

## HOTARARE

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite  
(faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a  
indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul  
"Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam  
Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul  
Ramnicu Sarat, judetul Buzau", urmare a revizuirii D.A.L.I**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **31.08.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.11590/19.08.2021 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Directiei economice-Serviciul Buget-Contabilitate si al Compartimentului Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.11804/23.08.2021 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.11799/23.08.2021 a Compartimentului Programe cu Finantare Externa si a Directiei economice - Serviciul Buget-Contabilitate;
- referatul nr.11025/18.08.2021 al Compartimentului Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat;
- demersurile întreprinse de Municipiul Râmnicu Sărat privind revizuirea documentatiei tehnico-economice faza D.A.L.I pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau" raportat la adresa nr.8688/DIPOR/25.03.2021 a Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est, inregistrata la sediul Primariei Rm.Sarat sub nr.95309/26.03.2021;
- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat aprobata prin HCL nr.62/28.02.2018;

-prevederile Ghidului Solicitantului-Conditii Specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI si POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi - Axa Prioritara 9, Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, prioritatea de investitii 9.1 -Dezvoltare locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC);

-Ghidul Solicitantului - Conditii Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Municipiului Ramnicu Sarat, pentru fisele de proiect POR depuse la Asociatia GAL „Sus Ramnicul” -Etapa a III-a a mecanismului DLRC-AP 9/PI 9.1/OS 9.1;

- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile HCL nr.71/16.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2021, cu modificarile ulterioare;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;

-prevederile HCL nr.166/29.07.2021 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile august 2021-octombrie 2021;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba documentatia tehnico-economica revizuita (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Se aproba indicatorii tehnico-economici revizuiti pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Incepand cu data prezentei orice alta dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa si Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform

reglementarilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens în strânsă corelare cu răspunderea administrativă și cu principiile răspunderii administrative conform competențelor celor implicați în răspunderea aferentă actelor administrative, care răspund direct și personal, prin persoanele abilitate și semnatare ale documentelor ce fac parte integrantă din hotărâre, de exactitatea mențiunilor, datelor, calculelor, valorilor stabilite și a respectării întocmai a actelor normative naționale și a standardelor de proiectare și evaluare, raportat la domeniul de competență.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sărat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 31.08.2021, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 17 voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abțineri și \_\_\_-\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 17 consilieri locali prezenți.**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Sava Manuela Camelia**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 176  
Rm.Sărat 31.08.2021**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

---

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

---

**PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT**

**Nr.11590/19.08.2021**

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau", urmare a revizuirii D.A.L.I**

Analizand:

- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- demersurile întreprinse de Municipiul Râmnicu Sărat privind revizuirea documentatiei tehnico-economice faza D.A.L.I pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau" raportat la adresa nr.8688/DIPOR/25.03.2021 a Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est, inregistrata la sediul Primariei Rm.Sarat sub nr.95309/26.03.2021;

Raportat la:

- prevederile Strategiei de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Rm.Sarat aprobata prin HCL nr.62/28.02.2018;
- prevederile Ghidului Solicitantului-Conditii Specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI si POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi
- Axa Prioritara 9, Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, prioritatea de investitii 9.1 -Dezvoltare locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC);

-Ghidul Solicitantului - Conditii Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Municipiului Ramnicu Sarat, pentru fisele de proiect POR depuse la Asociația GAL „Sus Ramnicul” -Etapa a III-a a mecanismului DLRC-AP 9/PI 9.1/OS 9.1;

Luand in considerare:

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) “Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, urmare a revizuirii D.A.L.I.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) “Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, urmare a revizuirii D.A.L.I, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b), respectiv alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Rm.Sărat,**  
**Cîrjan Sorin-Valentin**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:201

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Compartiment Programe cu Finantare Externa  
Nr.11804/23.08.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cirjan Sorin - Valentin

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie – D.A.L.I.) si a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investitie (proiectul) „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau” , urmare a revizuirii D.A.L.I.

