

HOTARARE

privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.08.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.51086/09.08.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Compartimentului Programe cu Finantare Externa și al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.53353/22.08.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- nota de fundamentare nr.53258/22.08.2022 a Compartimentului Programe cu Finantare Externa și a Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat;
- prevederile art.7, alin.(6) din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.41, art.44 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- contractul de finanțare perfectat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene (nr.inregistrare 4770/21.12.2017) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Ramnicu Sarat (nr.inregistrare 29792/29.12.2019);

-actul aditional nr.1 la contractul de finantare nr.4770/21.12.2017 incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei (nr.2727/20.11.2020) si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.73491/15.12.2020);

-prevederile HCL nr.212/28.10.2021 privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.G nr.15/2021 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.G nr.15/2021;

-adresa nr.2893/08.07.2022 a S.C TANCRAID S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.44901/12.07.2022 de inaintare a centralizatorului aferent restului de executat actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, aferent contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018;

-adresa transmisa prin e-mail de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.50308/05.08.2022 de inaintare a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform prevederilor O.U.G nr.47/2022;

-devizul general actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-rest de executat actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-rest de executat-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-devizul general-rest de executat-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici conform Deviz General actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizati de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- prevederile HCL nr.187/28.07.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile august 2022- octombrie 2022;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Devizul General Actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Devizul General - rest de executat actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati conform prevederilor O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, conform Anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Incepand cu data prezentei orice dispozitie contrara isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate si prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, precum si persoanele sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 31.08.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 19 voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,
Domnul consilier Neculaiasa Pavel-Vasilica



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 190
Rm.Sărat 31.08.2022



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro
Nr. Inregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr. 51086/09.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Avand in vedere prevederile O.U.G nr.28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locală, cu modificarile si completarile ulterioare;

Retinand:

- prevederile O.U.G nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- adresa nr.2893/08.07.2022 a S.C TANCRAID S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.44901/12.07.2022 de inaintare a centralizatorului aferent restului de executat actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, aferent contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018;
- adresa transmisa prin e-mail de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.50308/05.08.2022 de inaintare a indicatorilor tehnico-economici actualizati conform prevederilor O.U.G nr.47/2022;
- devizul general actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-rest de executat actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-rest de executat-cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;
- devizul general-rest de executat-cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr.27055/28.09.2018 si prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizat de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici conform Deviz General actualizat conform prevederilor O.U.G nr.47/2022, realizati de catre S.C VANEL EXIM S.R.L, in baza contractului de servicii nr.25364/16.12.2014;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.b) coroborat cu alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

Devizul General Actualizat si indicatorii tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 sunt prezentati in Anexa nr.1, respectiv Anexa nr.3, iar Devizul General - rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 sunt prezentati in Anexa nr.2.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 53353/22.08.2022

APROB,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General Actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General – rest de executat, actualizat, în conformitate cu prevederile OUG 47/2022

Având în vedere:

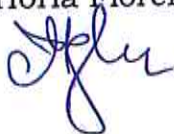
- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru
- adresa nr. 2893/08.07.2022 a S.C. TANCRAID S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 44901/12.07.2022 de solicitare ajustare valoare rest de executat la contractul nr. 27055/28.09.2018 conform OUG 47/2022;
- devizul general actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
- devizul general – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general rest de executat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-devizul general rest de executat – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
-devizul general rest de executat – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
-principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform prevederilor OUG 47/2022, realizați de către proiectant (S.C. Vanel Exim S.R.L.) în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

Raportat la prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. (b), alin. (4), lit.(d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm. Sărat proiectul de hotărâre privind:

-aprobarea Devizului General actualizat conform prevederilor OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, conform anexei nr. 1;
-aprobarea Devizului General - rest de executat, actualizat conform prevederilor OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, conform anexei nr. 2;
-aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției actualizati conform prevederilor OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiție „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, conform anexei nr. 3.

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Arghir Horia Florentin



Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Ghiță Claudia



Serviciul Buget – Contabilitate
Ec. Manea Simona





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 53258/22.08.2022



Aprobat,
Primar,
Cristian Sorin-Valentin

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General Actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în conformitate cu prevederile OUG 47/2022 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”, cuprins pentru finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General – rest de executat, actualizat, în conformitate cu prevederile conform prevederilor OUG 47/2022

Având în vedere:

