

HOTARARE

privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.02.2015**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat ;
- raportul Compartimentului Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sărat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile art.1, art.3 și art.8, alin.2 din O.U.G nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată;
- prevederile H.G nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- prevederile art.4 și 14 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Ordinul Prefectului județului Buzău nr.53/19.03.2001 privind trecerea unor terenuri în proprietatea municipiului Rm.Sărat pentru reîntregirea izlazului comunal;
- faptul că Municipiul Rm.Sărat deține în proprietate privată pășune, coroborat cu solicitările deținătorilor de animale de pe raza Municipiului Rm.Sărat;
- amenajamentul pastoral pentru pajiștile permanente proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat;
- prevederile art.123, alin.1 și 2 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr.282/19.12.2014 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a valorii masei verzi pe hectar pajiște pentru anul fiscal 2015 la nivelul Județului Buzău;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.39 alin.1 și art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTARASTE

Art.1. (1) Se aprobă inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, terenuri prevăzute în Anexa nr.1.

(2) Închirierea se face pe o durată de 7 ani.

Art.2. Se aproba caietul de sarcini cu privire la închirierea, prin licitație publică, a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.2.

Art.3. Se aproba Regulamentul privind organizarea pășunatului precum și exploatarea pășunilor proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.3.

Art.4. Se aproba Capacitatea de pășunat pentru pășunile din Municipiul Rm.Sărat, conform Anexei nr.4.

Art.5. Prețul de pornire al licitației este 50% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Buzau, adică 116,5 lei/ha/pajiște, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr.282/19.12.2014.

Art.6. Se aprobă amenajamentul pastoral pentru pajiștile permanente proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.5.

Art.7. Anexele nr.1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Primarul municipiului Rm. Sarat prin Compartimentul Registrul agricol și Compartimentul Investiții și Achiziții Publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului municipiului Rm. Sarat.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din 27.02.2015, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 18 voturi pentru, ___-___ abțineri și ___-___ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 18 consilieri locali prezenți.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Iuga Costică**

**Contrasemnează secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**



**Nr. 60
Rm.Sărat 27.02.2015**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Balcescu nr. 1, Râmnicu-Sarat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 3803/19.02.2015

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de închiriere
prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în
proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat**

Având în vedere:

- prevederile art.4 și 14 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- prevederile art.8, alin.2 din O.U.G nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată: „(2) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani”.

- Ordinul Prefectului județului Buzău nr.53/19.03.2001 privind trecerea unor terenuri în proprietatea municipiului Rm.Sărat pentru reîntregirea izlazului comunal;

Raportat la:

- prevederile H.G nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.c), alin.9 precum, ale art.45, alin.3 și ale art.123, alin.2 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, actualizată;

și motivat de necesitatea exploatareii raționale și menținerii potențialului de producție a unor suprafețe de teren din islazul Municipiului Rm.Sărat, în scopul atragerii de fonduri la bugetul local, propun spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Primar,
VIOREL HOLBAN**





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Balcescu nr. 1, Râmnicu-Sarat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 3802/19.02.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat

Având în vedere expunerea de motive a primarului municipiului Rm.Sărat din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind stabilirea măsurilor necesare pentru exploatarea rațională și menținerea potențialului de producție a pășunilor de pe raza municipiului Rm.Sărat, Compartimentul Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, supune atenției Consiliului local următoarele:

În conformitate cu prevederile art.8, alin.2 din O.U.G nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată: „(2) Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani”.

Având în vedere:

- prevederile H.G nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

- faptul că Municipiul Rm.Sărat deține în proprietate privată pășune, coroborat cu solicitările deținătorilor de animale de pe raza Municipiului Rm.Sărat;

- amenajamentul pastoral pentru pajiștile permanente proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.c), alin.9 precum, ale art.45, alin.3 și ale art.123, alin.2 din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, actualizată;

propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat următoarele :

1. Aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, prevăzută în Anexa nr.1.

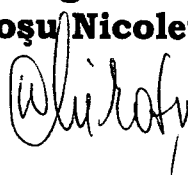
2. Aprobarea caietului de sarcini cu privire la închirierea, prin licitație publică, a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.2.

3. Aprobarea Regulamentului privind organizarea pășunatului precum și exploatarea pășunilor proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.3.

4. Aprobarea capacității de pășunat (U.V.M./ha) pentru pășunile din Municipiul Rm.Sărat, conform Anexei nr.4.

5. Aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, conform Anexei nr.5.

Întocmit,
Compartiment Registrul Agricol,
Ing.Meiroșu Nicoleta



SUPRAFEȚE DE TEREN

de pășune aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat care se închiriază prin licitație publică

Amplasament

-Pășunea din zona "Aerodrom"-Tarlaua 31

Suprafața totală

40,96 ha;

-Pășunea din zona "Valea Ciresului " Tarlaua -13

3,68 ha;

Președinte de sedință,



Secretar

CAIET DE SARCINI

cu privire la închirierea, prin licitație publică, a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat

1. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Obiectul închirierii îl constituie, închirierea prin licitație publică conform prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 și a H.G nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013, a Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și a Codului Civil, pentru punerea în valoare a pășunilor și folosirea optimă a acestora, identificate după cum urmează:

-Pășunea din zona "Aerodrom"-Tarlaua 31 - **40,96 ha;**

-Pășunea din zona "Valea Ciresului " Tarlaua -13 - **3,68 ha;**

Amplasamentul pășunilor este configurat în planurile de situație care fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

Utilizarea pajiștilor aflate în domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat se face de către crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor.

2. DURATA ÎNCHIRIERII

2.1. Durata închirierii se stabilește pe o perioadă de 7 ani, începând cu data încheierii contractului, în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în contractul de închiriere.

3. REGIMUL BUNURILOR ÎNCHIRIATE

3.1. Terenurile (pășunile) care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, vor fi folosite exclusiv pentru pășunatul animalelor, în acest sens chiriașul fiind obligat să asigure exploatarea prin pășunat, eficace în regim de continuitate și permanență a pășunii ce face obiectul contractului.

3.2. Chiriașul nu are dreptul de a subînchiria în parte sau în totalitate, obiectul închirierii.

3.3. Chiriașul nu are dreptul de a concesiiona (arenda) în parte sau în totalitate, obiectul închirierii.

3.4. Pășunile menționate la art.1 se vor închiria doar ofertanților care dovedesc că pot asigura încărcătura optimă de **0,66 U.V.M./ha**

4. ELEMENTELE DE PREȚ

- 4.1.** Prețul minim al închirierii (chiria) de la care pornește licitația **va fi de 50%** din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Buzău, adică 116,5 lei/ha/pajiște, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Buzău nr.282/19.12.2014.
- 4.2.** Sub acest nivel, nici o ofertă nu va putea fi acceptată.
- 4.3.** Chiria va fi indexată anual cu rata inflației, în baza indicelui de inflație comunicat de instituțiile abilitate.
- 4.4.** Modul de achitare a chiriei cât și a clauzelor pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili de către proprietar prin contractul de închiriere.

5. INSTRUCȚIUNI PRIVIND DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

1. Procedura de atribuire a contractelor de închiriere este licitație publică cu strigare.
2. Graficul de desfășurare a procedurii de atribuire a contractelor de închiriere
 - a. Publicarea anunțului** – se face după adoptarea hotărârii Consiliului local cu privire la închirierea suprafeței de 44,64 ha pășune proprietate privată a Municipiului Rm.Sărat. Anunțul va fi publicat în două ziare, din care unul local și pe site-ul Primăriei Municipiului Rm.Sărat. Anunțul va conține date despre:
 - Obiectul licitației, caracteristici, amplasament, preț minim de licitație;
 - Perioada de depunere a ofertelor;
 - Locul, data și ora de desfășurare a licitației;
 - Condițiile minime de participare la licitație;
 - Cuantumul taxei și garanției de participare la licitație.
 - b. Achiziționarea caietului de sarcini** – se face de la sediul Primăriei municipiului Rm.Sărat, Compartiment Registru Agricol. Contravaloarea caietului de sarcini este de 300 lei.
 - c. Depunerea documentelor de calificare** – se face începând cu data publicării anunțului și va dura până la ora 16⁰⁰ cu două zile înainte de data stabilită pentru depunerea documentelor de calificare (15 zile lucrătoare de la publicarea anunțului). Documentele de calificare vor fi depuse în original. Acestea vor fi analizate de către comisia de licitație în ordinea depunerii, la ora 14, cu o zi înainte de ședința de desfășurare a licitației.
 - d. Desfășurarea licitației** – se face după 15 zile lucrătoare de la publicarea anunțului de desfășurare a licitației, la data și ora stabilită și publicată în anunț. După prezentarea tuturor candidaților se analizează documentele privind condițiile minime de participare. În cazul în care lipsesc documente prevăzute la condițiile de calificare, sau sunt completate eronat, oferta este considerată respinsă. În cazul existenței unor inadvertențe, se pot solicita lămuriri suplimentare cu privire la datele din documentele de calificare.

După stabilirea participanților calificați, se trece la efectuarea procedurii de licitație cu strigare. Ofertarea va fi făcută pentru fiecare suprafață de pășune în parte. Pasul de licitare va fi de 20% din pretul minim de închiriere. Va fi declarată câștigătoare oferta financiară cea mai mare. La licitație au dreptul să participe, pe lângă membrii comisiei persoanele fizice sau delegații persoanelor juridice înscrise la licitație și persoanele interesate. În cazul în care nu se prezintă niciun participant la licitație aceasta se reia în termen de 10 zile lucrătoare.

Pentru fiecare amplasament este necesar să se depună minim două oferte cu documente de calificare. Dacă se depune o singură ofertă procedura nu este îndeplinită.

- e. **Comunicarea rezultatelor licitației** – se va face după finalizarea licitației, verbal și în scris către toți participanții la licitație.
- f. **Rezolvarea contestațiilor** – se va face de către comisia numită în acest sens în termen de 48 ore de la comunicarea rezultatelor licitației.
- g. **Încheierea contractelor** – se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la rezolvarea contestațiilor de către comisia numită în acest sens. Contractele se încheie pe o perioadă de 7 ani.
- h. În cazul în care câștigătorul nu semnează contractul de închiriere în termen de 5 zile lucrătoare de la rezolvarea contestațiilor, oferta calificată, următoarea ca valoare va fi declarată câștigătoare. Noul câștigător va fi anunțat de îndată în vederea încheierii contractului de închiriere a suprafeței de pășune, la valoarea prezentată în oferta proprie. La fel se procedează și în cazul în care și următorul participant ca valoare, refuză semnarea contractului.
- i. **Predarea suprafețelor de pășune proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat** se va face după încheierea contractelor pe bază de proces verbal de predare-primire.

3. Condițiile de participare la procedura de atribuire a contractelor de închiriere

- a. **Participare** – pot participa la procedura de atribuire a contractelor de închiriere persoane fizice sau juridice cu domiciliul, respectiv sediul sau punct de lucru în Rm.Sărat, care îndeplinesc condițiile stipulate în prezentul caiet de sarcini. În acest sens participanții vor prezenta alături de **cererea de înscriere la licitație**, în copie actul de identitate, respectiv certificatul de înregistrare.
- b. **Taxa de participare** - la procedura de atribuire a contractelor de închiriere este în sumă de 200 lei. Participanții vor depune o copie după dovada de plată (ordin de plată sau chitanță). Participanții care vor depune oferte pentru mai multe amplasamente de pășune proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat vor achita o singură taxă de participare.
- c. **Garanția de participare** - la procedura de atribuire a contractelor de închiriere este în cuantum de 1000 lei. Participanții vor depune o copie după dovada de plată (ordin de plată sau chitanță). Garanția de participare se percepe pentru fiecare amplasament al pășunii proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat. Aceasta va fi restituită tuturor participanților la procedură în termen de 10 zile calendaristice, cu excepția celor care refuză semnarea contractului. În acest sens, în cazul în care câștigătorul nu semnează contractul de închiriere în termen de 5 zile de la

data rezolvării contestațiilor, garanția va fi pierdută, iar următoarea ofertă financiară va fi declarată câștigătoare.

- d. Experiența similară** – în acest sens participanții trebuie să fie înscrși în Registrul Național al Exploatațiilor.
- e. Litigii cu autoritatea contractantă** – pentru a dovedi lipsa litigiilor cu autoritatea contractantă, participanții vor prezenta un certificat de atestare fiscală din care să rezulte că nu au debite la bugetul local și la bugetul de stat.
- De asemenea participanții vor prezenta o adeverință eliberată de către Compartimentul juridic din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat din care să rezulte că aceștia nu sunt în litigiu juridic cu Primăria Municipiului Rm.Sărat, Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat și cu Municipiul Rm.Sărat sau incompatibili cu calitatea de contractant al suprafeței de pășune pentru care au depus oferta. Nu pot participa la licitație persoanele fizice sau juridice care au datorii față de Primăria municipiului Rm.Sărat rezultate din impozite, taxe, contracte sau alte prevederi legale. Persoanele din alte localități trebuie să prezinte un certificat de atestare fiscală de la primăria nunde își are domiciliul din care să rezulte că nu au datorii.
- f. Acoperirea minimă a pășunilor cu efective de animale** – având în vedere prevederile legislației în vigoare, unitatea de vită mare minimă la hectar este, în cazul suprafețelor de pășune ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini de 0,66 UVM/ha. Astfel pentru o acoperire minimă, participanții trebuie să facă dovada deținerii în proprietate a unui număr de animale proporțional cu UVM minim și suprafața licitată. Pentru proprietarii de animale și formele asociative nu se vor lua în considerare animalele care asigură încărcătura minimă pe alte trupuri de pășune contractate. În cazul asociațiilor UVM minim va fi tot 0,66 UVM/ha, dar va fi calculat numai în funcție de membrul în asociație cu cel mai mare număr de animale deținut. Participanții vor aduce o adeverință eliberată de autoritatea locală unde își au domiciliul, din care să reiasă numărul de animale deținute conform registrului agricol sau card de exploatație valabil la data desfășurării licitației eliberat conform prevederilor legale.
- g. Participanții** trebuie să prezinte un program de pășunat pentru perioada preluării în folosință a suprafeței de islaz

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Proprietarul are următoarele drepturi:

- 6.1.** De a asigura chiriașului o stare corespunzătoare a obiectului închirierii.
- 6.2.** De a analiza trimestrial, împreună cu chiriașul, problemele ce privesc obiectul închiriat.
- 6.3.** De a informa în scris, chiriașul cu minim 30 zile înaintea oricărei intenții de modificare a condițiilor contractuale.

OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

Chiriașul are următoarele obligații:

6.4. Chiriașul este obligat să asigure exploatarea prin pășunat, eficace, în regim de continuitate și de permanență a pășunii ce face obiectul închirierii potrivit obiectivelor stabilite de către proprietar.

6.5. Chiriașul este obligat să respecte programul de pășunat, anexa la contract, Regulamentul de pășunat respectiv Amenajamentul pastoral .

6.6. Chiriașul este obligat să realizeze anual pe cheltuiala sa, lucrări de curățare a pășunilor, de eliminare a buruienilor toxice precum și eliminarea excesului de apă, acțiunile sanitare obligatorii.

6.7. Chiriașul este obligat să respecte încărcătura de animale 0,66 U.V.M/ha.

6.8. Chiriașul este obligat ca o dată la 2 ani să realizeze lucrări de însămânțare sau supraînsămânțare a terenului pe cheltuiala proprie.

6.9. Chiriașul este obligat să utilizeze fondurile obținute ca sprijin sau subvenție de la stat pentru terenul ce face obiectul contractului de închiriere, pentru lucrări de însămânțare sau întreținere a acestui teren (pășune).

6.10 Chiriașul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul închirierii, în acest sens fiindu-i interzisă subînchirierea sau concesiunea bunului.

6.11 Chiriașul este obligat să plătească chiria stabilită de proprietar prin contract.

6.12. Pe parcursul exploatării pășunii, chiriașul va respecta normele de protecția mediului impuse de legislația în vigoare.

6.13. Chiriașul este obligat să ridice pe pășuni cel puțin o construcție zoopastorală și să realizeze surse de apă pentru animale

DREPTURILE PROPRIETARULUI

Proprietarul are următoarele drepturi:

6.14. De a încasa chiria aferentă contractului de închiriere atribuită în urma licitației publice.

6.15 De a controla activitatea chiriașului în vederea stabilirii modului în care acesta respectă clauzele contractuale.

6.16 De a rezilia contractul de închiriere în cazul în care chiriașul nu respectă:

a) obligațiile prevăzute în contractul de închiriere;

b) alte condiții și obligații stabilite prin acte normative;

c) în cazul incapacității de plată.

DREPTURILE CHIRIAȘULUI

Chiriașul are următoarele obligații:

6.17 Chiriașul are dreptul de a exploata în deplină liniște obiectul închirierii.

6.18 Chiriașul are dreptul de a solicita proprietarului orice informații cu privire la obiectul închirierii.

6.19 Alte drepturi și obligații stabilite în contractul de închiriere.

7. MODALITATEA DE ÎNȚIERE A PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE

7.1. Închirierea suprafeței de 44,64 ha pășune se va face prin licitație publică, cu strigare, conform prevederilor O.U.G. nr. 34/2013, a H.G. nr. 1064/2013, a Legii nr. 215/2001 și a Codului Civil.

7.2. După adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, se va proceda la inițierea procedurii de atribuire a contractului de închiriere, conform legislației în vigoare.

7.3 Condițiile minime stabilite în prezentul caiet de sarcini se vor completa în mod corespunzător cu cele specifice legislației achizițiilor publice în vigoare la data organizării licitației.

8. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A ÎNCHIRIERII

8.1. Încetarea închirierii prin expirarea duratei

8.1.1. La termenul de încetare a închirierii, chiriașul are obligația de a preda bunul ce a făcut obiectul contractului de închiriere și cele ce au rezultat în urma eventualelor investiții făcute de el, gratuit și liber de orice sarcini, totul consemnându-se în procesul verbal de predare –primire.

8.2. Încetarea închirierii prin răscumpărare.

8.2.1. Pentru cazurile de interes public, închirierea poate fi răscumpărată, proprietarul asigurând despăgubirea corespunzătoare valorii investiției, care trebuie să fie prompt, adecvată și efectivă. Cazul de interes public se probează prin acte autentice, emise de autoritatea publică locală sau de autoritățile publice centrale.

8.2.2. Dacă părțile nu se înțeleg asupra prețului răscumpărării urmează a se adresa instanței de judecată sau arbitrare convenită de semnatarii contractului.

8.3. Încetarea contractului prin retragere.

8.3.1. Închirierea se retrage și contractul se reziliază în situația în care chiriașul nu respectă obligațiile asumate prin contract.

8.3.2. Proprietarul va putea rezilia contractul numai după notificarea intenției sale chiriașului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Rezilierea va opera în deplin drept, la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare.

8.4. Încetarea închirierii prin renunțare.

8.4.1. Chiriașul poate renunța la contract în cazul în care, cauze obiective justificate, fac imposibilă realizarea obiectului contractului de închiriere, după verificarea celor semnalate de chiriaș, de către o comisie formată din reprezentanții proprietarului, ai Consiliului Local al municipiului Rm.Sarat și care împreună cu reprezentanții chiriașului vor hotărî asupra continuării sau încetării contractului.

8.4.2. Forța majoră exonerează părțile de răspunderi în ceea ce privește îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin cu mențiunea că, prin forța majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil, care împiedică părțile să execute integral sau parțial obligațiile.

8.4.3. Apariția și încetarea cazului de forță majoră se va comunica celeilalte părți în termen de 5 zile prin telefon sau fax, urmat de o scrisoare recomandată, cu mențiunea constatării eventualelor evenimente de acest gen de către organele competente române, în prezența părților.

8.4.4. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, executarea obligațiilor părților se decalează în consecință cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea ca niciuna din părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri, pentru întârzieri în executarea contractului.

Partea care nu a îndeplinit obligația comunicării, va suporta irevocabil consecințele cazului de forță majoră, cât și îndeplinirea celorlalte obligații.

În cazul dispariției sau imposibilității de exploatare a bunului închiriat, situația verificată și constatată de comisia legal constituită, părțile vor conveni asupra continuării sau încetării contractului.

9. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Litigiile de orice natură, apărute între părțile contractante în sensul derulării contractului de închiriere se rezolvă pe cale amiabilă, în caz contrar, competența aparține instanțelor judecătorești.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Alte drepturi și obligații ale părților se vor stabili prin contractul de închiriere.

10.2. Proprietarul are dreptul de a verifica prin împuterniciții săi respectarea condițiilor contractuale de către chiriaș și de a hotărî când este cazul continuarea sau retragerea/rezilierea contractului.

Președinte de sedință
SECRETAR
10

Secretar
10

Regulament

privind organizarea pășunatului precum și exploatarea pășunilor proprietatea privata a Municipiului Rm.Sărat

CAPITOLUL I

PRINCIPII GENERALE

Art.1 Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat precum și reguli de exploatare a pajiștilor și a pășunilor, proprietatea privată a municipiului Rm.Sărat.

Art.2 Regulamentul stabilește obligațiile deținătorilor de animale, persoane fizice și juridice care au domiciliul sau reședința în Municipiul Rm.Sarat, privind înregistrarea animalelor deținute în gospodărie la Registrul agricol din cadrul Primăriei, precum și alte drepturi și obligații legate de deținerea animalelor.

CAPITOLUL II

ORGANIZAREA PĂȘUNATULUI

Art.3 Pășunatul se execută sub formă organizată. Orice altă formă de deținere a animalelor se consideră pășunat clandestin și contravine prevederilor prezentului regulament.

Art.4 (1)Pășunatul se efectuează pe pășunile aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sarat, pe baza unui contract de concesiune/închiriere/pășunat care este întocmit conform prevederilor legale în materie.

(2) Pe tot timpul anului este interzis pășunatul în afara amplasamentelor stabilite prin contractele de concesiune/închiriere/pășunat.

Art.5 Deținătorii de bovine, ovine, caprine și cabaline pot solicita pentru sezonul de pășunat terenuri din pășunile proprietatea privată a Municipiului Rm.Sarat în limita suprafețelor de pășune disponibilă.

Art.6 Solicitarea terenurilor pentru pășunat se efectuează de către crescătorii de animale din cadrul colectivității locale persoane fizice/juridice, pe bază de cerere însoțită de documente care să ateste că animalele deținute pentru care solicită pășune sunt înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor și în Registrul Agricol din cadrul Primăriei Municipiului Rm.Sarat, precum și alte documente solicitate prin caietele de sarcini aferente procedurii de închiriere/concesionare.

Art.7 Solicitarea trebuie depusă în scris la Primăria Municipiului Rm.Sarat.

Art.8 Pe baza actelor depuse și după verificarea acestora se va dispune cu privire la închirierea/concesionarea suprafețelor de pășune disponibile, sau cu privire la încheierea contractelor de pășunat.

Art.9 Sezonul de pășunat începe de la 01 mai și se desfășoară până la 01 noiembrie pentru pășunile de șes (184 zile).

Art.10 Părăsirea locului desemnat pentru pășunat este interzisă înainte de data de 01 noiembrie al anului în curs, cu excepția cazului în care datorită secetei, pe trupul de pășune stabilită în contract, se manifestă lipsa de apă și a hranei, cu anunțarea în prealabil a Primăriei Municipiului Rm.Sarat.

Art.11 Este interzis pășunatul pe toată durata anului pe fânețele și culturile agricole, pe tot teritoriul Municipiului Rm.Sarat.

Art.12 Nerespectarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale sau a celor prevăzute în capitolul V din prezentul Regulament.

CAPITOLUL III

OBLIGAȚIILE DEȚINĂTORILOR DE ANIMALE

Art.13. Deținătorii de animale, persoane fizice și persoane juridice, sunt obligați :

- a) să înregistreze la Registrul agricol din cadrul Primăriei Municipiului Rm.Sarat efectivele de animale;
- b) să actualizeze datele declarate la Registrul agricol în cazul în care s-a schimbat numărul efectivelor de animale;
- c) să înregistreze animalele conform prevederilor legale ;
- d) să efectueze pășunatul numai pe terenul detinut în baza contractului de închiriere/concesiune/pășunat.
- e) să nu lase nesupravegheate animalele pe pășune;
- f) să achite amenda în cazul în care animalul din proprietatea sa a fost găsit în afara terenului desemnat pentru pășunat;
- g) să încheie contract de pășunat cu deținătorii pășunilor, conform prevederilor legale și a prezentului Regulament;
- h) să respecte întocmai prevederile referitoare la sezonul de pășunat și amplasamentul de pășunat;
- i) răspunde material pentru pagubele produse de animalele lăsate în grija lui;
- j) răspunde material pentru pagubele produse de animale din neglijența angajaților săi;
- k) răspunde material pentru integritatea și sănătatea animalelor lăsate în grija lui;

- l) are obligația să efectueze lucrări de îmbunătățiri pe trupurile de pășune primite în administrare după cum urmează:
- curățirea suprafețelor de pășuni de buruieni;
 - nivelarea mușuroaielor;
 - strângerea pietrelor și a resturilor vegetale de pe pășunea închiriată;
 - schimbarea coșarelor din trei în trei zile, dacă este cazul;
 - crearea de surse de apa pentru adaparea animalelor;
- m) să nu utilizeze pesticide și fertilizanți chimici pe pășunile închiriate;
- n) să nu are sau să discuiască pajiștile închiriate;
- o) să nu realizeze însămânțări de suprafață sau supraînsămânțări decât cu specii din flora locală în situația în care porțiuni de pajiști se degradează sau sunt afectate accidentale;
- p) pășunile inundate nu vor fi pășunate mai devreme de 2 săptămâni de la retragerea apelor;
- r) să nu ardă pajiștile decât cu acordul autorității competente pentru protecția mediului;
- s) să evite și să distrugă vegetația nedorită.

CAPITOLUL IV

OBLIGAȚIILE PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI RM.SARAT

Art.14 Să acorde doar crescătorilor de animale din cadrul colectivității locale, persoane fizice/juridice (domiciliul/sediul în Municipiul Rm.Sarat) posibilitatea de a participa la licitațiile organizate pentru punerea în valoare a pășunilor proprietatea privată a municipiului Rm.Sarat.

Art.15 Să acorde sprijin prin compartimentul agricol de specialitate în evaluarea pagubelor produse de animale.

Art.16 Să aplice sancțiuni împotriva celor care nu respectă prevederile legale în materie și ale prezentului Regulament.

CAPITOLUL V

SANȚIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Art.17 Constituie contravenții și următoarele fapte, pe lângă cele prevăzute în legislația în materie (OUG nr.34/2013):

- a) nerespectarea amplasamentului stabilit pentru pășunat prin contractul de pășunat;

- b) părăsirea amplasamentului stabilit înainte de data stabilită prin prezentul Regulament contractul de închiriere/concesiune fără acordul Primăriei Municipiului Rm.Sarat;
- c) acceptarea în turme a animalelor străine (din afara Municipiului Rm.Sarat) fără aprobarea autorităților locale;
- d) lăsarea nesupravegheată a animalelor pe terenurile cultivate;
- e) neprezentarea și nedeclararea pentru identificarea, individualizarea și înregistrarea animalelor;
- f) efectuarea pășunatului cu un efectiv mai mare decât cel stabilit în contractul de pășunat.

