

HOTARARE

privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **30.04.2012**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata;
- prevederile art.5 din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 pentru aprobarea documentatiei de urbanism Plan urbanistic zonal „ Refacere si extindere PUZ cartier Bariera Focsani”, cu Regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.96/25.06.2010 privind completarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului RmSarat disponibile pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004;
- prevederile HCL nr.258/18.12.2009 pentru aprobarea trecerii din domeniu public al municipiului Rm.Sarat in domeniu privat al municipiului Rm.Sarat a unor suprafete de teren situate in cartierul Bariera Focsani din municipiul Rm.Sarat;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003, conform anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Fiecare parcela atribuita are o suprafata de 300 mp.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 30.04.2012, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 15 voturi din numarul total de 18 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Prof. Cirjan Sorin Valentin**



**Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela**



**Nr.90
Rm.Sărat 30.04.2012**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariemsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariemsarat.ro

Nr.7675/19.04.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și având în vedere:

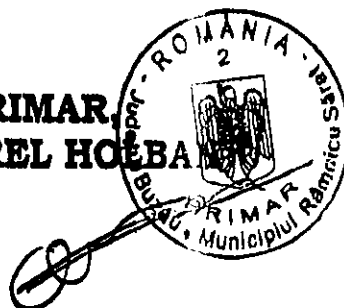
- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;

- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile HCL nr._____ privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei.

PRIMAR
Pr.VIOREL HOEBA





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 7674/19.04. 2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

Având în vedere :

- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003;
- prevederile HCL nr.96/25.06.2010 privind completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004;
- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;
- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile H.C.L nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL “Refacere și extindere PUZ cartier Bariera Focșani” cu Regulament local aferent ;
- prevederile H.C.L nr.258/18.12.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Rm.Sărat în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a unor suprafețe de teren situate în cartierul Bariera Focșani din municipiul Rm.Sărat ;
- prevederile HCL nr. 89/2012 privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Anexa întocmită în baza propunerilor Comisiei de selectare a dosarelor depuse pentru atribuirea unor loturi de teren conform Legii

nr.15/2003 potrivit criteriilor de ierarhizare aprobate prin HCL nr.145/28.05.2009;

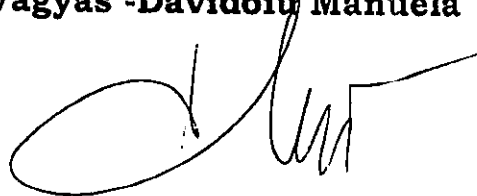
- prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei. Fiecare parcelă atribuită are o suprafață de 300 mp.

Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului-verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art.36 din Legea nr.50/1991, republicată, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Fiecare lot de teren are număr cadastral atribuit conform legislației în vigoare.

**Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela**



TABEL NOMINAL
CU
PERSOANELE PROPUSE PENTRU ATRIBUIREA DE TERENURI PENTRU LOCUINTE
CONFORM LEGII 15/2003

ANEXA LA H.C.L. 90/30.04.2012

NR. CRT	NUME / DENUMIRE	DOMICILIUL	PARCELA	Nr. Contr.	Data
1	NEACSU ALEXANDRU COSMIN	STR.PIATA HALELOR,BL.9,SC.B,AP.7	24	182	25.05.2012
2	CONSTANTIN SILVIU IULIAN	PAUN -PINCIO,NR.33A.	51	183	25.05.2012
3	MILEA MIHAELA NICOLETA	N. BALCESCU,BL.14A,SC.A,AP.1 9	59	184	25.05.2012
4	SARARU DUMITRU -MARIUS	A. SALIGNY,NR.30	64	186	25.05.2012
5	MANESCU SILVIA	1 DECEMBRIE 1918,BL. D18 AP.4	65	187	25.05.2012
6	STRECHE LOREDANA ANELIZE	LT.SAVA RODESCU NR. NR.26.	80	185	25.05.2012
7	SERBAN CRISTINA	PIATA HALELOR,BL.9A,AP.21	82	188	25.05.2012
8	MANOLE SILVIA	STR. MICSUNELELOR,NR.23	28	189	25.05.2012
9	ORBUT CONSTANTIN-MIHAI	HALELOR,BL.13,AP.2	83	190	25.05.2012
10	LEOPEA MIHAELA -ALINA	STR.PARCULUI NR.1,AP.4	84	191	25.05.2012
11	PETRESCU SILVIU CATALIN	CRG.MEIULUI,BL.E13,AP.1	85	192	25.05.2012
12	GHILIFTOIU ELENA -ADRIANA	STR. DUDULUI,NR.21	89	193	25.05.2012
13	IONICA ALINA VIOLETA	PRIMAVERII, BL.14B,ET.4,AP.19	93	194	25.05.2012
14	SANDU MIHAELA	8 MARTIE ,NR.14	94	195	25.05.2012
15	FLORESCU OANA -DANIELA	N. BALCESCU,BL.12B,AP26	96	196	25.05.2012
16	STANILA LIVIU IRINEL	STR. LALELELOR,BL.H4,AP.19	102	197	25.05.2012
17	SANDU CRINA STELUTA	VIIOR ,NR.70	103	198	25.05.2012
18	VIRTEJ VALERIU -ADRIAN	COSTIENI BL.1B,AP.25	104	199	25.05.2012
20	VLAD ANA-MARIA	STR. PIETEI,BL.8C,AP.11	97	200	25.05.2012
21	TATU ALINA	CPT. ZAGANESCU nr.26 A	105	201	25.05.2012
22	BACIU EMILIA MONICA	P-TA.HALELOR,BL.15,AP.47	107	202	25.05.2012
23	MIU MIRCEA	TOPLICENI,BL.19,AP.17	108	203	25.05.2012
24	NITA VASILE -MIHAI	DOMIRESTI,NR.81	109	204	25.05.2012
25	ONEL MIHAI MADALIN	GEORGE BACOVIA nr.11	110	205	25.05.2012
25	DOGARU NINA-LILIANA	DIGULUI bl.18C, ap.6	112	206	25.05.2012
26	MATEI CATALIN -ADRIAN	CONSTITUTIEI,NR.24	114	207	25.05.2012
27	FERARU GHERGHINA	PANDURII nr.34	115	208	25.05.2012
28	MARIN DANIEL-NINEL+ELENA	STIUBEIULUI bl.B6, ap.9	116	209	25.05.2012
29	DURCA IOANA	GHEORGHITA LUPESCU ,NR.18	118	210	25.05.2012
30	NEAGU NARCISA LACRAMIOARA	PIETEI,BL.1D,AP.22.	120	211	25.05.2012
31	VILCU IONUT	CRANGUL MEIULUI bl.E1,ap.13	121	212	25.05.2012
32	HOROHAI NICOLETA	STR.BISOCA,NR.21	125	213	25.05.2012
33	POPA ADINA NICOLETA	STR. BISOCA,NR.21	126	214	25.05.2012
34	COSTANDACHE MIOARA	N. HOLBAN,NR.7	127	215	25.05.2012
35	IONESCU ROXANA-ADRIANA	DOROBANTI nr.4	128	216	25.05.2012
36	MUSTATA STEFAN	PIETEI,BL.1B,AP.19	198	217	25.05.2012
37	MUSTATA VALENTIN	N. BALCESCU bl.14A, sc.B, ap.24	130	218	25.05.2012