- prevederile HGR nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- adresa nr. 2893/08.07.2022 a S.C. TANCRAID S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 44901/12.07.2022 de solicitare ajustare valoare rest de executat la contractul nr. 27055/28.09.2018 conform OUG 47/2022;
- devizul general actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
- devizul general – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014.
- devizul general rest de executat conform contractului de execuție lucrari nr. 27055/28.09.2018 și OUG 47/2022, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-devizul general rest de executat – cheltuieli eligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
 -devizul general rest de executat – cheltuieli neeligibile actualizat conform contractului de executie lucrari nr. 27055/28.09.2018 si OUG 47/2022, realizat de catre S.C. Vanel Exim S.R.L., in baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
 -principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform prevederilor OUG 47/2022, realizați de către proiectant (S.C. Vanel Exim S.R.L.) în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;
 -prevederile art. 129, alin.(1), alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei conform Deviz General actualizati conform prevederilor **OUG 47/2022** pentru obiectivul de investitie **„Reabilitare/Restaurare Colegiul Național Alexandru Vlahuță, Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău”**, realizați de către S.C. Vanel Exim S.R.L, sunt următorii:

I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

I.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei), conform deviz general

- Valoarea totală a invenției	22.244.013,35 lei
- Construcții –montaj (C+M)	18.666.629,74 lei

I.2. Defalcarea cheltuielilor

- lei -

I. Cheltuieli eligibile	Valori inclusiv TVA
A. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1.741.841,59
- Amenajare Curte Colegiu	752.702,38
- Iluminat exterior	266.,506,91
- Retea de alimentare cu energie electrica	132.125,60
- Instalatii exterioare de alimentare cu apa	129.918,98
- Instalatie exterioara canalizare menajera	460.587,72
B. Cheltuieli pentru investitia de bază	15.567.518,61
- Constructii si instalatii	13.822.389,90
- Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj	205.110,43
- Dotari	1.540.018,27
C. Alte cheltuieli	1.473.155,17
- Organizare de santier	198.841,80
- Cheltuieli diverse si neprevazute	1.274.313,37
Total cheltuieli eligibile	18.782.515,37
II. Cheltuieli neeligibile	Valori inclusiv TVA
A. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	64.738,69
- Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	64.738,69
B. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	327.699,72
- Studii de teren	12.298,00
- Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.380,00
- Proiectare și inginerie	227.341,72
- Asistenta tehnica	85.680,00
C. Cheltuieli pentru investitia de bază	2.873.908,07

- Constructii si instalatii (Reabilitare Sala de sport 1, Amenajare Baza sportiva)	2.838.817,76
- Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj (Reabilitare Sala de sport 1)	15.812,32
- Dotari (Amenajare Baza sportiva)	19.278,00
D. Alte cheltuieli	195.151,50
- Organizare de santier	14.759,70
- Comision, cote, taxe, costul creditului	180.391,80
Total cheltuieli neeligibile	3.461.497,98

I.3. Durata totala de realizare (luni) 47 luni

I.4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Denumire	Aria Desfășurată (mp)	Unitate valorică raportată la aria desfășurată (lei)
- valori inclusiv TVA-		
Reabilitare/restaurare clădire colegiu (corp A + B + demolare corp de legătura + extindere grupuri sanitare)	3.943,55	13.515.287,92
Reabilitare Sala de sport nr 1	577,00	1.569.773,57
Reabilitare Sala de sport nr 2 (reabilitare +remodelare + vestiare construcție nou propusa)	219,00 +43,00 + 76,50	1.043.048,53
Construcție propusă pentru Ateliere (remodelare + vestiare construcție nou propusa)	157,00 +171,10	1.000.707,52

II. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE / graficul de realizare a invenstitei

Denumire categorii de lucrări	Perioada de realizare investiție (luni)
Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare	47 luni
Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 1	36 luni
Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier	12 luni
Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 2 si demolare + construire Vestiar	12 luni
Lucrări tehnico-edilitare si lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportivă)	47 luni

III. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

III.1. Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general

- lei -

Denumire categorii de lucrări	Valori fără TVA	Valori inclusiv TVA
Cheltuieli pentru amenajarea terenului	54.402,26	64.738,69
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1.463.732,43	1.741.841,59
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	269.467,00	327.699,72
Cheltuieli pentru investiția de bază	15.496.997,21	18.441.426,68
	1.430.740,43	1.669.306,67

Total deviz general	18.715.339,33	22.244.013,35
din care C+M	15.686.243,48	18.666.629,74

III.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

Denumire categorii de lucrări	Perioada de realizare investiție (luni)					
Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare	47 luni 13.515.287,92 lei					
Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 1	36 luni 1.569.773,57 lei					
Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Atelier și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier						12 luni 1.000.707,52 lei
Lucrări de reabilitare Sala de sport nr. 2 și demolare + construire Vestiar						12 luni 1.043.048,53 lei
Lucrări tehnico-edilitare și lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportivă)	47 luni 3.119.189,42 lei					