Art.18 Comiterea faptelor prevăzute la art.17 din prezentul regulament se sancționează cu amenda de la 500 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice, respectiv cu amenda de la 2.000 lei la 5.000 lei pentru persoane juridice.

Art.19 Constatarea contravențiilor prevăzute de prezentul Regulament se face de către primar prin persoanele împuternicite de acesta.

Art.20 Prevederile acestui capitol se completează în mod corespunzător cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002.

CAPITOLUL VI

DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art.21 Prezentul Regulament se completează în mod corespunzător cu dispozițiile legale în materie și poate fi modificat prin hotărâre a consiliului local.

Președinte de sedință,



Secretar



CALCULUL CAPACITĂȚII DE PĂȘUNAT (U.V.M./ha)

Situația suprafețelor pe trupuri de pășune este următoarea:

Nr. crt.	Denumirea trupului de pășune	Tarlaua	Suprafața (ha)
1.	AERODROM	31	40,96
2.	VALEA CIREȘULUI	13	3,68
	TOTAL		44,64

Calculul capacității de pășunat sau a încărcăturii optime de animale (U.V.M./ha) conform Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale la ha de pajiște este următorul :

$$\mathbf{\hat{I}.A. = P.d. / (C.i. \times Z.p.)}$$

în care :

$\hat{I}.A.$ - încărcătura cu animale/ha de pajiște, exprimată în U.V.M./ha;

P.d. - producția disponibilă de masă verde - kg/ha;

Z.p.- numărul de zile de pășunat într-un sezon;

C.i. - consumul zilnic de iarbă kg/U.V.M.

În zona pasunilor din municipiul Rm.Sarat datele sunt următoarele :

- P.d. = 8000 kg/ha (pășuni naturale, specii cu valoare medie, neîmbunătățite prin fertilizare)

- Z.p. = 184 zile (în perioada 1 mai -31 octombrie)

- C.i. = 65 kg/U.M.V. (conform art. 10 alin. 1 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013)

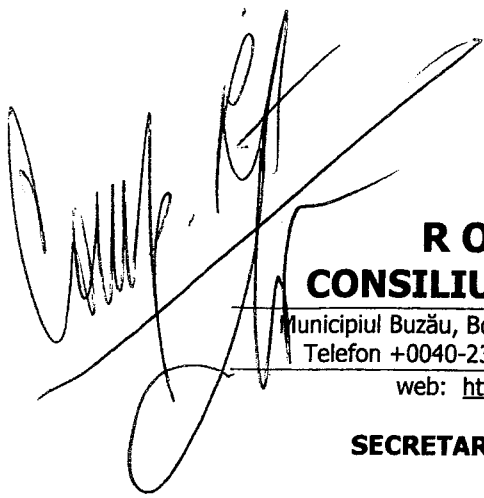
$$\mathbf{\hat{I}.A. = 8000 / (65 \times 184) = 0,66 U.V.M. / ha}$$

Președinte de sedință,



Secretar





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM. SĂRAT
Intrare nr. 73
Data 05 luna 01 anul 2015

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

Municipiul Buzău, Bd. Nicolae Bălcescu nr. 48, cod 120260
Telefon +0040-238-414112 Fax +0040-238-725507
web: <http://www.cjbuzau.ro>



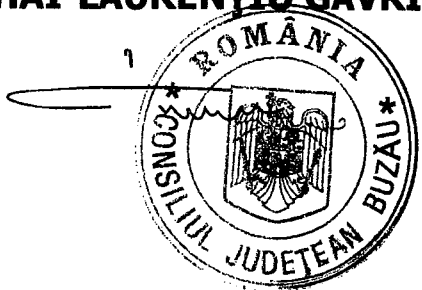
SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU

Nr. 14379/ 29 DEC. 2014

UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
MUNICIPIUL RM-SARAT

Vă înaintăm, alăturat, Hotărârea nr. 282 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și a valorii masei verzi pe hectar pajiște pentru anul fiscal 2015 la nivelul Județului Buzău, adoptată de Consiliul Județean Buzău în ședința din **19 decembrie 2014.**

SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
MIHAI-LAURENȚIU GAVRILĂ



MLG/GhA

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN BUZĂU

H O T Ă R Ă R E

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole și
a valorii masei verzi pe hectar pajiște pentru anul fiscal
2015 la nivelul Județului Buzău**

Consiliul Județean Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Buzău, înregistrată la nr. 14379/10.12.2014;
- raportul Direcției juridice și administrație publică locală – Biroul colaborare instituții și servicii publice înregistrat la nr. 14380/10.12.2014;
- avizul de legalitate al Secretarului Județului Buzău dat pe proiectul de hotărâre;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului județean Buzău anexate la hotărâre;
- adresele Direcției pentru Agricultură Județeană Buzău înregistrate sub nr. 12769/21.11.2014, respectiv nr. 12769/03.12.2014;
- adresa Agenției Naționale de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați înregistrată sub nr. 13074/17.11.2014;
- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 62 alin. (2²) și alin. 2⁴) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 91, alin.(1) lit. „b”, alin. (3) lit. „c” și art. 97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Pentru anul fiscal 2015 se stabilesc prețurile medii ale produselor agricole astfel cum sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ANEXA
la Hotărârea Consiliului
Județean Buzău
nr. 282/2014

TABEL
cu prețurile medii ale produselor agricole
pentru anul fiscal 2015 la nivelul județului Buzău

Nr. crt.	Denumire produs	UM	Preț mediu 2015 (lei)
1.	Grâu	Kg.	0,5
2.	Porumb boabe	Kg.	0,4
3.	Floarea soarelui	Kg.	0,7
4.	Orz	Kg.	0,5
5.	Orzoaică	Kg.	0,5
6.	Rapiță	Kg.	1,0
7.	Pepeni	Kg.	0,2
8.	Roșii	Kg.	0,5
9.	Cartofi	Kg.	0,3
10.	Ceapă	Kg.	0,5
11.	Ardei	Kg.	0,5
12.	Vinete	Kg.	0,6
13.	Castraveți	Kg.	0,5
14.	Varză	Kg.	0,25
15.	Fructe	Kg.	0,7
16.	Struguri de vin	Kg.	0,8



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU-SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

ANEXA NR. 5 LA
HOT. NR. 80/
2015

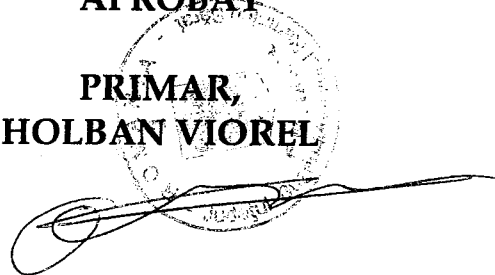
Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

NR. 3706/18.02.2015

APROBAT

PRIMAR,
HOLBAN VIOREL



**AMENAJAMENT PASTORAL
PENTRU PAJIȘTILE PERMANENTE
PROPRIETATE PRIVATĂ A MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT**

ELABORATOR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

ÎNTOCMIT,
CONS.MEIROȘU NICOLETA

CUPRINS

Introducere

CAPITOLUL I - Actele care stau la baza dreptului de proprietate a trupurilor de pajiști.

CAPITOLUL II -Suprafața pajiștii și a porțiunilor din care se compune pajiștea.Vecinătăți;

CAPITOLUL III- Descrierea situației geografice și topografice a pajiștilor din municipiul Rm.Sărat.

CAPITOLUL IV- Descrierea solului pe care sunt amplasate pajiștile din municipiul Rm.Sărat.

CAPITOLUL V -Descrierea florei pajiștilor din municipiul Rm.Sărat.

CAPITOLUL VI-Calitatea suprafețelor de pajisti.

CAPITOLUL VII –Determinarea părților de pajiște care sunt oprite de la pășunat.

CAPITOLUL VIII- Perioada de pasunat.

CAPITOLUL IX -Capacitatea de pășunat și încărcătura optimă.

CAPITOLUL X -Căile de acces pe pajiste.

CAPITOLUL XI-Sursele și locurile de adăpat.

CAPITOLUL XII- Locurile de adăpost pentru animale și oameni .

CAPITOLUL XIII- Împărțirea pajiștii pe unități de exploatare și tarlale pentru diferite specii.

CAPITOLUL XIV- Lucrările care se executa in fiecare an pentru intretinerea si cresterea fertilitatii solului si imbunatatiri anuale si pe termen lung ale pajistilor.

CAPITOLUL XV- Lucrări tehnice și instalațiile care se utilizeaza.

ANEXE

INTRODUCERE

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 267, din 13 mai 2013, obligația întreținerii pajiștilor revine utilizatorilor acestora, cu menținerea categoriei de folosință.

În sensul prezentei ordonanțe, pajiștile sunt reprezentate de suprafețe agricole de pășuni și fânețe, naturale sau cultivate, folosite pentru producția de iarbă sau de alte plante erbacee furajere, care nu au fost incluse timp de cel puțin 5 ani în sistemul de rotație a culturilor și care sunt utilizate pentru pasunatul animalelor și producerea de furaje, cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu.

Obiectivele amenajamentului

Aplicarea măsurilor prevăzute în Amenajamentul pastoral are ca scop valorificarea superioară a suprafețelor de pajiști prin sporirea producției totale de masă verde și a calității acesteia, inclusiv prin asigurarea unui pășunat rațional, în vederea creșterii eficienței economice a exploatării animalelor, respectiv a efectivelor de bovine, ovine și caprine.

Instrumentele de management al pajiștilor

În vederea asigurării unui management corespunzător al unei pajiști permanente, trebuie să fie utilizate atât instrumente tehnice și juridice de specialitate, cât și instrumente de ordin financiar fără de care nu ar fi posibilă materializarea măsurilor tehnice și juridice.

Instrumente tehnice și juridice

Conform **HG nr.1064 din 11.12.2013**, art. 4, administrarea pajiștilor aflate în domeniul public și/sau privat al comunelor, orașelor, municipiilor și al municipiului București se face de către consiliile locale, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În administrarea pajiștilor unei localități, principalul instrument utilizat este planul de management, respectiv modul de gestionare a pajiștilor ce se stabilește prin amenajamente pastorale și regulamentul de utilizare a acestora, ce îndeplinește un dublu rol, fiind atât un instrument juridic (solicitat și prevăzut de lege), cât și un instrument tehnic (necesită implicarea specialiștilor în cercetare din diferite domenii și elaborarea unor seturi de măsuri tehnice care să conducă la păstrarea compoziției floristice, a ratei de creștere a plantelor și de randament al pajiștilor pentru a asigura cerințele nutriționale ale animalelor.

Intocmirea amenajamentelor pastorale trebuie să respecte HOTARAREA GUVERNULUI nr.1064 din 11 decembrie 2013, privind **Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente** si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Amenajamentul pastoral si regulamentul de utilizare al pajistilor

Amenajamentul pastoral reprezinta documentatia care cuprinde masurile tehnice, organizatorice și economice necesare ameliorarii și exploatarii pajiștilor.

Masurile prevazute in amenajamentul pastoral se elaboreaza astfel incat să țină cont de exigențele economice, sociale și culturale, precum și de particularitățile regionale și locale ale zonei.

Conform HG nr.1064 din 11.12.2013, art. 9, alin(1), amenajamentul pastoral cuprinde:

- a) actele care stau la baza dreptului de proprietate, inclusiv schita pajiștii sau planul cadastral;
- b) determinarea suprafeței pajiștii sau a porțiunilor din care se compune pajiștea, cu prezentarea denumirii, suprafeței, vecinătăților și a hotarelor;
- c) descrierea situației geografice și topografice a pajiștii sau a diferitelor unități în cazul în care pajiștea se compune din mai multe porțiuni;
- d) descrierea solului pajiștii;
- e) descrierea florei pajiștii;
- f) calitatea pajiștii;
- g) determinarea părților de pajiște care sunt oprite de la pășunat;
- h) perioada de pășunat;
- i) capacitatea de pășunat și încărcătura optimă;
- j) stabilirea căilor de acces;
- k) stabilirea surselor și a locurilor de adapă;
- l) locurile de adapă pentru animale și oameni;
- m) împărțirea pajiștii pe unități de exploatare și tarlale pentru diferite specii;
- n) lucrările care se execută în fiecare an pentru întreținerea și creșterea fertilității solului;
- o) lucrările de îmbunătățire anuală și pe termen lung;
- p) lucrările tehnice și instalațiile care se utilizează, cu indicarea locului de amplasare.

Utilizatorul pajiștii — crescator de animale persoana fizica avand animale inscrise in Registrul national al exploatațiilor(RNE)/crescator de animale, orice tip de persoana juridica de drept public sau de drept privat, constituita conform prevederilor Codului civil, avand animale proprii sau ale membrilor, inscrise in RNE, care desfasoara activitati agricole specifice categoriei de folosinta a pajiștii conform clasificarii statistice a activitatilor economice in Comunitatea Europeana pentru productia vegetala si animala (art.1 lit.c. din HG nr.1064 nr.1064 din 11.12.2013)

Regulamentul de utilizare și gestionare al pajiștilor, este inclus in amenajamentul pastoral , iar „autoritatea contractanta are obligatia de a include in cadrul documentatiei de concesiune sau inchiriere a pajiștilor, amenajamentele pastorale si conditii speciale de indeplinire a contractului, cu respectarea prevederilor legate in vigoare" (art.6 alin.(2) din HG nr. 1064 din 11.12.2013).

