

**HOTARARE**  
**privind completarea Inventarului bunurilor care**  
**alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.03.2014**;

- expunerea de motive Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata;
- prevederile HCL nr.137/30.05.2013 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul-verbal nr.5917/21.03.2014 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm. Sarat, constituita in baza Dispozitiei primarului municipiului Rm. Sarat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispozitia nr.1135/2011 ;
- contractul de concesiune nr.2626/28.04.2009 și contractul de concesiune nr.266/23.01.2008 ;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 si art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu bunurile imobile -terenuri prevazute in anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Hotararea Consiliului Local nr.137/30.05.2013 se modifica in mod corespunzator, prin completarea cu bunurile imobile prevazute in anexa nr.1.

**Art.2.** Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Economica și Directia Administratie Publica Locală-Birou Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului d especialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat.

**Art.3.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 31.03.2014, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 19 voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abțineri și \_\_\_-\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,  
Domnul consilier Popescu Stanciu

Contrasemnează secretar delegat,  
Vagyas-Davidoiu Manuela



Nr. 80  
Rm.Sărat 31.03.2014



**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 5919 / 21.03.2014

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 04.02.2014 – 20.03.2014 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în lista de inventariere conform procesului verbal nr.5917/21.03.2014 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Primarul municipiului Rm.Sărat,**  
**Viorel Holban**





**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 5918 / 21.03.2014

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor  
care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 04.02.2014 – 20.03.2014 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 5917/21.03.2014.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 96 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.17.
2. Teren în suprafață de 324 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.19.
3. Teren în suprafață de 25,92 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Primăverii nr.6, teren situat sub spațiul comercial cumpărat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002;
4. Teren (cotă indiviză) în suprafață de 10,63 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter.

Elementele de identificare ale terenurilor menționate sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:


- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

**Director economic,**  
**Ec.Fortu Macovei**



**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 04.02.2014-20.03.2014 CARE COMPLETEAZĂ  
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI  
RM.SĂRAT**

| Nr.crt. | Denumirea bunurilor   | Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)  |   |                                       |  |
|---------|---|--|---|---------------------------------------|--|
|         |   |  |   |                                       |  |
| 1.      | Teren în suprafață de 96 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci nr.17   | 17,94 ml<br>Municipiul<br>Rm.Sarat   | 6,14 ml<br>nr.cadastral<br>1074 și pe 14,36<br>ml nr.cadastral<br>1075    | 2,78 ml<br>proprietate<br>particulara | 6,83 ml<br>nr.cadastral<br>1754                    |
| 2.      | Teren în suprafață de 324 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci nr.19  | 10,50 ml<br>nr.cadastral<br>5364, pe 8,69<br>ml nr.cadastral<br>6732, pe 20,45<br>ml nr.cadastral<br>33359 și pe 8,45<br>ml proprietate<br>particulara | 19,40 ml<br>nr.cadastral<br>1754 și pe 17,94<br>ml Municipiul<br>Rm.Sarat | 3,91 ml<br>proprietate<br>particulara | 20,06 ml strada<br>Gheorghe<br>Munteanu<br>Murgoci |
| 3.      | Teren în suprafață de 25,92 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Primaverii nr.6 (teren situat sub spațiul comercial cumpărat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002) | Strada<br>Primaverii   | Proprietate<br>particulara  | Proprietate<br>particulara            | Proprietate<br>particulara                         |
| 4.      | Teren (cotă indiviză) în suprafață de 10,63 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter  | Rest proprietate   | Rest proprietate  | Rest proprietate                      | Rest proprietate                                   |


  
 Municipiul Râmnicu Sărat



**PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR.5917/21.03.2014**

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.17807/20.09.2009, modificata prin Dispozitia nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte  
Tăbleț Anișoara – membru  
Manea Simona – membru  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru  
Zainea Sanda – membru  
Toader Dumitru – membru

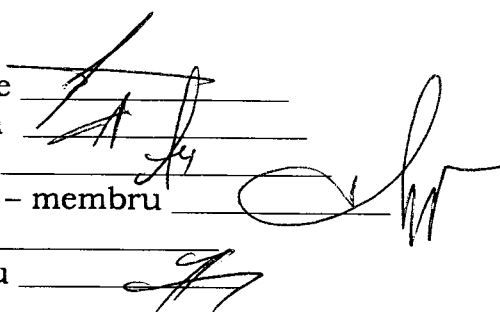
în perioada 04.02.2014 – 20.03.2014 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 96 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.17.
2. Teren în suprafață de 324 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Gheorghe Munteanu Murgoci (fostă Proletari) nr.19.
3. Teren în suprafață de 25,92 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Primăverii nr.6, teren situat sub spațiul comercial cumpărat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/2002;
4. Teren (cotă indiviză) în suprafață de 10,63 mp situat în municipiul Rm.Sarat, strada Victoriei, bloc 13A, parter.

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte \_\_\_\_\_  
Tăbleț Anișoara – membru \_\_\_\_\_  
Manea Simona – membru \_\_\_\_\_  
Vagyas Davidoiu Manuela – membru \_\_\_\_\_  
Zainea Sanda – membru \_\_\_\_\_  
Toader Dumitru – membru \_\_\_\_\_



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RM-SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura**

## **Raport de avizare**

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,  
Președinte,  
Prof. Cîrjan Sorin Valentin**



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectia mediului si turism**

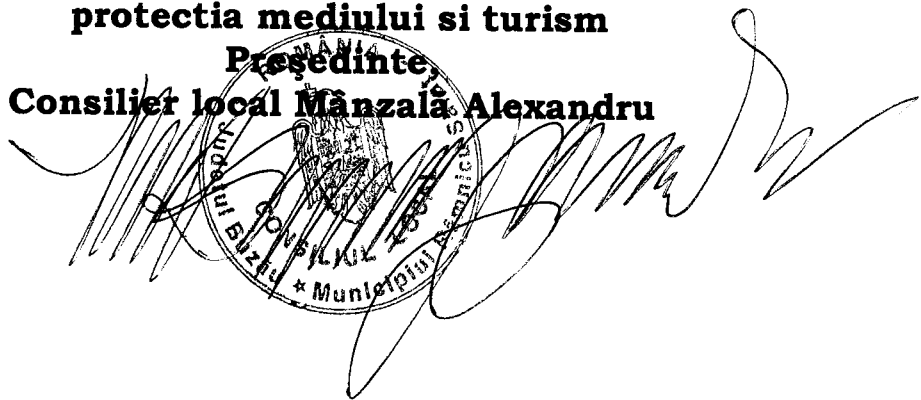
## **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**

**Preşedinte,**

**Consilier local Mănzală Alexandru**

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Mănzală Alexandru'. Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'JUDETUL BUZAU' on the left, 'MUNICIPIUL RAMNICU SARAT' on the right, and 'CONSILIUL LOCAL' at the bottom. In the center of the stamp, there is a small emblem and the text 'Municipiul Ramnicu Sarat'.