

HOTARARE

privind scoaterea din functiune si valorificarea prin licitatie publica sau prin casare a unor bunuri – mijloace fixe – aflate in administrarea SC ACVATERM SA, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat

Consiliul local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.03.2013**;

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Directiei Economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat ;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- adresa nr.181/21.03.2013 a SC ACVATERM SA Rm. Sarat;
- prevederile HCL nr. 46/28.03.2013 privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al municipiului Rm. Sarat a CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810;
- prevederile HCL nr.104/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.1,2,3 si 4 din OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;
- prevederile punctelor nr.22 si 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat in active corporale si necorporale, aprobate prin HG nr.909/1997 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prin HG nr.568/2000 ;
- prevederile H.G. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- corespondența purtată cu S.C ACVATERM S.A, cu Ministerul Administrației și Internelor și cu Ministerul Finanțelor Publice pe parcursul anului 2012;
- prevederile art.10, art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se scot din functiune bunurile – mijloace fixe – aflate in administrarea SC ACVATERM SA, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810, centrale termice apartin domeniului privat al municipiului Rm. Sarat si anume:

- CT 201 Zona Pod
- CT 202 Zona Pod
- CT 602 Piata Halelor
- CT 801 Costieni
- CT 810 Nicolae Balcescu

având o valoare de inventar de 3.050.816,28 lei conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2. Bunurile care au norma de casare, vor fi casate si valorificate, iar celelalte vor fi valorificate prin licitatie publica pentru valoarea reziduala.

Art.3. Sumele incasate din vanzarea prin licitatie publica ori, dupa caz valorificarea prin casare, se vor face venit la bugetul local, retinand cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare.

Art.4. Contractul de concesiune nr.1388/30.04.1998 se va modifica corespunzator.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Economica și SC ACVATERM S.A Rm.Sărat.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 28.03.2013, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 18 voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Ing. Mânzala Alexandru**

**Contrasemnează secretar delegat,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. 47

Rm.Sărat 28.03.2013



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4388 / 21.03.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -mijloace fixe- aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere:

- prevederile art.1,2,3 și 4 din O.G nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin legea nr.246/2001;

- prevederile H.G. nr.841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;

- prevederile punctelor nr.22 și 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/1997, cu modificările și completările ulterioare precum și prin H.G nr.568/2000;

-prevederile HCL Rm.Sărat 49/21.03.2013 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810;

- prevederile art.10, art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

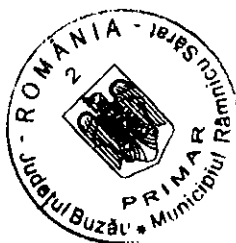
- adresa nr.181/21.03.2013 a SC ACVATERM SA Rm.Sărat prin care aduce la cunoștință Consiliului local faptul că centralele termice care au oprită funcționarea se află într-o stare avansată de degradare fizică datorită timpului îndelungat de nefuncționare, însoțită de extrasul procesului verbal al Consiliului de Administrație al SC ACVATERM SA;

Pornind de la aceste considerente, propun Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea unei hotărâri privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -mijloace fixe- aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, în forma prezentată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Se va avea în vedere ca sumele încasate din vânzarea la licitație publică, ori după caz, valorificarea prin casare, se vor face venit venit la bugetul local, reținând cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare.

Primar,

Pr.VIOREL HOLBAN





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4387 / 21.03.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -mijloace fixe- aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat

Prin adresa nr.181/21.03.2013 SC ACVATERM SA Rm.Sărat solicită Consiliului local Rm.Sărat aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificarea prin licitație publică sau prin casare a unor bunuri -- mijloace fixe, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 ȘI CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat.

Așa cum se menționează în adresa mai sus menționată scoaterea din funcțiune este motivată de faptul că centralele termice care au oprită funcționarea se află într-o stare avansată de degradare fizică datorită timpului îndelungat de nefuncționare, vandalizărilor la care au fost supuse clădirile, pătrunderile prin efracție și încercările repetate de furturi de fier vechi și alte dotări, precum și degradărilor fizice datorate infiltrărilor de apă.