Avand in vedere:

- prevederile Hotararii nr.907/2016 privind etapele de elaborare ai continutul cadru al documentatiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii din fonduri publice;
- Strategia de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat, aprobata prin HCL 62/2018;
- Ghidul solicitantului – conditii specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1BI si POR 2019/9/9.1/1 Intreprinderi, axa prioritara 9-sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor devaforizate din mediul urban, prioritatea de investitii 9.1 – Dezvoltare locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC);
- Ghidul Solicitantului-Conditi Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Municipiului Ramnicu Sarat, pentru fisele de proiect POR depuse la Asociatia GAL SUS RAMNICUL – EtapaIII- a mecanismului DLRC – AP9/PI 9.1/OS 9.1;
- Referatul nr. 11025/18.08.2021
- Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie revizuita pentru obiectivul de investitie „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu

**Sarat, Judetul Buzau**", realizata de catre S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L., in baza contractului de servicii (proiectare) nr.15556/03.03.2020 si a actelor aditionale la acesta.

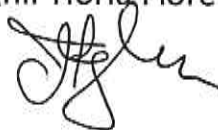
Raportat la prevederile art.129, alin.(1), alin. (2), lit.(b), alin. (4), lit. (d) din Ordonanta de Urgenta nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind :

- aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (**faza DALI**) pentru realizarea obiectivului de investitie (proiectului) **„Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau”**, conform anexei nr.1;
- aprobarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a revizuirii documentatiei tehnico- economice (**faza DALI**) pentru realizarea obiectivului de investitie (proiectului) **„Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau”**, conform anexei nr.2

Directia economica  
Director economic, Ec. Tablet Anisoara



Compartiment Programe cu Finantare Externa  
Cons. Arghir Horia Florentin



Serviciul Buget –Contabilitate  
Ec.Manea Simona







# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2011

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Compartiment Programe cu Finantare Externa  
Nr.11799/23.08.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cîrjan Sorin Valentin

### NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie – D.A.L.I.) si a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investitie (proiectul) „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau” , urmare a revizuirii D.A.L.I.

Avand in vedere:

- prevederile Hotararii nr.907/2016 privind etapele de elaborare ai continutul cadru al documentatiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii din fonduri publice;
- Strategia de Dezvoltare Locala la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat, aprobata prin HCL 62/2018;
- Ghidul solicitantului – conditii specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1BI si POR 2019/9/9.1/1 Intreprinderi, axa prioritara 9-sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor devaforizate din mediul urban, prioritatea de investitii 9.1 – Dezvoltare locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC);
- Ghidul Solicitantului-Conditii Specifice de accesare a fondurilor privind implementarea Strategiei de Dezvoltare Locala a Municipiului Ramnicu Sarat, pentru fisele de proiect POR depuse la Asociatia GAL SUS RAMNICUL – EtapaIII- a mecanismului DLRC – AP9/PI 9.1/OS 9.1;
- Referatul nr. 11025/18.08.2021
- Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie revizuita pentru obiectivul de investitie „**Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam**



Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau”, realizata de catre S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L., in baza contractului de servicii (proiectare) nr.15556/03.03.2020 si a actelor aditionale la acesta.

In urma analizarii Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitie mai sus mentionat precizam:

Principalii indicatori tehnico-economici din documentatia - faza DALI revizuita pebntru obiectivul de investitie „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau”, in conformitate cu devizul general , relizat de catre S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.,sunt urmatorii:

### Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

- **Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

<b>Esalonarea investitiei (INV./C+M)</b>	
<b>ANUL</b>	<b>Valoarea inclusiv TVA (lei )</b>
<b>ANUL I</b>	
INV.	453.451,000
C+M	4.760,000
<b>ANUL II</b>	
INV.	4.816.461,000
C+M	4.667.738,000
<b>ANUL III</b>	
INV.	4.840.960,80
C+M	4.281.338,08

- **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare**

<b>Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii</b>	
Categorie strazi	III-IV
Lungime totala	5447.00 m
Lățime parte carosabilă	3.50 – 9.50 m
Latime trotuare	0.00 – 3.00 m

