

HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a unui teren in suprafata de 60 mp, necesar pentru amplasarea a doua posturi de transformare, respectiv a unui de teren in suprafata de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **29.08.2019**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.54579/21.08.2019 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul comun al Serviciului Urbanism si al Biroului Contencios Administrativ, Juridic si Registrul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.54901/22.08.2019 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau nr.380/19.08.2019 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.54421/21.08.2019;
- prevederile art.12, alin.(2), , alin.(3) si alin.(4), art.14, alin.(3) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, republicata, actualizata;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.183/24.06.2019 eliberat in scopul „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”;
- planul de situatie anexat la adresa nr.380/19.08.2019;
- referatul nr.54720/21.08.2019 al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.149/30.05.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile iunie 2019– august 2019;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani).

Art.2. (1) Se aproba darea in folosinta gratuita, pe durata exoistentei capacitatii energetice, a suprafetei de 60 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in Municipiul Rm.Sarat – cartier Bariera Focsani/Extindere Bariera Focsani in vederea amplasarii a doua posturi de transformare, respectiv a suprafetei de 12 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in Municipiul Rm.Sarat – cartier Bariera Focsani/Extindere Bariera Focsani, in vederea amplasarii firidelor de bransament, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau.

(2) Identificarea terenurilor precizate la alin.1 este prezentata in planul de situatie (plansa nr.1), care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Valoarea de inventar a celor doua bunuri - terenuri este de 3.396,60 lei (terenul in suprafata de 60 mp), respectiv 679,32 lei (terenul in suprafata de 12 mp), conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.54720/21.08.2019.

Art.3. Se aproba dreptul de uz si servitute de trecere subterana, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau, in scopul exploatarii, intretinerii si interventiei la lucrarea „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, pe durata de existenta a obiectivului.

Art.4. (1) Municipiul Rm. Sarat va incheia cu SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau contract de dare in folosinta gratuita pentru terenurile in cauza, avand ca obiect prevederile art.2 din prezenta hotarare.

(2) Se aproba modelul contractului de dare in folosinta gratuita, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in folosinta gratuita.

Art.5. Predarea-primirea materiala a bunurilor-terenuri, proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat precizate la art.2 se va face de la data eliberarii autorizatiei de construire pentru lucrarea ce face obiectul prezentei hotarari.

Art.6. Titularul dreptului de folosinta gratuita (SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau) are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

Art.7. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de

catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau.

Art.8. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.08.2019, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 15 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 18 consilieri locali in functie si 15 consilieri locali prezenti.

**Președinte de sedință,
Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Nr. 188
Rm.Sărat 29.08.2019**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 54579/21.08.2019

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere rețele de distribuție energie electrică”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a unui teren în suprafață de 60 mp, necesar pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv a unui teren în suprafață de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău

Având în vedere prevederile art. 12, alin (2), alin. (3) și alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată și actualizată;

Luând în considerare solicitarea nr. 380/19.08.2019 a SDEE Muntenia Nord – SDEE Buzău înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 54421/21.09.2019 prin care se solicită acordul Municipiului Râmnicu Sărat și folosința gratuită asupra terenurilor în suprafața de 60 mp pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv a suprafeței de 12 mp pentru amplasarea firidelor de bransamente, terenuri ce aparțin domeniului public în cartierul Bariera Focsani și Extindere cartier Bariera Focsani, conform planului de situație anexat adresei, în scopul autorizării și execuției lucrării “Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani. Obiect: extindere rețele de distribuție energie electrică” corborat cu prevederile Certificatului de Urbanism nr. 183/24.06.2019 eliberat de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani. Obiect: extindere rețele de distribuție energie electrică”;

Tinând seama de prevederile art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349, art. 350 și art. 351 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „, Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuinte Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere rețele de distribuție energie electrică”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (cartier Bariera Focșani/Extindere cartier Bariera Focșani), precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a unui teren în suprafață de 60 mp, necesar pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv a unui teren în suprafață de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 54901/22.08.2019