Măsura propusă a fost aprobată de către Consiliul de Administrație al SC ACVATERM SA Rm.Sărat în ședința din 20.03.2013, extras al ședinței fiind anexat prezentului raport.

Având în vedere:

- prevederile art.1,2,3 și 4 din O.G nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin legea nr.246/2001;

- prevederile H.G. nr.841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;

- prevederile punctelor nr.22 și 23 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr.909/1997, cu modificările și completările ulterioare precum și prin H.G nr.568/2000;

- prevederile HCL Rm.Sărat ^{46/28.03.2013} privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810;

- corespondența purtată cu S.C ACVATERM S.A, cu Ministerul Administrației și Internelor și cu Ministerul Finanțelor Publice pe parcursul anului 2012;

- prevederile art.10, art.36, alin.2, lit.c din legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat următoarele:

- aprobarea scoaterii din funcțiune a bunurilor -mijloace fixe - aflate în administrarea S.C ACVATERM S.A, aferente:

CT 201 Zona Pod

CT 202 Zona Pod

CT 602 Piata Halelor

CT 801 Costieni

CT 810 Nicolae Balcescu

aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu o valoare de inventar de 3.050.816,28 lei, conform Anexei nr.1.

-valorificarea acestor bunuri- mijloace fixe- prin licitație publică sau prin casare, în condițiile parcurgerii procedurii prevăzute de lege.

-constituirea unor comisii de lucru după cum urmează:

a) Comisia de valorificare prin licitație publică;

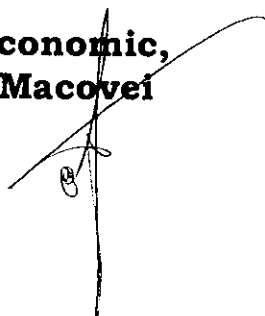
b) Comisia de valorificare prin casare;

c) Comisia de evaluare – mijloace fixe –scoase din funcțiune puse în vânzare prin licitație publică.

-sumele încasate din vânzarea la licitație publică, ori după caz, valorificarea prin casare, se vor face venit venit la bugetul local, reținând cheltuielile efectuate cu procedura de valorificare.

De asemeni, contractul de concesiune nr.1388/30.04.1998 se va modifica corespunzător.

Director economic,
Ec.Forțu Macovei



Handwritten signature and date:
Nr. 181/21.03.2013



S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT**
Intrare nr. 4385
ziua 21 luna 03 anul 2013

e-mail: acvaterm@tvsatrm.ro
Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998
CUI - 10152880
Capital social - 449.172 RON

Catre
CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI RM SARAT

Prin prezenta va instiintam ca in mun.Rm Sarat cele 5(cinci) Centrale Termice, si anume CT. 201, CT 202, CT 602, CT 801, CT 810, care au produs si furnizat energie termica si apa calda in sistem centralizat populatiei din mun Rm Sarat, au ramas fara obiect de activitate incepand cu luna aprilie 2011, din momentul in care Gcal. nu a mai fost subventionata de la bugetul local si bugetul de stat, conf. O.G. 36/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

Deasemeni facem precizarea ca respectivele CT au intrat intr-un proces de degradare continua, atat cladirile cat si echipamentele si subansamblele ce echipeaza cele 5(cinci) CT.

Propunem Consiliului Local al mun.Rm Sarat, luarea in analiza si aprobarea dezafectarii acestor centrale si valorificarea mijloacelor fixe conf anexei ce insoteste aceasta adresa cu inventarul bunurilor din cele 5(cinci) centrale.

