

HOTARARE

privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, situat în strada Victoriei, bloc 22B, parter, în suprafață utilă de 19 mp, către domnul Constantin Popa, senator ales în Colegiul nr. 3 Rm.Sărat, pentru organizarea biroului parlamentar

Consiliul Local al Municipiului Rm.Sarat, județul Buzau, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **28.02.2013**;

Având în vedere;

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism-Compartiment Spațiu locativ din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarea domnului Constantin Popa, senator ales în Colegiul nr.3 Rm.Sărat din partea Partidului Poporului-Dan Diaconescu;
- prevederile art.38, alin.(2) și art.39, alin.(1) din Legea nr.96/2006, privind Statutul senatorilor și deputaților, republicată, actualizată;
- prevederile Legii nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, actualizată;
- prevederile anexei nr.4 la HCL nr. 3/31.01.2013 privind actualizarea cu rata inflației a nivelului taxelor locale pentru închirierea și concesionarea terenurilor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință proprietatea municipiului Rm.Sărat;
- prevederile H.C.L nr.104/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sărat la data de 31.05.2012;
- prevederile art. 36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

În temeiul art. 39 alin 1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata ;

HOTARASTE :

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, situat în strada Victoriei, bloc 22B, parter, în suprafață utilă de 19 mp, către domnul Constantin Popa, senator ales în Colegiul nr.3 Rm.Sărat din partea Partidului Poporului-Dan Diaconescu, pentru organizarea biroului parlamentar, identificat în planul de încadrare în zonă - anexă la prezenta hotărâre.

(2) Contractul de închiriere va fi încheiat cu domnul Constantin Popa pe o perioadă de 1 (un) an, cu drept de prelungire, în condițiile legii.

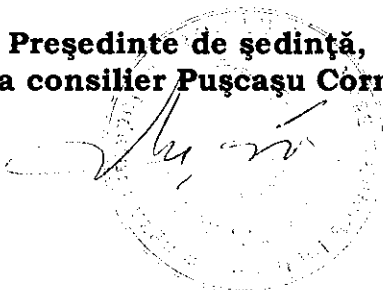
(3) Finanțarea cheltuielilor cu plata utilităților și a celor de întreținere a imobilului cad în sarcina chiriașului.

Art.2. Primarul municipiului Rm.Sărat prin aparatul de specialitate: Serviciul Urbanism -Compartiment Spațiu locativ și Serviciul taxe și Impozite locale va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

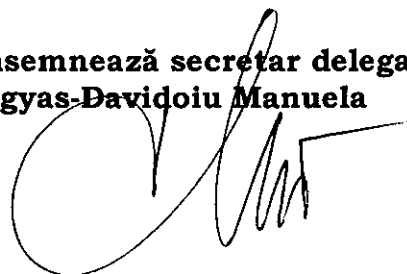
Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, domnului Constantin Popa și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului Rm.Sărat.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 28.02.2013, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de 19 voturi din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
D-na consilier Pușcașu Cornelia**



**Contrasemnează secretar delegat,
Vagyas-Davidoiu Manuela**



**Nr. 15
Rm.Sărat 28.02.2013**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.2648/18.02.2013

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, situat în strada Victoriei, bloc 22B, parter, în suprafață utilă de 19 mp, către domnul Constantin Popa, senator ales în Colegiul nr. 3 Rm.Sărat, pentru organizarea biroului parlamentar

Prin cererea nr.28524/28.12.2012, adresată Primarului municipiului Rm.Sărat, domnul Constantin Popa, senator ales în cadrul Colegiului nr. 3 Rm.Sărat, din partea Partidului Poporului-Dan Diaconescu, solicită repartizarea unui spațiu în vederea organizării biroului parlamentar.

Potrivit dispozițiilor art.38, alin.2 din Legea nr.96/2006, republicată, actualizată, privind Statutul senatorilor și deputaților, „*deputații și senatorii pot organiza, separat sau prin asociere, birouri parlamentare, ca regulă, în circumscripțiile electorale în care au fost aleși*”, iar potrivit art.39 alin.(1) din același act normativ „*Autoritățile publice locale și prefecturile sunt obligate să sprijine organizarea și funcționarea birourilor parlamentare ale deputaților și senatorilor, prin asigurarea de spații pentru sedii, procurarea mobilierului necesar, inclusiv prin împrumut de folosință sau închiriere*”.

Conform prevederilor art.36, alin.(5) lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a administrației publice locale, Consiliul local hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a municipiului, în condițiile legii.