IV. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE

IV.1. Analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției

IV.1.1. Valoarea de inventar

a) Corpul de clădire școală

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 3.103.152,00 lei

b) Sala de sport nr. 1

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 888.486,49 lei

c) Sala de sport nr. 2

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 189.576,28 lei

IV.1.2. Costul lucrărilor de execuție

- valori LEI -

Denumire categorii de lucrări	Valori fără TVA	Valori inclusiv TVA
a) Corpul de clădire școală (reabilitare/ restaurare, demolare și extindere)	11.357.384,81	13.515.287,92
b) Sala de sport nr. 1	1.319.137,45	1.569.773,57
c) Sala de sport nr. 2 + vestiar (demolare+extindere)	876.511,37	1.043.048,53
	840.930,69	1.000.707,52

e) Lucrări tehnico+edilitare	1.470.853,97	1.750.316,22
f) Amenajări exterioare terenului	54.402,26	64.738,69
g) Amenajare baza sportivă	1.095.911,35	1.304.134,51
Total	17.015.131,90	20.248.006,96

Ataşăm la prezenta, următoarele documente:

-devizul general actualizat conform prevederilor OUG 47/2022 al obiectivului de investiții, realizat de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

-principalii indicatori tehnico-economici ai investiției conform Deviz General actualiza conform prevederilor OUG 47/2022, realizați de către S.C. Vanel Exim S.R.L., în baza contractului de servicii nr. 25364/16.12.2014;

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Arghir Horia Florentin



Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Ghiță Claudia



Serviciul Buget – Contabilitate
Ec. Manea Simona





TANCRAD

CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, INTRETINERE DRUMURI, SEMNALIZARE RUTIERA

Galati, Str. Brăilei, Nr.169J, Cod:800343, Tel:+40 236 432021, +40 236 406109

Fax: +40 236 417432; Mobil: +40 740 045654; e-mail: office@tancred.ro

www.tancred.com



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
RĂMNICU SĂRAT**
Intrare nr. 44901
zina 12 luna 07 anul 2022

Birou Proiectare 2893 / 08.07.22
[Signature]

CATRE,
U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUD. BUZAU,

Referitor: Contract nr. 27055/28.09.2018

„Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta – monument istoric de categoria „B” Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau.

Prin prezenta, va inaintam alaturat restul de lucrari de executat reactualizat conform ordonantei nr. 47/15.04.2022 la obiectivul „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta”.

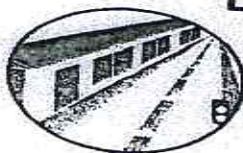
Cu stima,

SC TANCRAD SRL,
Arh. Antohi Madalin

[Signature]

Registrul Comertului: J17/1938/1995; CUI: RO 8006670; Capital social: 2.500.000 RON

RO93RZBR0000060013242226 - RAIFFEISEN BANK Galati; RO34RNCB0141032850820001 - B.C.R. Galati, ROMANIA



TANCRAD

CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE, INTRETINERE DRUMURI, SEMNALIZARE RUTIERA

Galati, Str. Brăilei, Nr.169.J, Cod:800343, Tel:0236-432021, 0236-406109, 0336-401275

Fax: 0236-417432; Mobil: 0751088188; e-mail: tancrad@yahoo.com



Investitia : REABILITARE /RESTAURARE COLEGIU NATIONAL ,, AL VLAHUTA "MUN. RM. SARAT , JUDETUL BUZAU

CONTRACT Nr. 27055/28.09.2018

CENTRALIZATOR REST DOCUMENTATIE LA 01.06.2022 (FARA NCS -uri cf DS nr. 4 din 1.04.2022)

Nr. crt.	Denumire deviz	Valoare documentatie initiala	Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit)	Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit)	Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit)	TOTAL valoare documentatie	Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020	Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021	Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari	Valoare rest cf. OG 47
0	1	TOTAL	TOTAL	4	5	6	TOTAL	TOTAL	TOTAL	10
		2	3				7	8	9=7+8	
	OBIECT 1 SPATII VERZI									
1	268001 Amenajarea pentru protectia mediului	40.188,96	41.051,58							
	OBIECT 2 AMENAJARE CURTE COLEGIU									
2	268002 Reabilitare suprafete asfaltate existente	323.393,32	330.212,96			41.051,58			0,00	54.402,26
3	268003 Realizare alee carosabila la rampa de gunoi	9.247,58	9.343,95			330.212,96				
4	268004 Realizare alee pietonale					9.343,95			0,00	437.602,50
	OBIECT 3 ILUMINAT EXTERIOR								0,00	12.381,14
5	268005 Iluminat exterior	133.238,46	137.723,49			137.723,49			0,00	182.539,37
	OBIECT 4 RETEA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA								0,00	196.147,38
6	268006 Alimentare cu energie electrica	139.214,95	147.944,11			147.944,11			0,00	
	OBIECT 5 INSTALATII EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA									
7	268007 Instalatii exterioare alimentare cu apa	107.191,16	111.571,31			111.571,31	27.808,01		27.808,01	111.029,92
8	268008 Camin apometru CA 1									
9	Utilaj	73.329,95	80.564,24			80.564,24			0,00	106.855,16
	OBIECT 6 INSTALATII EXTERIOARE CANALIZARE MENAJERA								0,00	2.320,45
10	268009 Instalatii exterioare canalizare menajera	1.740,95	1.751,32			1.751,32			0,00	7.121,54
		5.240,00	5.240,00			5.240,00			0,00	
		280.637,15	292.000,11			292.000,11			0,00	387.048,50

