

## HOTARARE

**privind aprobarea schimbarii destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.03.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Biroului Contencios Administrativ, Juridic și Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- solicitarea nr.17/16.02.2018 a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.5090/16.02.2018 prin care solicita analizarea posibilității de a li se pune la dispoziție un spațiu având destinația de sucursala, spațiu situat în teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locală, într-una din zonele urbane marginalizate, inclusă în strategie;
- adresa nr. 8470/21.03.2018 a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” prin care se aduce la cunoștință faptul că spațiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca și documentele anexate;
- faptul că Strategia de Dezvoltare Locală Rm.Sarat a fost admisă spre finanțare conform adresei nr.76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locală Rm.Sarat aprobată prin HCL nr.62/28.02.2018;
- prevederile Ghidului Solicitantului -Etapa I-Sprijin pregătitor pentru elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locală (SDL) și pentru înființarea GAL nou/adoptare GAL deja înființat la cerințele Dezvoltării locale plasate sub responsabilitatea comunității pentru perioada de programare 2014-2020; AP 5/PI9.vi/OS 5.1/Sprijin pregătitor;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.555, art.559 și art.562 din Codul Civil al României;
- prevederile HCL nr.74/28.02.2018 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile martie 2018– mai 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aproba schimbarea destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat.

(2) Partea din imobil ce face obiectul alin.(1) este situata la etajul I al imobilului denumit « Cazare Baza Sportiva – Hotel” si este identificata conform planului de situatie anexat.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Biroul Contencios Administrativ, Juridic si Registrul Agricol si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat .

**Art.3.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.03.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 14 voturi pentru, 3 abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 17 consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**



**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 108  
Rm.Sărat 29.03.2018**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Cert. no. AJAEU/10/11995

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8473/21.03.2018  
PRIMAR

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat**

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Prezentul demers are la bază solicitarea nr. 17/16.02.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 5090/16.02.2018 prin intermediul căreia se solicită analizarea posibilității de a i se pune la dispoziție un spațiu cu destinația de sucursală, în teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locală, într-una din zonele urbane marginalizate, inclusă în strategie, coroborat cu adresa 29/21.03.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 8470/21.03.2018, prin care se aduce la cunoștință faptul că spațiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca, însoțită de documentele anexate.

Având în vedere:

- Faptul că Strategia de Dezvoltare locală a Municipiului Râmnicu Sărat a fost aprobată spre finanțare conform adresei nr. 76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;
- Prevederile art. 555, art. 559 și art. 562 din noul Cod civil al României;
- Prevederile H.C.L. nr. 82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Supun spre analiza și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

Inițiator,  
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,  
Cîrjan Sorin-Valentin





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8474/21.03.2018

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat

**Referitor la:** expunerea de motive a domnului Cîrjan Sorin-Valentin, Primarul Municipiului Râmnicu Sărat;

**Obiect:** propunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat;

#### **Având în vedere:**

- Solicitarea nr. 17/16.02.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 5090/16.02.2018 prin intermediul căreia se solicită analizarea posibilității de a i se pune la dispoziție un spațiu cu destinația de sucursală, în teritoriul Strategiei de Dezvoltare Locală, într-una din zonele urbane marginalizate, inclusă în strategie;
- Adresa nr. 29/21.03.2018 a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 8470/21.03.2018 prin care se aduce la cunoștință faptul că spațiul solicitat face parte din ZUM Cartier Barasca și documentele anexate;
- Prevederile H.C.L. nr. 82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2017, cu modificările și completările ulterioare;

#### **Luând în considerare:**

- Dispozițiile art. 555, art. 559 și art. 562 din noul Cod civil al României referitoare la dreptului de proprietate privată;

- Faptul că Strategia de Dezvoltare locală a Municipiului Râmnicu Sărat a fost aprobată spre finanțare conform adresei nr. 76409/16.02.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene;

**Raportat la** domeniul de competență al Consiliului local conform prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată, ce statuează faptul că autoritatea deliberativă exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

**În temeiul** art. 39 alin. (1), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

**Propunem** spre analiză și competență aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației unei părți, în suprafață utilă de 178,22 mp, din imobilul situat în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Stadionului, nr.1, județul Buzău, imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, reprezentând spațiu Cazare Baza Sportivă - Hotel, în spațiu cu destinația de sucursală a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul”, în vederea asigurării condițiilor de eligibilitate a Asociației „Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul” pentru realizarea măsurilor incluse în Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat.

