

HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (afereent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitei, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **30.05.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.31824/17.05.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Serviciului Urbanism si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr. 32126/18.05.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.31391/16.05.2022, insotita de memoriu tehnic, planul de incadrare in zona si planuri de situatie (parti componente ale proiectului nr.I-21-3015);
- prevederile art.12, alin.(4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, republicata, actualizata;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.68/13.05.2022 eliberat in scopul "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat";
- Acordul nr.435/09.05.2022 exprimat de catre Scoala Gimnaziala "Dr.Ilie Pavel" Rm.Sarat, prin presedintele Consiliului de Administratie, cu privire la amplasarea unui post de transformare in anvelopa de beton, pe terenul inscris in CF nr.35703-strada Perisori nr.2 (incinta Scolii Gimnaziale "Dr.Ilie Pavel" Rm.Sarat);

-referatul nr.31695/17.05.2022 al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
-prevederile HCL nr. 135/27.04.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile mai 2022-iulie 2022;
-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, pe urmatorul amplasament: Aleea Lamaitei, B-dul Digului, Dorobanti, Bisoca, 9 Mai, 8 Martie, Fdt.Podgoriei, Domiresti, Plopilor, Perisori, Ciineni, Izvor, Rachitei, Stavilarului, Dr.Ilie Pavel, Vulturului, Alunis, Merilor, B-dul Eroilor, Micsunelelor, C.I.Parhon, Soseaua Podgoriei, Perisori nr.3-NC 35703, in conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.68/13.05.2022.

Art.2. (1) Se aproba darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a suprafetei totale de 2197 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea executiei lucrarii "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", suprafata defalcata dupa cum urmeaza: strada Dorobanti -207,25 mp, strada Ciineni -303,50 mp, strada Bisoca -158 mp, strada Domiresti - 510 mp, strada Perisori -42,25 mp, strada Alunis -1 mp, strada Jitia -5 mp, strada Lamaitei-47,50 mp, B-dul Digului-80 mp, strada C.I.Parhon-142,50 mp, strada Micsunelelor-250 mp, B-dul Eroilor-450 mp, in conformitate cu solutia tehnica propusa prin proiectul nr.I-21-3015.

(2) Identificarea terenurilor precizate la alin.1 este prezentata in planurile de situatie si in planul de incadrare in zona, anexe la solicitarea Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.31391/16.05.2022, planuri ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Valoarea de inventar a terenurilor ce vor fi date in folosinta gratuita este urmatoarea:

-teren in suprafata de 207,25 mp -strada Dorobanti, valoare de inventar - 302.732,46 lei;

-teren in suprafata de 303,50 mp -strada Ciineni, valoare de inventar -2.679,85 lei;

-teren in suprafata de 158 mp -strada Bisoca, valoare de inventar -124.825,47 lei;

-teren in suprafata de 510 mp -strada Domiresti, valoare de inventar -69.774,23 lei;

-teren in suprafata de 42,25 mp -strada Perisori, valoare de inventar -4.834,18 lei;
-teren in suprafata de 1 mp -strada Alunis, valoare de inventar -97,88 lei;
-teren in suprafata de 5 mp -strada Jitia, valoare de inventar -1.461,81 lei;
-teren in suprafata de 47,50 mp -strada Lamaitei, valoare de inventar -15.805,71 lei;
-teren in suprafata de 80 mp -B-dul Digului, valoare de inventar -128.984 lei;
-teren in suprafata de 142,50 mp -strada C.I.Parhon, valoare de inventar -13.091,14 lei;
-teren in suprafata de 250 mp -strada Micsunelelor, valoare de inventar -21.469,06 lei;
-teren in suprafata de 450 mp -B-dul Eroilor, valoare de inventar -102.036,19 lei, conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.31695/17.05.2022.

Art.3. Se aproba dreptul de uz si servitute de trecere, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau, in scopul dezvoltarii, operarii, exploatarei, intretinerii si interventiei la lucrarea „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat”, pe durata de existenta a obiectivului.