Pentru desfasurarea in bune conditii a acestei activitati de dezafectare si respectiv valorificare bunurilor din cele 5(cinci) CT, propunem infiintarea unei comisii din care sa faca parte si reprezentanti ai actionarului, respectiv:

- comisia de evaluare mijloace fixe scoase din functiune ce vor fi scoase la vanzare prin licitatie publica
- comisia de valorificare prin licitatie publica
- comisia de valorificare prin casare

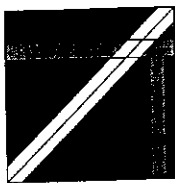
Precizam ca atat cladirile cat si echipamentele din aceste CT sunt concesionate si se afla in inventarul SC ACVATERM SA.

Consiliul de administratie al SC ACVATERM SA va asigura mijloacele de publicitate si procedurile prevazute de lege pentru organizarea vanzarii la licitatie publica sau dupa caz casarea si valorificarea bunurilor. Sumele incasate din vanzarea la licitatie publica ori dupa caz valorificarea prin casare , se vor face venit la bugetul local al municipiului Rm Sarat dupa retinerea sumelor ocazionate de procedura de valorificarea si respectiv de dezafectare.

Propunerea facuta de dl dir.gen Tanasa Viorel a fost aprobata in unanimitate de catre C.A. al SC ACVATERM SA Rm Sarat, urmand ca ea sa fie inaintata Consiliului Local al Mun. Rm Sarat.

Director general
Ing. Tanasa Viorel





S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mailacvaterm@tvsatrm.ro
Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998
CUI - 10152880
Capital social - 449.172 RON

EXTRAS

Din procesul verbal nr. 3/20.03.2013 al Consiliului de Administratie al SC ACVATERM SA

Punctul nr. 2 al ordinii de zi are urmatorul continut:

Directorul general propune Consiliului de Administratie al SC ACVATERM SA,dezafectarea centralelor termice nefunctionale si valorificarea mijloacelor fixe, din urmatoarele considerente:
-avand in vedere ca la aceasta data cele 5(cinci) C.T. respectiv CT 201, CT 202, CT 602, CT.801, CT 810, sunt date in administrarea SC ACVATERM SA in baza contractului de concesiune nr.1388/1998 de catre C.L. al mun. Rm Sarat, facem precizarea ca au ramas fara obiect de activitate din aprilie 2011, motivat fiind atat de faptul ca; C.L. al mun.Rm Sarat nu a avut resursele necesare pentru a suporta diferenta dintre pretul local de referinta si cel de productie al Gcal, conf. O.G. 36/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, si respectiv populatia in urma sondajului efectuat de catre presa locala nu putea suporta integral pretul de productie al Gcal, astfel ca, s-a procedat la sistarea de agent termic incepand cu iarna anului 2011-2012. De mentionat faptul ca cele 5(cinci) CT furnizau agent termic sub capacitatea normala de furnizare cuprins intre 45-50 %, datorita debransarilor care s-au facut an de an in urma solicitarii cetatenilor, de aici si randamentul extrem de scazut.

Din expunerea de mai sus facem precizarea ca respectivele CT au intrat intr-un proces de degradare continua atat cladirile cat si echipamentele si subansamblele ce echipeaza cele 5(cinci) CT.

Astfel, propunem CL al mun.Rm Sarat, luarea in discutie si analiza dezafectarea acestor CT prin valorificarea bunurilor – mijloace fixe – existente, dupa cum urmeaza:

- valorificarea prin licitatie publica a bunurilor – acolo unde este cazul
- casarea si valorificarea la fier vechi – acolo unde este cazul

Pentru desfasurarea in bune conditii a acestei activitati de dezafectare a celor 5(cinci) CT, propunem infiintarea unei comisii din care sa faca parte si reprezentanti ai actionarului, respectiv:

- comisia de evaluare mijloace fixe scoase din functiune ce vor fi scoase la vanzare prin licitatie publica

- comisia de valorificare prin licitatie publica
- comisia de valorificare prin casare

Consiliul de administratie al SC ACVATERM SA va asigura mijloacele de publicitate si procedurile prevazute de lege pentru organizarea vanzarii la licitatie publica sau dupa caz casarea si valorificarea bunurilor. Sumele incasate din vanzarea la licitatie publica ori dupa caz valorificarea prin casare , se vor face venit la bugetul local al municipiului Rm Sarat dupa retinerea sumelor ocazionate de procedura de valorificarea si respectiv de dezafectare.