Regulamentele de utilizare și gestionare al pajiștilor, trebuie să fie clare, concise si sa foloseasca un limbaj accesibil. In elaborarea rapoartelor de monitorizare a pajiștilor se va tine cont de faptul că acestea vor reprezenta argumentele stiintifice pe baza carora, factorii de decizie, vor lua deciziile adecvate privind masurile de management necesare pentru gestionarea pajiștilor.

Responsabilitatea pentru respectarea bunelor conditii agricole si de mediu revine exclusiv utilizatorilor.

CAPITOLUL 1

Actele care stau la baza dreptului de proprietate a trupului de pajiste

Pasunatul animalelor ce apartin cetatenilor din municipiul Rm.Sarat se desfasoara pe o suprafata de pasune ce reprezinta proprietatea privata a municipiului Rm.Sarat, fiind divizata in mai multe tarlale si parcele a caror amplasare teritoriala este redada in tabelul nr.1.

Documentele care atesta dreptul de proprietate asupra pasunilor proprietate privata a municipiului Rm.Sarat se regasesc in Anexa nr.1.

Tabelul nr.1

Amplasarea teritoriala a suprafetelor de pajisti detinute de Municipiul Rm.Sarat

Nr. Crt	Localitatea	Cod Siruta	Tarla	Parcela	Sector	Categoria de folosinta
1	RM.SARAT	44845	22	72	29	PP
2	RM.SARAT	44845	31	153	27	PP
3	RM.SARAT	44845	13	43	22	PP

CAPITOLUL 2

Determinarea suprafetei pajiştii sau a portiunilor din care se compune pajistea, cu prezentarea denumirii, suprafetei, vecinatatilor si a hotarelor;

Suprafata pajistilor si parcelelor aflate in proprietatea privata a municipiului Rm.Sarat sunt redade in tabelul nr.2.

Vecinatatile si situatia geografica a acestora se regasesc in ortofotoplanurile din Anexa nr.2.

Suprafata pajistii aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat

Nr. Crt	Bloc fizic	Sector cadastral	Tarla	Parcela	Suprafata ha	Categoria de folosinta	Denumire
1	114	29	22	72	6,38	PP	"CAP"
2	205/239	27	31	153	50,96	PP	"Aerodrom"
3	61/447	22	13/14	43	3,68	PP	"Valea-Ciresului"
TOTAL					61,0		

PP-Pajisti permanente;

CAPITOLUL 3**Descrierea situației geografice și topografice a pajiștilor din Municipiul Rm.Sărat.**

Municipiul Râmnicu Sărat se află situat în partea nord-estică a județului Buzău, între coordonatele geografice 45°23' latitudine nordica și 27 °03'. Acesta se găsește la o distanță de cca 35 Km nord-est de municipiul Buzău, pe drumul european E 85 fiind al doilea oraș ca mărime din jud.Buzău.

Orașul Rm.Sarat s-a dezvoltat pe malul stâng al râului Rm.Sărat, în zona unde acesta paraseste terasele înalte și intră în zona de șes.

Teritoriul municipiului Rm.Sarat face parte din unitatea geomorfologică a Câmpiei Române, subunitatea Câmpiei subcolinare a Râmnicului și se caracterizează printr-un relief cvasiorizontal, situat la cca 50 m altitudine, constituit din luturi loessoide și care a suferit aluvionări repetate prin deversări ale râului Rm.Sărat.Inclinarea generală a terenului este de la nord-vest către sud-est.

Panta generală a terenului este sub 2%.

Ca urmare a schimbării succesive a direcției de curgere a râului Râmnicu Sărat spre sud-est, a avut loc o puternică acțiune de aluvionare a câmpiei subcolinare. Materialele depuse de râul Râmnic sunt foarte variate textural, de la nisipoase până la argiloase, imprimând direcții diferite de evoluție a solurilor.

CAPITOLUL 4

Descrierea solului pe care sunt amplasate pajiștile din Municipiul Rm.Sărat.

Municipiul Rm.Sarat este situat intr-o zonă cu o clima temperat continentală, cu ierni friguroase și umede, iar verile sunt călduroase și secetoase.

Datorită condițiilor climatice, temperatura medie multianuală este de 10,5°C.

Regimul termic înregistrează variații sezoniere sensibile, atât în ceea ce privește valorile termice zilnice, dar mai ales lunare și anuale. Temperatura medie pe anotimpuri se prezintă astfel: iarnă -1°C; vară 20,5°C; primăvara și toamna =10,4°C.

Este o zonă de ses, caldă și secetoasă, cu soluri predominante de tipul cernoziomurilor cambice, situată în arealul geografic 14/4.

În urma cartării terenurilor de pe teritoriul Mun.Ramnicu Sarat au fost identificate următoarele unități de sol(US):

-US 1-aluviosol molic, epicalcaric, lutos/lutoargilos, pe depozite fluviatile mijlocii grosiere; Profilul solului este de tipul :Apk-Amk-Ack-Ck-2Ck, orizonturile fiind bine diferențiate.

Rezerva de humus este mijlocie.

-US 2-cernoziom tipic, baticalcaric, lutos/lutoargilos, pe depozite fluviatile mijlocii grosiere; Profilul solului este de tipul :Ap-Amh-AC-Ck. Rezerva de humus este mijlocie.

-US 3- cernoziom tipic, baticalcaric, lutos/lutoargilos, pe depozite fluviatile mijlocii fine; Profilul solului este de tipul:Ap-Amh-Am-AC-Ck-2Ck.

-US 4-cernoziom tipic, mezocalcaric, lutos/lutoargilos, pe depozite fluviatile mijlocii fine; Profilul solului este de tipul:Ap-Amh-Am-ACk-Ck.

-US 5-cernoziom cambic, baticalcaric, lutos/lutoargilos, pe depozite fluviatile mijlocii fine; Profilul solului este de tipul:Ap-Am-AB-Bvk-BCK-Ck.

-US 6-faeziom tipic, lutos/lutoargilos, pe depozite fluviatile mijlocii fine; Profilul solului este de tipul:Ap-Amh-2Am-AC-C.

În general cernoziomurile formate pe loessuri și depozite loessoide au o fertilitate mare. Întrucât capacitatea de producție a terenurilor se modifică în timp datorită intervenției omului, bonitarea trebuie în permanență actualizată (operațiunea complexă de cunoaștere aprofundată a condițiilor de creștere și rodire a plantelor și de determinare a gradului de favorabilitate în aceste condiții pentru fiecare cultură și folosință în parte).

Deoarece în zonă bate Crivatul destul de frecvent pe parcursul anului, acesta acționează asupra solului distrugându-l (prin coraziune) și transportându-l, în general în zonele cu adăpost. Acest lucru s-a întâmplat și iarnă, în anii fără zăpadă ori cu zăpadă puțină, iar primăvara fenomenul poate produce pagube mari, deoarece provoacă distrugerea plantelor.

CAPITOLUL 5

Descrierea florei pajiștilor din Municipiul Rm.Sărat.

Ținând cont de faptul că teritoriul municipiului Rm.Sarat este așezat în plină zonă de climă temperat-continentală, aici se întâlnește *vegetația specifică stepei* (ierburi mărunte). Se pot întâlni următoarele plante specific stepei pe cuprinsul pajiștilor :

- *Graminee:*
 - Negara – *Stipa capillata*
 - Păiușul- *Festuca valesiaca*
 - Pirul- *Agropyron cristatum*
- *Compositae/Asteraceae:*
 - Pelinul alb- *Artemisia austriaca*
 - Măturica
- *Leguminosae:*
 - Lucerna- *Medicago sativa*;
 - Măzărichea
- *Labiatae:*
 - Cimbrisor – *Thymus serpyllum*.
- *Umbelifere:*
 - Pătrunjelul de camp- *Pimpinella magna*.
- *Ranunculacee* : dedițel – *Pulsatilla pratensis*.
- *Liliacee:* ceapa ciorii-*Ornithogalum u.*

În lunca râului Râmnic pe nisip cresc:

- salcia de nisip;
- orzul sălbatic ;
- cătina;

De asemenea, se mai întâlnesc câteva specii de arbuști precum:

- Porumbar;
- Vișin pitic;
- Măceșul;

Vegetația specifică stepei ce crește pe pajiștile din zona se caracterizează prin frecvența mare a gramineelor și dicotiledonatelor. Sunt prezente plante cu bulb care au un ciclu vegetativ foarte rapid, profitând astfel de umiditatea din timpul primăverii. Arbuștii sunt asociați sub forma unor tufișuri sau mărcinișuri.

În zona pajistilor se mai întâlnește o vegetație caracteristică formată din:

- *firuță (Poa Bulbosa),*
- *perinița de stepă,*
- *laptele câinelui,*
- *obsiga,*
- *iarba câmpului (Agrostis Alba),*
- *coada vulpii (Alopecurus Pratensis).*

Așezarea geografică, clima, vegetația și relieful influențează și răspândirea animalelor. Marile contraste climatice dintre iarnă și vară, umiditatea accentuată, lipsa de adăpost și vegetația mai puțin bogată sunt elemente care contribuie la restrângerea faunei pe teritoriul municipiului Rm.Sarat.

Cele mai răspândite mamifere sunt: popândăul, hârciogul, șobolanul de câmp, iepurele de câmp, dihorul, vulpea, căprioara.

Dintre pasari, raspandite sunt urmatoarele specii : prepelita, fazanul, graurul,ciocarlia, cioara, vrabia, porumbelul.

CAPITOLUL 6

Calitatea suprafețelor de pajisti

La nivelul municipiului Rm.Sarat se înregistrează suprafața de pajisti de 61,0 ha proprietatea privată a acestuia (conform Ordinului Prefectului nr.53/19.03.2001-atasat în Anexa).

Calitatea suprafețelor de pajiști aflate în proprietatea municipiului Rm.Sarat este dată de producția de masă verde/substanță uscată la hectar .

CAPITOLUL 7

Determinarea părților de pajiște care sunt oprite de la pășunat.

Pășunatul va fi oprit în cazul în care umiditatea nu va permite accesul pe pajiști și în situația în care există pășuni inundate, accesul animalelor la pășunat nu se va realiza mai devreme de 2 săptămâni de la retragerea apelor.

De asemenea, primăvara, pășunatul nu va începe când solul este încă umed, pentru că acesta se bătătoarește și se pot forma gropi și mușuroaie, se distruge vegetația, iar pe terenurile în pantă se produce eroziunea solului. Toamna, pășunatul va înceta cu aproximativ 25 – 30 de zile înainte de venirea înghețurilor permanente prognozate.

CAPITOLUL 8

Perioada de pasunat

Perioada de pășunat este influențată de o serie de factori ca:

- ✓ zona și altitudinea la care se situează suprafețele de pajiști;
- ✓ producția de masă verde și calitate covorului vegetal;
- ✓ necesarul de iarbă pentru animale în perioada de pășunat;
- ✓ numărul de cicluri de pășunat și efectivele de animale;
- ✓ numărul de zile necesare pentru refacerea covorului vegetal după fiecare ciclu de pășunat.

Luând în considerare aspectele prezentate, pe pajiștile municipiului Rm.Sarat, pășunatul se poate desfășura într-o perioadă de minim 180 de zile.

Data începerii pășunatului este influențată de:

- ✓ starea de vegetație în care se află plantele și talia acestora;
- ✓ nivelul umidității din sol.

Având în vedere aceste considerente pășunatul pe pajiștile municipiului Rm.Sarat nu se poate începe înainte de 1 mai iar încheierea sezonului de pasunat se face la data de 31 octombrie, pentru a se crea posibilitatea ca plantele din covorul vegetal să acumuleze toate substanțele necesare unei bune iernări. Astfel durata sezonului de pasunat este de 184 de zile.

Conform Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 introducerea animalelor pe pajiști este permisă doar în perioada de pasunat prevăzută în amenajamentul pastoral.

În faza tânără de vegetație plantele de pe pășuni au însușiri organoleptice deosebite (gust, miros) care măresc apetitul animalelor și ca urmare crește gradul de consumabilitate a ierbii care poate ajunge la 85-95%.

Dacă pășunatul se începe prea devreme, când plantele sunt prea tinere și solul prea umed, asupra vegetației efectele negative sunt următoarele:

- se distruge stratul de telina, se batatorește solul și se inrautatește regimul de aer din sol. Se formează gropi și mușuroaie;
- pe terenurile în pantă se declanșează eroziunea;
- se modifică compoziția floristică disparând plantele valoroase mai pretentioase din punct de vedere al apei, aerului și hranei din sol;
- plantele fiind tinere au suprafața foliară redusă și vor folosi pentru refacerea unor substanțe de rezervă acumulate în organele din sol ce are ca efect epuizarea lor.

Efectele negative asupra animalelor sunt:

- iarba prea tânără conține multă apă și ca atare are un efect laxativ epuizant, ceea ce duce la eliminarea excesivă a sărurilor minerale de Cu, Mg, Na;
- conținând prea puțină celuloză nu se pretează la salivatie și rumegare, animalele fiind predispuse la intoxicații și meteorizatii;
- conținutul mare de azot al ierbii tinere determină acumularea în stomac a amoniacului și ca atare declanșarea unor fermentații periculoase.

În aceeași măsură nu recomandăm nici folosirea pajistilor prin pasunat mai târziu de data de 1 noiembrie.

Ultimul pășunat trebuie să se realizeze cel mai târziu cu 20-30 zile înainte de instalarea înghețurilor permanente. Astfel plantele au posibilitatea să acumuleze glucide, să-și refacă masa vegetativă, ceea ce determină o mai bună suportare a înghețurilor pe de o parte, iar pe de altă parte pornirea timpurie în vegetație.

Întârzierea toamnei a pășunatului, până la venirea înghețurilor, face ca iarba să nu se poată refăce corespunzător, primăvara constituind una din cauzele dispariției speciilor valoroase din pajști.