**Șef Birou Contencios Administrativ, Juridic și Registrul Agricol  
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**



17/16.02.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT

Intrare nr. 5090  
Data 16. luna 02. anul 2018

CATRE  
PRIMARIA RAMNICU SARAT  
STR. N. BALCESCU, NR. 1  
RAMNICU SARAT  
JUDET BUZAU

**REF: SOLICITARE SPATIU – SUCURSALA PE TERITORIUL SDL**

Avand in vedere faptul ca:

- **Strategia de Dezvoltare Locala a Mun Ramnicu Sarat** a fost aprobata spre finantare;
- **"Ghidul Solicitantului – Conditii Specifice Sprijin pentru Functionarea Grupurilor de Actiune Locala pentru Implementarea Strategiilor de Dezvoltare Locala la Nivelul Oraselor de Peste 20.000 locuitori"** aferent obiectivului specific 5.1: Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate (roma și non-roma) din orașe cu peste 20.000 locuitori, cu accent pe cele cu populație aparținând minorității roma, prin implementarea de măsuri/ operațiuni integrate în contextul mecanismului de DLRC;
- Una dintre condițiile de eligibilitate privind functionarea GAL "SUS Ramnicul" si implicit implementarea proiectelor POR si POCU prin care se actioneaza asupra masurilor indicative din SDL este ca GAL sa aiba sediul sau sucursala/filiala in teritoriul SDL,

va rugam sa analizati posibilitatea de a ne oferi un sediu cu destinatia - sucursala a Asociatiei GAL "SUS Ramnicul" – in teritoriul **Strategiei de Dezvoltare Locala**, pentru toata durata de functionare a GAL "SUS Ramnicul".

Supunem atentiei dvs sa analizati posibilitatea ca sucursala GAL "SUS Ramnicul" sa fie in incinta Stadionului Municipal Ramnicu Sarat, cartier Barasca - Cladirea Hotelului, 4 camere cu destinatia birouri + hol de acces + hol principal unde vom amenaja o sala de conferinte - situate toate la etaj avand acces prin usa din tribuna. Pentru eligibilitatea GAL conform Ghidului Solicitantului, una dintre conditiile privind functionarea si implicit implementarea proiectelor POR si POCU prin care se actioneaza asupra masurilor indicative din SDL este ca GAL sa aiba sucursala in teritoriul SDL, intr-unul din ZUM-uri.

Mentionam ca aceasta cladire se afla intr-o stare avansata de degradare iar prin utilizarea sa de catre GAL aceasta va beneficia de masuri de reabilitare/reamenajare.

Cu consideratie,

Presedinte GAL  
Traian Holban



Str. N. Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, jud. Buzău, C.I.F. 38393381,  
Tel.: 0724 14 24 24/+40371 37 87 43, fax:+40372 75 12 10,  
E-mail: office@galsusramnicul.ro, www.galsusramnicul.ro

**Decizia Comitetului Director nr. 2/16.02.2018**  
**de deschidere a sucursalei GAL in teritoriul SDL**  
**– respectiv ZUM Cartier Barasca**

Noi, membrii Comitetului Director:

1. Holban Traian – presedinte
2. Stuparu Gheorghe – vicepresedinte
3. Ciobotă Sandu - vicepresedinte
4. Lepadat Florentina – secretar
5. Ditoiu Ionel – membru
6. Banu Nicusor – membru
7. Ioniță Laurențiu Cătălin - membru
8. Gobeaja Monica Florentina - membru
9. Cristea Valentina - membru

având în vedere:

