

## HOTARARE

### **privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.01.2018**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea Inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentației de urbanism-P.U.G și R.L.U Municipiul Rm.Sarat și a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilității acestuia;
- prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentației de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z –Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.10/08.04.1993 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z cartier Lunca și Ana Ipatescu (în prezența cartier Alecu Bagdat și cartier Anghel Saligny) cu regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.12/11.02.1999 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z cartier Extindere Slam Ramnic cu regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificările ulterioare;
- prevederile HCL nr.350/29.11.2017 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile decembrie 2017– februarie 2018;
- prevederile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba Inventarul terenurilor disponibile apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Loturile specificate in anexa nr.1 vor putea fi atribuite in folosinta gratuita, pe durata existentei locuintei proprietate personala, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, la cerere, tinerilor cu varsta cuprinsa intre 18 si 35 de ani.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat.

**Art.4.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.01.2018, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 16 voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 16 consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Apostol Marieana**



**Contrasemnează,  
Secretar,  
Vagyas-Davidou Manuela**

**Nr. 11  
Rm.Sărat 31.01.2018**





**ROMÂNIA**  
**MUNICIPIUL RÂMNICU - SĂRAT**

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web site: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 1976/19.01.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala**

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata ;
  - prevederile HCL nr.130/25.11.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.G si R.L.U Municipiul Rm.Sarat si a prevederilor HCL nr.82/31.03.2011 de prelungire a valabilitatii acestuia;
  - prevederile HCL nr.74/19.04.2005 privind aprobarea documentatiei de urbanism-P.U.Z, cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Refacere si extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr.99/26.08.2004 privind privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z -Extindere cartier Anghel Saligny cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr.10/08.04.1993 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z cartier Lunca si Ana Ipatescu (in prezenta cartier Alecu Bagdat si cartier Anghel Saligny) cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr.12/11.02.1999 privind aprobarea documentatiei de urbanism P.U.Z cartier Extindere Slam Rimnic cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr.82/30.03.2017 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2017, cu modificarile ulterioare;
- si luand in considerare prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata,

propun initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, conform propunerii inaintate de serviciul de specialitate, proiect de hotarare pe care il consider necesar si oportun.

**Initiator,  
PRIMAR,  
CIRJAN SORIN VALENTIN**







# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU- SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. Inregistrare A.N.S.P.D.C.P. 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 367/08.01.2018

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile aparținând domeniului privat al municipiului Rm. Sarat, ce pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.**

Având în vedere:

- prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
  - prevederile art. 1 și art. 2 din H.G. nr. 896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
  - prevederile HCL 130/25.11.1999 privind aprobarea documentației de urbanism - P.U.G. și R.L.U. municipiul Râmnicu Sarat și a prevederilor HCL 82/31.03.2011 de prelungire a valabilității;
  - prevederile HCL nr. 74/19.04.2005 privind aprobarea documentației de urbanism - P.U.Z. cartier Bariera Focsani cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr. 257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. – Refacere și extindere PUZ Bariera Focsani cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr. 99/26.08.2004 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. extindere cart. A. Saligny cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr. 10/08.04.1993 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. cart. Lunca și Ana Ipatescu (în prezent cart. Alecu Bagdat și cart. Anghel Saligny) cu regulament local aferent;
  - prevederile HCL nr. 12/11.02.1999 privind aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. cart. Ext. Slam Râmnic cu regulament local aferent,
- propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat Inventarul terenurilor disponibile ce aparțin domeniului privat al municipiului Râmnicu Sarat și care pot fi atribuite în folosința gratuită conform Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, conform anexei 1 la prezentul raport.

Mentionăm ca aceste loturi aparțin domeniului privat al Municipiului Rm. Sarat și pot fi atribuite în folosința gratuită, potrivit legii, celor îndreptați.

*Sef Serviciul Urbanism,  
ing. Teodorescu Dragos*

**SITUATIA**

terenurilor disponibile aflate in domeniul privat al U.A.T. Ramnicu-Sarat din intravilanul localitatii Ramnicu-Sarat care pot fi atribuite in folosinta gratuita conform prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala

Municipiul Ramnicu-Sarat	Suprafata totala [mp]	din care:				
		Curti constructii	Arabil	Vii	Livezi	Pasuni
Cartier Alecu Bagdat, parcela nr. 148	300		300			
Cartier Anghel Saligny, parcela nr. 412	300		300			
Cartier Anghel Saligny, parcela nr. 415	300		300			
Cartier Bariera Focsani, parcela nr. 221	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 82	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 103	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 104	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 115	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 120	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 121	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 126	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 127	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 130	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 142	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 158	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 163	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 165	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 166	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 169	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 171	300		300			



Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 178	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 179	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 198	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 199	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 200	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 206	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 207	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 208	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 209	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 210	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 227	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 228	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 229	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 230	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 232	300		300			
Cartier Extindere Bariera Focsani, parcela nr. 233	300		300			
Cartier Extindere Slam Ramnic, parcela nr. 20	300		300			
Cartier Extindere Slam Ramnic, parcela nr. 148	300		300			

Intocmit,  
ing. Teodorescu Dragos

  
ing. Mihai Adrian

  
Președintele





ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate  
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

### **Raport de avizare**

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru in data de 29.01.2018 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate  
si protectia persoanelor aflate in nevoie,  
Presedinte,  
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**





ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism**

### **Raport de avizare**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 30.01.2018 a avizat Proiectul de hotarare privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
protectia mediului si turism**

**Presedinte,**

**Prof.Torcarescu Stefan**

