

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate aferente acelorasi locuinte

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.01.2020**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr. 1763/13.01.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.2057/14.01.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.8, alin.(7) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, actualizata;
- prevederile H.G 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile Legii nr.221/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2014 pentru modificarea și completarea art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile O.U.G nr.30/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile H.G nr. 304/05.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
- prevederile Anexei 16 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- prevederile Legii nr.278/2017 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia;
- comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr.15 din 14.01.2020 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de

consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2019-decembrie 2019) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2018- decembrie 2018) este de **3,8%**;

- prevederile HCL nr.300/28.11.2019 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile decembrie 2019- februarie 2020;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.q) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.c) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba recalcularea valorii chiriei lunare aferenta locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), calcul diferentiat in functie de pragul de varsta de 35 ani, de rangul localitatii, de ponderea in functie de venitul net realizat pe membru de familie, de anul receptiei locuintei si de cota autorității publice locale (%) din valoarea de inlocuire anuala/mp a constructiei, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba recalcularea valorii chiriei lunare aferenta locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.4 (ANL 2), calcul diferentiat in functie de pragul de varsta de 35 ani, de rangul localitatii, de ponderea in functie de venitul net realizat pe membru de familie, de anul receptiei locuintei si de cota autorității publice locale (%) din valoarea de inlocuire anuala/mp a constructiei, conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba cota autorității publice locale (%), aplicabila titularilor de contracte care au implinit vârsta de 35 ani, la valoarea de inlocuire a constructiilor - locuinte pentru tineri destinate inchirierii realizate de Agentia Nationala pentru Locuinte in Municipiul Rm.Sarat de 0,5%.

Art.4. Se aproba prelungirea prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere care au incetat la data de 31.12.2019, pe o durata de 1 an, pana la 31.12.2020.

Art.5. (1) Chiria lunara pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate se actualizeaza cu rata inflatiei de 3,8%, titularii contractelor de inchiriere avand obligatia de a transmite administratorilor locuintelor veniturile nete pe membru de familie realizate in ultimele 12 luni.

(2) In situatia in care titularii contractelor de inchiriere nu prezinta documente din care sa rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie, in termenul stabilit de administratorii locuintelor, in vederea calcularii quantumului chiriei sau in vederea actualizarii anuale a acesteia, chiria se va calcula fara a fi ponderata cu coeficientii aferenti, conform prevederilor art.8, alin.(9[^]3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, actualizata.

Art.6. Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat pentru a semna actele aditionale la contractele de inchiriere aferente locuintelor pentru tineri, avand ca obiect prevederile prezentei hotarari, respectiv Directorul Administratiei

Domeniului Public Rm.Sarat, potrivit dreptului de administrare statuat prin acte administrative anterioare.

Art.7. Incepend cu data prezentei hotarari orice alta dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica, Serviciul Urbanism - Compartiment Spatiu Locativ si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv Administratia Domeniului Public Rm.Sarat, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferenta actelor administrative.

Art.9. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.01.2020, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3, lit.c) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Topana Mariana**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 8
Rm.Sărat 30.01.2020**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 1763/13.01.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate aferente acelorasi locuinte

Avand in vedere:

- prevederile O.U.G nr.30/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile H.G nr. 304/05.05.2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
- prevederile Anexei 16 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- prevederile Legii nr.278/2017 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia;
- comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr.15 din 14.01.2020 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2019-

decembrie 2019) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2018- decembrie 2018) este de 3,8%;

Raportat la domeniul de competenta al Consiliului local, conform prevederilor art.129, alin.2, lit.d), respectiv alin.7, lit.q) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Supun spre analiza si aprobare Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei, astfel:

1. Valoarea chiriei lunare aferenta locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), calcul diferentiat in functie de pragul de varsta de 35 ani, de rangul localitatii, de ponderea in functie de venitul net realizat pe membru de familie, de anul receptiei locuintei si de cota autorității publice locale (%) din valoarea de inlocuire anuala/mp a constructiei, conform anexei nr.1;

2. Valoarea chiriei lunare aferenta locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.4 (ANL 2), calcul diferentiat in functie de pragul de varsta de 35 ani, de rangul localitatii, de ponderea in functie de venitul net realizat pe membru de familie, de anul receptiei locuintei si de cota autorității publice locale (%) din valoarea de inlocuire anuala/mp a constructiei, conform anexei nr.2;

3. Aprobarea cotei autorității publice locale (%), aplicabila titularilor de contracte care au implinit vârsta de 35 ani, la valoarea de inlocuire a constructiilor - locuinte pentru tineri destinate inchirierii realizate de Agentia Nationala pentru Locuinte in Municipiul Rm.Sarat de 0,5%;

4. Actualizarea cu rata inflatiei de 3,8% a chiriei lunare pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN VALENTIN**





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-0.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 2057/14.01.2020

APRUB
PRIMAR
CRYAN
ALEXANDRU
ALEXANDRU



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere, a recalcularii chiriei lunare in conformitate cu prevederile legale in vigoare si a actualizarii chiriei lunare cu rata inflatiei pentru locuințele din str. Industriei, nr. 2, bloc ANL 1 si str. Industriei nr. 4, bloc ANL 2, Municipiul Ramnicu Sarat , judetul Buzau

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.221/2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 6/2014 pentru modificarea și completarea art. 10 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile art. 8, alin.(7) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, actualizată, aprobată prin H.G. 962/2001;
- prevederile Ordinului nr. 2097/05.07.2019 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- prevederile O.U.G. nr. 30/2017 pentru modificarea și completarea art. 8 din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- prevederile H.G. 304/2017 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. 962/2001;
- prevederile Legii 278/2017 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2017 pentru completarea art. 6 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acesteia,

propunem Consiliului local aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere, a recalcularii chiriei lunare in conformitate cu prevederile legale in vigoare si a actualizarii chiriei lunare cu rata inflatiei pentru locuințele din str. Industriei, nr. 2 - bloc ANL 1 si str. Industriei nr. 4 - bloc ANL 2, Municipiul Ramnicu Sărat, conform valorilor rezultate in anexele 1 si 2 la prezentul raport.