- Dispozițiile OG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;
- Prevederile statutare ale Asociației GAL Sus Râmnicul (Statut, Act Constitutiv);
- Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Ramnicu Sarat;
- Ghidul Solicitantului – Conditii Specifice Sprijin pentru Functionarea Grupurilor de Actiune Locala pentru Implementarea Strategiilor de Dezvoltare Locala la Nivelul Oraselor de Peste 20.000 locuitori, conform art. 1.3.2 Cerințe minime pentru activitățile aferente Etapei I a mecanismului DLRC: Elaborarea Strategiilor de Dezvoltare Locală, GAL trebuie să aibă sediul social/punct de lucru/ sucursala în unitatea teritorial-administrativă unde se înființează GAL-ul;
- Adresa nr. 76409/16.02.2018 – Rezultatul final al evaluării Strategiei de Dezvoltare Locala Ramnicu Sarat;
- Condiția specifică de eligibilitate a GAL ca acesta să funcționeze cu sediul/sucursala/filiala în teritoriul SDL.

emitem următoarea,

**DECIZIE**

**Art. 1 Se aproba deschiderea unei Sucursale a Asociației GAL "SUS Ramnicul" – in teritoriul SDL - respectiv ZUM Cartier Barasca, in vederea respectarii cerintelor specifice privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Municipiului Ramnicu Sarat.**

# Sus Râmnicul

GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ

Str. N. Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, jud. Buzău, C.I.F. 38393381,  
Tel.: 0724 14 24 24/+40371 37 87 43, fax:+40372 75 12 10,  
E-mail: office@galsusramnicul.ro, www.galsusramnicul.ro

Înaintam Consiliul Local Municipal Râmnicu Sărat, spre aprobare, propunerea ca punctul de lucru al GAL "SUS Râmnicul" să fie în incinta Stațiunii Municipale Râmnicu Sărat, cartier Barasca - Clădirea Hotelului pe toată durata de funcționare a acestuia.

**Art. 2 Prezenta decizie a fost adoptată în unanimitate de către Comitetul Director, astăzi, 16.02.2018, fiind redactată și semnată în 2 exemplare.**

Semnăturile Comitetului Director:

1. Holban Traian – președinte

2. Stuparu Gheorghe – vicepreședinte

3. Ciobotă Sandu - vicepreședinte

4. Lepădat Florentina – secretar

5. Dițoiu Ionel – membru

6. Banu Nicușor – membru

7. Ioniță Laurențiu Cătălin - membru

8. Gobeajă Monica Florentina - membru

9. Cristea Valentina - membru



*[Handwritten signatures and notes]*

# GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ *Sus Râmnicul*

Str. N. Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, jud. Buzău, C.I.F. 38393381,  
Tel.: 0724 14 24 24, E-mail: office@galsusramnicul.ro, www.galsusramnicul.ro

Nr.28/21.03.2018

Catre:  
Municipiul Ramnicu Sarat  
Str. N. Balcescu, Nr. 6  
Ramnicu Sarat  
Jud. Buzau

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
RM. SĂRAT  
Intrare nr. 847  
ziua 21 luna 03 anul 2018

**Ref: Locatia spatiului privind sucursala GAL "Sus Ramnicul"**

Prin prezenta va comunicam faptul ca spatiul solicitat, cu destinatia sucursala GAL "Sus Ramnicul" situat in Ramnicu Sarat, strada Stadionului nr. 1, parte din incinta "Cazare Baza Sportiva Hotel" se afla in ZUM Barasca asa cum este definit la pag 26 din Strategia de Dezvoltare Locala a Mun Ramnicu Sarat si in Anexa 5 la SDL – Decizia AGA nr. 21/16.11.2017.

Anexam la prezenta:

- Pag 26 din SDL
- Anexa 5 la SDL
- Harta ZUM Cartier Barasca

Presedinte GAL  
Traian Holban

*[Handwritten signature]*  




UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Zonele menționate mai sus pot fi validate ca ZUM pentru ca îndeplinesc simultan condițiile din Tabelul 1. Indicatori cheie și praguri minimale pentru validarea zonelor urbane marginalizate astfel:

- Cartierul Alecu Bagdat este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 2 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- Cartierul Slam Râmnic este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 2 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- Cartierul Anghel Saligny este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 2 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- Cartierul Barasca este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 2 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- Cartierul Zidari este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 2 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- strada Cătunul Morilor și strada Fundătura Morilor sunt validate ca ZUM, deoarece îndeplinesc 2 din 3 indicatori aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- Cartierul Extindere Slam Râmnic este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 2 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2;
- Ghetoul Focșani 7A este validat ca ZUM, deoarece îndeplinește 3 indicatori din 3, aferenți criteriului Capital Uman, îndeplinește criteriul cu privire la ocuparea forței de muncă, iar în ceea ce privește criteriul de locuire îndeplinește 1 indicator din 2.