Față de cele prezentate, propunem Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat, spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind repartizarea în vederea închirierii fără licitație publică, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, situat în strada Victoriei, bloc 22B, parter, în suprafață utilă de 19 mp, către domnul Constantin Popa, senator ales în Colegiul nr. 3 Rm.Sărat, pentru organizarea biroului parlamentar.

Primar,
Pr.VIOREL HOLBAN





Raport de specialitate,

la proiectul de hotarare privind repartizarea in vederea inchirierii fara licitatie publica a spatiului apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, situat in strada Victoriei, bl. 22, parter, avand suprafata utila de 19,00 mp, catre domnul Constantin Popa, senator ales in Colegiul nr. 3 Rm. Sarat, pentru organizarea biroului parlamentar.

Avand in vedere:

- cererea de solicitare nr. 28524/28.12.2012 adresata primarului municipiului Ramnicu-Sarat de catre domnul Constantin Popa, senator ales in cadrul Colegiului nr. 3 Rm. Sarat din partea partidului P.P.-D.D. prin care solicita repartizarea unui spatiu in vederea organizarii biroului parlamentar;
- prevederile art. 36, alin. 5, lit. b, din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;
- prevederile Hotararii Consiliului local nr. 3 /31.01.2013, privind actualizarea cu rata inflatiei a nivelului taxelor locale pentru inchirierea si concesiunea terenurilor si spatiilor proprietate privata a municipiului Rm. Sarat;
- prevederile art. 38, alin. 2, din Legea 96/2006 privind statutul senatorilor si deputatilor, republicata si actualizata,

propunem spre analiza si aprobarea Consiliului local repartizarea in vederea inchirierii fara licitatie publica a spatiului apartinand domeniului privat al municipiului Ramnicu-Sarat, situat in strada Victoriei, bl. 22, parter, avand suprafata utila de 19,00 mp, catre domnul Constantin Popa, senator ales in Colegiul nr. 3 Rm. Sarat, pentru organizarea biroului parlamentar.

Propunem ca durata pentru contractul de inchiriere sa fie de 1 an, cu drept de prelungire la cerere, chiria fiind de 0,5 lei/mp/luna conform anexei 4 a Hotararii Consiliului local nr. 3 /31.01.2013.

Avand in vedere cele prezentate, supunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare alaturat.

Intocmit,
ref. Mihalcea Mariana

Avizat,
Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos

Consiliul Local

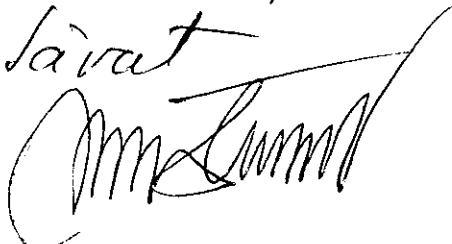
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT
Intrare nr. 28524
Ziua 28. luna 12. anul 2012

