

HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Modernizare -INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 6 mp in vederea amplasarii unui post transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 Rm.Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata functionarii capacitatii energetice, a suprafetelor de teren mai sus mentionate, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în sesiunea de lucru ordinara in data de **29.08.2019;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.52407/09.08.2019 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul comun al Serviciului Urbanism si al Biroului Contencios Administrativ, Juridic si Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.53145/13.08.2019 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau nr.315/15.07.2019 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.45598/15.07.2019;
- prevederile art.12, alin.(2), lit.a) si c) si alin.(4), art.14, alin.(3) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, republicata, actualizata;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.214/30.10.2017 eliberat in scopul „Modernizare - INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat;
- memoriul tehnic si plansele 1-4 anexate la adresa nr.315/15.07.2019;
- referatul nr.53656/19.08.2019 al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.149/30.05.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile iunie 2019– august 2019;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Modernizare -INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 6 mp in vederea amplasarii unui post transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 Rm.Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV pentru amplasare cablu subteran).

Art.2. (1) Se aproba darea in folosinta gratuita, pe durata functionarii capacitatii energetice, a suprafetei de 6 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in Municipiul Rm.Sarat - in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 in vederea amplasarii unui post de transformare, respectiv a suprafetei de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV, in vederea amplasarii cablului subteran pentru executie lucrare „Modernizare -INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau.

(2) Identificarea terenurilor precizate la alin.1 este prezentata in planul de situatie LEA 0,4 kV PTZ0071 – S situatie proiectata (plansa nr.4), care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Valoarea de inventar a celor doua bunuri - terenuri este de 999,30 lei (terenul in suprafata de 6 mp), respectiv 8.440,80 lei (terenul in suprafata de 40 mp), conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.53656/19.08.2019.

Art.3. Se aproba dreptul de uz si servitute de trecere subterana, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau, in scopul exploatarii, intretinerii si interventiei la lucrarea „Modernizare -INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, pe durata de existenta a obiectivului.

Art.4. (1) Municipiul Rm. Sarat va incheia cu SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau contract de dare in folosinta gratuita pentru terenurile in cauza, avand ca obiect prevederile art.2 din prezenta hotarare.

(2) Se aproba modelul contractului de dare in folosinta gratuita, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in folosinta gratuita.

Art.5. Predarea-primirea materiala a bunurilor-terenuri, proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat precizate la art.2 se va face de la data eliberarii autorizatiei de construire pentru lucrarea ce face obiectul prezentei hotarari.

Art.6. Titularul dreptului de folosinta gratuita (SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau) are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

Art.7. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau.

Art.8. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.08.2019, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 15 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 18 consilieri locali in functie si 15 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 187
Rm.Sărat 29.08.2019**



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 52407/09.08.2019

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071” - Constantin Brancoveanu, Ramnicu Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (terenuri în suprafață de 6 mp în vederea amplasării unui post de transformare în incinta Școlii Gimnaziale nr. 1 Râmnicu Sărat, respectiv suprafața de 40 mp, teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES kV pentru amplasare cablu subteran), precum și darea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacității energetice, a suprafețelor de teren mai sus menționate, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău

Având în vedere prevederile art. 12, alin (2), lit. a și c și alin. (4), art. 14. alin (3) din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată și actualizată;

Luând în considerare solicitarea nr. 315/15.07.2019 a SDEE Muntenia Nord – SDEE Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 45598/15.07.2019, prin care se solicită folosința gratuită asupra terenului în suprafața de 6 mp ce aparține domeniului public al Școlii Gimnaziale nr. 1 pentru amplasarea unui post trafo și a suprafeței de 40 mp pentru amplasarea unui cablu subteran pe traseul identificat în schița anexată adresei, în scopul executiei lucrării “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”, însoțită de memoriul tehnic și planșele 1-4, coroborat cu Certificatul de Urbanism nr. 214/30.10.2017 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”;

Tinând seama de prevederile art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349, art. 350 și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071” - Constantin Brancoveanu, Ramnicu Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (terenuri în suprafață de 6 mp în vederea amplasării unui post de transformare în incinta Școlii Gimnaziale nr. 1 Râmnicu Sărat, respectiv suprafața de 40 mp, teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES kV pentru amplasare cablu subteran), precum și darea în folosință gratuită, pe durata funcționării capacității energetice, a suprafețelor de teren mai sus menționate, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 53879 /19.08.2019

APRUB
PRIMAR
CRJAN
ROMANIA
Județul Buzău
Municipiul Râmnicu Sărat
BOEN - VALENTIN

Raport de specialitate,

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuția lucrării “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat (teren 6 mp in vederea amplasarii unui post de transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr. 1 Rm. Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 - strada Stefan cel Mare – LES 20kV” pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatii energetice a suprafetelor mai sus mentionate in vederea exploatarii, intretinerii si interventiei asupra lucrarii, de catre SDEE Muntenia Nord SA – SDEE Buzau