## 2.3 Analiza diagnostic a nevoilor, resurselor și problemelor populației din teritoriului SDL

### 2.3.1 Populația și caracteristicile demografice

Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, la 1 iulie 2017, în Municipiul Râmnicu Sărat erau 40.189 de locuitori, din care 19,241 bărbați și 20,948 femei.

În tabelul de mai jos sunt prezentate principalele caracteristici demografice, precum numărul total de locuitori, structura populației pe categorii de vârstă, gen și etnie pentru ZUM:

| Cartier | Nr. locuitori | Structură populație categorii vârstă |       |       | Gen |   | Etnie romă |
|---------|---------------|--------------------------------------|-------|-------|-----|---|------------|
|         |               | 0-17                                 | 18-64 | 65 și | F   | B |            |
|         |               |                                      |       |       |     |   |            |



UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014 – 2020

**Axa prioritară 5:** Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității

**Obiectivul tematic 9:** Promovarea incluziunii sociale, combaterea sărăciei și a oricărei forme de discriminare

**Prioritatea de investiții 9.vi:** Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității

**Obiectivul specific 5.1:** Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială din comunitățile marginalizate (roma și non-roma) din orașe cu peste 20.000 locuitori, cu accent pe cele cu populație aparținând minorității roma, prin implementarea de măsuri/ operațiuni integrate în contextul mecanismului de DLRC

**Titlul proiectului:** „ELABORAREA STRATEGIEI DE DEZVOLTARE LOCALA SI INFIINTAREA UNUI GRUP DE ACTIUNE LOCALA LA NIVELUL MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT”

**Contract nr.:** POCU/137/5/1/114204

**Beneficiar:** MUNICIPIUL RÎMNICU SĂRAT

**Parteneri:** P1 – FEDERATIA ORGANIZATIILOR RAMNICENE DE TINERET EDUCATIE SI SPORT  
P2 -DUGHEANA DE PRINTURI SRL-D

## ***Decizia Adunării Generale nr. 23/16.11.2017***

**de declarare a Zonelor Urbane Marginalizate vizate din teritoriul SDL (comunități roma și non-roma), pe baza rezultatelor Studiului de referință și a fotografiilor relevante, pe modelul PUG și de asumare de către Asociația Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul, a Planului cu delimitarea teritoriului vizat de Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat**

Noi, membrii fondatori:

- 1. Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat**, reprezentată de dl. Ceparu Florin – administrator public, desemnat prin HCL nr. 306/10.10.2017;
- 2. Serviciul Public de Asistență Socială a Municipiului Râmnicu Sărat**, reprezentată de dna. Lepădat Florentina – inspector de specialitate, desemnată prin HCL nr. 306/10.10.2017;
- 3. Centrul Cultural "Florica Cristoforeanu" Râmnicu Sărat**, reprezentată de dna. Andrei Ioana Carmen – contabil șef, desemnată prin HCL nr. 306/10.10.2017;
- 4. Transport Urban de Călători S.A.**, reprezentată de dl. Ciobotă Sandu, în calitate de Director, desemnat prin HCL nr. 306/10.10.2017;
- 5. Federația Organizațiilor Râmnicene de Tineret Educație și Sport**, reprezentată de dl. Mateevici Volodea, în calitate de Președinte,
- 6. Dugheana De Printuri SRL-D**, reprezentată de dl. Holban Traian, în calitate de Administrator;
- 7. Asociația Pro-Info**, reprezentată de dl. Dițoiu Ionel, în calitate de Președinte;
- 8. Asociația Construim Împreună Viitorul în Comunitatea Actuală**, reprezentată de dl. Stan Sorin-Valeriu, în calitate de Președinte;
- 9. Asociația Club Sportiv Perfect Fit**, reprezentată de Vlceanu Sorin Eduard - vicepreședinte, desemnat prin Hotărârea AGA nr. 1/25.09.2017;
- 10. Romtel Impex SRL**, reprezentată de dl. Stuparu Gheorghe, în calitate de Administrator,
- 11. Dl. Banu Nicușor**, persoană fizică.



