

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „Construire + închidere balcon cu gol acces din interior”, pentru imobilul situat în Municipiul Rm.Sarat, Aleea Antilopei, bloc 14A, ap.2, județul Buzau

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara în data de **30.01.2020**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr. 4415/20.01.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr. 4435/21.01.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- cererea nr.78079/08.11.2019 adresata de catre Zaharia Constantin în calitate de titular al investiției și initiator al P.U.D;
- raportul informării și consultării publicului conform art.5 din Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism nr.76310/04.11.2019 (faza finală și avizarea);
- prevederile art.2, alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;
- prevederile art.25, alin.1, art.48 și art.56, alin.6 și alin.7 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, actualizată;
- prevederile certificatului de urbanism nr.123/08.05.2019;
- avizul favorabil al Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism a Municipiului Rm.Sarat nr.2/14.11.2019 ;
- avizul nr.3/14.11.2019 al Arhitectului Șef (structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții);
- Planul Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „Construire + închidere balcon cu gol acces din interior”, pentru imobilul situat în Municipiul Rm.Sarat, Aleea Antilopei, bloc 14A, ap.2, județul Buzau;
- procedura statuată de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (anunț consultare și dezbatere publică, proces verbal și minuta dezbaterii publice, proces verbal încheiat cu prilejul finalizării procedurii);
- prevederile HCL nr.300/28.11.2019 privind alegerea prezidentului de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru ședințele din lunile decembrie 2019– februarie 2020;
- prevederile art.129, alin.2, lit.c) și alin.6, lit.c) coroborat cu prevederile art.240 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.e) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „*Construire + inchidere balcon cu gol acces din interior*”, pentru imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, Aleea Antilopei, bloc 14A, ap.2, judetul Buzau.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.01.2020, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.e) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Topana Mariana**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 15
Rm.Sărat 30.01.2020**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4435 /21.01.2020

APROB
PRIMAR
CIRIAN
JAN
VALENTIN

Raport de specialitate,

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru
Construire + închidere balcon cu gol acces din interior în Aleea Antilopei,
bl. 14A, ap.2, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau

Având în vedere:

- cererea nr. 78079/08.11.2019 adresata de d-l Zaharia Constantin, domiciliat în strada Topliceni, bl. 15B, ap.18, municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau, în calitate de titular al investiției și initiator al P.U.D.;
- prevederile art. 48 și art. 56, alin. 6 și 7 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- prevederile pct. d.3 din Certificatul de Urbanism nr. 123/08.05.2019;
- raportul informării și consultării publicului nr. 76310/04.11.2019 întocmit în conformitate cu prevederile art. 5 din Ordinul nr. 2701/2010 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local, Planul Urbanistic de Detaliu aferent lucrării „*Construire + închidere balcon cu gol acces din interior*” pentru imobilul din Aleea Antilopei, bl.14A, ap.2, municipiul Ramnicu-Sarat, judetul Buzau, documentație de urbanism P.U.D. întocmită pentru suprafața de teren studiată de 3176,45 mp ce include suprafața de 5,04 mp teren situat sub sirul de balcoane de la etajele superioare ale imobilului din Aleea Antilopei, bl.14A, ap.2, parter, municipiul Ramnicu-Sarat, identificat prin numărul cadastral 31671-C1-U5.

Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos Daniel

Stilian



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 80023 /15.11.2019



CATRE,
Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic
in atentia reprezentantului pentru aplicare prevederi Legea nr. 52/2003

Avand in vedere:

- prevederile art. 41 din Ordinul 2701/30.12.2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, republicata si actualizata;
- prevederile art. 43, alin 2 din Ordinul 233/26.02.2016 al M.D.R.A.P. pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;
- solicitarea nr. 78079/08.11.2019 a d-lui Zaharia Constantin,

va transmitem urmatoarele:

- raportul de specialitate nr. 80015/15.11.2019 privind aprobare P.U.D.- Aleea Antilopei, bl. 14A, ap. 2, municipiul Ramnicu Sarat – in original;
- cerere nr. 78079/08.11.2019 prin care d-l Zaharia Constantin solicita aprobare P.U.D. de catre Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat – in original;
- copii avize si acorduri: Agentia pentru Protectia Mediului Buzau, energie electrica, gaze, telefoane, apa-canal;
- copie raport privind informarea si consultarea publicului in vederea aprobarii P.U.D. nr. 76310/04.11.2019;
- copie dovada achitarii taxei de inregistrare P.U.D. la Registrul Urbanistilor din Romania;
- copie foto panou informare publica de pe amplasament;
- copie certificat de urbanism nr. 123/08.05.2019;
- copie Proces verbal nr. 79348/14.11.2019 al sedintei de lucru a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat;
- copie aviz Comisia tehnica de amenajare a teritoriului si urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat nr. 2/14.11.2019 inregistrat cu nr. 79375/14.11.2019;
- copie aviz Arhitect Sef nr. 3/14.11.2019;
- 1 exemplar original P.U.D.

Prezentei adrese atasam un dosar ce contine documentele precizate mai sus cu un numar de 39 file.

Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos Daniel



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-OC
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 84543/04.12.2019

ANUNȚ CONSULTARE ȘI DEZBATERE PUBLICĂ

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se aduce la cunoștință publică inițiativa Primarului Municipiului Râmnicu Sărat, domnul Cîrjan Sorin-Valentin, referitoare la elaborarea *Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău și organizarea consultării/dezbaterii publice pentru proiectul propus, în data de 12 decembrie 2019, ora 12:00, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat – Sala de Consiliu.*

În conformitate cu stipulațiile art. 7 alin. (10) din Legea nr. 52/2003, modalitatea de colectare a recomandărilor, modalitatea de înscriere și luare a cuvântului, în timpul desfășurării ședinței de dezbatere publică se va face în ordinea sosirii, conform listei întocmite în prealabil, în acest sens, prin intermediul Birou Informare și Relații Publice. Fiecare persoană are posibilitatea de a-și exprima punctul de vedere în timp rezonabil.

Textul complet al proiectului de hotărâre însoțit de Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Râmnicu Sărat și Raportul de specialitate al structurii de specialitate, va fi afișat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat și pe pagina web www.primariermsarat.ro.

În considerarea art. 7 alin. (1) din Legea nr. 52/2003, teza finală, persoanele interesate pot solicita în scris printr-o cerere adresată în acest sens, Compartimentului Relații cu Publicul și Registratură din cadrul Primăriei

Municipiului Râmnicu Sărat, transmiterea documentației care face obiectul prezentului anunț.

Raportat la prevederile art. 7 alin. (4) din Legea nr. 52/2003, eventualele propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre, exprimate în scris, conținând numele, prenumele, domiciliul și numărul de telefon al semnatarului, se vor depune la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în timpul programului de lucru sau prin e-mail la adresa primarie_rmsarat@primariermsarat.ro, până la data de 18.12.2019, ora 12⁰⁰.

Vă mulțumim pentru interes și vă așteptăm în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în ziua de 12.12.2019, ora 12:00.

Primar
Cîrjan Sorin-Valentin



Întocmit,
Compartiment Contencios Administrativ și Juridic
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgina



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-00
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 86869/12.12.2019



Aprobat:
Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin

MINUTA DEZBATERII PUBLICE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- Anunțul dezbaterii/consultării publice nr. 84563/04.12.2019 a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- Termenul limită până la care persoanele interesate pot formula sugestii, opinii și recomandări cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău, respectiv 18.12.2019, ora 12:00;
- ✓ Ședința dezbaterii/consultării publice organizată, din data de 12.12.2019, ora 12:00;

Redactat în 2 ex originale/C.A.G.

- ✓ Prevederile art. 7 alin. 10 lit. d) din Legea nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare,

Statuăm cu prilejul organizării, în data de 12.12.2019, a ședinței de dezbatere/consultare publică a proiectului de act normativ sus-menționat, că nicio persoană interesată nu s-a prezentat în vederea formulării de recomandări, propuneri sau sugestii referitoare la cele supuse consultării publice, respectiv, *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău.*

Prevederile prezentei minute vor fi aduse la cunoștință publică, în considerarea dispozițiilor art. 7, alin (10) lit. d din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit,
Compartiment Contencios Administrativ și Juridic
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 86872/12.12.2019



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, în data de 12.12.2019, ora 15:20, la sediul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Alea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- Anunțul dezbaterii/consultării publice nr. 84563/04.12.2019 a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Alea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- Termenul limită până la care persoanele interesate pot formula sugestii, opinii și recomandări cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Alea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău, respectiv 18.12.2019, ora 12:00;

Redactat în 2 ex originale/C.A.G.

- ✓ Ședința dezbaterii/consultări publice organizată, din data de 12.12.2019, ora 12:00;
- Prevederile art. 7 alin. 10 lit. d) din Legea nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare

S-a procedat prin afișarea la sediul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat și pe site-ul oficial al Primăriei municipiului Râmnicu Sărat www.primariermsarat.ro. la informarea și respectiv la asigurarea accesului public în vederea consultării, a **Minutei dezbaterii publice** a *Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău - nr. 86869/12.12.2019.*

Întocmit,
Compartiment Contencios Administrativ și Juridic
Consilier juridic-superior, Corbu Alina-Giorgiana

Redactat în 2 ex originale/C.A.G.



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 88147, 18.12.2019



Aprobat:
Primar,
Cirjan Sorin Valentin

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, în data de 18.12.2019, ora 14:30, la sediul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- ✓ Anunțul dezbaterii/consultării publice nr. 84563/04.12.2019 a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- ✓ Termenul limită până la care persoanele interesate pot formula sugestii, opinii și recomandări cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău, respectiv 18.12.2019, ora 12:00;

- ✓ Ședința dezbaterii/consultării publice organizată, din data de 12.12.2019, ora 12:00;
- ✓ Minuta sedintei dezbaterii/consultării publice organizate cu privire la *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău – nr. 86869/12.12.2019;*
- ✓ Procesul verbal nr. 86872/12.12.2019 privind afisarea Minutei nr. 86869/12.12.2019;
- Prevederile art. 7 alin. 4 și alin. 5 din Legea nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare.