Propunerea facuta de dl dir.gen Tanasa Viorel a fost aprobata in unanimitate de catre C.A. al SC ACVATERM SA Rm Sarat, urmand ca ea sa fie inaintata Consiliului Local al Mun. Rm Sarat.

Director general
Ing. Tanasa Viorel





S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mail: acvaterm@tvsatrm.ro

Nr. Ord. Reg.com. J10/0048/1998

CUJ - 10152880

Capital social - 449.172 RON

LISTA MIJLOACELOR FIXE PROPUSE PENTRU SCOATERE DIN FUNCȚIUNE ȘI CASARE AFERENTE

Nr. crt.	Număr inventar	Denumire mijloc fix	Cantitate	Data P.I.F.	Valoare de inventar
C.T. 202- ZONA POD					
01	20074	Cazan BURLEY 3000	1	1997	171770.44
02	20075	Cazan BURLEY 1750	1	1997	175257.83
03	20091	Arzător gaze NGN 36 NU WAY	1	1997	40661.50
04	20092	Arzător gaze NGN 400 NU WAY	1	1997	36481.50
05	10515	Stație dedurizare PERMUTIT 2012	1	1997	11840.70
06	20078	Schimbător de căldură cu plăci Uranus USV 270	1	1997	18376.27
07	20203	Contor ET. GRADUS Dn 150	1	1997	6883.61
08	20201	Contor ACM	1	1997	9133.87
09	20088-20090	Supapă siguranță Pneumatică SVH	3	1997	12131.31
10	20086	Electropompă AQUALAINE 100-160	1	1997	843.29
11	10514	Rezervor de zi combustibil 4mc	1	1997	3119.65
12	20076	Pompă PGA 60/40	1	1997	2604.06
13	20077	Pompă PGA 60/40	1	1997	5208.12
14	20202	Contor combustibil Y20 40RC	1	1997	6408.77
15	20055	Tablou automatizare	1	1997	8547.98
16	20080-20081	Electropompă AQUAFIT 65-40-200	2	1997	1145.04
17	10513	Rezervor combustibil 2000 L	1	1997	1345.60
18	-	Coș fum	2	1997	fv
Oprit din funcțiune 2010					511759.54
TOTAL					
C.T. 602 - PTA HALELOR					
01	10508	Stație dedurizare	1	1998	13526.93
02	10507	Rezervor combustibil	1	1998	1.419,85
03	20056-20057	Cazan 3000 l	2	1998	530.350,46
04	20168	Cazan 1500 l SIETA	1	1998	76.798,77
05	20058-20059	Schimbător în plăci	2	1998	96.576,74