UNIUNEA EUROPEANĂ



și membrii asociați:

12. **Asociația Romilor din Municipiul Rm. Sărat și comunele limitrofe**, reprezentată de Alexandru Petruș – președinte executiv
13. **Asociația pentru protecția animalelor “Câinii Fericiți”**, reprezentată de Pandeale Camelia - membru
14. **Asociația Socială Culturală și Educațională Pentru Prosperitate**, reprezentată de Perianu Fănel - președinte
15. **Mopiel SRL**, reprezentată de Ioniță Laurențiu Cătălin - administrator
16. **Editura Rafet SRL**, reprezentată de Marafet Costică – administrator asociat
17. **Simion Elena Roxana**, - persoană fizică relevantă
18. **Zamfir Ramona Iulia**, - persoană fizică relevantă
19. **Cristea Valentina**, - persoană fizică relevantă
20. **Gobeajă Monica Teodora**, - persoană fizică relevantă

întruniți în Adunarea Generală de validare a membrilor asociați, de validare și asumare a Planului cu delimitarea teritoriului SDL și declararea Zonelor Urbane Marginalizate și de extindere a comitetului director al Asociației Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul, astăzi 16.11.2017, având în vedere:

- Dispozițiile OG nr. 26 / 2000 cu privire la asociații și fundații;
- Prevederile statutare ale Asociației GAL Sus Râmnicul (Statut, Act Constitutiv);
- Procesul verbal al AGA nr. 68/16.11.2017;
- Harta ce cuprinde Planul cu delimitarea teritoriului SDL și ZUM-urile declarate și validate;
- Contractul de finanțare POCU/137/5/1/114204;
- Ghidul specific privind depunerea și selecția SDL, etapa a II-a a mecanismului DLRC;

emitem următoarea,

## **DECIZIE**

Art. 1 Se declară și aprobă, în urma rezultatelor din Studiul de referință, baza de microdate, Analiza diagnostic și pe baza fotografiilor relevante din teren, ZUM-uri comunități roma următoarele cartiere: Cartier Alecu Bagdat (87% populație roma); Str. Cătunul Morilor și Fdt. Morilor – parte a SDL Sârbi (54% populație roma); Cartier Extindere Slam Râmnic (23% populație roma); Ghetoul Focșani 7A (48% populație roma); Cartier Zidari (96% populație roma); Cartier Barasca (96% populație roma);

Art. 2 Se declară și aprobă, în urma rezultatelor din Studiul de referință, baza de microdate, Analiza diagnostic și pe baza fotografiilor relevante din teren, ZUM-uri comunități non-roma următoarele cartiere: Cartier Anghel Saligny (7% populație roma), Cartierul Slam Râmnic, fost Cartier 7 Noiembrie (6% populație roma);



UNIUNEA EUROPEANĂ



Art. 3 Se declară și aprobă, în urma rezultatelor din Studiul de referință, baza de microdate, Analiza diagnostic și pe baza fotografiilor relevante din teren, ca fiind zone urbane nemarginalizate, dar care vor face parte din SDL, următoarele cartiere: Cartier Sârbi, Cartier Bariera Focșani, Cartier 1 Mai;

Art. 4 Se aprobă și asumă Planul cu delimitarea teritoriului vizat de de Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Râmnicu Sărat, în forma validată de Comitetul Director al Asociației Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul, pe baza rezultatelor Studiului de referință și a fotografiilor relevante din teren, pe modelul PUG, după cum urmează:

- ✓ ZUM Cartier Alecu Bagdat;
- ✓ ZUM Str. Cătunul Morilor și Fdt. Morilor (incluse în SDL Cartier Sârbi);
- ✓ SDL Cartier Sârbi;
- ✓ ZUM Cartier Anghel Saligny;
- ✓ ZUM Cartier Extindere Slam Râmnic;
- ✓ ZUM Cartier Slam Râmnic (fost Cartier 7 Noiembrie);
- ✓ SDL Cartier Bariera Focșani;
- ✓ ZUM Focșani 7A (inclus în SDL Cartier 1 Mai);
- ✓ SDL Cartier 1 Mai;
- ✓ ZUM Cartier Zidari;
- ✓ ZUM Cartier Barasca.