~~Spatele în scris~~

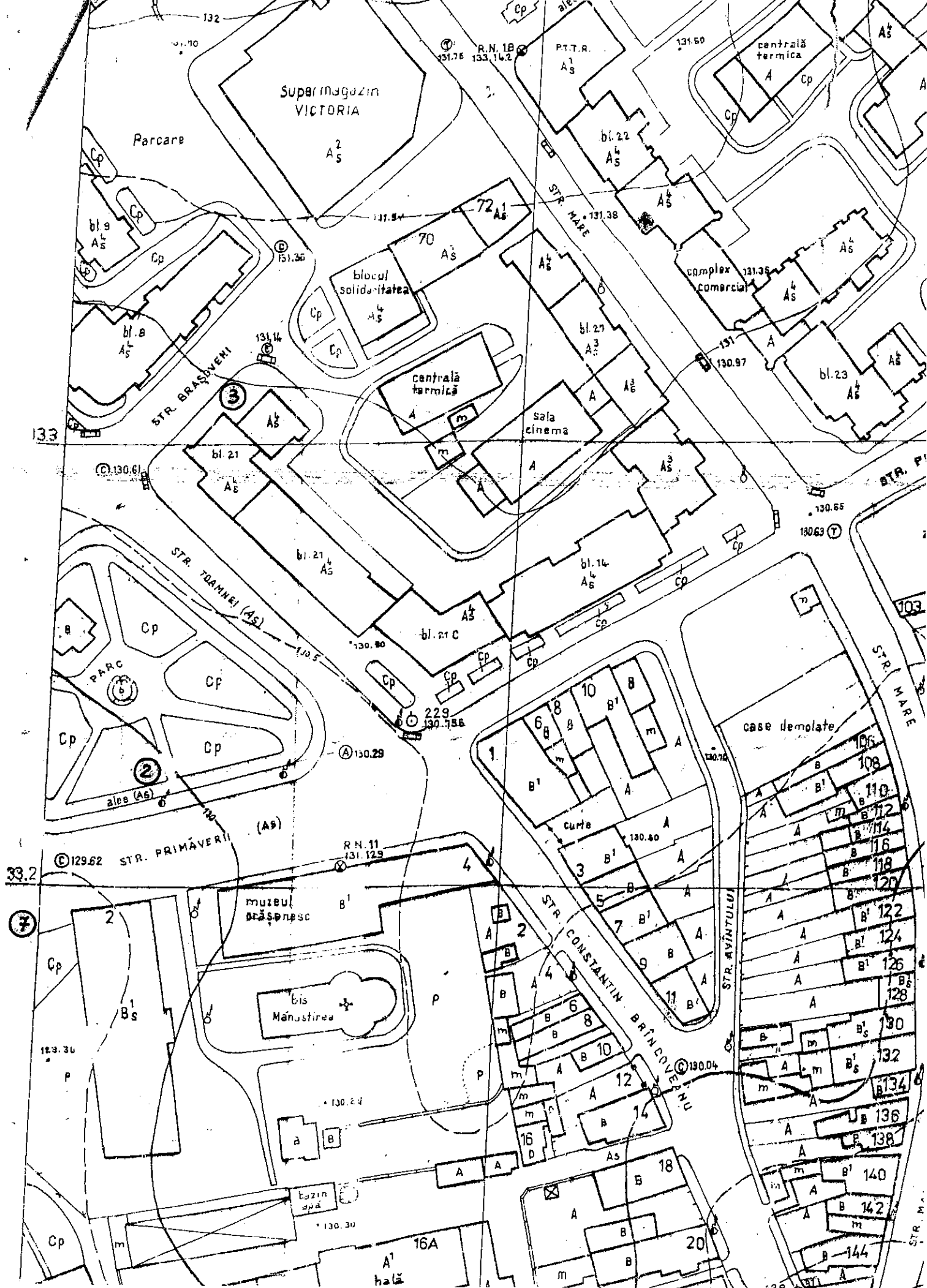
Domnule Primar,

Organizația Municipală a PP-AL
reprezentată prin președintele Mariai
Neatâ vă solicită alocarea unui
sedei cu destinația „Cabinet Parla
mentar” conf. legilor în vigoare
pentru senatorul C-tiu Popa.

Mulțumiri anticipat!

Cu stima
Președinte Org. PP-AL
Ru-Sărat


28. 12. 2012.



Super magazin
VICTORIA

Parcare

centrală
termică

blocul
solidaritatea

centrală
termică

sala
cinema

complex
comercial

PARC

muzeul
drăseleșc

bis
Mănușirea

bazin
apă

case demolate

hală

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT
Intrare nr. 3397
ziua 04 luna 03 anul 2013

Pentru a
Da unhang
Completat
S.d.
Alberta
L. 28.02.2013
RM. SĂRAT

Domnule primar,

Subsemnatul Popa Costeulă.
semnatar al în edificiu nr 3 RM. Sărat
din partea P.A. P.A., vă solicit eupe
le gis lotiei în vigoare raportarea unei
spatii pentru organizarea kinoului
permanente la nivelul municipiului
RM. Sărat.

4.03.2013.

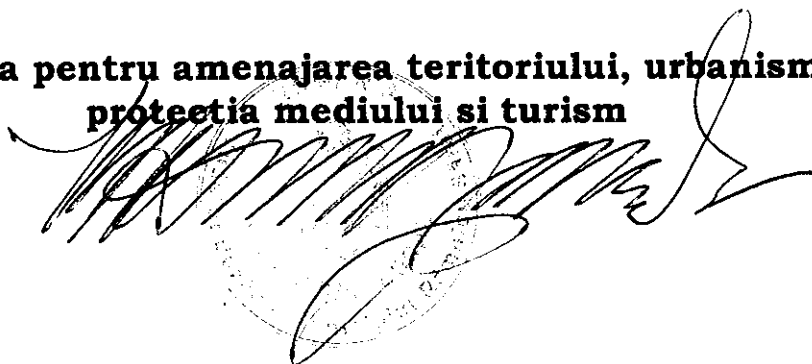
ROMANIA
JUDEȚUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protecția mediului și turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism, întrunită în ședința de lucru a avizat Proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat, situat în strada Victoriei, bloc 22B, parter, în suprafață utilă de 19 mp, către domnul Constantin Popa, senator ales în Colegiul nr. 3 Rm.Sărat, pentru organizarea biroului parlamentar, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protecția mediului și turism**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMISIA PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM' around its perimeter. The signature is a cursive, stylized script.