In anexa nr. 1 la prezentul raport se detaliaza calculul valorii nominale a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, situate în municipiul Rm.Sărat, strada Industriei nr. 2 – bloc ANL 1, calcul diferentiat in functie de pragul

de varsta de 35 ani, rangul localitatii, ponderea in functie de venitul net realizat pe membru de familie, anul receptiei locuintei si cota autoritatilor publice locale in valoare de 0,5 % din valoarea de inlocuire anuala/mp a constructiei.

In anexa nr. 2 la prezentul raport se detaliaza calculul valorii nominale a chiriei lunare aferentă locuințelor pentru tineri destinate inchirierii, situate în municipiul Rm.Sărat, strada Industriei nr. 4 – bloc ANL 2, calcul diferentiat in functie de pragul de varsta de 35 ani, rangul localitatii, ponderea in functie de venitul net realizat pe membru de familie, anul receptiei locuintei si cota autoritatilor publice locale in valoare de 0,5% din valoarea de inlocuire anuala/mp a constructiei.

Contractele de inchiriere care au incetat la data 31.12. 2019 se vor prelungi prin acte aditionale pe o durata de 1 an, pana la data 31.12.2020.

Chiria lunara pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate se actualizeaza cu rata inflatiei de 3,8%, titularii contractelor de inchiriere avand astfel obligatia de a transmite administratorilor locuintelor veniturile nete pe membru de familie realizate in ultimile 12 luni.

Nivelul maxim al chiriei nu poate depasi limitele prevazute la art. 8, alin. (9[^]1) din Legea 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, precum si pentru stabilirea unor masuri de aplicare a acesteia, modificata si completata.

Pentru situatia in care titularii contractelor de inchiriere nu au prezentat documente din care sa rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie in termen de 30 zile asa cum a fost solicitat prin adresa nr. 80185 din 18.11.2019, chiria s-a calculat fara a fi ponderata cu coeficientii aferenti, conform prvederi art. 8, alin. (9[^]3) din Legea 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte

Conform art. 8, alin. (9[^]1) din Legea 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, precum si pentru stabilirea unor masuri de aplicare a acesteia, cu modificari si completari ulterioare, nivelul maxim al chiriei nu poate depasi:

- 10% din venitul mediu de baza net lunar pe membru de familie, calculat in functie de veniturile realizate in ultimile 12 luni, in cazul in care venitul net pe membru de familie este mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin hotarare a Guvernului, in conditiile art. 164, alin 1, din Legea 53/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 20% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat in functie de veniturile realizate in ultimile 12 luni, in cazul in care venitul net pe membru de familie este mai mare decat salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata stabilit prin hotarare a Guvernului, in conditiile art. 164, alin 1, din Legea 53/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si care nu depaseste cu 100% salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata, calculate conform legii;
- 30% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat in functie de veniturile realizate in ultimile 12 luni, in cazul in care venitul net pe membru de familie este mai mare decat 100% salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin hotarare a Guvernului, in conditiile art. 164, alin 1, din Legea 53/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, calculate conform legii, dar nu mai mult de 5000 lei.

Propunem pentru analiza si aprobarea Consiliului local Ramnicu Sarat.

Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea
prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii
contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei
lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate
inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada
Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4
(ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare,
precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei
pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de
valabilitate aferente acelorasi locuinte***

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta de lucru in data de 28.01.2020 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate aferente acelorasi locuinte,*** si a hotarat, cu 5 voturi pentru, emiterea **AVIZULUI** cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

Presedinte,

Domnul consilier Ionescu Stefan



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Grama Mariana

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea
prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii
contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei
lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate
inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada
Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4
(ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare,
precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei
pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de
valabilitate aferente acelorasi locuinte***

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta de lucru in data de 28.01.2020 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate aferente acelorasi locuinte,*** si a hotarat, cu 5 voturi pentru, emiterea **AVIZULUI** cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Ionita Georgiana Catalina

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate aferente acelorasi locuinte

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta de lucru in data de 29.01.2020 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii prin acte aditionale a valabilitatii contractelor de inchiriere si recalcularea valorii chiriei lunare pentru locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, situate in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.2 (ANL 1), respectiv strada Industriei nr.4 (ANL 2), in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si actualizarea chiriei lunare cu rata inflatiei pentru contractele de inchiriere aflate in perioada de valabilitate aferente acelorasi locuinte, si a hotarat, cu unanimitate de voturi, emiterea AVIZULUI cu privire la adoptarea proiectului de hotarare.***

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

Presedinte,

Doamna consilier Sava Manuela Camelia



**Intocmit,
Secretar,**

Consilier local Apostol Marieana