

## HOTARARE

**privind darea în administrare către Administrația Domeniului Public  
Rm.Sărat a parcului aferent obiectivului de investiții « Lucrări de arhitectură  
peisagistică - Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani » din Municipiul  
Rm.Sărat, județul Buzău împreună cu terenul aferent  
în suprafață de 22.000 mp**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în  
sedință de lucru ordinară în data de **27.11.2014**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Programe cu finanțare externă din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- faptul că obiectivul de investiții « Lucrări de arhitectură peisagistică - Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani » din Municipiul Rm.Sărat, județul Buzău a fost finalizat, încheindu-se procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- necesitatea gestionării corecte a bunurilor care fac parte din Inventarul domeniului public al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.3 și art.12 și art.16 din Legea nr.213/1998, actualizată, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile O.G 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, actualizată;
- prevederile HCL nr.85/05.05.1994, HCL nr.129/20.07.2006, HCL nr.3/28.01.2010 și HCL nr.205/29.11.2011 referitoare la infiintarea si la obiectul de activitate al Administratiei Domeniului Public Rm. Sarat;
- prevederile HCL nr. 152/30.09.2014 privind stabilirea cotei-părți ce revine titularului dreptului de administrare din veniturile încasate din închirierea și concesionarea bunurilor proprietate publică la nivelul Unității Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sărat;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c și art.123, alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă darea în administrare către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a parcului aferent obiectivului de investiții «Lucrări de arhitectură peisagistică - Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani » din Municipiul Rm.Sărat, județul Buzău împreună cu terenul aferent în suprafață de 22.000 mp, în vederea întreținerii acestuia.

**Art.2.** Imobilul-teren mai sus menționat este înscris în cartea funciară a Municipiului Rm.Sărat având numărul cadastral 5714.

**Art.3.** Darea în administrare se va face pe bază de contract de dare în administrare ce se va încheia între Municipiul Rm.Sărat, în calitate de proprietar și Administrația Domeniului Public Rm.Sărat.

**Art.4.** Exercițarea dreptului de administrare se va face cu respectarea condițiilor stabilite de lege.

**Art.5.** Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Rm. Sarat, domnul Viorel Holban, să semneze contractul de dare în administrare și actele adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu Administrația Domeniului Public Rm.Sărat.

**Art.7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se însărcinează Primarul Municipiului Rm. Sarat prin Compartimentul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat și Administrația Domeniului Public Rm.Sărat.

**Art.8.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 27.11.2014, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un numar de 19 voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abțineri și \_\_\_-\_\_\_ voturi împotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.**

**Președinte de sedință,  
Domnul consilier Florian Nicolae**



**Contrasemnează secretar delegat,  
Vagyas-Davidovici Manuela**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Vagyas-Davidovici Manuela.

**Nr. 187  
Rm.Sărat 27.11.2014**



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.23585/20.11. 2014

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către  
Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a parcului aferent  
obiectivului de investiții « Lucrări de arhitectură peisagistică -  
Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani » din Municipiul  
Rm.Sărat, județul Buzău împreună cu terenul aferent în  
suprafață de 22.000 mp**

În conformitate cu prevederile art.36, alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, Consiliul local are inițiativă și hotărâște în toate problemele de interes local.

Pornind de la acest cadru legislativ și coroborat cu faptul că obiectivul de investiții « *Lucrări de arhitectură peisagistică - Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani* », finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu, a fost finalizat, parcurgându-se procedura de recepție la terminarea lucrărilor, în vederea întreținerii acestui obiectiv de investiții astfel încât acesta să poată fi utilizat de către cetățeni la parametri tehnici și funcționali normali, este necesară darea în administrare către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a acestuia împreună cu terenul aferent.

Complexul de lucrări și servicii de întreținere se referă la:

- lucrări de întreținere curentă a spațiului verde;
- lucrări de întreținere și reparații a dotărilor publice existente;
- lucrări de întreținere și reparații a aleilor de acces existente.

Având în vedere cele expuse raportat la competențele Consiliului local referitoare la gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a parcului aferent obiectivului de investiții « *Lucrări de arhitectură peisagistică - Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani* » din Municipiul Rm.Sărat împreună cu terenul aferent în suprafață de 22.000 mp.