Nr. crt.	Denumire deviz	Valoare documentatie initiala	Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit)	Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit)	Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit)	TOTAL valoare documentatie	Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020	Valoare decontata-in luna mai 2022 cf. OG 15/2021	Valoare decontata cumulat de la inceputul lucrari	Valoare rest cf. OG 47
0	1	TOTAL	TOTAL	4	5	6	TOTAL	TOTAL	TOTAL	10
	OBIECT 7 REABILITARE COLEGIU EXTINDERE	2	3	4	5	6	TOTAL	TOTAL	TOTAL	10
11	268010 Demolari - structura					0,00			0,00	
12	268011 Infrastructura	45.591,08	52.184,61							
13	268012 Suprastructura	522.008,72	553.415,80			52.184,61	52.184,60		52.184,60	0,00
14	268013 Constructii grup sanitar colegiu	409.539,70	420.955,86			553.415,80			0,00	733.717,77
15	268014 Arhitectura P (CORP A)	171.762,92	184.530,39		108.035,98	312.919,88	243.044,84		243.044,84	92.615,68
16	268015 Arhitectura P1 (CORP B)	1.108.941,61	1.153.467,48			184.530,39			0,00	244.687,24
		4.841.208,07	5.039.150,80			1.153.467,48	963.752,23	80.825,92	1.044.578,15	180.682,71
17	268016 Arhitectura corp de legatura + grup sanitar demisol	579.739,89	593.291,12			5.039.150,80	4.199.981,94	230.748,40	4.430.730,34	939.149,62
18	268017 Desfaceri instalatii electrice					593.291,12			0,00	786.257,23
19	268018 Dezafectari instalatii termice	7.265,26	8.493,12							
20	268019 Dezafectari instalatii sanitare	10.210,18	11.769,30			8.493,12	8.493,12		8.493,12	0,00
21	268020 Instalatii electrice interioare de utilizare	2.100,44	2.455,42			11.769,30	11.769,30		11.769,30	0,00
22	268021 Instalatii electrice supraveghere	276.160,69	288.602,39			2.455,42	2.455,42		2.455,42	0,00
23	268022 Instalatii electrice - curenti slabi sonorizare	73.510,17	76.790,28			288.602,39	129.269,13		129.269,13	211.136,62
		12.342,01	12.791,51			76.790,28	66.592,60		66.592,60	16.132,46
24	268023 Instalatii electrice - curenti slabi date / voce	8.568,72	9.476,83			12.791,51			0,00	16.954,46
25	268024 Instalatii electrice paratrasnet priza pamant	28.306,93	31.427,16			9.476,83			0,00	12.570,40
26	268025 Instalatii termice - demisol						17.974,57		17.974,57	17.842,87
27	268026 Instalatii termice - parter	37.574,19	39.329,31			31.427,16				
28	268027 Instalatii termice - etaj1	90.351,18	93.699,38			39.329,31	12.179,33		12.179,33	38.114,84
29	268028 Instalatii sanitare interioare	45.891,58	47.462,29			93.699,38	54.675,09		54.675,09	54.843,24
30	268029 Coloane distributie teava OL	45.489,57	47.495,32			47.462,29	28.289,05		28.289,05	26.658,34
	268030 Instalatii de stingere a incendiilor cu hidranti interioari - colegiu	17.663,38	19.203,25			47.495,32			0,00	62.958,01
31		17.252,71	18.067,44			19.203,25			0,00	25.466,94
32	Utilaje	113.212,00	113.212,00			18.067,44	12.149,82		12.149,82	9.967,95
	NC0011 Infrastructura - rezistenta					113.212,00				
	NC0014 Arhitectura P-CORP A			42.727,13					0,00	153.863,37
	NC0015 Arhitectura P1 - CORP B			29.345,10		42.727,13			0,00	56.661,07
	NC0020 Instalatii electrice interioare			158.310,63		29.345,10	29.345,11		29.345,11	0,00
	OBIECT 8 REABILITARE SALA SPORT 1			56.378,79		158.310,63	101.163,50		101.163,50	81.698,23
33	268031 Arhitectura					56.378,79	56.378,79		56.378,79	0,00
34	268032 Desfaceri instalatii electrice	568.900,93	601.379,27							
35	268033 Instalatii electrice interioare	1.187,19	1.387,83			601.379,27	151.501,39	316.588,77	468.090,16	262.684,39
36	268034 Instalatii electrice curenti slabi	37.576,79	39.209,35			1.387,83	1.387,83		1.387,83	0,00
		8.201,74	9.063,90			39.209,35	19.045,68		19.045,68	26.905,48
						9.063,90			0,00	12.022,56