- **indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

În abordarea **Comisiei Europene**, noțiunea de **indicator** se aplică doar unei informații pe care responsabilii programului o consideră pertinentă și necesară pentru a-i sprijini în luarea deciziilor, în negocieri sau în procesul de comunicare. Astfel, se pot enumera următorii indicatori:

- Lungimea strazilor propuse în cadrul investiției – **L = 5447.00 m**;
- Durata de realizare a investiției - **36 luni**;

**durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni**

Durata de realizare a investiției este de **36 luni**;

Compartiment Programe cu Finantare Externa

Cons. Arghir Horia Florentin



Directia economica  
Director economic, Ec. Tablet Anisoara



Responsabil financiar proiect,  
Serviciul Buget –Contabilitate  
Ec. Manea Simona





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:201

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Compartiment Programe cu Finantare Externa  
Nr.11025/18.08.2021

Aprobat,  
Primar,  
Cirișan Sorin Valentin



### REFERAT

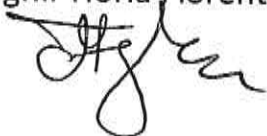
Avand in vedere:

- adresa nr.8688/DIPOR/25.03.2021 transmisa de A.D.R.- Directia Implementare POR, inregistrata la Primaria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr.95309/26.03.202, referitoare la documentatia tehnico-economica ( faza DALI) „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau” si „Executie lucrari de reabilitare cladire si montare panouri fotovoltaice” din cadrul „proiectului integrat privind executia lucrarilor de asfaltare in ZUM si executia lucrari de reabilitare cladire si montare panouri fotovoltaice pentru locuinte sociale”, realizata de catre proiectantul S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L., conform careia cererea de finantare pentru proiectul: „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau” si „Executie lucrari de reabilitare cladire si montare panouri fotovoltaice” , a fost respinsa de catre finantator fiind declarata neconforma.
- prin adresele nr.95460/29.03.2021 si 95468/29.03.2021 au fost transmise consultantului SC ACTIV EXPERT CONSULTANTA SI SERVICII S.R.L., respectiv proiectantului S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L., adresa nr.8666/DIPOR/25.03.2021 prin care s-a solicitat refacerea documentatiilor tehnico-economice (faza DALI) conform precizarilor din adresa.
- prin P.V. de predare-primire nr.1668/07.07.2021 si respectiv P.V. de predare-primire nr. 1669/07.07.2021, transmise de catre proiectant respectiv S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L. a fost revizuita documentatia tehnico- economica (faza DALI) aferenta obiectivului de investitie „Executie lucrari de reabilitare cladire si montare panouri fotovoltaice” si „Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi,

Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau” si indicatori tehnico-economici pentru fiecare proiect in parte.

Raportat la necesitatea redepunerii cererii de finantare pentru obiectivele de investitii mai sus mentionate este necesara adoptarea unor noi acte administrative privind aprobarea documentatiilor tehnico-economice (revizuite) si a indicatorilor tehnico-economici (revizuiti)

Intocmit,  
Cons.Arghir Horia Florentin







Creative Road Design

Str. Ardeleni, Nr. 14, Camera 1, Etaj 1, Sector 2,  
Bucuresti

Telefon/Fax: 021/210.90.80

E-mail: [office@sigurantadrumuri.ro](mailto:office@sigurantadrumuri.ro)

[creativeroaddesign@yahoo.ro](mailto:creativeroaddesign@yahoo.ro)



**” LUCRARI DE ASFALTARE IN CARTIERELE SLAM RAMNIC, SARBI,  
EXTINDERE SLAM RAMNIC, BARASCA, ANGHEL SALIGNY, ZIDARI  
SI ALECU BAGDAT, MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL  
BUZAU”**



**Faza : D.A.L.I.**

**BENEFICIAR: MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU**

**PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.**

**MAI 2020.- ACTUALIZAT FEBRUARIE 2021**

## BORDEROU

### PIESE SCRISE

1. FOAIE DE CAPAT ;
2. FOAIE DE SEMNATURI ;
3. MEMORIU TEHNIC

### PIESE DESENATE

1. PLAN DE INCADRARE IN ZONA, SCARA 1 :100000 ;
2. PLAN GENERAL, SCARA 1 :5000 ;
3. PLAN DE SITUATIE, SCARA 1 :500 ;
4. PROFILE TRANSVERSALE TIP, SCARA 1 :20, 1 :50.

