

HOTARARE

privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.03.2019**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- necesitatea gestionării corecte a bunurilor care fac parte din Inventarul domeniului public al Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile art.3, art.18 și art.21 din Legea nr.213/1998, actualizată, privind bunurile proprietate publică;
- prevederile H.G nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;
- prevederile H.G nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile H.G nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile H.G nr.1922/10.11.2004 privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Ramnicu Sarat și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Sarat, județul Buzău;
- cartile funciare nr.36277, nr.36272, nr.36260, nr.36276, nr.36278, nr.36279, nr.36280, nr.36258, nr.36285, nr.36286, nr.36287, nr.36288, nr.36289, nr.36275, nr.36290, nr.36291, nr.36257, nr.36261, nr.36270, nr.36274, nr.36294, nr.36263, nr.36264, nr.36265, nr.36269, nr.36273, nr.36266, nr.36267, nr.32557, nr.36268, nr.36262, nr.36292, nr.36281, nr.36282, nr.36283, nr.36284, nr.36256, nr.36293, nr.36271, nr.36259;
- rapoartele de evaluare întocmite de evaluator autorizat ANEVAR înregistrate la Primăria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr. 33521/20.11.2018, respectiv 7391/13.03.2018 (pentru strada Ialomitei-tronson 3);

- prevederile HCL nr.52/28.02.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile martie 2019- mai 2019;

- prevederile art.36 alin.2 lit.c coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.39 alin.1, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Sectiunea I "Bunuri imobile" din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat se completeaza cu pozitiile 1133-1172, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Hotararea Consiliului local nr.99/1999 privind insusirea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Rm.Sarat cu modificarile si completarile ulterioare, atestata prin H.G nr.1348/2001, modificata, modificata prin H.G nr.1218/2010, se modifica conform art.1 din prezenta hotarare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism, Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si Compartimentul Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.03.2019, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicata si actualizata, cu un numar de 18 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință
Domnul consilier Florian Nicolae

Contrasemnează,
Secretar,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 79

Rm.Sărat 28.03.2019





Nr. 19490/21.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotarare privind completarea Inventarului
bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului
Rm.Sarat**

Prin proiectul de hotarare initiat se propune completarea inventarului domeniului public al municipiului Rm.Sarat cu bunuri imobile, in stransa corelare cu corecta gestionare a bunurilor care fac parte atat din domeniul public, cat si din domeniul privat, in scopul evidentierii cat mai clare a acestora in evidenta contabila dar si a gestionarii lor din punct de vedere economico-financiar.

Avand in vedere :

- prevederile art.3, art.18 si art.21 din Legea nr.213/1998, actualizata, privind bunurile proprietate publica;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- cartile funciare nr.36277, nr.36272, nr.36260, nr.36276, nr.36278, nr.36279, nr.36280, nr.36258, nr.36285, nr.36286, nr.36287, nr.36288, nr.36289, nr.36275, nr.36290, nr.36291, nr.36257, nr.36261, nr.36270, nr.36274, nr.36294, nr.36263, nr.36264, nr.36265, nr.36269, nr.36273, nr.36266, nr.36267, nr.32557, nr.36268, nr.36262, nr.36292, nr.36281, nr.36282, nr.36283, nr.36284, nr.36256, nr.36293, nr.36271, nr.36259;

prin raportare la competentele conferite Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat cu referire la prevederile art.36 alin.2 lit.c coroborat cu art.128 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, actualizata,

propun initierea prezentului proiect de hotarare, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata, in conformitate cu propunerea Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, propunere prezentata in Anexa nr.1.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. inregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 16414 / 11.03.2019

RAPORT DE SPECIALITATE la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau

Avand in vedere corecta gestionare a bunurilor ce fac parte din inventarul domeniului public al municipiului Ramnicu Sarat, conform prevederilor:

- H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ teritoriale;
 - H.G. nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor;
 - prevederile H.G. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe;
 - prevederile Legii nr. 213/1998 actualizata, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile H.G. nr. 1922/10.11.2004 privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Apararii Nationale in domeniul public al municipiului Ramnicu Sarat si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau;
 - prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, completata cu H.G. nr. 897/2006;
 - prevederile H.G. 1218/2010 privind modificarea H.G. 897/2006 pentru modificarea si completarea H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau;
 - prevederile cartilor funciare ale Municipiului Ramnicu Sarat nr. 36277, 36272, 36260, 36276, 36278, 36279, 36280, 36258, 36285, 36286, 36287, 36288, 36289, 36275, 36290, 36291, 36257, 36261, 36270, 36274, 36294, 36263, 36264, 36269, 36273, 36266, 36267, 32557, 36268, 36262, 36292, 36281, 36282, 36283, 36284, 36256, 36293, 36271 si 36259, 36265;
 - prevederile Rapoartelor de Evaluare nr. 33521/20.11.2018 si nr. 7391/13.03.2018, intocmite de evaluator ANEVAR,
- propunem spre aprobarea Consiliului local completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Ramnicu Sarat, la

Secțiunea I „Bunuri imobile” din inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Ramnicu Sarat, dupa cum urmeaza:

- pozitia 1133 reprezentand activul fix – strada Argeşului, nr. cadastral 36277, in suprafata de 3564 mp;
- pozitia 1134 reprezentand activul fix – strada Arieşului, nr. cadastral 36272, in suprafata de 2027 mp;
- pozitia 1135 reprezentand activul fix – teren nr. cadastral 36260, in suprafata de 863 mp;
- pozitia 1136 reprezentand activul fix – teren nr. cadastral 36276, in suprafata de 42659 mp;
- pozitia 1137 reprezentand activul fix – teren nr. cadastral 36278, in suprafata de 10328 mp;
- pozitia 1138 reprezentand activul fix – teren nr. cadastral 36279, in suprafata de 4174 mp;
- pozitia 1139 reprezentand activul fix – teren nr. cadastral 36280, in suprafata de 4271 mp;
- pozitia 1140 reprezentand activul fix – strada Bîrladului, nr. cadastral 36258, in suprafata de 2106 mp;
- pozitia 1141 reprezentand activul fix – strada Bistriței (tronson 1), nr. cadastral 36285, in suprafata de 558 mp;
- pozitia 1142 reprezentand activul fix – strada Bistriței (tronson 2), nr. cadastral 36286, in suprafata de 558 mp;
- pozitia 1143 reprezentand activul fix – strada Bistriței (tronson 3), nr. cadastral 36287, in suprafata de 558 mp;
- pozitia 1144 reprezentand activul fix – strada Bistriței (tronson 4), nr. cadastral 36288, in suprafata de 559 mp;
- pozitia 1145 reprezentand activul fix – strada Bistriței (tronson 5), nr. cadastral 36289, in suprafata de 553 mp;
- pozitia 1146 reprezentand activul fix – strada Buzăului, nr. cadastral 36275, in suprafata de 3589 mp;
- pozitia 1147 reprezentand activul fix – strada Cernei (tronson 1), nr. cadastral 36290, in suprafata de 2112 mp;
- pozitia 1148 reprezentand activul fix – strada Cernei (tronson 2), nr. cadastral 36291, in suprafata de 1205 mp;
- pozitia 1149 reprezentand activul fix – strada Cîbinului, nr. cadastral 36257, in suprafata de 3031 mp;
- pozitia 1150 reprezentand activul fix – strada Crisului, nr. cadastral 36261, in suprafata de 9752 mp;
- pozitia 1151 reprezentand activul fix – strada Dîmboviței, nr. cadastral 36270, in suprafata de 1950 mp;
- pozitia 1152 reprezentand activul fix – strada Grigore Vieru (tronson 1), nr. cadastral 36274, in suprafata de 9815 mp;
- pozitia 1153 reprezentand activul fix – strada Grigore Vieru (tronson 2), nr. cadastral 36294, in suprafata de 2341 mp;
- pozitia 1154 reprezentand activul fix – strada Ialomiței (tronson 1), nr. cadastral 36263, in suprafata de 524 mp;
- pozitia 1155 reprezentand activul fix – strada Ialomiței (tronson 2), nr. cadastral 36264, in suprafata de 2583 mp;
- pozitia 1156 reprezentand activul fix – strada Ialomiței (tronson 3), nr. cadastral 36265, in suprafata de 4084 mp;
- pozitia 1157 reprezentand activul fix – strada Jiului, nr. cadastral 36269, in suprafata de 1948 mp;
- pozitia 1158 reprezentand activul fix – strada Motrului, nr. cadastral 36273, in suprafata de 1769 mp;
- pozitia 1159 reprezentand activul fix – strada Mureşului, nr. cadastral 36266, in suprafata de 8066 mp;

- pozitia 1160 reprezentand activul fix – strada Oltului (tronson 1), nr. cadastral 36267, in suprafata de 10256 mp;
- pozitia 1161 reprezentand activul fix – strada Oltului (tronson 2), nr. cadastral 32557, in suprafata de 1719 mp;
- pozitia 1162 reprezentand activul fix – strada Prutului, nr. cadastral 36268, in suprafata de 2529 mp;
- pozitia 1163 reprezentand activul fix – strada Siretului (tronson 1), nr. cadastral 36262, in suprafata de 11982 mp;
- pozitia 1164 reprezentand activul fix – strada Siretului (tronson 2), nr. cadastral 36292, in suprafata de 1825 mp;
- pozitia 1165 reprezentand activul fix – strada Someşului (tronson 1), nr. cadastral 36281, in suprafata de 561 mp;
- pozitia 1166 reprezentand activul fix – strada Someşului (tronson 2), nr. cadastral 36282, in suprafata de 561 mp;
- pozitia 1167 reprezentand activul fix – strada Someşului (tronson 3), nr. cadastral 36283, in suprafata de 561 mp;
- pozitia 1168 reprezentand activul fix – strada Someşului (tronson 4), nr. cadastral 36284, in suprafata de 1299 mp;
- pozitia 1169 reprezentand activul fix – strada Târnavei, nr. cadastral 36256, in suprafata de 7377 mp;
- pozitia 1170 reprezentand activul fix – strada Timişului, nr. cadastral 36293, in suprafata de 3883 mp;
- pozitia 1171 reprezentand activul fix – strada Tisei, nr. cadastral 36271, in suprafata de 1930 mp;
- pozitia 1172 reprezentand activul fix – strada Troţuşului, nr. cadastral 36259, in suprafata de 1101 mp.

Elementele de identificare ale bunurilor imobile mai sus mentionate sunt conforme descrierilor din planurile de amplasament si delimitare ale imobilelor din cartile funciare, a extraselor de carte funciara pentru informare si a valorilor de piata din Rapoartele de Evaluare intocmite de evaluator ANEVAR, detaliate in anexa nr. 1 la prezentul raport.

*Sef Serviciu Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos*



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

Raport de avizare

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta de lucru in data de 28.03.2019 a avizat Proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, cu 5 voturi pentru.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

Președinte,

Consilier local Ionescu Stefan



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

Raport de avizare

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta de lucru in data de 27.03.2019 a avizat Proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, cu unanimitate de voturi.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectia mediului si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 28.03.2019 a avizat Proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, cu 5 voturi pentru.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
protectia mediului si turism**

**Presedinte,
Prof. Torcarescu Stefan**