Nr. crt.	Denumire deviz	Valoare documentatie initiala	Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit)	Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit)	Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit)	TOTAL valoare documentatie	Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020	Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021	Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari	Valoare rest cf. OG 47
0	1	TOTAL	TOTAL				TOTAL	TOTAL	TOTAL	
37	268035 Instalatii electrice - priza pamant	2	3	4	5	6	7	8	9=7+8	10
38	268036 Desfaceri instalatii termice	16.740,75	18.367,49							
39	268037 Desfaceri instalatii sanitare	1.441,82	1.663,94			18.367,49				
40	268038 Instalatii termice sala de sport nr .1	1.154,29	1.349,38			1.663,94	1.663,94		0,00	24.361,07
41	268039 Instalatii sanitare sala de sport nr. 1	10.043,33	10.402,60			1.349,38	1.349,38		1.663,94	0,00
42	Utilaje	15.519,65	16.334,19			10.402,60			1.349,38	0,00
	NCS031 Arhitectura	9.777,00	9.777,00			16.334,19			0,00	13.787,99
	NCS073 Rezistenta suprastructura consolidare			73.519,72		9.777,00			0,00	21.654,02
	NC0005 Instalatii electrice interioare			322.685,57		73.519,72	30.575,83	56.663,56	0,00	13.287,66
	OBIECT 9 REABILITARE SALA SPORT 2 VESTIARE			4.098,06		322.685,57	360.228,39		87.239,39	0,00
43	268040 Demolare sala de sport nr. 2					4.098,06			360.228,39	0,00
44	268041 Consolidare structura sala de sport nr. 2	18.753,23	21.727,29						0,00	5.429,51
		61.007,25	65.145,28			21.727,29				
45	268042 Infrastructura grup sanitar sala sport nr. 2					65.145,28			0,00	28.834,31
		47.741,36	49.715,77						0,00	86.376,63
46	268043 Suprastructura grup sanitar sala sport nr. 2					49.715,77			0,00	65.899,30
		28.689,53	30.059,58							
47	268044 Arhitectura sala de sport nr.2								0,00	
48	268045 Desfaceri instalatii electrice	381.281,28	404.040,36			30.059,58				39.847,47
49	268046 Desfaceri instalatii termice	762,00	890,78			404.040,36	13.817,70		13.817,70	517.366,42
50	268047 Desfaceri instalatii sanitare	1.363,56	1.574,91			890,78			0,00	1.182,26
51	268048 Instalatii electrice interioare	652,43	762,70			1.574,91			0,00	2.089,99
52	268049 Instalatii electrice curenti slabi	27.628,33	29.099,81			762,70			0,00	1.012,27
53	268050 Instalatii electrice priza pamant	4.552,68	5.010,67			29.099,81			0,00	38.577,57
54	268051 Instalatii termice sala de sport	1.705,68	1.889,25			5.010,67			0,00	6.645,96
55	268052 Instalatii sanitare sala de sport nr.2	21.861,21	23.215,50			1.889,25			0,00	2.506,00
56	Utilaje	9.886,48	10.389,20			23.215,50			0,00	30.779,64
	NCS044. Arhitectura	8.371,00	8.371,00			10.389,20			0,00	13.772,57
	OBIECT 10 ATELIERE			12.389,69		8.371,00			0,00	11.376,80
57	268053 Desfaceri					12.389,69			0,00	16.426,48
58	268054 Demolari structura	22.924,15	26.798,41							
59	268055 Infrastructura ateliere	14.360,76	16.552,75			26.798,41	30.867,64		30.867,64	0,00
60	268056 Suprastructura ateliere	101.748,94	107.119,77			16.552,75	19.066,25		19.066,25	0,00
61	268057 Sarpanta ateliere	75.377,94	79.118,17			107.119,77	22.290,74	106.908,37	129.199,11	0,00
62	268058 Arhitectura	18.985,63	19.505,41			79.118,17		39.822,77	39.822,77	61.550,07
63	268059 Desfaceri instalatii electrice	333.976,46	349.123,72			19.505,41		23.759,26	23.759,26	0,00
64	268060 Instalatii electrice interioare	318,04	371,78			349.123,72		164.676,40	164.676,40	283.585,77
65	268061 Instalatii electrice preiza pamant	13.094,89	13.534,30			371,78	428,23		428,23	0,00
		3.857,53	4.290,39			13.534,30			0,00	17.938,42
						4.290,39			0,00	5.691,27

