbleț Anișoara – membru  
Manea Simona – membru  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru  
Corbu Decebal Iulian – membru  
Zainea Sanda – membru  
Toader Dumitru – membru

în perioada 15.01.2012 – 20.02.2012 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

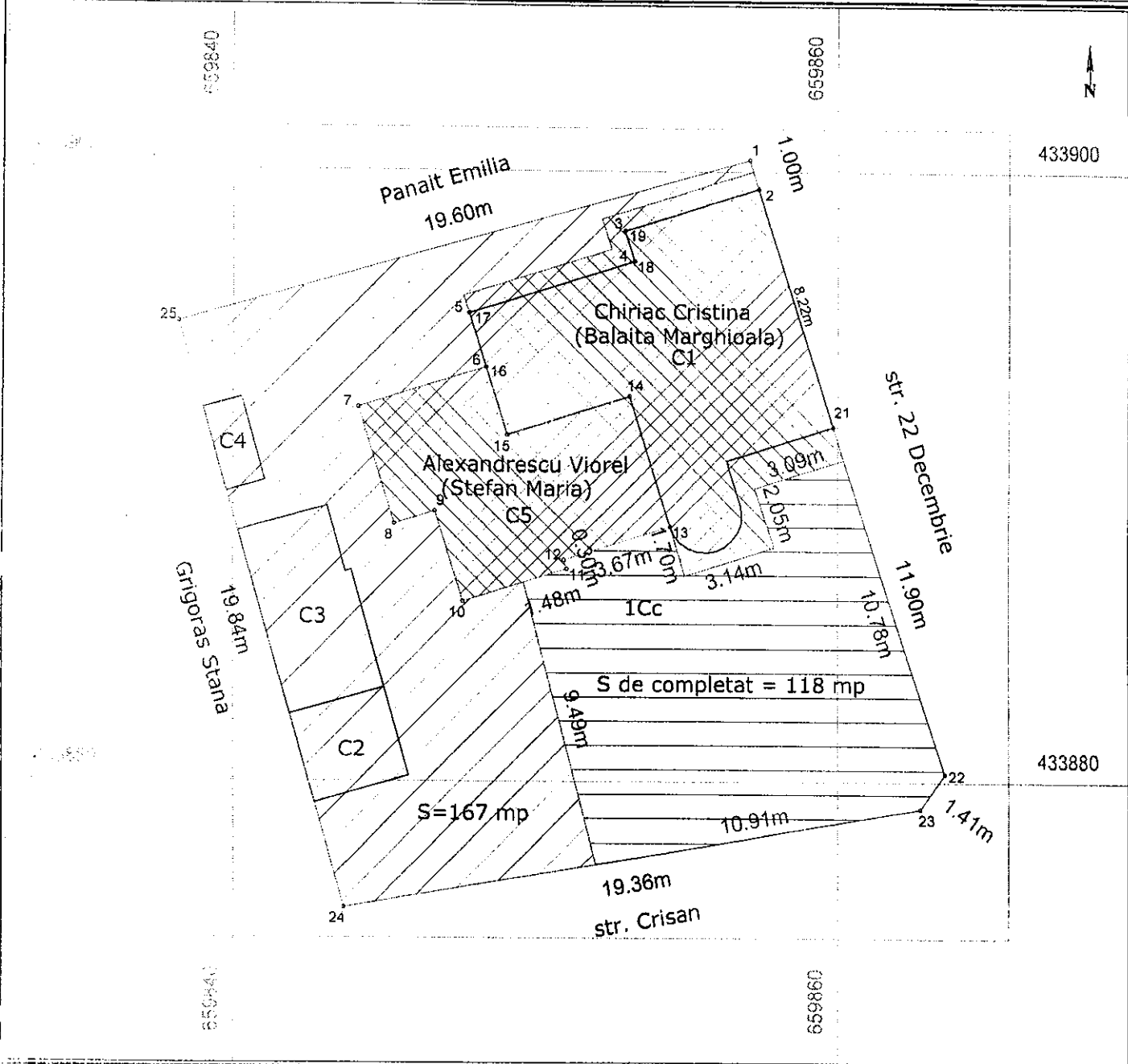
1. Teren in suprafata de 118 mp, situat in municipiul Rm.Sarat, strada 22 Decembrie nr.38.