**Primar,**  
**VIOREL HOLBAN**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N. Balcescu nr. 1, Râmnicu-Sarat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr.23584/20.11.2014

### REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind darea in administrare catre Administratia Domeniului Public Rm.Sarat a parcului aferent obiectivului de investitie  
„Lucrari de arhitectura peisagistica – Infiintare parc in Cartierul Bariera Focsani”  
din Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau impreuna cu terenul aferent  
in suprafata de 22.000 mp

In cadrul unui proiect privind protectia mediului, Municipiul Ramnicu Sarat (beneficiar) si Administratia Fondului pentru Mediu au incheiat un contract de finantare nerambursabila nr. 267/N/01.06.2011, pentru implementarea proiectului intitulat „Lucrari de arhitectura peisagistica – Infiintare parc in Cartierul Bariera Focsani”, la care A.F.M. acorda beneficiarului o finantare nerambursabila in valoare de 1.230.300 lei, conform H.G. 110/09.02.2011 „privind aprobarea proiectelor selectate in sesiunea 21 septembrie 2009 - 12 octombrie 2009 si a finantarii acestora, in cadrul Programului national de imbunatatire a calitatii mediului prin realizarea de spatii verzi in localitati” (pag.7, nr. crt. 69), reprezentand 94,76% din valoarea totala a cheltuielilor eligibile la care se adauga contributia proprie a beneficiarului de 68.090,04 lei.

Valoarea totala a cheltuielilor eligibile ale proiectului este de 1.298.390,04 lei.

Valoarea lucrarilor ce s-au efectuat este de 1.258.713,82 lei cu TVA.

Parcul s-a relizat in Cartierul Bariera Focsani pe un teren in suprafata de 22.000 [mp], fiind compus din:

#### 1. Retea de iluminat

- Stalpi fotovoltaici: 57 buc.

#### 2. Alei ecologice:

- Alei ecologice : 3.704,00 [mp]
- Borduri: 2.907,00 [mp]

#### 3. Imprejmuire cu stalpi din otel si scanduri rasinoase: 580,06 [ml]

#### 4. Dotari

- Banci: 30,00 buc.
- Cosuri de gunoi cu „pubele colectoare”: 30,00 buc.(cele 30 de „pubele colectoare” au fost date in custodie la ADP Ramnicu Sarat)

- 2 WC-uri ecologice –au fost date in custodie la ADP Ramnicu Sarat

#### 5. Spatii verzi:

- Gazon: 18.496,00 [mp]
- Gard viu; 1.000, 00 [ml]
- Arbori : 200,00 buc.

Avand in vedere faptul ca lucrarile la obiectivul de Investitie „**Lucrari de arhitectura peisagistica – Infiintare parc in Cartierul Bariera Focsani**” au fost finalizate, parcurandu-se procedura de receptie la terminarea lucrarilor, pentru utilizarea si intretinerea in bune conditii a acestei investitii sunt necesare lucrari si servicii de intretinere astfel incat acest obiectiv sa fie exploatat la parametrii tehnici si functionali normali.

Acest complex de lucrari si servicii vizeaza:

- Lucrari de intretinere curenta a spatiului verde.
- Lucrari de intretinere si reparatii a dotarilor publice existente.
- Lucrari de intretinere si reparatii a aleilor de acces existente.

Avand in vedere cele prezentate propun spre analiza si aprobare Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat, proiectul de hotarare privind darea in administrare catre Administratia Domeniului Public Rm.Sarat a parcului aferent obiectivului de investitii „**Lucrari de arhitectura peisagistica–Infiintare parc in Cartierul Bariera Focsani**” din Municipiul Rm.Sarat, judetul Buzau impreuna cu terenul aferent in suprafata de 22.000 mp.

Intocmit,  
Compartiment Programe cu Finantare Externa  
Ing. Arghir Horia Florentin



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectia mediului si turism**

### **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru în data de 25.11.2014 a avizat Proiectul de hotarare privind darea în administrare către Administrația Domeniului Public Rm.Sărat a parcului aferent obiectivului de investiții « Lucrări de arhitectură peisagistică - Înființare parc în Cartierul Bariera Focșani » din Municipiul Rm.Sărat, județul Buzău împreună cu terenul aferent în suprafață de 22.000 mp, cu 4 voturi pentru și o abținere (domnul consilier Trufașu Voicu Gheorghe).

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**  
**Președinte,**  
**Consilier local Mânzală Alexandru**