Statuăm, în data de astăzi, 18.12.2019, că nicio persoană interesată nu s-a prezentat în vederea formulării / depunerii de recomandări, propuneri sau sugestii referitoare la cele supuse consultării publice până la termenul alocat din data de 17.12.2019, respectiv cu privire la *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău.*

Compartiment Contencios Administrativ și Juridic
Consilier juridic superior, Corbu Alina-Giorgiana





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 4806/22.01.2020

APROBAT:
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN VALENTIN



PROCES-VERBAL

Încheiat cu prilejul finalizării procedurii statuate de prevederile Legii nr. 52/2003, de aducere la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău

Încheiat astăzi, 22.01.2020, la sediul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- ✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- ✓ Anunțul dezbaterii/consultării publice nr. 84563/04.12.2019 a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău;
- ✓ Termenul limită până la care persoanele interesate pot formula sugestii, opinii și recomandări cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „, Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat,

Redactat în 2 ex originale/C.A.G.

- Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău, respectiv 18.12.2019, ora 12:00;*
- ✓ Ședința dezbaterii/consultării publice organizată, din data de 12.12.2019, ora 12:00;
 - ✓ Minuta sedinței dezbaterii/consultării publice organizate cu privire la *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău – nr. 86869/12.12.2019;*
 - ✓ Procesul verbal nr. 86872/12.12.2019 privind afisarea Minutei nr. 86869/12.12.2019;
 - ✓ Procesul verbal privind depunerea de opinii/sugestii/obiecțiuni/propuneri cu valoare de recomandare la Proiectul de hotărâre mai sus învederat – nr. 88147/18.12.2019;
 - ✓ Prevederile art. 7 alin. 2 și alin. 4 din Legea nr.-ul 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare

Precum și:

- ✓ **Principiile** ce stau la baza prezentei proceduri, respectiv:
 - Asigurarea transparenței decizionale în cadrul autorităților administrației publice locale;
 - Participarea activă a cetățenilor în procesul de luare a deciziilor administrative și în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative;
 - Informarea prealabilă a cetățenilor pentru probleme de interes public ce urmează a fi dezbătute de autoritățile administrației publice locale;
 - Consultarea cetățenilor și a asociațiilor legal constituite în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative;
 - Înregistrarea propunerilor, sugestiilor și a opiniilor cu valoare de recomandare formulate în scris de persoanele interesate și dezbateră în adunare publică.

Obiectivul elaborării și aprobării proiectului de hotărâre ce a constituit obiectul prezentei proceduri, respectiv aprobarea *aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău,*

S-a procedat în data de 22.01.2020 la finalizarea procedurii de informare și consultare publică în temeiul dispozițiilor Legii nr. 52/2003 a Proiectului de hotărâre *privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „ Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău.*

Astfel, în considerarea prevederilor art. 7 alin. 4 din Legea nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare, **termenul limită pentru formularea în scris a propunerilor, sugestiilor sau opiniilor de către persoanele interesate a fost data de 18.12.2019.** În acest sens, nicio persoană interesată nu a formulat în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare referitoare la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice și nici nu s-a prezentat cu ocazia desfășurării consultării/dezbaterii publice față de proiectul de hotărâre antementionat.

Totodată, având în vedere stipulațiile art. 7 alin. 2 din același act normativ, proiectul de hotărâre aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „Construire + închidere balcon cu gol acces din interior” pentru imobilul situat în municipiul Râmnicu Sărat, Aleea Antilopei, bloc 14A, apartament 2, județul Buzău, a fost adus la cunoștința publicului pentru o perioadă de 30 de zile calendaristice, respectiv perioada 05.12.2019 – 22.01.2020.

Mențiunile învederate se vor nota în mod corespunzător, în Registrul de evidență a asigurării transparenței decizionale ținut la nivelul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat.

**Întocmit,
Compartiment Contencios Administrativ și Juridic
Consilier juridic superior, Corbu Alina-Giorgiana**



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea
Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea
„Construire + inchidere balcon cu gol acces din interior”,
pentru imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, Alea
Antilopei, bloc 14A, ap.2, judetul Buzau***

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 28.01.2020 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „Construire + inchidere balcon cu gol acces din interior”, pentru imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, Alea Antilopei, bloc 14A, ap.2, judetul Buzau***, si a hotarat, cu 5 voturi pentru, emiterea **AVIZULUI** cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Ionita Georgiana Catalina

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „Construire + inchidere balcon cu gol acces din interior”, pentru imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, Alea Antilopei, bloc 14A, ap.2, judetul Buzau

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru in data de 29.01.2020 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru lucrarea „Construire + inchidere balcon cu gol acces din interior”, pentru imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, Alea Antilopei, bloc 14A, ap.2, judetul Buzau***, si a hotarat, cu unanimitate de voturi, emiterea **AVIZULUI** cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,
Presedinte,
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**



**Intocmit,
Secretar,
Consilier local Apostol Marieana**