

HOTARARE

privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **30.04.2012**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile art,6 alin.1 si 2 din legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru constituirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. Se retrage dreptul de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003, conform anexei. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Terenurile raman in Inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 30.04.2012, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 18 voturi din numarul total de 18 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Prof. Cirjan Sorin Valentin**



**Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela**

**Nr.89
Rm.Sărat 30.04.2012**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.7673/19.04. 2012

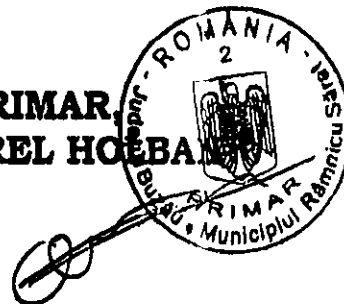
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, Consiliul local al municipiului Rm.Sărat asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar atribuirii în folosință gratuită a terenurilor cu această destinație dar și respectarea de către beneficiarii acestor terenuri a condițiilor impuse de lege.

Întrucât o parte din beneficiarii terenurilor atribuite gratuit în baza Legii nr.15/2003 nu au respectat prevederile art.6, alin.1 , în speță: „Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare”, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat Proiectul de Hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003, conform prevederilor legale.

PRIMAR
Pr.VIOREL HOEBA





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr.7672/19.04. 2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

În baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, a HCL nr.102/13.07.2010, HCL nr.176/28.10.2010, HCL nr.198/16.12.2010 s-au transmis în folosință gratuită terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală, tinerilor din Municipiul Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile art.6, alin.1 și 2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, respectiv:

“(1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

Față de cele prezentate propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor atribuite, tinerilor beneficiari ai Legii nr.15/2003 care în termen de un an de la data atribuirii terenului nu au început construirea locuințelor și nu au respectat prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul raport.

Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidofu Manuela

Lista cu tineri, beneficiari ai Legii nr.15/2003 căroră li se retrage dreptul de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat

Nr. crt.	Nume și prenume	Domiciliu	Nr. parcela	Suprafața
1.	Teodorescu Bogdan	Rm.Sărat, str.Toamnei, bloc 3J, ap.3	59-Ext.Bariera Focsani	300
2.	Mănescu Ionuț	Rm.Sărat, str.Costieni, bl.33, ap.5	65-Ext.Bariera Focsani	300
3.	Purcaru Mihaela	Rm.Sărat, str.Anghel Saligny nr.30	64-Ext.Bariera Focsani	300
4.	Jugănaru Mihaela	Rm.Sărat, str.Toamnei, bloc 8B, ap.16	170-Bariera Focsani	300
5.	Stan Gheorghită Dragoș	Rm.Sărat, str.Alecu Bagdat nr.26	80-Ext.Bariera Focsani	300
6.	Stănilă Iuliana Loredana	Rm.Sărat, str.Topliceni, bl.14, ap.14	206-Bariera Focsani	300
7.	Apostu Valentin	Rm.Sărat, str.Costieni, bloc 31, ap.21	246-Bariera Focsani	300
8.	Blidaru Mihai -Iulian	Rm.Sărat, str.Lalelelor, bloc C1, ap.10	268-Bariera Focsani	300
9.	Bucătaru Gheorghită	Rm.Sărat, str.Topliceni, bloc 11B, ap.14	286-Bariera Focsani	300
10.	Horhocea Ionuț	Rm.Sărat, str.Anghel Saligny nr.15	304-Bariera Focsani	300
11.	Leoapa Mihaela-Alina	Rm.Sărat, str.Parcului nr.1	84-Ext.Bariera Focsani	300
12.	Până Florin	Rm.Sărat, str.Costieni, bl.28B, ap.35	85-Ext.Bariera Focsani	300
13.	Asanache Ștefan	Rm.Sărat, str.Constituției nr.20	82-Ext.Bariera Focsani	300
14.	Florea Ana-Maria Ramona	Rm.Sărat, str.Crg.Meiului nr.52	94-Ext.Bariera Focsani	300
15.	Florescu Oana-Daniela	Rm.Sărat, str.Nicolae Bălcescu, bloc 12B, ap.26	96-Ext.Bariera Focsani	300
16.	Mihai Monica	Rm.Sărat, str.Maior Nedelcu nr.51	114-Ext.Bariera Focsani	300