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 315/15.07.2019 a SDEE Muntenia Nord – SDEE Buzau inregistrata la Primaria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr. 45598/15.07.2019 prin care se solicita folosinta gratuita asupra terenului in suprafata de 6 mp ce apartine domeniului public al Scolii Gimnaziale nr. 1 pentru amplasarea unui post trafo si a suprafetei de 40 mp pentru amplasarea unui cablu subteran pe traseul identificat in schita anexata adresei in scopul executiei lucrarii “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”;

- prevederile documentatiei tehnice ce a stat la baza emiterii Certificatului de Urbanism nr. 214/30.10.2017 eliberat in scopul obtinerii autorizatiei de construire pentru “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”;

- referatul nr. 53656/19.08.2019 a Serviciului Buget Contabilitate privind stabilirea valorii de inventar pentru terenurile ce fac obiectul lucrarii “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”;

- prevederile art. 12, alin (2), lit. a si c si alin. (4), art. 14. alin (3) din Legea 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, republicata si actualizata;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) si d), art. 297 alin (1), lit d), art. 349, art. 350 si art. 351 coroborat cu prevederile art. 240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

propunem spre analiza si aprobarea Consiliului local exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare “Modernizare – INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat (teren 6 mp in vederea amplasarii unui post de transformare in

incinta Scolii Gimnaziale nr. 1 Rm. Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferenta traseului PTZ0071 - strada Stefan cel Mare - LES 20kV" pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatii energetice a suprafetelor mai sus mentionate in vederea exploatarii, intretinerii si interventiei asupra lucrarii, de catre SDEE Muntenia Nord SA - SDEE Buzau.

Identificarea amplasamentelor terenurilor propuse pentru atribuire in folosinta gratuita pentru amplasare post trafo si a traseului privind amplasarea cablului subteran sunt detaliate in planul de situatie LEA 0,4 kV PTZ0071 - situatie proiectata.

Darea in folosinta se va face pe baza de contract de dare in folosinta gratuita incheiat intre cele doua parti, iar predarea-primirea bunurilor - terenuri proprietate publica se va face de la data eliberarii autorizatiei de construire pentru lucrarea "Modernizare - INT+MGS consumatori casnici PTZ0071 Constantin Brancoveanu municipiul Ramnicu Sarat"

*Şef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos Daniel*



*Compartiment Contencios, Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana*





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.53656/19.08.2019

REFERAT

privind valoarea de inventar a bunurilor apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat care vor face obiectul darii in folosinta gratuita , catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau

Va facem cunoscut valorile de inventar ale bunurilor apartinand domeniului public al U.A.T. Municipiul Rm.Sarat, care vor face obiectul darii in folosinta gratuita catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau:
-teren in suprafata de 6 mp situat in incinta Scolii Gimnaziale nr.1- 999,30lei;
-teren in suprafata de 40mp situat in Str.Stefan cel Mare-8.440,80lei

**Sef serviciu Buget Contabilitate
Ec. Tablet Anisoara**

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Modernizare - INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 6 mp in vederea amplasarii unui post transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 Rm.Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata functionarii capacitatii energetice, a suprafetelor de teren mai sus mentionate, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 26.08.2019 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Modernizare -INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 6 mp in vederea amplasarii unui post transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 Rm.Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata functionarii capacitatii energetice, a suprafetelor de teren mai sus mentionate, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau,*** si a hotarat, cu 4 voturi pentru, emiterea **AVIZULUI** cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism,**

Domnul Stolojanu Mihai _____
Domnul Grigoras Nelu _____
Domnul Tronaru Cristian Ovidiu _____



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Ionita Georgiana Catalina

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Modernizare - INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 6 mp in vederea amplasarii unui post transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 Rm.Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata functionarii capacitatii energetice, a suprafetelor de teren mai sus mentionate, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru in data de 26.08.2019 a analizat **Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Modernizare -INT si MGS consumatori casnici PTZ 0071” - Constantin Brancoveanu, Rm.Sarat, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata de 6 mp in vederea amplasarii unui post transformare in incinta Scolii Gimnaziale nr.1 Rm.Sarat, respectiv suprafata de 40 mp teren aferent traseului PTZ0071 – strada Stefan cel Mare – LES 20 kV pentru amplasare cablu subteran), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata functionarii capacitatii energetice, a suprafetelor de teren mai sus mentionate, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau, si a hotarat, cu unanimitate de voturi, emiterea AVIZULUI cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.**

Comisia juridica, de disciplina si validare,

**Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**



**Redactat,
Secretar,
Consilier local Puscasu Cornelia**

[Handwritten signature]