## FOAIE DE CAPAT

**DENUMIREA OBIECTIVULUI:** “LUCRARI DE ASFALTARE IN  
CARTIERELE SLAM RAMNIC, SARBI,  
EXTINDERE SLAM RAMNIC,  
BARASCA, ANGHEL SALIGNY, ZIDARI  
SI ALECU BAGDAT, MUNICIPIUL  
RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU”

**FAZA DE PROIECTARE:** D.A.L.I.

**BENEFICIAR:** MUNICIPIUL RAMNICU SARAT,  
JUDETUL BUZAU

**PROIECTANT:** S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.



**AMPLASAMENTUL:** MUNICIPIUL RAMNICU SARAT,  
JUDETUL BUZAU

## FOAIE DE SEMNATURI

SEF PROIECT :

Ing. Liviu CHELARIU 

COLECTIV DE ELABORARE :

Ing. Ionut TANASE 

Ing. Liviu CHELARIU 

Ing. Diana POPESCU 





Creative Road Design

Str. Ardeleni, Nr. 14, Camera 1, Etaj 1, Sector 2, Bucuresti  
 Telefon/Fax: 021/210.90.80  
 E-mail: [office@sigurantadrumuri.ro](mailto:office@sigurantadrumuri.ro)  
[creativeroaddesign@yahoo.ro](mailto:creativeroaddesign@yahoo.ro)



**Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii  
 conform Hg 907/2016**

**Cuprins**

<b>1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTITII.....</b>	<b>4</b>
1.1. Denumirea obiectivului de investitii.....	4
1.2. Ordonator principal de credite/investitor.....	4
1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar).....	4
1.4. Beneficiarul investitiei.....	4
1.5. Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie.....	4
<b>2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII.....</b>	<b>4</b>
2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare .....	4
2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor.....	5
2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice .....	6
<b>3. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE .....</b>	<b>7</b>
3.1. Particularități ale amplasamentului:.....	7
a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan) .....	7
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile .....	8
c) datele seismice și climatice .....	8
d) studii de teren.....	11
e) situația utilităților tehnico-edilitare existente.....	12
f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția .....	12
g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate .....	13
3.2. Regimul juridic .....	13
3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici.....	14
a) categoria și clasa de importanță .....	14
b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz.....	14
c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție.....	14
d) suprafața construită .....	14
e) suprafața construită desfășurată .....	14
f) valoarea de inventar a construcției .....	14
g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente .....	14



3.4.	Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic .....	15
3.5.	Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii .....	15
3.6.	Actul doveditor al forței majore.....	15
<b>4.</b>	<b>CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE .....</b>	<b>15</b>
a)	Clasa de risc seismic; .....	15
b)	Prezentarea a cel puțin doua solutii de interventie.....	15
c)	soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții .....	16
d)	Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea functionării conform cerintelor si conform exigentelor de calitate.....	16
<b>5.</b>	<b>IDENTIFICAREA SCENARIILOR/ OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA.....</b>	<b>17</b>
5.1.	Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional- arhitectural și economic .....	17
a)	Descrierea principalelor lucrări de interventie:.....	17
b)	descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă .....	21
c)	analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția .....	21
d)	informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată.....	21
e)	caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție .....	21
5.2.	Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare .....	21
5.3.	Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale .....	22
5.4.	Costurile estimative ale investiției .....	26
a)	costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare.....	26
b)	pe durata normată de viață/amortizare a investiției .....	37
5.5.	Sustenabilitatea realizării investiției .....	37
a)	Impactul social și cultural .....	37
b)	Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare .....	37
c)	impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate.....	37