17.	Oancea Iuliana	Rm.Sărat, str.Văii nr.11	115-Ext.Bariera Focsani	300
18.	Pascociu Mihaela	Rm.Sărat, str.Piața Halelor, bloc 18B, ap.20	93-Ext.Bariera Focsani	300
19.	Clinciu Cosmin-Mugurel	Rm.Sărat, str.Pieței, bloc 3J, ap.33	102-Ext.Bariera Focsani	300
20.	Coțur-Ionescu Silvia	Rm.Sărat, str.Rimnei nr.5	120-Ext.Bariera Focsani	300
21.	Dineață Tiberiu	Rm.Sărat, str.Patriei, bloc 6D, ap.16	83-Ext.Bariera Focsani	300
22.	Dumitru Raluca	Rm.Sărat, str.Nicolae Bălcescu nr.49	109-Ext.Bariera Focsani	300
23.	Gherghe Cătălin Dumitru	Rm.Sărat, str.Patriei, bloc 6, sc.B, ap.19	108-Ext.Bariera Focsani	300
24.	Nacu Ionuț	Rm.Sărat, str.Costieni, bl.7A, ap.4	103-Ext.Bariera Focsani	300
25.	Oaie Alice-Andreea	Rm.Sărat, str.Amurgului nr.1C	121-Ext.Bariera Focsani	300
26.	Oprea Mihai Costel	Rm.Sărat, str.Văii nr.6	107-Ext.Bariera Focsani	300
27.	Sălcianu Ramona	Rm.Sărat, str.Piața Halelor, bloc 11B, ap.21	104-Ext.Bariera Focsani	300
28.	Stanciu Cosmin-Valentin	Rm.Sărat, str.Culturii, bloc B13, ap.2	118-Ext.Bariera Focsani	300
29.	Vlad Adrian Marius	Rm.Sărat, str.Toamnei, bloc 8C, ap.11	97-Ext.Bariera Focsani	300
30.	Zamfir Eugen Silvian	Rm.Sărat, str.Matei Basarab nr.91	205-Ext.Bariera Focsani	300
31.	Dode Cătălina-Elena	Rm.Sărat, str.Lalelelor, bloc I6, ap.8	112-Ext.Bariera Focsani	300
32.	Ghilitoiu Mihai	Rm.Sărat, str.Dudului nr.21	89-Ext.Bariera Focsani	300
33.	Hertan Cristian	Rm.Sărat, str.Costieni, bloc 11, ap.5	110-Ext.Bariera Focsani	300
34.	Horohai Ionel	Rm.Sărat, str.Bisoca nr.21	125-Ext.Bariera Focsani	300
35.	Negoeaș Marius	Rm.Sărat, str.Toamnei, bloc 8C, sc.A, ap.14	116-Ext.Bariera Focsani	300
36.	Socol Ionuț Silviu	Rm.Sărat, b-dul 1 Decembrie 1918, bloc B3, ap.12	105-Ext.Bariera Focsani	300
37.	Bogdan Iulia-Mădălina	Rm.Sărat, str.Voetin nr.3	134-Ext.Bariera Focsani	300
38.	Grigoraș Vasilica	Rm.Sărat, str.Domirești nr.102	207-Ext.Bariera Focsani	300
39.	Popa Adina-Nicoleta	Rm.Sărat, str.Bisoca nr.21	126-Ext.Bariera Focsani	300

40.	Purdel Daniel	Rm.Sărat, str.Primăverii, bloc 14B, ap.18	199-Ext.Bariera Focsani	300
41.	Stanciu Mona-Liza	Rm.Sărat, str.Popa Șapcă, bl.19, ap.6	128-Ext.Bariera Focsani	300
42.	Costandache Vasile	Rm.Sărat, str.Nicolae Holban nr.7	127-Ext.Bariera Focsani	300
43.	Năstase Gina	Rm.Sărat, b-dul 1 Decembrie nr.1918, bloc C5, ap.3	173-Ext.Bariera Focsani	300
44.	Chiriac Lucia	Rm.Sărat, str.Fdt.Perișor nr.1	200-Ext.Bariera Focsani	300
45.	Ghilicaru Anica Adriana	Rm.Sărat, str.Bisoca nr.31	142-Ext.Bariera Focsani	300
46.	Grosu Nica Simona	Rm.Sărat, str.Domirești nr.42	171-Ext.Bariera Focsani	300
47.	Isofache Virgil	Rm.Sărat, str.Domirești nr.67	158-Ext.Bariera Focsani	300
48.	Gheorghe Mariana	Rm.Sărat, b-dul 1 Decembrie nr.1918, bloc C16, ap.9	178-Ext.Bariera Focsani	300
49.	Moldoveanu Vasile-Alin	Rm.Sărat, str.Costiieni, bloc A3, ap.5	130-Ext.Bariera Focsani	300
50.	Negoită Marius	Rm.Sărat, str.Topliceni, bloc 25, ap.20	176-Ext.Bariera Focsani	300
51.	Negoită Daniel	Rm.Sărat, str.Topliceni, bloc 25, ap.20	177-Ext.Bariera Focsani	300
52.	Radu Bianca	Rm.Sărat, str.Matei Basarab nr.3	163-Ext.Bariera Focsani	300
53.	Nicolae Cristina	Rm.Sărat, str.Sihlelor nr.1	179-Ext.Bariera Focsani	300
54.	Mustață Ștefan	Rm.Sărat, str.Pieței, bloc 1B, ap.9	198-Ext.Bariera Focsani	300
55.	Drăgan Mihai Ionuț	Rm.Sărat, str.Popa Șapcă, bloc B11, ap.15	8-Bariera Focsani	300
56.	Voinea Mădălin-Claudiu	Rm.Sărat, str.Piața Halelor, bloc 12, ap.26	210-Ext.Bariera Focsani	300
57.	Sava Florica Cristina	Rm.Sărat, str.Costiieni, bloc 34, ap.1	230-Ext.Bariera Focsani	300
58.	Costache Nela Dorina	Rm.Sărat, str.Intrarea Snagov nr.8	169-Ext.Bariera Focsani	300
59.	Sorica Adrian Cristian	Rm.Sărat, str.Piața Halelor, bloc 15B, ap.24	206-Ext.Bariera Focsani	300
60.	Hadir Sanar	Rm.Sărat, B-dul Eroilor nr.6	165-Ext.Bariera Focsani	300