CAPITOLUL 9

Capacitatea de pășunat și încărcătura optimă.

Capacitatea de pășunat reprezintă, în sensul prevederilor ordinului MADR nr. 544/21.06.2013, populația maximă pe care o pajiște o poate susține pe termen nelimitat sau numărul de animale care pot fi hrănite pe întreg sezonul de pășunat de pe 1 ha de pajiște la care se cunoaște producția de furaje disponibilă.

Potrivit aceluiași act normativ, **încărcătura optimă** reprezintă numărul de UVM/ha calculate în funcție de producția vegetală și cerințele nutriționale ale animalelor fără a produce daune compoziției floristice și faunei sălbatice.

Unitatea Vită Mare (UVM) reprezintă încărcătura sau numărul de animale ce revin la un hectar de pășune.

Încărcătura optimă de animale (I.A.)/ capacitatea de pășunat se stabilește potrivit relației:

$$\text{Î.A.} = \text{P.d.} / (\text{C.i.} \times \text{Z.p.})$$

În care:

Î.A.- încărcătura de animale/ha de pajiște, exprimată în UVM/ha

P.d. – producție disponibilă de masă verde- kg/ha;

Z.p.- numărul de zile de pășunat într-un sezon

C.i.-consum zilnic de iarbă- Kg/UVM (necesarul zilnic pentru 1 UVM = 65 kg de masă verde sau aprox. 13 kg substanță uscată (65:5) substanță uscată –SU ,conform art.10 din OM 544/2013)

Productia actuală (Pa) se determina sau se estimeaza în tone masă verde/ha.

Încarcarea pășunii cu animale se stabileste în funcție de productia ei.

Productia utila de masă verde la hectar, pe suprafatele de pajiște din municipiul Rm.Sărat, a fost estimata la 8-9 t/ha masă verde(pășuni naturale ce conțin specii de plante cu valoare medie, neîmbunătățite prin fertilizare), fiind neuniform repartizată.

La prima recolta (primele cicluri de pășunat) productia de masa verde reprezinta aproximativ 50% din productia totala. In timpul verii productia pajistilor scade foarte mult datorita secetei, urmand ca iarba sa se refacă apoi in toamna.

Capacitatea de pasunat determinata, la o productie medie de 8 t/ha masa verde, cu un necesar zilnic de 65 kg masa verde pentru 1 UVM, cu o durata a sezonului de pasunat de 184 zile, este de **0,66 U.V.M./ha**.

$$\text{Î.A.} = 8000 / (65 \times 184) = 0,66 \text{ U.V.M./ha}$$

CAPITOLUL 10

Căile de acces pe pajiște

La fiecare corp de pajiște trebuie sa existe **un drum de acces** pe care să poata circula mijloace auto și mecanizate, ca să efectueze în bune conditii, în sezonul primavară-vară-toamna, toate transporturile necesare inclusiv pentru mersul animalelor la și de la pašune.

Accesul pe suprafețele de pajiști din municipiul Rm.Sarat se realizează pe drumurile de exploatație agricolă.

CAPITOLUL 11

Sursele si locurile de adapat

O lucrare de o deosebita importanta se refera la asigurarea apei pe pašune. Modul de amenajare depinde de sursa de apă. Cel mai indicat este folosirea surselor de apa naturale (rauri, izvoare, fantani) dar, care sa nu fie poluate. Se cunoaște ca productiile obtinute de la animale sunt mult influentate de calitatea și cantitatea apei.

In general, animalele beau multa apa, cantitatile consumate fiind conditionate de mai multi factori. Astfel, cu cat animalele sunt mai grele și dau productii mai mari de lapte, vor consuma mai multă apa. De asemenea, consumul de apă este in stransa legatura cu continutul de substanta uscata ingerata. In mod obișnuit, pentru 1 kg SU ingerata, bovinele au nevoie de 4-5 l apa, iar ovinele și cabalinele de 2-3 l apă.

Cand adapatul se face din rauri, trebuie amenajata o portiune de rau unde animalele sa aiba acces.

Pe pajiștile din municipiul Rm.Sarat adapatul animalelor se face din surse de apa asigurate de utilizatori prin jgeaburi , ce trebuie reparate anual.

CAPITOLUL 12

Locurile de adăpost pentru animale și oameni .

Activitatea pastorală cere încă destul de multe forta de munca, atat pentru lucrarile de imbunatatire a pajiștilor, cat mai ales pentru exploatarea lor, inclusiv recoltatul fanului și ingrijirea și deservirea animalelor. Pastorul de vite sau ciobanul are un rol important in cadrul activitatii pastorale, de aceea trebuie să li se creeze conditii de locuit corespunzatoare.

Pentru personalul care deservește animalele, incaperile de locuit se pot construi atașate de celelalte constructii zoopastorale, stane, grajduri, tabere de vară și magazii sau amenaja ca adaposturi speciale.

Asemenea tipuri sau modele de locuinte sau adaposturi pot varia de la un etaj altitudinal la altul, după zone, după numărul oamenilor ce urmează să locuiască în ele și după felul și numărul animalelor ce le deservesc.

Stânele

Sunt construcții unde se face prepararea laptelui de oaie și a branzeturilor și unde au ciobanii locuința de vară. Se amplasează construcția lângă posibilitatea de a aduce apa la stana, sursa de apă sau se are în vedere prin conducte sau forarea de fântani.

Amplasarea stanei este legată și de existența unei cai de acces, drum sau poteca.

De la stâna trebuie, pe cât posibil, să fie vedere largă spre trupul de pășune. Stâna se așează cu spatele către vântul dominant și cu celarul orientat către nord sau nord-est, nord-vest, pentru că e necesar ca în această încăpere să fie în permanentă răcoare, să nu fie în bataia directă a razelor solare. La stana și în jurul ei este necesară în permanentă o mare curățenie.

Activitatea la stânele cu oi mulgătoare este legată de așa numita **strungă, amenajare pentru muls și** pentru separarea oilor mulse de cele nemulse. Se consideră că sistemul strungilor fixe nu este bun, pentru că stând prea mult într-un loc, se distruge complet vegetația ierboasă și nu mai cresc decât buruieni nitrofile ca: urzici (*Urtica dioica*), șteviei (*Rumex* sp.), și altele. Strunga trebuie să fie mutată și ea la fiecare 2-4 zile în alt loc, toate porțiunile de pășiște din apropierea stanei putând fi fertilizate prin tarlire, sau prin mutarea strungii.

CAPITOLUL 13

Împărțirea pășiștii pe unități de exploatare și tarlale pentru diferite specii.

Pășunatul se va desfășura în mod organizat, animalele fiind grupate în funcție de specie, în cirezi și turme, cu efective care să asigure încărcătura optimă pe ha de pășiște.

Metodele de pășunat se clasifică în două categorii: pășunatul liber (continuu sau nerational) și pășunatul rational. Ambele metode au variante pentru exploatarea intensivă și extensivă.

Pașunatul continuu (*liber*) este sistemul de pășunat practicat, în zona, din cele mai vechi timpuri, fiind un sistem extensiv. Conform acestui sistem, animalele sunt lăsate să pășuneze de primăvară devreme și până toamna târziu.

În următorii ani, după ce se vor face toate lucrările de ameliorare a pășiștilor, unele pășiști pot fi tarlalizate și se va putea trece la pășunatul rational

Pașunatul rational (prin rotație). Are ca principiu împărțirea pășunii în tarlale și intrarea succesivă cu animalele pe tarlale.

Organizarea unui pășunat rațional (prin rotație) presupune stabilirea numărului de parcele (tarlale) în care se împarte pășiștea, suprafața acestora și durata de timp cât stau animalele pe tarla.

Pașunatul în interiorul tarlalelor

Delimitarea între parcele se poate face și prin garduri vii formate din foioase.

Gardurile sunt indispensabile din punct de vedere tehnologic, economic și ecologic.

Ele reduc viteza vânturilor, asigură umbra pentru animale în zilele toride, păstrează umiditatea solului, produc oxigen. Se recomandă următorii arbuști: catina albă, paducel, alun, etc.

Timpul de pășunat pe tarla prezintă de asemenea o importanță deosebită.

Se cunoaște faptul că animalele erbivore reușesc, în câteva ore, să-și procure necesarul de hrană, în rest se plimă batătorind iarba și solul. De aceea este indicat să se pășuneze dimineața 3-4 ore, să se întrerupă pășunatul 2-4 ore (timp în care animalele se odihnesc și beau apă) și să se reia după – amiaza, de asemenea 3-4 ore.

Avantaje sistemului rațional de pășunat sunt:

- se limitează timpul petrecut de animale pe un anumit teritoriu;
- sporește producția pășunilor ca urmare a faptului că plantele după folosire au timp pentru refacere;
- ciclurile de pășunat determină o mai bună uniformizare a producțiilor în decursul perioadei de vegetație;
- înlăturarea pășunatului selectiv prin faptul că animalele sunt obligate să consume toate speciile, adică atât cele valoroase cât și cele nevaloroase, ceea ce face ca procentul de buruieni să se reducă și deci să se îmbunătățească compoziția floristică a pășiștii;
- folosirea uniformă a întregii suprafețe de pășunat, nemaexistând suprafețe subpășunate (cu plante nevaloroase) sau suprapășunate (cu plante valoroase);
- sporește gradul de consumabilitate al plantelor;
- posibilitatea aplicării lucrărilor de îmbunătățire a pășiștilor, inclusiv fertilizare, irigare
- animalele nu distrug țelina și în consecință nu se declanșează fenomene erozionale;
- obținerea unor producții mai mari la animale (lapte, carne) prin faptul că au la dispoziție tot timpul furajul în cantitatea și de calitate corespunzătoare;
- prevenirea îmbolnăvirii animalelor de parazitoze pentru că în intervalul de 25-30 zile cât animalele lipsesc de pe tarla, ouăle și larvele parazitilor sunt omorate de acțiunea razelor solare;
- posibilitatea grupării animalelor pe categorii omogene, ceea ce reprezintă mari avantaje din punct de vedere tehnic, economic, și organizatoric.

CAPITOLUL 14

Lucrările care se execută în fiecare an pentru întreținerea și creșterea fertilității solului și îmbunătățiri anuale și pe termen lung ale pajiștilor.

Potrivit articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 73/2009, orice agricultor care solicită plăți directe trebuie să respecte:

- **Bunele Condiții Agricole și de Mediu - GAEC** (din engl. **Good Agricultural and Environmental Condition**) și
- **Cerințele legale în materie de gestionare - SMR** (din engl. **Statutory Management Requirements**).

Ordinul MADR/MMP nr. 30/147 din 2010 *privind bunele condiții agricole și de mediu în România*, cu modificările și completările ulterioare, definește standardele GAEC care trebuie îndeplinite în ceea ce privește **pajiștile permanente**.

➤ **Standarde pentru evitarea eroziunii solului**

- **GAEC 3. Se mențin terasele existente pe terenul agricol la data de 1 ianuarie 2007**

Obiectivul acestei condiții este reducerea eroziunii solului pe terenurile amenajate cu terase. Menținerea în stare bună a teraselor reduce scurgerea apei pe versanți, asigură o mai bună reținere a apei în sol și previne eroziunea solului.

Agricultorii care utilizează teren agricol amenajat cu terase și solicită plăți în cadrul schemelor de sprijin pe suprafață sunt obligați să mențină terasele existente la data de 1 ianuarie 2007 și să le întrețină în bune condiții agricole și de mediu, chiar dacă nu mai sunt folosite pentru producție; taluzurile trebuie să fie înierbate, iar pe taluz și pe banchetă să nu se dezvolte vegetație nedorită.

Dacă terasele sunt distruse ca urmare a unor alunecări de teren, ploi torențiale sau alte cazuri de forță majoră, nu vor fi aplicate sancțiuni dacă sunt prezentate la APIA, în decurs de 10 zile lucrătoare de la producerea evenimentului, acte doveditoare în acest sens.

Pentru a preveni degradarea teraselor prin scurgerea apei din precipitații, formarea de rigole, ogașe, ravene, torenți, utilizatorii vor urmări înlăturarea galeriilor și scorburilor făcute de rozătoare sau vulpi.

➤ **Standarde pentru menținerea unui nivel minim de întreținere a terenurilor agricole:**

- GAEC 7. Întreținerea pajiștilor permanente prin asigurarea unui nivel minim de pășunat de 0,3 UVM/ha și/sau prin cosirea lor cel puțin o dată pe an, evidențiate în**

registru activităților desfășurate pe pajiștile permanente, completat la zi, conform modelului aprobat de Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

Obiectivul acestei condiții este evitarea deteriorării pajiștilor permanente prin măsuri de întreținere și exploatare rațională.

Prevederile standardului GAEC 7 sunt respectate la nivelul municipiului Rm.Sarat, încărcătura reală de animale de 0,66 UVM/ha, fiind superioară încărcăturii minime de animale la unitatea de suprafață de 0,3 UVM/ha pentru pajiștile închiriate.

Pentru respectarea acestei condiții, utilizatorii suprafețelor de pajiști au obligația să comunice în scris administratorului în termen de 5 zile, de la vânzarea animalelor sau a unora dintre acestea, în vederea verificării respectării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat.

În perioada exploatării pajiștilor permanente de către crescătorii de animale se vor realiza activități de cosire a vegetației rămase în urma pășunatului, care vor fi evidențiate într-un registru.