Nr. crt.	Denumire deviz	Valoare documentatie initiala	Valoare documentatie OUG 114 (fara ind.+ profit)	Valoare documentatie NCS conform OUG114(fara indirecte si profit)	Valoare documentatie NR conform OUG114(fara indirecte si profit)	TOTAL valoare documentatie	Valoare decontata in perioada precedenta 2019+2020	Valoare decontata in luna mai 2022 cf. OG 15/2021	Valoare decontata cumulata de la inceputul lucrari	Valoare rest cf. OG 47
		TOTAL	TOTAL				TOTAL	TOTAL	TOTAL	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9=7+8	10
66	268062 Instalatii termice	10.801,19	11.434,91			11.434,91			0,00	15.160,13
67	268063 Instalatii sanitare interioare	6.000,92	6.212,53			6.212,53			0,00	8.234,27
	NS0058 Arhitectura									
	OBIECT 11 AMENAJARE BAZA SPORTIVA			30.870,83		30.870,83			0,00	40.951,10
68	268064 Lucrari de terasamente	26.644,00	27.377,41						0,00	
69	268065 Teren de baschet propus	29.690,47	31.220,07			27.377,41				
70	268066 Extindere teren de handbal	56.405,65	59.311,96			31.220,07			0,00	36.283,58
71	268067 Realizare infrastructura pista alergare	75.385,13	79.270,09			59.311,96			0,00	41.387,55
72	268068 Realizare suprastructura pista de alergare	582.730,32	582.852,39			79.270,09			0,00	78.628,20
73	268069 Realizare groapa de nisip pentru sarituri	4.244,48	4.648,31			582.852,39			0,00	105.086,15
74	268070 Imprejmuire teren hambal	29.645,99	30.148,97			4.648,31			0,00	772.209,08
	ORGANIZARE SANTIER					30.148,97			0,00	6.164,98
	268071 Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	151.574,63	154.417,15			0,00			0,00	39.951,81
	268072 Organizare de santier - conexe	9.313,23	9.361,13			0,00			0,00	
	TOTAL	12.429.993,31	12.948.170,80	730.325,52	108.035,98	13.570.460,34	6.785.126,12	1.019.993,45	7.805.119,57	8.079.176,39
	TVA 19%	2.361.698,73	2.460.152,45	138.761,85	20.526,84	2.578.387,46	1.289.173,96	193.798,76	1.482.972,72	1.535.043,51
	TOTAL (cu TVA)	14.791.692,04	15.408.323,25	869.087,37	128.562,82	16.148.847,80	8.074.300,08	1.213.792,21	9.288.092,29	9.614.219,90



Diriginte santier



EXECUTANT
SC TANCRAD SRL GALATI



ANEXA NR. 1
LA HCL NR. 10/21.05.2018

S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/ restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

DEVIZ GENERAL

actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1.	2	3	4	5

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	54,402.26	10,336.43	64,738.69
	Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi	54,402.26	10,336.43	64,738.69
TOTAL CAPITOL 1		54,402.26	10,336.43	64,738.69

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

	Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu	632,523.01	120,179.37	752,702.38
	Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior	196,147.38	37,268.00	233,415.38
	Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica	138,837.93	26,379.21	165,217.14
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	109,175.61	20,743.37	129,918.98
	Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera	387,048.50	73,539.22	460,587.72
TOTAL CAPITOL 2		1,463,732.43	278,109.16	1,741,841.59

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	10,200.00	2,098.00	12,298.00
	Studiu topografic	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	Studiu geotehnic (TVA 24%)	3,200.00	768.00	3,968.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
	Avize si acorduri	2,000.00	380.00	2,380.00
	Autorizatie de construire	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare și Inginerie	185,267.00	42,074.72	227,341.72
	Expertiza tehnica (TVA 24%)	65,800.00	15,792.00	81,592.00
	Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%)	59,733.00	14,335.92	74,068.92
	Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%)	59,734.00	11,946.80	71,680.80
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenta tehnica	72,000.00	13,680.00	85,680.00
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei	72,000.00	13,680.00	85,680.00
TOTAL CAPITOL 3		269,467.00	58,232.72	327,699.72