61.	Oancea Relu-Cătălin	Rm.Sărat, b-dul 1 Decembrie nr.1918, bloc A12, ap.9	168-Ext.Bariera Focsani	300
62.	Puiu Vasilica	Rm.Sărat, str.Petre Antonescu nr.10	166-Ext.Bariera Focsani	300
63.	Tatula Florentina- Mihaela	Rm.Sărat, str.Liliacului nr.13	228-Ext.Bariera Focsani	300
64.	Eftenaru Mădălina	Rm.Sărat, str.Pieței, bloc 3J, ap.33	51-Ext.Bariera Focsani	300
65.	Blidaru Cristian	Rm.Sărat, str.Costieni, bloc B6, ap.19	234-Ext.Bariera Focsani	300
66.	Virtej Valeriu -Adrian	Rm.Sărat, str.Costieni, bloc 1B, ap.25	229-Ext.Bariera Focsani	300
67.	Pândaru Mihaela Loredana	Rm.Sărat, str.Nicolae Bălcescu, bloc 4C, ap.15	156-Ext.Bariera Focsani	300
68.	Pavel Aurelian	Rm.Sărat, str.Viilor nr.9	167-Ext.Bariera Focsani	300
69.	Fruja Gabriel Norocel	Rm.Sărat, str.Crizantemelor nr.15	227-Ext.Bariera Focsani	300
70.	Ion Floricica	Rm.Sărat, str.Topliceni, bloc 27, ap.6	228-Bariera Focsani	300

Intocmit,

Zainea Sanda



Președinte de sedință



Secretar

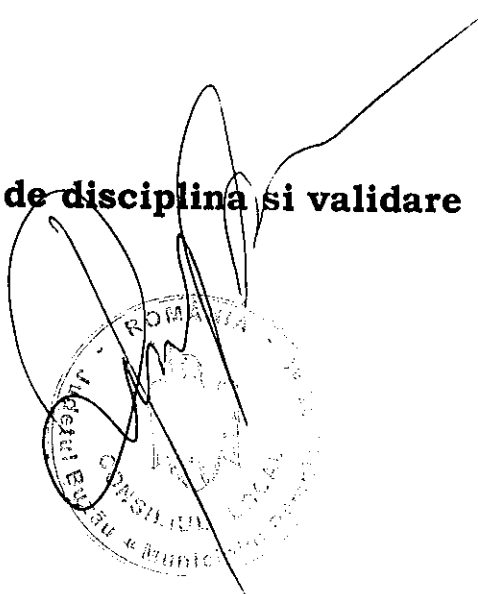


ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003 cu unanimitate de voturi.

Comisia juridica, de disciplina si validare



The image shows a handwritten signature in black ink, which is somewhat stylized and overlaps a circular official stamp. The stamp is partially obscured by the signature but contains the text 'ROMANIA' at the top and 'JUDETUL BUZAU' at the bottom. The center of the stamp contains some illegible text, likely the name of the commission or the date of the document.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

Raport de avizare

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003 cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

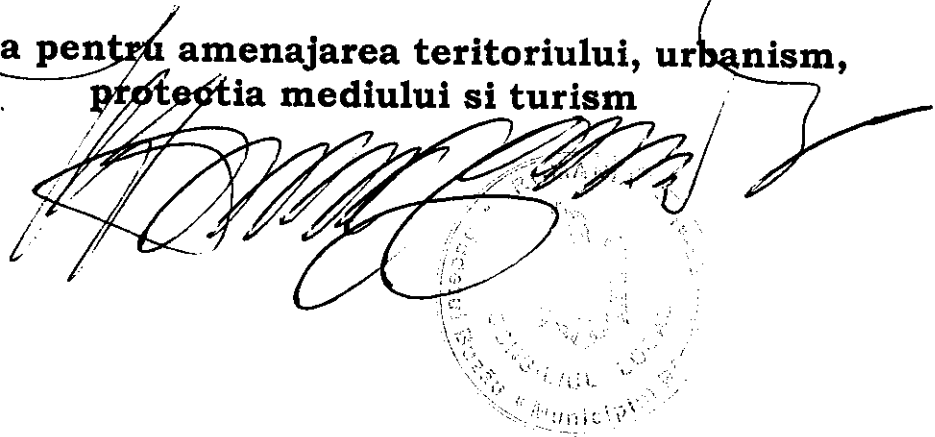


ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003 cu 4 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**



The image shows a large, stylized handwritten signature in black ink. Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'CONSILIUL LOCAL' and 'Municipiul Râmnicu Sărat' around the perimeter, with a central emblem. The signature and stamp are positioned over the text of the commission's name.