Art. 5 Prezenta decizie are caracter obligatoriu și se aduce la cunoștință spre îndeplinire președintelui GAL, Comitetului Director, personalului administrativ GAL și la cunoștință publică cetățenilor Municipiului Râmnicu Sărat prin publicarea pe site-ul GAL, [www.galsusramnicul.ro](http://www.galsusramnicul.ro);

Art. 6 Prezenta Decizie a fost adoptată în unanimitate de către Adunarea Generală a Asociației Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul, astăzi, 16.11.2017, fiind redactată și semnată în 2 exemplare originale din care 1 exemplar în original va însoți SDL în vederea depunerii spre evaluare.

Semnăturile membrilor fondatori și asociați:

**1. Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat,**

Ceparu Florin

**2. Serviciul Public de Asistență Socială a Municipiului Râmnicu Sărat,**

Lepădat Florentina

**3. Centrul Cultural "Florica Cristoforeanu" Râmnicu Sărat,**

Andrei Ioana Carmen

**4. Transport Urban de Călători S.A,**

Ciobotă Sandu



UNIUNEA EUROPEANĂ



**5. Federația Organizațiilor Râmnicene de Tineret Educație și Sport,**

Mateevici Volodea

**6. Dugheana De Printuri SRL-D,**

Holban Traian

**7. Asociația Pro-Info**

Dițoiu Ionel

**8. Asociația Construim Împreună Viitorul în Comunitatea Actuală,**

Stan Sorin-Valeriu

**9. Asociația Club Sportiv Perfect Fit,**

Vilcenu Sorin Eduard

**10. Romtel Impex SRL,**

Stuparu Gheorghe

**11. Banu Nicușor,**

**12. Asociația Romilor din Municipiul Rm. Sărat și comunele limitrofe,**

Alexandru Petruș

**13. Asociația pentru protecția animalelor "Câinii Fericiți",**

Pandele Camelia

**14. Asociația Socială Culturală și Educațională Pentru Prosperitate,**

Perianu Fănel

**15. Mopiel SRL,**

Ioniță Laurențiu Cătălin

**16. Editura Rafet SRL,**

Marafet Costică



UNIUNEA EUROPEANĂ



17. Simion Elena Roxana,

*Simion*

18. Zamfir Ramona Iulia,

*Zamfir*

19. Cristea Valentina,

*Cristea*

20. Gobeajă Monica Teodora

*Gobeajă*

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia juridica, de disciplina si validare**

### **Raport de avizare**

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru in data de 28.03.2018 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea schimbarii destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociatiei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat, cu 3 voturi pentru (domnul Florian Nicolae, domnul Predonescu Lucian si domnul Lastun Marian Madalin) si 2 abtineri (doamna Puscasu Cornelia si domnul Iuga Ionut Ciprian).

**Comisia juridica, de disciplina si validare,  
Presedinte,  
Domnul consilier Florian Nicolae**





ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism**

### **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 29.03.2018 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea schimbarii destinatiei unei parti, in suprafata utila de 178,22 mp, din imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Stadionului nr.1, judetul Buzau, imobil aflat in proprietatea privata a Municipiului Rm.Sarat, reprezentand spatiu Cazare Baza Sportiva - Hotel, in spatiu cu destinatia de sucursala a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” in vederea asigurarii conditiilor de eligibilitate a Asociei Grupul de Actiune Locala „Sus Ramnicul” pentru realizarea masurilor incluse in Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Rm.Sarat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**

**Presedinte,**

**Prof.Torcarescu Stefan**