Nr. crt.	Număr inventar	Denumire mijloc fix	Cantitate	Data P.I.F.	Valoare de inventar
06	20071-20072	Pompă combustibil PGA 60-40	2	1998	1.683,00
07	20073	Pompă combustibil DL-2	1	1998	2.122,35
08	20060-20061	Supapă sigurată	2	1998	8.060,32
09	20062-20065	Supapă sigurată	4	1998	7.638,16
10	20166-20167	Electropompă ATURIA 100x50x160 – circulație	2	1998	96.781,66
11	20199	Arzător gaze NGN150-41	1	1998	2.125,24
12	10511	Contor ET	1	1998	4.303,78
13	20069-20070	Rezervor combustibil 2000 L	2	1998	5.890,28
14	20200	Pompă adios Sadu 50x6	1	1998	4.423,30
15	-	Contor ACM	2	1998	fv
		COS			
Oprit din funcțiune 2011					851700.84
TOTAL					
CT 801 - COSTIENI					
01	10491	Stație dedurizare	1	2000	11.989,90
02	10492	Stație dedurizare	1	2000	12.934,08
03	20022	Cazan SIETA 2500 kw	1	2000	69.240,15
04		Cazan SIETA 1750 kw	1	2000	69.240,15
05	20024	Schimbător în plăci	1	2000	10.080,00
06	20023	Arzător gaze NU-WAY 2500 kw	1	2000	62.287,66
07		Arzător gaze NU-WAY 1750 kw	1	2000	62.287,66
08	20195	Contor ET	1	2000	5.553,06
09	20025-20026	Pompă circulație	2	2000	8.918,14
10	-	COS			fv
Oprit din funcțiune 2011					312530.80
TOTAL					
C.T. 810 – N. BALCESCU					
01	10494	Stație dedurizare	1	2000	12.934,08
02	20030	Cazan SIETA 2,0 Gcal	1	2000	57.723,21
03	20141	Cazan BU 1750 kw	1	2000	192.468,00
04	20032	Schimbător căldură în plăci 0,8 Gcal	1	2000	10.080,00
05	20031	Arzător gaze NU-WAY 2000 kw	1	2000	45.236,90
06		Arzător gaze NU-WAY 1750 kw	1	2000	45.236,90
07	20196	Contor ET	1	2000	4.906,82
08	20033-20034	Pompă circulație	2	2000	8.918,14
09	-	COS			fv
Oprit din funcțiune 2011					377504.05
TOTAL					

Nr. crt.	Număr inventar	Denur. re mijloc fix	Cantitate	Data P.I.F.	Valoare de inventar
CT 201	ZONA POD				
01	20107	Electropompă AQUALAIN 100-160	1	1995	6360.44
02	20108-20110	Electropompă AQUALAIN 100-160	3	1995	7456.59
03	10517	Stație dedurizare	1	1995	8644.24
04	20111-20112	Schimbător căldură în plăci	2	1995	37051.42
05	20113-20115	Cazan BURLEY 3000	3	1995	422095.32
06	20116	Cazan SIETA 1750	1	1995	182748.13
07	20169	Cazan SIETA 1500	1	1995	80390.45
08	20093-20095	Arzător gaze NGN 125	3	1995	121984.50
09	20096	Arzător gaze XNG 3000	1	1995	26781.60
10	20096b	Arzător gaze	1	1995	40661.50
11	20100-20101	Pompa comb. TGA 60-40	1	1995	2200.92
12	20106	Pompa comb. V20-40RC	1	1995	5129.64
13	20204	Contor ET	1	1995	23292.36
14	20205	Contor apa DN 150	1	1995	2639.50
15	20102-20105	Pompa GRUNDFOS LP 80-200	4	1995	29884.44
16	-	COS		1995	iv
Oprit din funcțiune 2011					997321.05
TOTAL GENERAL					3050816.28



Directorul

Secrete

[Signature]

Directorul

[Signature]



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Direcția generală de legislație și
reglementare în domeniul activelor statului
Nr. 448/92/ 26.09.2012

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI		
Rm. SĂRAT		
Intrare nr.	18992	
ziua	02 luna	10 anul 2012

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

Str. N. Bălcescu nr. 1
Râmnicu Sărat, județul Buzău
D-lui Primar Viorel Holban

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 17135/2012, prin care solicitați punctul de vedere în legătură cu scoaterea din funcțiune și valorificarea unor centrale termice și mijloacele fixe aferente acestora, vă comunicăm că, din informațiile transmise nu rezultă statutul juridic al bunurilor, respectiv dacă acestea sunt proprietate publică a consiliului local sau proprietate privată a consiliului local.

În situația în care, centrale termice și mijloacele fixe aferente acestora sunt proprietate publică a consiliului local, vă comunicăm următoarele:

Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile O.G. nr. 112/2000.