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte \_\_\_\_\_  
Tăbleț Anișoara – membru \_\_\_\_\_  
Manea Simona – membru \_\_\_\_\_  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru \_\_\_\_\_  
Corbu Decebal Iulian – membru \_\_\_\_\_  
Zainea Sanda – membru \_\_\_\_\_  
Toader Dumitru – membru \_\_\_\_\_

Nr. Cadastral	Suprafata masurata 418 mp	Adresa imobilului str. 22 DECEMBRIE nr.38
Cartea Funciara nr.	UAT	RIMNICU SARAT



#### A. Date referitoare la teren

Tipul terenului	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
	Cc	371		Imprejmuit cu gard de scandura
Total		371		

#### B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	73		S constr desfasurata = 73 mp( Locuinta parter fara certificat energetic)
C2	10		S constr desfasurata = 10 mp( Anexa parter fara certificat energetic)
C3	20		S constr desfasurata = 20 mp( Anexa parter fara certificat energetic)
C4	4		S constr desfasurata = 4 mp( Anexa parter fara certificat energetic)
C5	46		S constr desfasurata = 46 mp( Anexa parter fara certificat energetic)
Total		153	

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Suprafata totala masurata = 418 mp  
 Suprafata din act = 167 mp ✓  
 Suprafata de completat = 118 mp

S Chiriac Cristina = 46 mp  
 S Stanescu Maria = 87 mp

Executant,

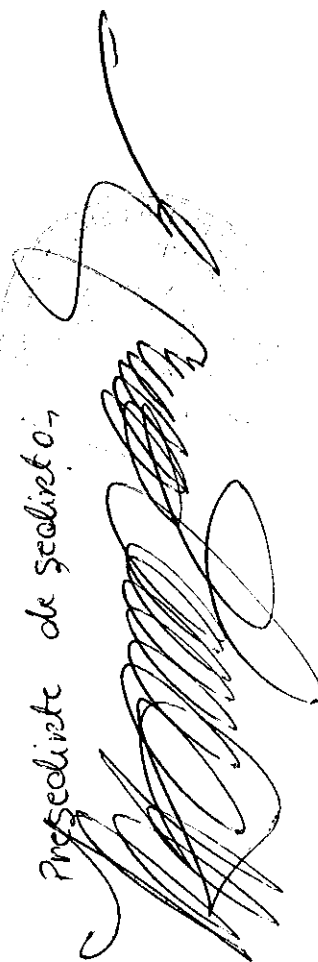
Data: 27.01.2012

Se confirma suprafata din masuratorii si introducerea imobilului in baza de date

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 15.01.2012 - 26.02.2012 CARE COMPLETEAZĂ  
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)		
1.	Teren în suprafața de 118 mp, strada 22 Decembrie nr.38	5,45 ml Alexandrescu Viorel + 9,98 ml Chiriac Cristina	12,32 ml - str.Crisan	9,49 ml - teren Municipiul Rm.Sarat
				10,78 ml Str.22 Decembrie

Președinte de ședință



Secretar



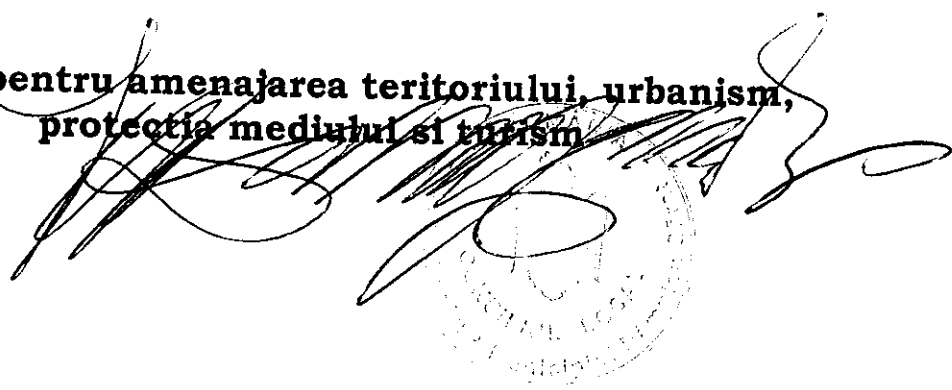
ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectia mediului si turism**

134

### **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**

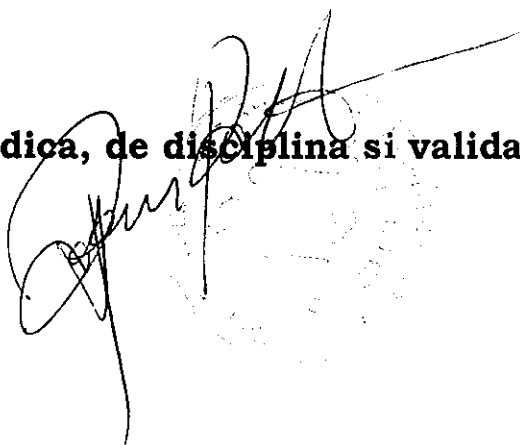
A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the text of the commission. Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'CONSILIUL LOCAL' and 'RAMNICU SARAT' around its perimeter, with a central emblem.

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia juridica, de disciplina si validare**

### **Raport de avizare**

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat cu unanimitate de voturi.

**Comisia juridica, de disciplina si validare**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The signature is stylized and appears to be 'R. Sarat'. The stamp is partially obscured by the signature and contains some illegible text.