

HOTARARE

privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.01.2017**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentației de urbanism-P.U.G și R.L.U Municipiul Rm.Sarat și a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilității acestuia;
- prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentației de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z –Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulament local aferent;
- prevederile HCL nr.113/27.04.2016 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, cu modificările ulterioare;
- prevederile HCL nr.312/29.11.2016 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile decembrie – februarie 2016;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Inventarul terenurilor disponibile apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Loturile specificate in anexa nr.1 vor putea fi atribuite in folosinta gratuita, pe durata existentei locuintei proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, la cerere, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.01.2017, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 17 voturi pentru, _____ - _____ abtineri si _____ - _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 17 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Torcarescu Stefan**



**Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 11
Rm.Sărat 31.01.2017**



Nr. 1353/19.01.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata ;
 - prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.G si R.L.U Municipiul Rm.Sarat si a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilitatii acestuia;
 - prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Refacere si extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr.113/27.04.2016 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat, cu modificarile ulterioare;
- si luand in considerare prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata,
- propun initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala conform propunerii inaintate de serviciul de specialitate.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





Nr. 630/11.01.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile aparținând domeniului privat al municipiului Rm. Sarat, ce pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Având în vedere:

- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
 - prevederile art. 1 și art. 2 din H.G. nr. 896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
 - prevederile HCL 130/25.11.1999 privind aprobarea documentației de urbanism - P.U.G. și R.L.U. municipiul Râmnicu Sarat și a prevederilor HCL 82/31.03.2011 de prelungire a valabilității;
 - prevederile HCL nr. 74/19.04.2005 privind aprobarea documentației de urbanism - P.U.Z. cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr. 257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. - Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
 - prevederile HCL nr. 99/26.08.2004 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. extindere cart. A. Saligny cu regulament local aferent,
- propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat Inventarul terenurilor disponibile ce aparțin domeniului privat al municipiului Râmnicu Sarat și care pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, conform anexei 1 la prezentul raport.
- Mentionăm ca aceste loturi aparțin domeniului privat al Municipiului Rm. Sarat și pot fi atribuite în folosința gratuită, potrivit legii, celor îndreptați.

*Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos*

SITUATIA

terenurilor disponibile aflate in domeniul privat al U.A.T. Ramnicu-Sarat
din intravilanul localitatii Ramnicu-Sarat
care pot fi atribuite in folosinta gratuita conform prevederilor Legii 15/2003 privind
sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

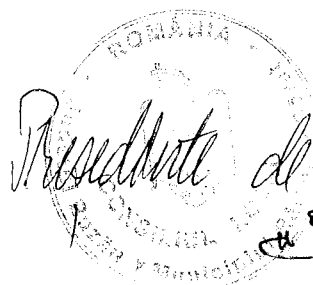
| Municipiul Ramnicu-Sarat | Suprafata totala [mp] | din care: | | | | |
|--|-----------------------------|----------------------|--------|-----|--------|--------|
| | | Curti constructii | Arabil | Vii | Livezi | Pasuni |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 50 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 55 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 65 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 71 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 72 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 78 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 84 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 88 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 90 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 98 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 109 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 110 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 113 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 125 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 126 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 127 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 130 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 142 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 151 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 163 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 165 | 300 | | 300 | | | |

| | | | | | | |
|--|-----|--|-----|--|--|--|
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 166 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 169 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 179 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 198 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 199 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 200 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 206 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 207 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 208 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 209 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 210 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 227 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 228 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 229 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 230 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 232 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 233 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Anghel Saligny, parcela nr. 484 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Extindere Slam Ramnic, parcela nr. 150 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Alecu Bagdat, parcela nr. 13 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Alecu Bagdat, parcela nr. 160 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Alecu Bagdat, parcela nr. 174 | 300 | | 300 | | | |
| Cartier Alecu Bagdat, parcela nr. 175 | 300 | | 300 | | | |

Intocmit,

ing. Teodorescu Dragos

ing. Mihai Adrian



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 31.01.2017 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

Presedinte

Prof.Torcarescu Stefan



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

Raport de avizare

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru in data de 30.01.2017 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,
Presedinte,
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru in data de 30.01.2017 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu unanimitate de voturi.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**

