

HOTARARE

privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **30.09.2015**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul contencios administrativ și juridic și Serviciul Urbanism-Compartiment Spațiu locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile Legii nr. 114/1996, privind locuințele, republicata, actualizată;
- prevederile H.G nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- prevederile HCL nr.76/31.03.2015 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sărat la data de 31.03.2015;
- prevederile HCL nr.108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ;
- cererile înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat prin care solicită repartizarea de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat;
- procesul-verbal nr.19872/15.09.2015 încheiat de către Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile HCL nr.170/31.08.2015 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat pentru ședințele din lunile septembrie-noiembrie 2015;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a pct.17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă lista finală de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Afișarea listei prevăzute la art.1 va fi făcută după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat și prin postare pe site-ul autorității publice locale www.primariermsarat.ro.

Art.3. Contestațiile împotriva hotărârii Consiliului local cu privire la lista prevăzută la art. (1) se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm. Sarat prin Compartimentul contencios administrativ și juridic și Serviciul Urbanism – Compartiment Spațiu locativ din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunica Instituției Prefectului Județului Buzau în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 30.09.2015, cu respectarea prevederilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 17 voturi pentru, ___-___ abțineri și ___-___ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 17 consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Grama Mariana**



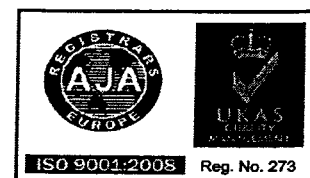
**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 183
Rm.Sărat 30.09.2015**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.20335/21.09.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat

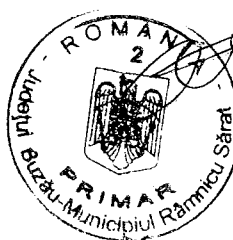
În calitate de inițiator al acestui proiect am avut în vedere că în cadrul ședinței ordinare din data de 30.06.2015 Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat a adoptat Hotărârea nr. 108 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ.

Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, constituită prin hotărârea sus precizată, conform procesului verbal nr. 19872/15.09.2015 a verificat și analizat cererile și actele depuse de către petenți elaborând lista finală de priorități.

Față de cele de mai sus, reținând prevederile art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit.a), punctul 17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Supun spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat
Viorel Holban**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.20334/21.09.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat

Având în vedere:

- Prevederile H.C.L. nr. 108/30.06.2015 privind stabilirea criteriilor de prioritate în baza cărora se repartizează locuințele din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat și aprobarea fișei de calcul, a cererii de înscriere precum și aprobarea modelului contractului de închiriere pentru locuințele din fondul locativ;
- Procesul-verbal nr. 19872/15.09.2015 încheiat la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat;

Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat a verificat și analizat cererile și actele depuse de către petenți elaborând lista finală de priorități, conform anexei nr.1.

Raportat la domeniul de competență al Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat conform art. 36 alin. (2), lit c) coroborat cu alin. (6), lit. a), pct. 17 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Propunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, conform anexei nr.1.

**Compartiment contencios
administrativ și juridic,
Cons. jr. Corbu Alina-Giorgiana**

**Serviciul Urbanism
Șef serviciu, Teodorescu Dragoș
Compartiment Spațiu locativ
Referent, Mihalcea Maria**

In HCL nr. 183/30.09.2011

**LISTA FINALA DE PRIORITATI
pentru acordarea locuintei din fond locativ**

Nr. crt	Nume/Prenume	Adresa	Nr. dosar	Nr. si data de depunere a cererii	Punctaj obtinut	Observatii
1	Tirila Marius	Rm Sarat str. Costieni, bl. C2, ap.19	745	10398/22.05.2013	33	
2	Banica Maria	Rm Sarat str. Piata Halelor bl. 15, scA, ap.12	351	18209/10.12.2009	32	
3	Calin Marian	Rm Sarat str. Cringu Ursului nr.3 A	106	15409/29.09.2009	28	
4	Anton Aurelian	Rm Sarat str. Ion Mihalache nr. 26	803	3407/16.02.2015	26	
5	Bucur Melu	Rm Sarat Str. Narciselor nr.9	795	10612/17.06.2015	14	

Comisia de analiza:

Presedinte- Cirjan Sorin- Domnul Presedinte Cirjan Sorin se abtine sa semneze pt.dosarul 745 din motive personale, pt. dosarele 351,106,803,795 isi exercita dreptul de semnatura.

Membrii- Teodorescu Dragos

Costin Mihail

Dragan Iulia

Calin Mihail

Secretar Mihalcea Maria

Presedinte



Secretar



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web site: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr.19872/15.09.2015

PROCES VERBAL
INCHEIAT ASTAZI 15.09.2015, ORA 14,30 LA SEDIUL PRIMARIEI
MUNICIPIULUI RM SARAT

Comisia de analiza a solicitarilor de locuinte din fondul locativ numita prin HCL.108/30.06.2015, s-a intrunit in prezenta tuturor membrilor sai in vederea analizei dosarelor depuse pentru un total de 6 cereri de solicitari privind atribuirea de locuinte din fondul locativ.

- s-a verificat in primul rand daca solicitantii intrunesc criteriile restrictive (litera A din anexa la HCL 108/2015), din analiza reiese ca dosarul cu nr. 772/08.10.2014 nu intruneste conditiile restrictive, drept pentru care s-a intocmit anexa nr.1 (lista persoanelor ce nu au acces);
- ptr.solicitantii care au indeplinit cumulativ criteriile restrictive s-a trecut la verificarea incadrarii in criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj (litera B, din anexa la HCL 108/2015) astfel comisia a procedat la completarea fisei solicitantului de locuinta pentru persoanele cu acces prevazuta ca model la HCL.108/2015;.
- in urma verificării dosarelor in raport cu criteriile stabilite prin HCL mentionat mai sus, s-au intocmit lista solicitantilor care au acces si lista de prioritati (anexa 2 si anexa 3)

In considerarea celor mentionate, s-a intocmit prezentul proces-verbal.

Comisia de analiza:

Presedinte- Cirjan Sorin- Domnul Presedinte Cirjan Sorin se abtine sa
semneze pt.dosarul 745 din motive personale, pt. dosarele 351,106,803,795 isi
exercita dreptul de semnatura.

Membrii- Teodorescu Dragos
Costin Mihail
Dragan Iulia
Calin Mihai

Secretar Mihalcea Maria

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

Raport de avizare

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru în data de 29.09.2015 a avizat Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

Președinte,

Doamna consilier **Beldie Nina**

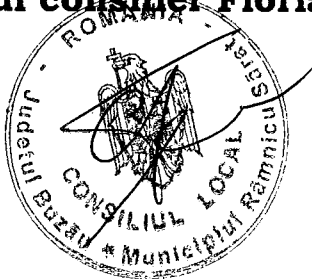


ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare intrunita in sedinta de lucru în data de 29.09.2015 a avizat Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu unanimitate de voturi.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Președinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru în data de 29.09.2015 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea listei finale de priorități privind soluționarea cererilor în vederea atribuirii de locuințe din fondul locativ aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sărat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

Președinte,

Consilier local Mânzală Alexandru

