

HOTARARE

privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii 15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **27.06.2013**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica Locală- Birou Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata, actualizată;
- prevederile art.5 din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 pentru aprobarea documentatiei de urbanism Plan urbanistic zonal „ Refacere si extindere PUZ cartier Bariera Focsani”, cu Regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.96/25.06.2010 privind completarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului RmSarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004;
- prevederile HCL nr.258/18.12.2009 pentru aprobarea trecerii din domeniu public al municipiului Rm.Sarat in domeniu privat al municipiului Rm.Sarat a unor suprafete de teren situate in cartierul Bariera Focsani din municipiul Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.58/28.03.2013 privind aprobarea listei de prioritați stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;
- prevederile HCL nr.137/30.05.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sărat la data de 30.05.2013;
- procesul verbal nr.13137/05.06.2013 întocmit de Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala consuită în baza Dispoziției primarului Municipiului Rm.Sărat nr.236/15.03.2013;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003, conform anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Fiecare parcela atribuita are o suprafata de 300 mp.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind

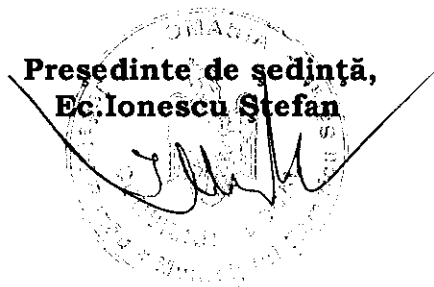
autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica Locală- Birou Administrare Patrimoniu și Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat.

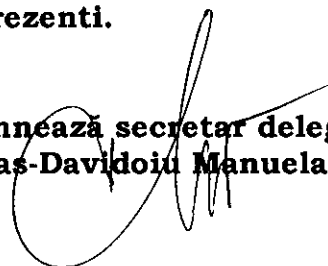
Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 27.06.2013, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de 18 voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Ec.Ionescu Ștefan**



**Contrasemnează secretar delegat,
Vagyas-Davidoiu Manuela**



Nr. 149

Rm.Sărat 27.06.2013



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.15163/13.06.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii 15/2003

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și având în vedere:

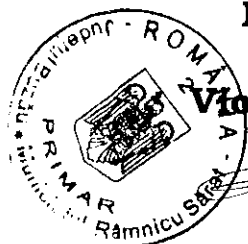
- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;

- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile HCL nr.58/28.03.2013 privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei și a procesului-verbal nr.13137/05.06.2013.

Inițiator,
Primar,
Viorel Holban





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
BIROU ADMINISTRARE PATRIMONIU

Nr. 15164 /13.06.2013

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

Referitor la: expunerea de motive nr. 15163 din 13.06.2013 a domnului Holban Viorel, primarul municipiului Râmnicu Sărat.

Obiect: propunerea spre aprobare a atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003.

Având în vedere :

- H.C.L. nr. 58 din 28.03.2013 privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
- Prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Râmnicu Sărat nr. 236/15.03.2013 privind constituirea Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat,
- Procesul verbal și tabelul nominal nr. 13137 din 05.06.2013 privind procedura de atribuire de terenuri pentru construirea de locuințe tinerilor beneficiari ai Legii 15/2003,
- Anexa întocmită în baza procesului verbal nr. 13137 din 05.06.2013 privind procedura de atribuire de terenuri pentru construirea de locuințe tinerilor beneficiari ai Legii 15/2003,
- Prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. a, pct. 2 din Legea nr. 215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a listei privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei.

Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții.

Fiecare lot de teren în suprafață de 300 m.p. are număr cadastral atribuit conform legislației în vigoare.

Întocmit,
Șef Birou
Corbu Decebal Iulian



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ BIROU ADMINISTRARE PATRIMONIU

la H.C.L. nr. 149 din 24.06.2013 Anexă

TABEL

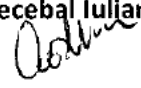
cu loturile de teren, în suprafață de 300 mp, din inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat pentru construirea unei locuințe proprietate personală, atribuite unor tineri din Municipiul Râmnicu Sărat beneficiari ai Legii 15/2003