În vederea valorificării, și după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al consiliului local, potrivit art. 10(2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

După trecerea activelor corporale în domeniul privat al consiliului local se va proceda la scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și după caz, casării acestora potrivit prevederilor H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Cu deosebită considerație,

Ioan Răceu
Director General



DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU RELAȚIA CU
COMUNITĂȚILE LOCALE



Către,
Domnul Ioan RĂCEU
DIRECȚIA GENERALĂ DE LEGISLAȚIE ȘI REGLEMENTARE ÎN
DOMENIUL ACTIVELOR STATULUI
MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE

Spre știință,
Domnului primar Viorel HOLBAN
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

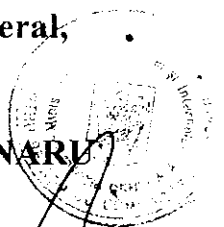
Stimate domnule director general,

Transmitem anexat, copie după adresa nr. 17135/11.09.2012 a Primăriei Municipiului Râmnicu-Sărat, cu rugămintea de a dispune analiza acesteia și de a răspunde direct petentului.

Cu respect,

Director general,

Liviu GRĂDINARIU



Anexă: 3 pagini, neselect



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web site: www.primariermsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.17135/11.09.2012

Nr. 2208358 LG.
Data 14.09.2012

CĂTRE,

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR

Bucuresti, Piata Revolutiei nr.1 A, sector 1

Prin prezenta vă solicităm un punct de vedere asupra următorului aspect:

- Prin H.G nr.326/2005 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **800 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice și sistem contorizare blocuri pentru CT 801, CT 810, CT 202, CT 602.

- Prin H.G nr.433/2006 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **1.673 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice și sistem contorizare blocuri pentru CT 801, CT 810, CT 202;

- Prin H.G nr.172/2007 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei

termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **1.000 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice pentru CT 810 si CT 202;

- Prin H.G nr.409/2007 privind repartizarea pe unitati administrativ-teritoriale a sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru retehnologizarea, modernizarea si dezvoltarea sistemelor centralizate de productie si distributie a energiei termice, Municipiului Rm.Sărat i s-a alocat suma de **1.000 mii lei** pentru Reabilitarea rețelelor termice pentru CT 810 si CT 202.

În timp aceste centrale termice si mijloacele fixe aferente acestora au suferit degradări continue, mai ales că începând cu data **01.04.2011** la nivelul Municipiului Rm.Sărat nu s-a mai furnizat energie termică, sistemul centralizat de încălzire fiind închis.

Mai mult, având în vedere că nu mai există beneficiari ai acestui sistem acesta nu mai poate fi pus în funcțiune.

Aceste aspecte sunt prezentate și în adresa SC ACVATERM S.A Rm.Sărat, societate care are concesionate aceste centrale termice prin contractul de concesiune nr.1388/1999 și care era producătorul de energie termica, adresă pe care v-o trimitem, în copie.

În aceste condiții vă rugăm să ne specificați care ar fi procedura legală pentru ca bunurile - mijloace fixe aferente centralelor termice care au făcut obiectul hotărârilor de guvern mai sus menționate să poată fi scoase din funcțiune si valorificate conform prevederilor legale și care ar fi perioada de timp în care am putea pune în aplicare această procedură vis-a-vis de faptul că acestea au fost reabilite cu ajutorul sumelor alocate prin fonduri guvernamentale.

Primar,
Pr.VIOREL HOLBAN





S.C. ACVATERM S.A.
ROMANIA, 125300 RM.SARAT
Str. Amurgului, Nr. 2
Tel. 40 238 565356, Fax 40 238 567715

e-mailacvaterm@tvsatrm.ro
Nr. Ord. Reg.com. - J10/0048/1998
CUI - 10152880
Capital social - 449.172 RON

Catre
Primaria Mun. Rm Sarat

167 / 11.09.2012

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM SĂRAT
Intrare nr. 14/107
ziua 11 luna 09 anul 2012

Ca raspuns la adresa dvs. nr.16987/10.09.2012, privind starea actuala a CT.602, CT801, CT202, CT810, va comunicam urmatoarele:

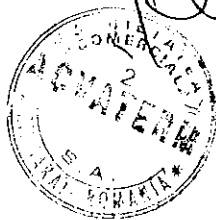
Incepand cu 01.04.2011, urmare deciziei de a nu se mai furniza si distribuii energie termica in mun.Rm Sarat, aceste centrale termice nu au mai functionat si nu au mai avut nici asistenta umana de specialitate in toata aceasta perioada. Din aceasta cauza neexistand posibilitatea asigurarii nici unui serviciu de paza ele au fost supuse unui proces continuu de degradare datorat distrugerii geamurilor, usilor de acces, acoperisului inclusiv a interioarelor prin infiltratii de apa.

In ceea ce priveste situatia mijloacelor fixe aferente acestor centrale facem precizarea ca urmare neexploatarei lor de peste 18 luni sunt intr-o stare avansata de deteriorare fiind practic imposibila repunerea lor in functiune.

Facem precizarea ca in aceiasi situatie se afla si CT201, care la randul ei a beneficiat de sume acordate in vederea reabilitarii retelelor termice conform HG 326/2005, HG 433/2006, HG 172/2007, HG 409/2007.

Avand in vedere cele aratate mai sus, propunerea SC ACVATERM SA este de valorificare prin casare a mijloacelor fixe aferente centralelor termice mai sus amintite si punerea la dispozitie a cladirilor Consiliului Local in vederea stabilirii altor destinatii.

Director general
Ec. Ciobota Sandu





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web site: www.primariermsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 16987 /10.09.2012

CĂTRE,
S.C ACVATERM S.A RM.SĂRAT

Prin prezenta vă rugăm să ne precizați care este starea actuala a CT 602, CT 801, CT 202 si CT 810, centrale termice aflate în domeniul public al Municipiului Rm.Sărat, care au fost concesionate SC ACVATERM SA Rm.Sarat prin contractul de concesiune nr. 1388/30.04.1999, având în vedere faptul că acestea au făcut obiectul alocării unor sume acordate în vederea reabilitării rețelelor termice din Municipiul Rm.Sarat în perioada 2005-2007 (HG.326/2005, H.G 433/2006, H.G 172/2007 și H.G 409/2007).

Vă rugăm să ne precizați care este situația mijloacelor fixe aferente acestor centrale, starea lor actuala și propunerile dvs privind inventarul acestora, având în vedere faptul că sistemul centralizat de încălzire la nivelul Municipiului Rm.Sărat nu se mai află în stare de funcționare tehnică și nici nu mai poate fi pus în funcțiune în contextul actual.

Primar,
Pr.Viorel Holban

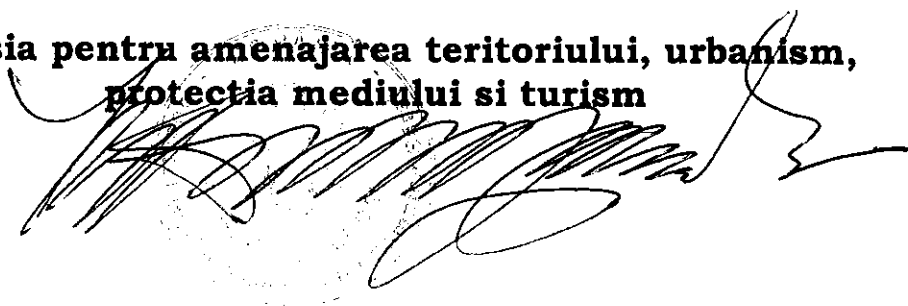
Director economic,
Ec.Fortu Macovei

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotărâre privind scoaterea din functiune si valorificarea prin licitatie publica sau prin casare a unor bunuri – mijloace fixe – aflate in administrarea SC ACVATERM SA, aferente CT 201, CT 202, CT 602, CT 801 și CT 810 care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, cu 4 voturi pentru si o abtinere (d-nul Grigoraș).

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism' and a central emblem. The signature is a cursive script that overlaps the stamp.