Art.4. (1) Municipiul Rm. Sarat va incheia cu Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau contract de dare in folosinta gratuita pentru terenurile in cauza, avand ca obiect prevederile art.2 din prezenta hotarare.

(2) Se aproba modelul contractului de dare in folosinta gratuita, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in folosinta gratuita.

Art.5. Predarea-primirea materiala a bunurilor-terenuri, proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat precizate la art.2 se va face de la data eliberarii autorizatiei de construire pentru lucrarea ce face obiectul prezentei hotarari (in functie de graficul de realizare a investitiei).

Art.6. Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau va suporta cheltuielile de intretinere a bunurilor primite, potrivit destinatiei lor.

Art.7. Titularul dreptului de folosinta gratuita (Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau) are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

Art.8. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau.

Art.9. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 30.05.2022, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,
Doamna consilier Balan Carmen-Iuliana

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 155
Rm.Sărat 30.05.2022





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 31824/17.05.2022

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru executie lucrare „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat” pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 68/13.05.2022, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capatîții energetice, a terenului în suprafață totală de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Cîineni, Bisoca, Domirești, Perișori, Aluniș, Jitia, Lămâiței, B-dul Dîgului, C.I.Parhon, Miscunelelor și Erollor din Municipiul Râmnicu Sărat), teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea înlocuirii unor stâlpi și amplasării a patru posturi trafo, rețele subterane și aeriene, în cadrul investiției mai sus menționate, în conformitate cu soluția tehnică propusă, către Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:

„(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.”.

Totodată, potrivit art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

„ (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesiunea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.”;

Văzând prevederile Certificatului de Urbanism nr. 68/13.05.2022 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul

Râmnicu Sărat” la solicitarea Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău, conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) – Alte avize/acorduri s-a stipulat obtinerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat un contract de folosință gratuită pentru terenurile din domeniul public utilizate pentru modernizarea rețelei coroborat cu cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 31391/16.05.2022 a societății Distribuție Energie Electrică Romania - Sucursala Buzău, memoriul tehnic, planurile incadrare in zonă și planurile de situatie privind localizarea amplasamentelor din cadrul investiției;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înainte de Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat” pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 68/13.05.2022, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capatiții energetice, a terenului în suprafață totală de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Cîineni, Bisoca, Domirești, Perișori, Aluniș, Jitia, Lămâitei, B-dul Digului, C.I.Parhon, Miscunelelor și Eroilor din Municipiul Râmnicu Sărat), teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea înlocuirii unor stâlpi și amplasării a patru posturi trafo, rețele subterane și aeriene, în cadrul investiției mai sus menționate, în conformitate cu soluția tehnică propusă, către Distribuție Electrică Romania –Sucursala Buzău, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cițjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 32126/18.05.2022

APROBAT,
PRIMAR, CÎRJAN SORIN-VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat” pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 68/13.05.2022, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capatiții energetice, a terenului în suprafață totală de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Cîneni, Bisoca, Domirești, Perișori, Aluniș, Jitia, Lămâiței, B-dul Digului, C.I.Parhon, Miscunelelor și Eroilor din Municipiul Râmnicu Sărat), teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea înlocuirii unor stâlpi și amplasării a patru posturi trafo, rețele subterane și aeriene, în cadrul investiției mai sus menționate, în conformitate cu soluția tehnică propusă, către Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 31824/17.05.2012 al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat” pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 68/13.05.2022, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capatiții energetice, a terenului în suprafață totală de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Cîneni, Bisoca, Domirești, Perișori, Aluniș, Jitia, Lămâiței, B-dul Digului, C.I.Parhon, Miscunelelor și Eroilor din Municipiul Râmnicu Sărat), teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea înlocuirii unor stâlpi și amplasării a patru posturi trafo, rețele subterane și aeriene, în cadrul investiției mai sus menționate, în conformitate cu soluția tehnică propusă, către Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 68/13.05.2022 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat” la solicitarea Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău, conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) – Alte avize/acorduri s-a stipulat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat un contract de folosință gratuită pentru terenurile din domeniul public utilizate pentru modernizarea rețelei;

- cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 31391/16.05.2022 a societății Distribuție Energie Electrică România - Sucursala Buzău;
- memoriul tehnic, planurile incadrare in zonă și planurile de situatie privind localizarea amplasamentelor din cadrul investiției;
- Acordul nr. 435/09.05.2022 exprimat de către Școala Gimnazială „Dr. Ilie Pavel” Râmnicu Sărat, prin Consiliul de Administrație, privind amplasarea postului de transformare pe terenul inscris in cartea funciara sub nr. 35703;
- prevederile art. 12 alin. (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:
 „(4) *Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.*”;
- prevederile art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ce stipulează:
 „(1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*
 a) *darea în administrare;*
 b) *concesionarea;*
 c) *închirierea;*
 d) *darea în folosință gratuită.*”;

Raportat la prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat*” pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 68/13.05.2022, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capatiții energetice, a terenului in suprafață totală de 2197 mp (afereant strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domirești, Perișori, Aluniș, Jitia, Lămâiței, B-dul Digului, C.I.Parhon, Miscunelelor și Eroilor din Municipiul Râmnicu Sărat), teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea înlocuirii unor stâlpi și amplasării a patru posturi trafo, rețele subterane și aeriene, în cadrul investiției mai sus menționate, în conformitate cu soluția tehnică propusă, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău.

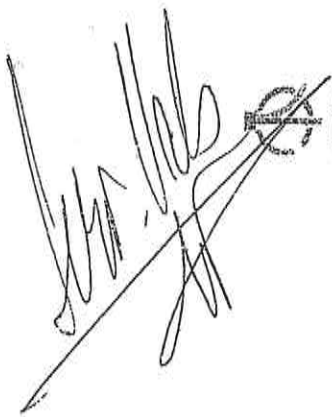
Mentionam aspectul conform caruia acordul exprimat de catre Municipiul Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „***Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Râmnicu Sărat***” se referă la strazile mentionate in Certificatul de urbanism nr. 68/13.05.2022, astfel: Aleea Lămâiței, B-dul Digului, Dorobanți, Bisoca, 9 Mai, 8 martie, Fdt. Podgoriei, Domirești, Plopilor, Perișori, Ciineni, Izvor, Răchiței, Stăvilăruului, Dr. Ilie Pavel, Vulturului, Aluniș, Merilor, B-dul Eroilor, Micșunelelor, C.I.Parhon, Șoseaua Podgoriei, Perișori nr. 3 – NC 35703, iar darea în folosință gratuita se va face pentru terenurile în suprafata totală de 2197 mp precizate în Memoriul tehnic, punctul 8: Bransamente+JT, respectiv străzile: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domirești, Perișori, Aluniș, Jitia, Lămâiței, B-dul Digului, C.I.Parhon, Miscunelelor și Eroilor.

De asemenea, ținând seama de dispozitiile art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare următoarele:

- identificarea suprafeței totale de teren ce va fi dat în folosință gratuită este prezentată în planurile de situație privind amplasarea posturilor trafo și planurile de încadrare în zona cu traseele rețelelor proiectate, reduse la scară, anexe la Certificatul de urbanism nr. 68/13.05.2022;
- referatul nr. 31695/17.05.2022 al Serviciului Buget-Contabilitate privind valoarea de inventar a suprafeței totale de teren de 1297 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, ce va fi dat în folosință gratuită, astfel:
 - strada Dorobanți, suprafața teren 207,25 mp, valoare de inventar 302.732,46 lei,
 - strada Cîineni, suprafața teren 303,50 mp, valoare de inventar 2.679,85 lei;
 - strada Bisoca, suprafața teren 158 mp, valoare de 124.825,47 lei;
 - strada Domirești, suprafața teren 510 mp, valoare de inventar 69.774,23 lei;
 - strada Perisori, suprafața teren 42,25 mp, valoare de inventar 4.834,18 lei;
 - strada Alunis, suprafața teren 1 mp, valoare de inventar 97,88 lei;
 - strada Jitia, suprafața teren 5 mp, valoare de inventar 1461,81 lei;
 - strada Lamaitei, suprafața teren 47,50 mp, valoare de inventar 15.805,71 lei;
 - B-dul Digului, suprafața teren 80 mp, valoare de inventar 128.984 lei;
 - strada C.I.Parhon, suprafața teren 142,50 mp, valoare de inventar 13.091,14 lei;
 - strada Micsunelelor, suprafața teren 250 mp, valoare de inventar 21.469,06 lei;
 - strada Eroilor, suprafața teren 450 mp, valoare de inventar 102.036,19 lei.
- dreptul de uz și servitute de trecere în scopul dezvoltării, operării, întreținerii, reparării și modernizării sistemului de distribuție a energiei electrice, pe toată durata de exploatare a capacității respective;
- predarea-primirea materială a terenului proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la o dată stabilită de comun acord, în funcție de graficul de realizare a investițiilor;
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- modelul contractului de dare în folosință gratuită.

**Serviciul Urbanism,
Sef Serviciu, Teodorescu Dragoș Daniel**

**Compartiment Contencios, Administrativ și Juridic,
Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana**



 Distribuție Energie Electrică România

Distribuție Energie Electrică România
Str. Ilie Măcelaru Nr. 28A, 400380, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40 264 205 069
Fax: +40 264 205 998
office@distributie-energie.ro

C.E.F. DEER RO 14476722
R.C. DEER J12/352/2002
www.distributie-energie.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT
Intrare nr. 8/391
ziua 16 luna 05 anu 2022

 Distribuție Energie Electrică România
Sucursala Buzău
Intrare nr. 109834
Zona 1E
Data 05/2022

Către,

**PRIMARIA,
MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT**

Alăturat vă înaintăm documentația lucrării **SP Cluj: I – 21 – 3015 –
“ Modernizare RED cartier Zidari, mun. Ramnicu Sarat, jud. Buzau ”.**

În urma analizării documentației vă rugăm a ne emite **acordul dvs. pentru
executarea lucrării pe domeniul public si contractul de folosinta gratuita a
terenului din domeniul public utilizat.**

- Vă anexăm:
- memoriu tehnic
 - acord consiliul de administratie al Scolii Gimnaziale Dr. Ilie Pavel
 - copie certificate de urbanism nr. **68 / 13.05.2022**
 - plan de încadrare în zonă , sc. 1 : 5000, pl. E01
 - planuri de situație sc. 1 : 1000, pl. E2.1 – E2.3
 - planuri de incadrare ale posturilor de transformare

DIRECTOR
SUCURSALA BUZAU

Ing. Gabriel Popa



ŞEF S.P. CLUJ

Ing. Marius Moldovan



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitei, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 26.05.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitei, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau***, in scris la punctul 15 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.05.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si _____ consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

Preşedinte,

Domnul consilier Ionescu Stefan

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Apostol Marieana



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitiei, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 26.05.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitiei, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau***, in scris la punctul 15 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.05.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică

[Handwritten signature]

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitel, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 26.05.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Modernizare RED Cartier Zidari, Municipiul Ramnicu Sarat", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.68/13.05.2022, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenului in suprafata totala de 2197 mp (aferent strazilor: Dorobanti, Ciineni, Bisoca, Domiresti, Perisori, Alunis, Jitia, Aleea Lamaitel, B-dul Digului, C.I.Parhon, Micsunelelor si B-dul Eroilor), teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, in vederea inlocuirii unor stalpi si amplasarii a patru posturi trafo, retele subterane si aeriene, in cadrul investitiei mai sus mentionate conform solutiei tehnice propuse, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau***, in scris la punctul 15 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.05.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare,

Presedinte,

Domnul consilier Florian Nicolae

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Dorobantu Voichita Maria