În scopul respectării bunelor condiții agricole și de mediu pe pajiștile din municipiului Rm.Sarat se stabilește realizarea unor lucrări de întreținere și îmbunătățire a pajiștilor utilizate, care au drept scop crearea unor condiții mai bune pentru creșterea plantelor în covorul vegetal. Din această categorie fac parte:

- înlăturarea cioatelor, pietrelor, buturugilor, a resturilor vegetale și a spinilor, inclusiv a vegetației arbustifere nevaloroase, ținând cont de faptul că este interzisă arderea acestora;
- distrugerea mușuroaielor;
- nivelarea unor porțiuni de teren;
- drenarea locurilor cu exces de umiditate;
- distrugerea buruienilor și a plantelor toxice;
- grăpatul în scopul intensificării aerării, reținerii apei și mineralizării mai intense a materiei organice;
- supraînsămânțarea cu iarbă și alte plante furajere ierbacee;
- combaterea eroziunii solului prin lucrări de stabilizare;
- construirea de umbrare pentru animale;
- fertilizarea pășunilor cu îngrășăminte organice și minerale;

Pe lângă aceste lucrări de suprafață a pajiștilor se vor avea în vedere și efectuarea unor lucrări radicale de reînsămânțare în situația în care vor exista pajiști cu grad avansat de degradare, în care solul este acoperit cu vegetație sub 60%, iar în covor buruienile depășesc 30%. În acest caz pajiștea se va desțeleni și înlocui cu una nouă, care se creează prin însămânțarea unui amestec format din specii de graminee și leguminoase perene mai productive și cu valoare nutritivă ridicată.

Pe pajiștile nefertilizate se realizează, în general producții medii de numai 7,5-10 tone masă verde la hectar. Prin fertilizarea chimică cu 100 kg N/ha, pe fond 50-60 kg/ha P₂O₅ și 50-60 kg K₂O, producția medie crește la 30-40 t/ha masă verde.

Se vor aplica îngrășăminte cu azot în general primăvara timpuriu, înainte de pornirea vegetației, iar pe parcelele prevăzute a se pășuna primăvara, administrarea acestora se va realiza toamna, după încheierea pășunatului sau după cosit.

Aplicarea **îngrășămintelor organice** exercită un efect ameliorativ asupra însușirilor fizico-chimice și biologice ale solului, utilizarea lor determinând importante sporuri de producție. Dozele de îngrășăminte organice variază de la 20-40 t/ha, cu durata efectului de 3-5 ani la gunoiul de grajd și de 15-20 t/ha, cu durata efectului de 1-2 ani la mustul de gunoi. Gunoiul de grajd, bine fermentat, se va împrăștia într-un strat subțire și uniform.

Cantitățile de **îngrășăminte lichide** administrate la hectar sunt variabile, 300-600 m³/ha, după fiecare ciclu de pășunat/cosit. Acestea se completează cu îngrășăminte pe bază de fosfor, 30 kg la hectar, pentru menținerea echilibrului între leguminoase și graminee.

O altă metodă de fertilizare a pajiștilor constă în **târlire**. Suprafața prevăzută pentru târlire se îngrădește cu gard mobil format din porți (lese sau țarcuri). O poartă de târlire are lungimea de 3-4 m și lățimea de 1,2-1,5 m. Numărul de nopți pentru târlire este de 1-2 pe pășuni bune, 3-4 pe pășuni mediocre și 5-6 nopți pe pășuni degradate. Efectul târlirii se resimte mai pregnant în al doilea an, când apar gramineele și leguminoasele valoroase ca *Poa pratensis*, *Festuca pratensis*, *Phleum pratense*, *Trifolium repens* și *Lotus corniculatus*.

Concomitent cu târlirea se poate efectua și **supraînsămînțarea** cu amestecuri de ierburi adecvate zonei.

Pajiștile cu exces de umiditate au o compoziție floristică necorespunzătoare și constituie un mediu favorabil pentru înmulțirea parazitozelor, care afectează starea de sănătate a animalelor.

Sporirea producției și îmbunătățirea calității furajului de pe pajiștile cu exces de umiditate se va realiza prin aplicarea unui complex **de lucrări agro-ameliorative**, în care **eliminarea excesului de umiditate** constituie condiția de bază.

Legat de întreținerea și exploatarea rațională a pajiștilor se va ține cont și de următoarele aspecte:

- primăvara, pășunatul nu va începe când solul este încă umed, pentru că acesta se bățătoarește și se distruge vegetația, iar pe terenurile în pantă se produce eroziunea solului;
- pășunile inundate nu vor fi pășunate mai devreme de 2 săptămâni de la retragerea apelor;
- pajiștile care nu sunt pășunate în cursul unui an calendaristic se vor cosi cel puțin o dată pe an;
- masa vegetală cosită trebuie adunată în maxim 2 săptămâni de la efectuarea cositului;

- toamna, pășunatul va înceta cu aproximativ 25 – 30 de zile înainte de venirea înghețurilor permanente prognozate.

- nu vor fi efectuate lucrări de arat sau discuit pe pajiștile permanente.

II. GAEC 8. Nu este permisă arderea vegetației pajiștilor permanente.

Obiectivul acestei condiții este menținerea unui nivel minim de întreținere a solului prin protejarea pajiștilor permanente. Vegetația ierboasă sau lemnoasă de pe pajiștile permanente nu trebuie arsă întrucât se distruge materia organică și se poluează atmosfera.

Între Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA), Garda Națională de Mediu (GNM) și Inspectoratul General pentru Situații de Urgență (IGSU) a fost încheiat un Protocol de colaborare al cărui scop este creșterea eficienței acțiunilor de control privind respectarea, de către fermierii care solicită plăți directe, a condițiilor GAEC referitoare la arderea miriștilor și a resturilor vegetale de pe pajiștile permanente.

Pentru respectarea acestei condiții utilizatorii pajiștilor vor lua măsuri de cosire/tocare a resturilor vegetale remanente pe pajiștile permanente.

În cazul în care, în urma controlului, se constată că suprafețe ocupate cu pajiști permanente au fost arse, focul fiind provocat de o cauză necunoscută, pentru a nu fi penalizați, utilizatorii pajiștilor trebuie să prezinte o copie după sesizarea depusă și înregistrată la poliție sau la inspectoratul județean pentru situații de urgență privind producerea acestui fapt.

III. GAEC 9. Nu este permisă tăierea arborilor solitari și/sau a grupurilor de arbori de pe terenurile agricole.

Obiectivul acestei condiții este menținerea unui nivel minim de întreținere a habitatelor, prin păstrarea caracteristicilor peisajului agricol.

Dacă pe teritoriul exploatației există arbori izolați sau grupuri de arbori, aceștia nu vor fi tăiați fără aprobare de la ocolul silvic pe raza căruia se află exploatația, ei constituind zone de refugiu pentru animale în perioadele cu intemperii sau cu temperaturi ridicate. Dacă arborii au fost distruși în urma unor fenomene naturale (furtuni, trăsnet, alunecări de teren), agricultorul va înștiința în scris centrul județean/local APIA cu privire la acest fapt, în termen de 10 zile lucrătoare de la data producerii, prezentând acte doveditoare de constatare de la primărie sau Centrul agricol/DADR (o copie a procesului verbal de constatare, adeverință sau orice alt act doveditor eliberat de instituțiile abilitate prin lege). Dacă zona în care se află exploatația a fost declarată zonă calamitată printr-un act normativ național, fermierul nu trebuie să prezinte la APIA niciun act doveditor și se înregistrează caz de forță majoră.

Dacă arborii au fost tăiați din motive întemeiate (bolnavi, uscați), fermierul va prezenta la APIA o copie a autorizației de exploatare (tăiere) eliberată de Ocolul silvic de stat sau privat pe raza căruia se află exploatația.

IV. GAEC 10. Evitarea instalării vegetației nedorite pe terenurile agricole, inclusiv pe terenurile care nu sunt folosite în scopul producției.

Obiectivul acestei condiții este menținerea unui nivel minim de întreținere a terenurilor agricole (indiferent de categoria de folosință, inclusiv terenurile care nu mai sunt exploatate pentru producție) prin evitarea instalării vegetației nedorite.

În contextul acestei condiții, vegetația nedorită este reprezentată de unele specii de plante erbacee sau lemnoase, anuale sau perene, care invadează în mod spontan terenurile agricole, diminuând capacitatea lor de producție. Tot în această categorie intră și unele specii vegetale de pe pajiști, fără valoare furajeră sau toxice pentru animale.

Vegetația nedorită nu trebuie să domine cultura într-o proporție mai mare de 30% din suprafața acesteia, indiferent de categoria de folosință a terenului (Teren arabil, Pajiști permanente, Culturi permanente, etc).

Principalele **specii de buruieni** care alcătuiesc vegetația nedorită pe **pajiști** sunt:

- *Arctium lappa* (brusture, lipan),
- *Carduus nutans* (scaiete, ciulin),
- *Conium maculatum* (cucută),
- *Eryngium campestre* (scaiul dracului, rostogol),
- *Euphorbia cyparissias* (alior, laptele câinelui),
- *Pteridium aquilinum* (feriga de câmp, țolul lupului),
- *Rumex acetosella* (măcrișul mărunț, măcrișul iepurelui),
- *Veratrum album* (stirigoaie, steregoaie),
- *Xanthium spinosum* (dracilă, holéră, scai tătăresc),
- *Xanthium strumarium* (cornac, cornuți, scaietele popii).

Vegetația nedorită pe pajiștile permanente poate fi reprezentată și de alte specii de buruieni, care diferă în funcție de specificul zonei.

Combaterea vegetației nedorite pe suprafețele de pășune, pentru care s-au solicitat plăți pe suprafață, se va face prin discuire, cosirea vegetației sau tocarea acesteia, în funcție de starea fiecărei parcele, înainte ca buruienile să ajungă la maturitate.

În ceea ce privește vegetația lemnoasă, unele specii, având capacitate de înmulțire și regenerare superioară ierburilor, devin concurente serioase pentru vegetația ierboasă a pajiștilor. De exemplu, arborii și arbuștii din grupa foioaselor, fiind specii cu o vivacitate foarte mare, lăstăresc foarte puternic, atât din colet (mesteacănul, carpenul), cât și din colet și rădăcini (aninul, porumbarul, măceșul, murul). O parte din arboretele existente pe pajiști situate pe terenuri cu panta mai mare de 30°, cu sol mai subțire de 10 cm, precum și cele din jurul ravenelor și al ogașelor, *nu se vor defrișa*, pentru a se evita declanșarea proceselor de eroziune, fiind necesare ca zonă de protecție antierozională.

Arboretele exceptate de la defrișare, sub raport cultural, se supun regimului silvic. Pe pajiștile situate pe terenuri cu *panta până la 10°* există posibilitatea menținerii unui număr redus de arbori solitari (stejar, gorun, mesteacăn etc.) sau pâlcuri de arbori, care constituie zone de refugiu pentru animale în perioadele cu intemperii sau cu temperaturi ridicate. Se va urmări să nu fie depășită limita de *peste 50 arbori/ha* întrucât aceste parcele sunt considerate neeligibile.

În cazul suprafețelor de pajiști acoperite cu vegetație lemnoasă nefolositoare, înainte de a se lua măsuri de defrișare, este indicat ca organele agricole și cele silvice să analizeze situația și unde se constată că apar mai avantajoase pentru ambele sectoare unele schimburi de teren, se vor face propuneri în acest sens.

V. GAEC 11 - Respectarea normelor legale privind utilizarea apei pentru irigații în agricultură.

Obiectivul acestei condiții îl constituie protejarea apelor și gestionarea eficientă a utilizării apei. Protejarea resurselor de apă de suprafață și subterană împotriva epuizării și degradării este o necesitate, ca urmare a încălzirii globale și a creșterii consumului de apă, impunându-se economisirea și utilizarea eficientă a acestora.

În acest sens, toți agricultorii care folosesc apă pentru irigații în agricultură vor trebui să respecte legislația în vigoare privind regimul de folosire a resurselor de apă, indiferent de forma de proprietate.

Apa pentru irigații în agricultură poate fi din ape curgătoare, lacuri naturale sau de acumulare și din apa freatică. Apele de suprafață sau subterane pot fi folosite liber, cu respectarea normelor sanitare și de protecție a calității apelor, pentru băut, adăpat, udat, spălat, îmbăiat și alte trebuințe gospodărești, dacă pentru aceasta nu se folosesc instalații sau se folosesc instalații de capacitate mică, de până la 2 litri/secundă, destinate exclusiv satisfacerii necesităților gospodăriei proprii.

VI. GAEC 13 (introdus în 2014)- prin care este interzisă poluarea apelor subterane prin deversarea direct sau prin descărcarea pe teren și infiltrarea prin sol a produselor ce conțin substanțe periculoase utilizate în agricultură, cu excepția cazului în care o astfel de deversare/descărcare este reglementată prin autorizația de gospodărire a apelor deținută de agricultor.

Pentru respectarea acestui standard, utilizatorii pajiștilor vor avea în vedere ca staulele pentru animale să nu se amplaseze în apropierea surselor de apă, (fântâni, captări de izvoare), a adăpătorilor pentru animale, lângă râuri sau pe terenuri cu o pantă mai mare de 25%, pentru evitarea poluării apelor de suprafață sau din stratul freatic.

În cazul fertilizării cu îngrășăminte chimice a suprafețelor de pajiști, pentru întâmpinarea poluării apelor de suprafață sau de adâncime, se va evita administrarea acestora pe suprafețele

din apropierea surselor de apă sau a pâraielor. Momentul aplicării îngrășămintelor chimice trebuie ales înaintea începerii pășunatului cu minim 30 de zile, atunci când condițiile atmosferice permit executarea acestor lucrări (lipsa precipitațiilor abundente, strat gros de zăpadă, etc.), astfel încât să se poată produce solubilizarea și absorbția îngrășămintelor în sol și, totodată să fie evitată îmbolnăvirea animalelor.