CAPITOLUL 4**Cheltuieli pentru investiția de bază.**

4.1. Construcții și instalații		14,001,014.84	2,660,192.82	16,661,207.66
Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere		9,909,388.44	1,882,783.80	11,792,172.24
Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1		1,305,849.79	248,111.46	1,553,961.25
Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare		865,134.57	164,375.57	1,029,510.14
Deviz obiect nr. 10 - Ateliere		840,930.69	159,776.83	1,000,707.52
Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva		1,079,711.35	205,145.16	1,284,856.51
4.2. Montaj utilaj tehnologic		0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehn. și funcționale cu montaj		185,649.37	35,273.38	220,922.75
Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa		7,121.54	1,353.09	8,474.63
Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere		153,863.37	29,234.04	183,097.41
Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1		13,287.66	2,524.66	15,812.32
Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare		11,376.80	2,161.59	13,538.39
4.4. Utilaje fara montaj și echipamente de transport				
4.5. Dotari		1,310,333.00	248,963.27	1,559,296.27
Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere		1,294,133.00	245,885.27	1,540,018.27
Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva		16,200.00	3,078.00	19,278.00
4.6. Active necorporale - Brevete, licențe și know-how		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		15,496,997.21	2,944,429.47	18,441,426.68

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1. Organizare de șantier -		179,497.06	34,104.44	213,601.50
5.1.1. Lucrări de construcții		167,093.95	31,747.85	198,841.80
5.1.2. Chelt.conexe organizării de șantier -		12,403.11	2,356.59	14,759.70
5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului		180,391.80	0.00	180,391.80
Taxa ISC, cf. Lege 177/2015 0,5%		78,431.22	0.00	78,431.22
Taxa ISC, cf. Lege 177/2015 0,1%		15,686.24	0.00	15,686.24
Casa sociala a constructorului 0,5%		78,431.22	0.00	78,431.22
Taxa timbru arhitect 0,05%		7,843.12	0.00	7,843.12
5.3. Chelt. diverse și neprevăzute		1,070,851.57	203,461.80	1,274,313.37
TOTAL CAPITOL 5		1,430,740.43	237,566.24	1,668,306.67

CAPITOLUL 6**Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar**

6.1. Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		18,716,339.33	3,528,674.02	22,244,013.35
DIN CARE C + M		15,686,243.48	2,980,386.28	18,666,629.74

Data, 12.07.2022

W.A.T. MUNICIPIUL P.M. SĂRĂT

PRIMAR

EIR JAN S. DIN WADENTIN



S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/ restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI ELIGIBILE

actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

	Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu	632,523.01	120,179.37	752,702.38
	Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior	196,147.38	37,268.00	233,415.38
	Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica	138,837.93	26,379.21	165,217.14
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	109,175.61	20,743.37	129,918.98
	Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera	387,048.50	73,539.22	460,587.72
	TOTAL CAPITOL 2	1,463,732.43	278,109.16	1,741,841.59

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
	Avize si acorduri	0.00	0.00	0.00
	Autorizatie de construire	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare și inginerie	0.00	0.00	0.00
	Expertiza tehnica (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%)	0.00	0.00	0.00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza.

4.1.	Constructii si instalatii	11,615,453.70	2,206,936.20	13,822,389.90
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	9,909,388.44	1,882,783.80	11,792,172.24
	Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	865,134.57	164,375.57	1,029,510.14
	Deviz obiect nr. 10 - Ateliere	840,930.69	159,776.83	1,000,707.52
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj	172,361.71	32,748.72	205,110.43
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	7,121.54	1,353.09	8,474.63
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	153,863.37	29,234.04	183,097.41
	Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	11,376.80	2,161.59	13,538.39
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5.	Dotari	1,294,133.00	245,885.27	1,540,018.27
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	1,294,133.00	245,885.27	1,540,018.27
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale - Brevete , licente si know-how	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,081,948.41	2,485,570.20	15,567,518.61

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier -	167,093.95	31,747.85	198,841.80
	5.1.1. Lucrari de constructii	167,093.95	31,747.85	198,841.80
	5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier -	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comision, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5%	0.00	0.00	0.00
	Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1%	0.00	0.00	0.00
	Casa sociala a constructorului 0,5%	0.00	0.00	0.00
	Taxa timbru arhitect 0,05%	0.00	0.00	0.00
5.3.	Chelt. diverse si neprevazute	1,070,851.57	203,461.80	1,274,313.37
TOTAL CAPITOL 5		1,237,945.52	235,209.65	1,473,155.17

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		15,783,626.36	2,998,889.01	18,782,515.37
DIN CARE C + M		13,246,280.08	2,516,793.22	15,763,073.30

Data, 12.07.2022

L.I.T. MUNICIPIUL RM. SADA
PRIMAR,
CIRJAN GORIN VALEN



S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

**DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI NEELIGIBILE**
actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr. obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	54,402.26	10,336.43	64,738.69
	Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi	54,402.26	10,336.43	64,738.69
	TOTAL CAPITOL 1	54,402.26	10,336.43	64,738.69