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CI SERIA	CI NR	CNP	CARTIER	PARCELA	PUNTAJ
1	JUGANARU FLORIN-CLAUDIU				Bariera Focsani	221	25
2	RADUTA SIMONA-GEANINA				Bariera Focsani - extindere	48	23
3	BARBU CRISTINA				Bariera Focsani	246	22
4	BOTEZATU V. IULIAN-IONUT				Bariera Focsani	145	19
5	ION GEANINA-NICOLETA				Bariera Focsani	216	19
6	ANDREIU SILVIU MIHAI				Bariera Focsani	224	18
7	ANTOHI FLORIN-CATALIN				Bariera Focsani - extindere	52	18
8	MILITARU IONEL				Bariera Focsani	299	17
9	CATRINA VIOREL				Bariera Focsani	159	15
10	VASILE BEBE				Anghel Saligny	414	15
11	SIMA LUCIAN				Bariera Focsani - extindere	54	15
12	BUHAI VALERICA				Anghel Saligny	483	15
13	LACATUS SIMONA				Bariera Focsani	297	15
14	BIRSAN DANIEL				Bariera Focsani - extindere	43	15
15	BANUT SANDICA				Bariera Focsani - extindere	70	15
16	RASCOL MARIA				Bariera Focsani	260	14
17	TATU CIPRIAN-VLADUT				Bariera Focsani	272	14
18	BRATU GEANINA				Alecu Bagdat	148	14
19	MARIN ANDREEA-CRISTINA				Bariera Focsani	8	14
20	DANESCU DANUT-MATEI				Bariera Focsani - extindere	86	14

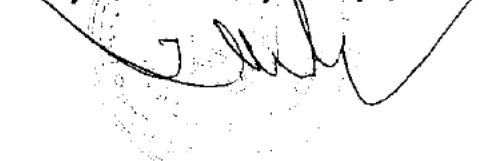
21	RADUNA RENATY-CLAUDIA
22	HOROHAI ADRIAN
23	DUMITRU MIHAI-CATALIN
24	LAZAR LAURA-BIATRICE
25	IBRIS SILVIU
26	RADU IONEL
27	ALEXANDRU RAMONA
28	BERCAN CRISTINA-MIHAELA
29	NEAGU NICOLETA IULIANA
30	PASCU FLORIN
31	HIRLET RAMONA-TIUTA
32	COMAN IONEL
33	MILITARU NINA-RODICA
34	STEFAN FLORIN
35	CIOCEA IOANA
36	TANASIE OVIDIU-DRAGOS
37	MILITARU NICOLETA
38	POSTOLACHE CRISTIAN-GICU
39	CIOCEA MARIAN-FLORIN
40	FERARU CLAUDIU-STEFAN
41	CUTITARU COSTICA
42	TIGOIANU GEANINA
43	MIROIU CLAUDIA-SAMIRA
44	BUSUIOC GENOVEVA-MARIANA
45	FELECAN ALEXANDRA-GABRIELA

Bariera Focsani	293	14
Bariera Focsani - extindere	80	13
Slam Râmnic - extindere	33	13
Slam Râmnic - extindere	150	13
neprezentat	-	13
Slam Ramnic - extindere	23	12
neprezentat	-	12
Bariera Focsani - extindere	78	12
Anghel Saligny	415	11
Bariera Focsani - extindere	53	11
Bariera Focsani - extindere	178	11
Bariera Focsani - extindere	47	11
Bariera Focsani - extindere	91	10
Anghel Saligny	484	10
Bariera Focsani - extindere	89	10
neprezentat	-	10
Bariera Focsani - extindere	112	9
Bariera Focsani - extindere	49	9
Anghel Saligny	476	9
Bariera Focsani - extindere	113	8
Bariera Focsani - extindere	114	8
Bariera Focsani	298	7
neprezentat	-	7
Bariera Focsani - extindere	143	5
Bariera Focsani - extindere	79	5

Întocmit,
Şef Birou
Corbu Decebal Iulian



Preşedinte de şedinţă,



Secretar,
Jr. Vagyas-Davidoiu Manuela





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

COMISIA

pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat

nr. 13137 din 05.06.2013

PROCES VERBAL

Întocmit în data de 05.06.2013 privind procedura de atribuire de terenuri pentru construirea de locuințe tinerilor beneficiari ai Legii 15/2003, conform H.C.L. nr. 58 din 28.03.2013

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 58 din 28.03.2013 privind aprobarea listei de priorități stabilită în conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
- Prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Râmnicu Sărat nr. 236/15.03.2013 privind constituirea Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat,

s-a procedat la atribuirea unor loturi de teren – proprietate privată a Municipiului Râmnicu Sărat – conform tabelului următor:

NR. CRT.	NUME SI PRENUME	CI SERIA	CI NR	CNP	CARTIER	PARCELA	PUNCTAJ
1	JUGANARU FLORIN-CLAUDIU				Bariera Focsani	221	25
2	RADUTA SIMONA-GEANINA				Bariera Focsani - extindere	48	23
3	BARBU CRISTINA				Bariera Focsani	246	22
4	BOTEZATU V. IULIAN-IONUT				Bariera Focsani	145	19
5	ION GEANINA-NICOLETA				Bariera Focsani	216	19
6	ANDREIU SILVIU MIHAI				Bariera Focsani	224	18
7	ANTOHI FLORIN-CATALIN				Bariera Focsani - extindere	52	18
8	MILITARU IONEL				Bariera Focsani	299	17
9	CATRINA VIOREL				Bariera Focsani	159	15
10	VASILE BEBE				Anghel Saligny	414	15
11	SIMA LUCIAN				Bariera Focsani – extindere	54	15
12	BUHAI VALERICA				Anghel Saligny	483	15
13	LACATUS SIMONA				Bariera Focsani	297	15
14	BIRSAN DANIEL				Bariera Focsani - extindere	43	15

15	BANUT SANDICA
16	RASCOL MARIA
17	TATU CIPRIAN-VLADUT
18	BRATU GEANINA
19	MARIN ANDREEA-CRISTINA
20	DANESCU DANUT-MATEI
21	RADUNA RENATY-CLAUDIA
22	HOROHAI ADRIAN
23	DUMITRU MIHAI-CATALIN
24	LAZAR LAURA-BIATRICE
25	IBRIS SILVIU
26	RADU IONEL
27	ALEXANDRU RAMONA
28	BERCAN CRISTINA-MIHAELA
29	NEAGU NICOLETA IULIANA
30	PASCU FLORIN
31	HIRLET RAMONA-TIUTA
32	COMAN IONEL
33	MILITARU NINA-RODICA
34	STEFAN FLORIN
35	CIOCEA IOANA
36	TANASIE OVIDIU-DRAGOS
37	MILITARU NICOLETA
38	POSTOLACHE CRISTIAN-GICU
39	CIOCEA MARIAN-FLORIN
40	FERARU CLAUDIU-STEFAN
41	CUTITARU COSTICA
42	TIGOIANU GEANINA
43	MIROIU CLAUDIA-SAMIRA
44	BUSUIOC GENOVEVA-MARIANA
45	FELECAN ALEXANDRA-GABRIELA

0	Bariera Focsani - extindere	70	15
0	Bariera Focsani	260	14
3	Bariera Focsani	272	14
0	Alecu Bagdat	148	14
1	Bariera Focsani	8	14
2	Bariera Focsani - extindere	86	14
3	Bariera Focsani	293	14
5	Bariera Focsani - extindere	80	13
0	Slam Râmnic - extindere	33	13
3	Slam Râmnic - extindere	150	13
1	neprezentat	-	13
	Slam Ramnic - extindere	23	12
	neprezentat	-	12
	Bariera Focsani - extindere	78	12
	Anghel Saligny	415	11
	Bariera Focsani - extindere	53	11
	Bariera Focsani - extindere	178	11
	Bariera Focsani - extindere	47	11
	Bariera Focsani - extindere	91	10
	Anghel Saligny	484	10
	Bariera Focsani - extindere	89	10
	neprezentat	-	10
	Bariera Focsani - extindere	112	9
	Bariera Focsani - extindere	49	9
	Anghel Saligny	476	9
	Bariera Focsani - extindere	113	8
	Bariera Focsani - extindere	114	8
	Bariera Focsani	298	7
	neprezentat	-	7
	Bariera Focsani - extindere	143	5
	Bariera Focsani - extindere	79	5

Comisia:

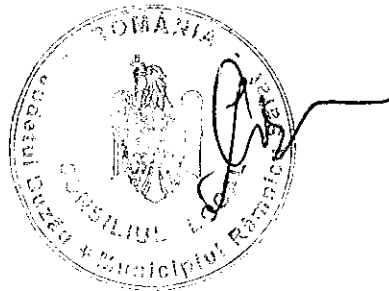
Președinte	CÎRJAN SORIN	Viceprimar	
Membru	MĂNZALĂ ALEXANDRU	Consilier local	
Membru	TRUFAȘU VOICU	Consilier local	
Membru	CORBU DECEBAL	Șef birou	
Membru	MEIROȘU NICOLETA	Consilier	
Secretar	GĂGEANU DOMNICA	Referent	

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii 15/2003, cu 4 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în condițiile Legii 15/2003, cu 5 voturi pentru.

Comisia juridica, de disciplina si validare,