Solicitanții plăților unice pe suprafață au obligația respectării, începând cu 1 ianuarie 2012, **cerințele legale în materie de gestionare (SMR)** prevăzute în Anexa la Ordinul MADR/MMP/ANSVSA nr.187/2155/42, precum și în art. 5 și Anexa II la Regulamentul CE nr.73/2009, care vizează trei domenii:

- Protecția mediului

- **SMR 1:** Conservarea păsărilor sălbatice;
- **SMR 2:** Protecția apelor subterane împotriva poluării cu substanțe periculoase;
- **SMR 3:** Protecția mediului, în special a solului, atunci când se utilizează nămoluri de epurare în agricultură;
- **SMR 4:** Protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole;
- **SMR 5:** Conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică.

- Sănătatea publică și sănătatea animalelor, sănătatea plantelor

- **SMR 6:** Identificarea și înregistrarea porcinelor;
- **SMR 7:** Identificarea și înregistrarea bovinelor;
- **SMR 8:** Identificarea și înregistrarea ovinelor și caprinelor.
- **SMR 9:** Introducerea pe piață a produselor fitosanitare;
- **SMR 10:** Interzicerea utilizării anumitor substanțe cu efect hormonal, tireostatic și beta-agoniste în creșterea animalelor;
- **SMR 11:** Principii și cerințe generale ale legislației alimentare și proceduri în domeniul siguranței produselor alimentare;
- **SMR 12:** Prevenirea, controlul și eradicarea anumitor forme de encefalopatii spongiforme transmisibile (EST)

- Bunăstarea animalelor și notificarea bolilor

- **SMR 13:** Măsuri de combatere a febrei aftoase
- **SMR 14:** Măsuri de combatere a anumitor boli la animale: boala veziculoasă a porcului, variola ovină și caprină, pesta porcină africană și pesta porcină clasică;
- **SMR 15:** Măsuri de combatere și de eradicare a febrei catarale ovine (Boala limbii albastre –bluetongue).

Cerințele legale în materie de gestionare (SMR) privitoare la protecția mediului și sănătatea publică și a animalelor de care trebuie să țină cont crescătorii de animale sunt redată în continuare:

➤ **SMR 2 - Protecția apelor subterane împotriva poluării cu substanțe periculoase.**

Agricultorii care, prin activitatea lor, depozitează, manipulează sau utilizează substanțe periculoase din *Lista de substanțe prioritare și poluanți specifici* prevăzută în Anexa nr.1 la *Programul de măsuri împotriva poluării cu substanțe chimice, aprobat prin H. G. nr. 351/2005*, cu modificările și completările ulterioare, ce constituie surse semnificative de poluare a resurselor de apă, au următoarele obligații:

1 - Să nu evacueze direct sau indirect, într-o resursă de apă, substanțe periculoase din cele prevăzute în *Lista de substanțe prioritare și poluanți specifici*, cu excepția cazului în care agricultorul deține autorizația de gospodărire a apelor.

2 - Să solicite și să obțină actele de reglementare prevăzute de legislația în vigoare în domeniul protecției mediului și/sau gospodăririi apelor, după caz, pentru activitățile agricole pe care le desfășoară și să respecte condițiile stabilite de acestea cu privire la depozitarea, manipularea, utilizarea și evacuarea în mediu sau într-o sursă de apă a substanțelor periculoase prevăzute în *Lista de substanțe prioritare și poluanți specifici*.

➤ **SMR 4 - Protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole**

1. Agricultorii care desfășoară activități în zonele vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole au următoarele obligații:

a) să dispună de capacități de depozitare a gunoiului de grajd, fără defecte structurale care să permită scurgeri de efluenți/dejecții. Mărimea acestor capacități trebuie să depășească necesarul de stocare a gunoiului de grajd, ținând seama de perioadele cele mai lungi de interdicție pentru aplicarea acestuia pe teren;

b) să respecte perioadele în care aplicarea îngrășămintelor organice pe terenul agricol este interzisă, potrivit calendarului de interdicție prevăzut în *Programul de acțiune pentru zonele vulnerabile la nitrați din surse agricole*, aprobat prin Decizia nr. 21130/2010 a Comisiei pentru aplicarea *Planului de acțiune pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole*, aprobat, la rândul său, prin HG nr. 964/2000.

c) să nu depășească cantitatea de 170 kg azot substanță activă/ha provenită din aplicarea îngrășămintelor organice pe terenul agricol în decursul unui an;

d) să nu aplice îngrășămintele organice pe terenuri acoperite de zăpadă, pe terenuri cu apă în exces sau pe terenuri înghețate;

e) să asigure încorporarea în sol a îngrășămintelor organice aplicate pe terenurile arabile cu panta de peste 12%, în condiții meteo favorabile;

f) să nu aplice îngrășăminte organice sau chimice pe fâșiile de protecție existente pe terenurile agricole situate în vecinătatea apelor de suprafață, a căror lățime minimă variază în funcție de panta terenului, astfel: - 1 m pentru terenurile cu panta de până la 12%, - 3 m pentru terenurile cu panta de peste 12%;

g) să nu aplice îngrășăminte organice sau chimice pe terenurile agricole situate în zonele de protecție sanitară și hidrogeologică ale captărilor de apă potabilă instituite potrivit legislației în vigoare.

h) să urmeze un plan de fertilizare pentru fiecare tip de cultură, să distribuie uniform îngrășămintele pe terenul agricol și să țină o evidență a lucrărilor de fertilizare la nivelul exploatației agricole.

2. Agricultorii care desfășoară activități în afara zonelor vulnerabile la poluarea cu nitrați au obligația să respecte prevederile Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, în ceea ce privește aplicarea îngrășămintelor organice sau chimice pe terenurile agricole situate în vecinătatea apelor de suprafață și în zonele de protecție sanitară și hidrogeologică ale captărilor de apă potabilă, astfel cum sunt stabilite la punctul 1 lit. f) și g).

3. Dacă, potrivit legislației în vigoare, agricultorii au obligația obținerii actelor de reglementare în domeniul protecției mediului și/sau gospodăririi apelor pentru activitățile pe care le desfășoară, trebuie să solicite și să obțină actele de reglementare în domeniu și să respecte condițiile stabilite de acestea cu privire la protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole.

Deținătorii (utilizatorii) de pășune au obligația amenajării de platforme de gunoi de grajd cu respectarea normelor de protecția mediului, cu asigurarea resurselor necesare efectuării lucrărilor de strângere în platformă precum și de împrăștiere controlată a gunoiului pe teren.

➤ **SMR 7 - Identificarea și înregistrarea bovinelor.** Deținătorii animalelor din specia bovine au următoarele obligații:

1. În cazul exploatațiilor nonprofesionale:

a) să solicite medicului veterinar împuternicit înregistrarea exploatației în RNE;

b) să își achiziționeze crotalii pentru identificarea animalelor;

c) să notifice medicului veterinar împuternicit orice eveniment de naștere, sacrificare pentru consum propriu, moarte, pierdere crotalie, dispariție, regăsire animal;

d) să solicite medicului veterinar împuternicit eliberarea formularului de mișcare, în cazul mutării animalului/animalelor între două exploatații diferite, sau să îi predea acestuia exemplarul negru al documentului de mișcare în cazul achiziționării sau vânzării animalelor de la/la mijlocitori de afaceri cu animale vii sau exploatații comerciale;

e) să predea medicului veterinar împuternicit crotalia animalului sacrificat pentru consum propriu și să solicite eliberarea formularului de declarare eveniment;

f) să păstreze și să arhiveze în ordine cronologică toată formularistica ce îi este remisă de medicul veterinar împuternicit (aceasta constituindu-se în registrul de exploatație);

g) să predea medicului veterinar împuternicit formularele de mișcare cu care a achiziționat animalele;

h) să își achiziționeze crotalia duplicat în cazul pierderii crotaliei;

i) să ridice de la sediul DSVSA pașaportul bovinei, să achite contravaloarea acestuia și să îl păstreze în condiții bune;

j) să solicite eliberarea contracost a unui duplicat al pașaportului în cazul pierderii sau distrugerii acestuia;

k) să solicite înscrierea în pașaport a noului deținător în cazul cumpărării animalului;

l) să dețină asupra lor pașaportul animalului în timpul transportului acestuia.

2. În cazul exploatațiilor comerciale:

a) să solicite DSVSA înregistrarea și autorizarea exploatației;

b) să își cumpere crotaliile necesare identificării animalelor;

c) să solicite DSVSA să devină utilizator SNIIA;

d) să își identifice animalele până la vârsta de 20 de zile și să le înregistreze în BND;

e) să își actualizeze zilnic registrul de exploatație, precum și baza de date;

f) să ridice de la DSVSA în termen de 14 zile de la înregistrarea bovinelor pașapoartele acestora, achitând contravaloarea lor;

g) să dețină asupra lor pașaportul animalelor în timpul transportului acestora;

h) să înscrie în pașaportul animalelor datele ultimului deținător;

i) să completeze documentele de mișcare pentru animalele deținute ce fac obiectul mișcării între exploatații;

j) să predea medicului veterinar oficial crotalia animalului sacrificat pentru consum propriu și să înregistreze evenimentul în SNIIA.

➤ **SMR 8 - Identificarea și înregistrarea animalelor din speciile ovine și caprine**

Deținătorii animalelor din speciile ovine și caprine au următoarele obligații:

1. În cazul exploatațiilor nonprofesionale:

a) să solicite medicului veterinar împuternicit înregistrarea exploatației în RNE;

b) să își achiziționeze crotalii pentru identificarea animalelor;

c) să notifice medicului veterinar împuternicit orice eveniment de naștere, sacrificare pentru consum propriu, moarte, pierdere crotalie, dispariție, regăsire animal;

d) să solicite medicului veterinar împuternicit identificarea animalelor înainte de împlinirea vârstei de 9 luni sau, în orice caz, înainte ca acestea să părăsească exploatația de origine, cu o crotalie auriculară simplă și o crotalie auriculară electronică sau cu o crotalie auriculară simplă dacă animalele respective vor face obiectul sacrificării înainte de împlinirea vârstei de un an;

e) să solicite medicului veterinar împuternicit eliberarea formularului de mișcare, în cazul mutării animalului/animalelor între două exploatații diferite, sau să îi predea acestuia exemplarul negru al documentului de mișcare în cazul achiziționării sau vânzării animalelor de la/la mijlocitori de afaceri cu animale vii sau exploatații comerciale;

f) să predea medicului veterinar împuternicit crotalia animalului sacrificat pentru consum propriu și să solicite eliberarea formularului de declarare eveniment;

g) să păstreze și să arhiveze în ordine cronologică toată formularistica ce îi este remisă de medicul veterinar împuternicit (aceasta constituindu-se în registrul de exploatație);

h) să predea medicului veterinar împuternicit formularele de mișcare cu care a achiziționat animalele;

i) să își achiziționeze crotalia duplicat în cazul pierderii crotaliei.

2. În cazul exploatațiilor comerciale:

a) să își cumpere crotaliile necesare identificării animalelor;

b) să solicite DSVSA să devină utilizator SNIIA;

c) să se asigure că toate animalele din exploatație ce au vârsta de peste 9 luni sunt înregistrate în BND;

d) să completeze documentele de mișcare pentru animalele ce vor fi mișcate din exploatația deținută și să înregistreze în BND ieșirea animalelor din exploatație, precum și eventualele intrări;

e) să își actualizeze zilnic registrul de exploatație și baza de date;

f) să predea medicului veterinar oficial crotalia animalului sacrificat pentru consum propriu și să înregistreze evenimentul în SNIIA.

Autoritatea responsabilă de coordonarea activității privind controlul respectării cerințelor legale în materie de gestionare în cadrul schemelor și măsurilor de sprijin pentru agricultori este APIA.

Organismul specializat de control, responsabil cu efectuarea controalelor privind respectarea de către agricultori a cerințelor legale în materie de gestionare referitoare la identificarea și înregistrarea animalelor, este Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (ANSVSA). Nerespectarea de către agricultori a cerințelor legale în materie de gestionare, ca urmare a unei acțiuni sau a unei omisiuni direct imputabile agricultorului (cu excepția cazurilor de forță majoră sau circumstanțe excepționale prevăzute de legislație) conduce la reducerea plăților sau excluderea de la plată a cererii de sprijin.

Pajiștile permanente au un efect pozitiv asupra mediului, de aceea este necesară **menținerea pajiștilor permanente** existente, pentru a preveni transformarea generalizată a acestora în terenuri arabile. Această cerință nu este obligatorie la nivel de fermă, motiv pentru care agricultorul nu va fi sancționat dacă reduce suprafața de pajiște permanentă din cadrul exploatației, însă această cerință este obligatorie pentru agricultorii care au solicitat și plăți de agro-mediu.

O.U.G. nr. 34/2013 privind *organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991* precizează la art.5 că este interzisă scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor, fiind prevăzute și anumite excepții pentru care este necesar avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, respectiv:

- a) amplasarea de construcții care deservește activități agricole;
- b) rețele de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acestora;
- c) refugii montane în caz de urgență;
- d) înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, care să nu afecteze buna exploatare a pajiștilor, declarate de utilitate publică pentru lucrări de interes național, județean sau local, în condițiile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată;
- e) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;
- f) lucrări privind apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională, declarate de utilitate publică în condițiile Legii nr. 33/1994, republicată;
- g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale.

În toate situațiile exceptate beneficiarul scoaterii definitive din circuitul agricol a pajiștilor are obligația să recupereze din terenurile neproductive sau neagricole o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol și să efectueze toate lucrările necesare pentru refacerea covorului vegetal.