38	BOGDAN IULIA MADALINA	VOIETIN NR.3	134	219	25.05.2012
39	GHILICARU SORIN -MARIUS	STR. BISOCA,NR.31	142	220	25.05.2012
40	HADIR GHERGHINA	JITIA NR.7	151	221	25.05.2012
41	FERARU OANA STANICA	C.C.DATCULESCU,NR.22	152	222	25.05.2012
42	PANDARU MIHAELA	N. BALCESCU BL.4C,AP.15	156	156	25.05.2012
43	CONSTANTIN RAMONA	AMURGULUI NR.20.	158	223	25.05.2012
44	RADU VASILE	MATEI BASARAB ,NR.3	163	224	25.05.2012
45	TOMA CRISTIAN GABRIEL	STAVILARULUI nr>4	165	225	25.05.2012
46	MARGEAN VICTORAS-BOBI	STAVILARULUI nr.9	166	226	25.05.2012
47	PAVEL AURELIAN	VIIOR ,NR.9	167	227	25.05.2012
48	OANCEA RELU CATALIN	1 DECEMBRIE 1918,BL. A12,AP.9	168	228	25.05.2012
49	BORCAIAS ALIN -IONUT	IULIA STANESCU NR. 5	169	229	25.05.2012
50	JUGANARU CATALIN	STR. TOAMNEI,BL.8B,AP.16.	170	230	25.05.2012
51	GROSU NICA SIMONA	DOMIRESTI,NR.42	171	231	25.05.2012
52	CONSTANTINESCU CLAUDIU ANDREI	STR.PIETEI,BL.9,SC.A,AP.2.	173	232	25.05.2012
53	NEGOITA MARIUS	TOPLICENI ,BL. 25,AP.20	71	233	25.05.2012
54	NEGOITA DANIEL	TOPLICENI ,BL.25,AP.20	72	234	25.05.2012
55	ZARCULEA LARISA-NICOLETA	NARCISELOR ,NR.18	199	235	25.05.2012
56	FOTACHE MINA-ISAURA	C.BRANCOVEANU nr.3	200	236	25.05.2012
57	CIUGULEA ELENA	COSTIENI,BL.35,AP.1	201	237	25.05.2012
58	NICUTU VICTORITA	STR.CPT.ZAGANESCU,NR.2	205	238	25.05.2012
59	CHIRIAC MADALINA- CERASEL	PR. FERDINAND nr.1	206	239	25.05.2012
60	STANILA DANIEL-NARCIS	LILIAACULUI,BL.H4,AP.19	206	240	25.05.2012
61	CHIRIAC RAFAELA -MONICA	CONSTANTIN BRINCOVEANU ,NR.3	207	241	25.05.2012
62	ADAMACHE FLORIN	COSTIENI BL.13B/24	210	242	25.05.2012
63	BARBIERU ADRIAN	LALELELOR bl.B10, ap.7	227	243	25.05.2012
64	MANDOIU IONUT MUGUREL	TOPLICENI BL.27,SC.B,AP.20	228	244	25.05.2012
65	GHEORGHE FLORIN	DR. ILIE PAVEL ,NR.4	229	245	25.05.2012
66	MOCANU NEAGU	STADIONULUI nr.11	230	246	25.05.2012
67	BADIU VALENTIN	COSTIENI BL. B1,ET.3, AP.12.	246	247	25.05.2012
68	BLIDARU TATIANA	SOS.INDUSTIREI,NR.2,AP.30	268	248	25.05.2012
69	LACATUS VALENTINA	VICTORIEI,BL.15,AP.7	286	249	25.05.2012
70	HORHOCEA IONUT	ING. A.SALIGNY,NR.15	304	251	25.05.2012
71	BADEA FLORENTINA -FLORICA	STR. HORIA ,NR.50,AP.2	472	252	

INTOCMIT.
ZAINEA SANDA



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

Raport de avizare

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003 cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

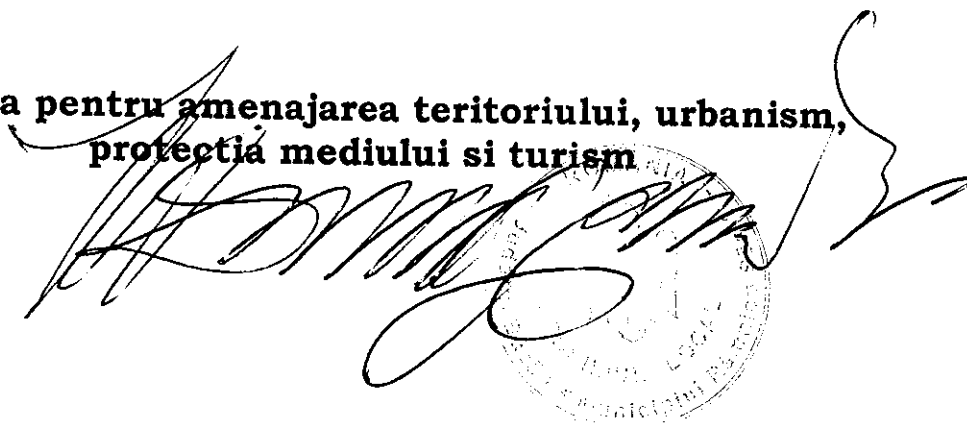


ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003 cu 4 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains text in Romanian, including 'CONSILIUL LOCAL' and 'MUNICIPIUL RAMNICU SARAT'. The signature is written in a cursive, flowing style.