5.6.	Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție .....	44
a)	Prezentarea cadrului de analiza, inclusive specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta .....	44
b)	Analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung .....	45
c)	Analiza financiara; sustenabilitatea financiară; .....	45
d)	Analiza economica; analiza cost-eficacitate .....	50
e)	Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.....	50
<b>6.</b>	<b>SCENARIUL TEHNICO-ECONOMIC OPTIM, RECOMANDAT.....</b>	<b>53</b>
6.1.	Comparația scenariilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor .....	53
6.2.	Selectarea și justificarea scenariului optim recomandat .....	55
6.3.	Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției.....	57
a)	Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general	57
b)	Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.....	57
c)	indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții .....	57
d)	durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni .....	57
6.4.	Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice.....	57
6.5.	Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite .....	58
<b>7.</b>	<b>URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME.....</b>	<b>58</b>
7.1.	Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire .....	58
7.2.	Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară .....	58
7.3.	Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege.....	58
7.4.	Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente .....	58
7.5.	Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnicoeconomică.....	58
7.6.	Avize, acorduri și studii specifice.....	59

## FOAIE DE CAPAT

**DENUMIREA OBIECTIVULUI:** “LUCRARI DE ASFALTARE IN  
CARTIERELE SLAM RAMNIC, SARBI,  
EXTINDERE SLAM RAMNIC,  
BARASCA, ANGHEL SALIGNY, ZIDARI  
SI ALECU BAGDAT, MUNICIPIUL  
RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU”

**FAZA DE PROIECTARE:** D.A.L.I.

**BENEFICIAR:** MUNICIPIUL RAMNICU SARAT,  
JUDETUL BUZAU

**PROIECTANT:** S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.

**AMPLASAMENTUL:** MUNICIPIUL RAMNICU SARAT,  
JUDETUL BUZAU





**Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției**

- Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

<b>Esalonarea investitiei (INV./C+M)</b>	
<b>ANUL</b>	<b>Valoarea inclusiv TVA (lei )</b>
<b>ANUL I</b>	
INV.	453.451,000
C+M	4.760,000
<b>ANUL II</b>	
INV.	4.816.461,000
C+M	4.667.738,000
<b>ANUL III</b>	
INV.	4.840.960,80
C+M	4.281.338,08

- Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

<b>Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii</b>	
Categorie strazi	III-IV
Lungime totala	5447.00 m
Lățime parte carosabilă	3.50 – 9.50 m
Latime trotuare	0.00 – 3.00 m

- indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

În abordarea **Comisiei Europene**, noțiunea de **indicator** se aplică doar unei informații pe care responsabilii programului o consideră pertinentă și necesară pentru a-i sprijini în luarea deciziilor, în negocieri sau în procesul de comunicare. Astfel, se pot enumera următorii indicatori:

- Lungimea strazilor propuse in cadrul investitiei – **L = 5447.00 m**;
- Durata de realizare a investitiei - **36 luni**;

durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de realizare a investitiei este de **36 luni**;

Operator economic  
S.C. CREATIVE ROAD DESIGN S.R.L.  
Reprezentant legal,  
Ing. Oana Burlacu

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau", urmare a revizuirii D.A.L.I***

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 30.08.2021 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau", urmare a revizuirii D.A.L.I***, in scris la punctul 10 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.08.2021.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ abtinere si \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,  
Presedinte,**

**Domnul consilier Ionescu Stefan**

**Redactat,  
Secretar,  
Consilier local Apostol Marieana**

*Apostol*



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism**

## **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau", urmare a revizuirii D.A.L.I***

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 30.08.2021 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice revizuite (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) "Lucrari de asfaltare in cartierele Slam Ramnic, Sarbi, Extindere Slam Ramnic, Barasca, Anghel Saligny, Zidari si Alecu Bagdat, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau", urmare a revizuirii D.A.L.I**, in scris la punctul 10 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.08.2021.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtinere si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 6 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism,**

**Presedinte,**

**Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Redactat,**

**Consilier local desemnat de  
presedintele comisiei conform art.141,  
alin.(10)**

**Consilier local Florian Nicolae**