Recuperarea acestor terenuri se face anticipat, cel mai târziu până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz.

Menținerea terenurilor destinate pajiștilor permanente este reglementată de legislația europeană, care prevede că dacă raportul dintre suprafața terenurilor destinate pajiștilor permanente și suprafața agricolă totală scade cu mai mult de 10% față de raportul de referință din anul 2007, agricultorilor care solicită un ajutor în cadrul oricărei scheme de ajutor menționată în anexa I la Regulamentul (CE) nr.73/2009, au obligația de a nu realoca alte utilizări terenurilor destinate pășunilor permanente fără autorizație prealabilă. În cazul în care reducerea raportului va depăși 10%, se vor institui măsuri de reînființare a pajiștilor permanente. Aceste măsuri nu se aplică în cazul pășunilor permanente care urmează să fie împădurite, dacă împădurirea se realizează cu respectarea condițiilor locale de mediu și exceptând plantațiile de brazi de Crăciun și speciile cu creștere rapidă cultivate pe termen scurt.

CAPITOLUL 15

- Lucrări tehnice și instalațiile care se utilizează.

Pe pajiști unele împrejurări sunt deosebit de necesare pentru o mai bună exploatare a covorului ierbos.

Aceste împrejurări, sub forma de garduri, servesc la delimitarea de tarlale, la împrejurirea stânelor, taberelor de vară, a locuințelor, plantațiilor, terenurilor degradate, a prăpastiilor, a terenurilor mlaștinoase.

Intr-o economie prosperă, nu se poate renunța la asemenea amenajări. Împrejurările se execută, în general, din materiale locale (lemn, piatră), sau pot fi garduri din sarmă și stalpi din beton.

În momentul în care se va trece la realizarea împrejurărilor, acestea se vor face pe baza unui plan ce va ține cont de reglementările în vigoare (ORDIN nr.544/21/06/2013, art. 14)

Președinte de sedință,



Secretar

ROMÂNIA
PREFECTURA JUDEȚULUI BUZĂU



ORDIN

**privind trecerea unor terenuri în proprietatea municipiului
Rîmnicu Sărat pentru reîntregirea izlazului comunal**

Având în vedere:

- referatul Primăriei Municipiului Rîmnicu Sărat nr.2602/1997, înregistrat la Prefectura Județului Buzău sub nr.9756/1997;
 - referatul O.C.A.O.T.A. Buzău nr.1107/2000, înregistrat la Prefectura Județului Buzău sub nr.9047/2000;
 - prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.18/1991, republicată;
 - prevederile art.30 din Regulamentul aprobat prin H.G.nr.180/2000; în temeiul art.113 din Legea administrației publice locale nr.1991, republicată,
- Prefectul Județului Buzău emite următorul

ORDIN:

Art.1 Se trece în proprietatea privată a municipiului Rîmnicu Sărat, categoria izlaz, în anexa 16, suprafața de 30 ha din tarlăua 39, aflată în administrarea S.C.Romagribuz Rîmnicu Sărat, conform schiței anexă, care face integrantă din prezentul ordin.

Art.2 Ordinul Prefectului Județului Buzău nr.88/15.09.1993, poziția în anexă se modifică în sensul majorării suprafeței înscrise în anexa 16 cu Sărat, de la 61 ha la 91 ha.

Art.3 Primăria Municipiului Rîmnicu Sărat, S.C.Romagribuz Rîmnicu
D.C.A.O.T.A. Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentului

Art.4 Direcția Resurse Umane, Salarizare, Secretariat, Administrativ
și comunica prezentul ordin instituțiilor interesate.



PREFECT,

Dr.Ion Vasile

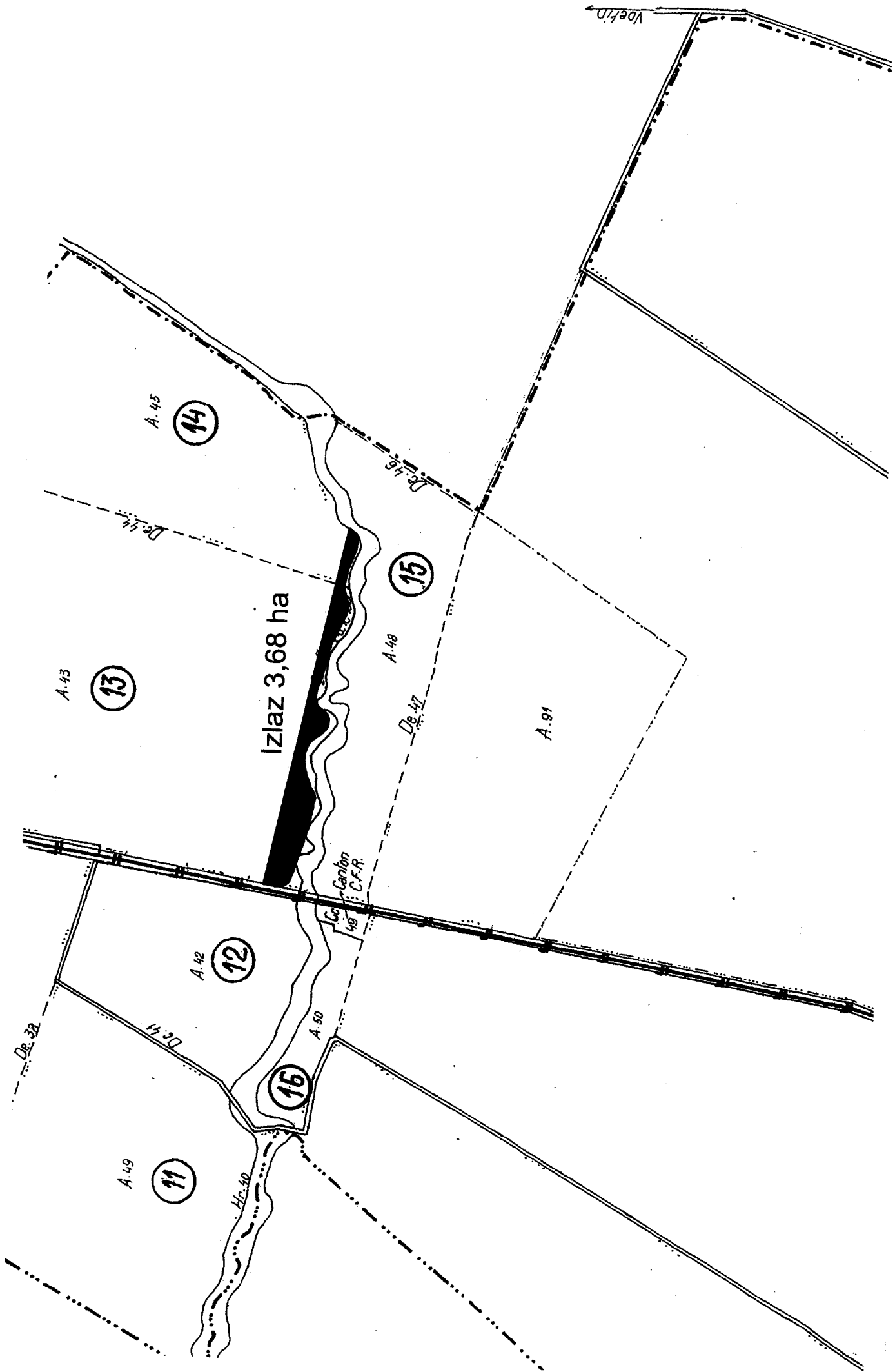
19 MARTIE 2001

3 53/19.03.2001

SITUATIA

Privind suprafetele de teren care trec in proprietatea privata a unor comune,
in vederea constituirii izlazurilor comunale.

Nr. crt.	Denumirea localitatii	Suprafata existenta in administrarea Primariilor			Suprafata care a fost data in folosinta C.A.P.			Suprafata care a fost transmisa unitatii de stat			Suprafata totala a izlazului comunal reconstituit			Observatii Unitatea de la care se transmit Suprafetele
		Total	din care		Total	din care		Total	din care		Total	din care		
			arabil	pasune		arabil	pasune		arabil	pasune		arabil	pasune	
1	Municipiul Rm.Sarat	-	-	91	-	-	-	91.0	30.0	61.0	91.0	30.0	61.0	De la S.C.Romagribuz Rm.Sarat 30 ha



Izlaz 3,68 ha

A. 45

14

A. 43

13

A. 48

15

A. 42

12

A. 49

11

16

Carbon C.F.R.

40

A. 50

Hr. 40

Voet/D

De 46

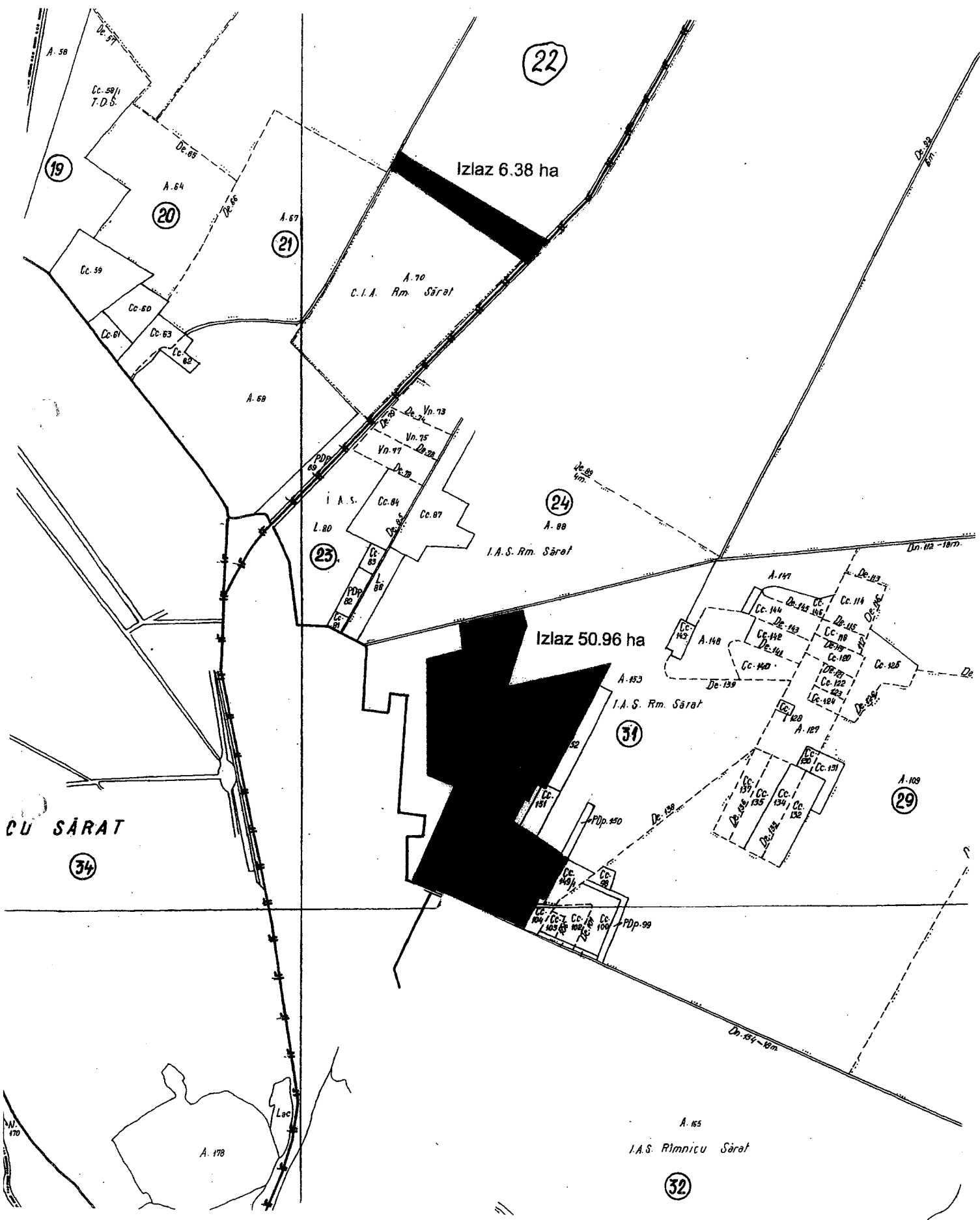
De 44

A. 91

De 47

De 32

Hr. 40



22

Izlaz 6.38 ha

20

21

A. 70
C.I.A. Rm. Sărat

24

A. 80
I.A.S. Rm. Sărat

23

Izlaz 50.96 ha

31

A. 153
I.A.S. Rm. Sărat

29

CU SĂRAT

34

32

A. 165
I.A.S. Rimnicu Sărat

A. 178

Lac

Vn. 170

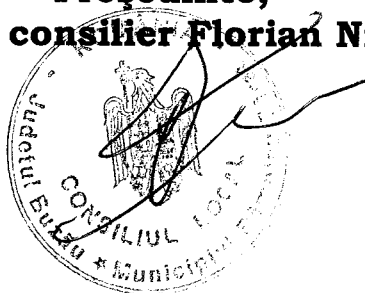
ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare intrunita in sedinta de lucru în data de 26.02.2015 a avizat Proiectul de hotarare privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat.

Comisia a luat act de faptul că 10 ha din pășunea din zona „Aerodrom” – Tarlaua 31 va face obiectul contractelor de pășunat pentru persoanele care dețin un număr mic de animale.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Președinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectia mediului si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru în data de 25.02.2015 a avizat Proiectul de hotarare privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

Președinte,

Consilier local Mânzală Alexandru



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RM-SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

Raport de avizare

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura intrunita în data de 25.02.2015 în sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotarare privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafeței de 44,64 ha pășune aflată în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Președinte,
Prof.Cîrjan Sorin Valentin**