APROBAT,
PRIMAR, CÎRȘAN ȘORIN-VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere rețele de distribuție energie electrică”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a unui teren în suprafață de 60 mp, necesar pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv a unui teren în suprafață de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 380/19.08.2019 a SDEE Muntenia Nord – SDEE Buzău înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 54421/21.09.2019 prin care se solicită acordul Municipiului Râmnicu Sărat și folosința gratuită asupra terenurilor în suprafața de 60 mp pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv a suprafeței de 12 mp pentru amplasarea firidelor de bransamente, terenuri ce aparțin domeniului public în cartierul Bariera Focsani și Extindere cartier Bariera Focsani, conform planului de situație anexat adresei, în scopul autorizării și execuției lucrării “Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani. Obiect: extindere rețele de distribuție energie electrică”;
- Prevederile Certificatului de Urbanism nr. 183/24.06.2019 eliberat în scopul obținerii autorizației de construire pentru „Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani. Obiect: extindere rețele de distribuție energie electrică”;
- Planul de situație anexat la adresa nr. 380/19.08.2019;
- Prevederile art. 12, alin. (2), alin. (3) și alin. (4), art. 14 alin. (3) din Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată și actualizată;
- prevederile art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ce stipulează:

„ (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesiunea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.”;

Raportat la prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „ Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere rețele de distribuție energie electrică”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (cartier Bariera Focșani/Extindere cartier Bariera Focșani), precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a unui teren în suprafață de 60 mp, necesar pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv a unui teren în suprafață de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de branșament, terenuri aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău.

De asemenea, ținând seama de dispozițiile art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare următoarele:

- bunurile-terenuri date în folosință gratuită se identifică conform Planului de situație (plansa 1), anexată la prezentul raport;
- referatul nr. 54720/21.08.2019 al Serviciului Buget-Contabilitate privind valoarea de inventar a celor două bunuri-terenuri bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat;
- bunurile-terenuri sunt acordate în folosință gratuită pe durata existenței capacității energetice, pentru amplasarea a două posturi de transformare, respectiv pentru amplasarea firidelor de branșament;
- dreptul de uz și servitute de trecere subterană, către SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzău, în scopul exploatarei, intretinerii și intervenției la lucrarea „ Extindere rețele de distribuție în vederea alimentării cu energie electrică cartier locuințe Bariera Focsani și Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere rețele de distribuție energie electrică”, pe durata de existența a obiectivului;
- predarea-primirea materială a bunurilor-terenuri, proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face de la data eliberării autorizației de construire;
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Șef Serviciul Urbanism,
Ing. Teodorescu Dragoș**

**Șef Birou Contencios, Administrativ, Juridic și Registrul Agricol,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a unui teren in suprafata de 60 mp, necesar pentru amplasarea a doua posturi de transformare, respectiv a unui de teren in suprafata de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru in data de 26.08.2019 a analizat **Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a unui teren in suprafata de 60 mp, necesar pentru amplasarea a doua posturi de transformare, respectiv a unui de teren in suprafata de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau**, si a hotarat, cu unanimitate de voturi, emiterea **AVIZULUI** cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.

Comisia juridica, de disciplina si validare,

Preşedinte,

Domnul consilier Florian Nicolae

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Puscasu Cornelia



[Handwritten signature]

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a unui teren in suprafata de 60 mp, necesar pentru amplasarea a doua posturi de transformare, respectiv a unui de teren in suprafata de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau,

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 26.08.2019 a analizat **Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare „Extindere retele de distributie in vederea alimentarii cu energie electrica cartier locuinte Bariera Focsani si Extindere Bariera Focsani, obiect: Extindere retele de distributie energie electrica”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (cartier Bariera Focsani/Extindere cartier Bariera Focsani), precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a unui teren in suprafata de 60 mp, necesar pentru amplasarea a doua posturi de transformare, respectiv a unui de teren in suprafata de 12 mp, necesar pentru amplasarea firidelor de bransament, terenuri apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre SDEE Muntenia Nord SA-SDEE Buzau, si a hotarat, cu 4 voturi pentru, emiterea AVIZULUI cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.**

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

Domnul Stolojanu Mihai
Domnul Grigoras Nelu
Domnul Tronaru Cristian Ovidiu



**Redactat,
Secretar,
Consilier local Ionita Georgiana Catalina**