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

	Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr. proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	10,200.00	2,098.00	12,298.00
	Studiu topografic	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	Studiu geotehnic (TVA 24%)	3,200.00	768.00	3,968.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
	Avize si acorduri	2,000.00	380.00	2,380.00
	Autorizatie de construire	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare si Inginerie	185,267.00	42,074.72	227,341.72
	Expertiza tehnica (TVA 24%)	65,800.00	15,792.00	81,592.00
	Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%)	59,733.00	14,335.92	74,068.92
	Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%)	59,734.00	11,946.80	71,680.80
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenta tehnica	72,000.00	13,680.00	85,680.00
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	Dirigintie de santier 24 luni x 3.000 lei	72,000.00	13,680.00	85,680.00
	TOTAL CAPITOL 3	269,467.00	58,232.72	327,699.72

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază.

4.1.	Constructii si instalatii	2,385,561.14	453,258.62	2,838,817.76
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1	1,305,849.79	248,111.46	1,553,961.25
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 10 - Ateliere	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	1,079,711.35	205,145.16	1,284,856.51
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj	13,287.66	2,524.66	15,812.32
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1	13,287.66	2,524.66	15,812.32
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5.	Dotari	16,200.00	3,078.00	19,278.00
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	16,200.00	3,078.00	19,278.00
4.6.	Active necorporale - Brevete , licente si know-how	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,415,048.80	458,859.27	2,873,908.07

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier -	12,403.11	2,356.59	14,759.70
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier -	12,403.11	2,356.59	14,759.70
5.2.	Comision, cote, taxe, costul creditului	180,391.80	0.00	180,391.80
	Taxa ISC, cf. Lege 177/2015 0,5%	78,431.22	0.00	78,431.22
	Taxa ISC, cf. Lege 177/2015 0,1%	15,686.24	0.00	15,686.24
	Casa sociala a constructorului 0,5%	78,431.22	0.00	78,431.22
	Taxa timbru arhitect 0,05%	7,843.12	0.00	7,843.12
5.3.	Chelt. diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	192,794.91	2,356.59	195,151.50

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,931,712.97	529,785.01	3,461,497.98
	DIN CARE C + M	2,439,963.40	463,593.05	2,903,556.45

Data, 12.07.2022

L.A.T. MUNICIPIUL Rm. SĂRĂT
PRIMAR,
CRISTIAN BORIN VALENTIN



S.C. YANEL EXIM
Intocmit,
Arh. Constantin Amalei
VALENTIN



ANEKA NR. 2
LA HCL Nr. 100/2022
31.08.2022

S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/ restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

DEVIZ GENERAL

lucrari rest de executat, actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea inițială	54,402.26	10,336.43	64,738.69
	Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi	54,402.26	10,336.43	64,738.69
TOTAL CAPITOL 1		54,402.26	10,336.43	64,738.69

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

	Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu	632,523.01	120,179.37	752,702.38
	Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior	196,147.38	37,268.00	233,415.38
	Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica	111,029.92	21,095.68	132,125.60
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatiile exterioare de alimentare cu apa	109,175.61	20,743.37	129,918.98
	Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera	387,048.50	73,539.22	460,587.72
TOTAL CAPITOL 2		1,435,924.42	272,825.64	1,708,750.06

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
	Avize si acorduri	0.00	0.00	0.00
	Autorizatie de construire	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare si Inginerie	0.00	0.00	0.00
	Expertiza tehnica (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%)	0.00	0.00	0.00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenta tehnica	39,096.00	7,428.24	46,524.24
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	Diriginta de santier 24 luni x 3.000 lei	39,096.00	7,428.24	46,524.24
TOTAL CAPITOL 3		39,096.00	7,428.24	46,524.24

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitja de bază.

4.1. Constructii si instalatii		6,339,099.95	1,204,428.99	7,543,528.94
Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere		3,608,115.88	685,541.98	4,293,657.66
Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1		366,845.02	69,700.55	436,545.57
Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare		851,316.87	161,750.21	1,013,067.08
Deviz obiect nr. 10 - Ateliere		433,111.03	82,291.10	515,402.13
Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva		1,079,711.35	205,145.16	1,284,856.51
4.2. Montaj utiliaj tehnologic		0.00	0.00	0.00
4.3. Utiliaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj		185,649.37	35,273.38	220,922.75
Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa		7,121.54	1,353.09	8,474.63
Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere		153,863.37	29,234.04	183,097.41
Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1		13,287.66	2,524.66	15,812.32
Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare		11,376.80	2,161.59	13,538.39
4.4. Utiliaje fara montaj si echipamente de transport				
4.5. Dotari		1,310,333.00	248,963.27	1,559,296.27
Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere		1,294,133.00	245,885.27	1,540,018.27
Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva		16,200.00	3,078.00	19,278.00
4.6. Active necorporale - Brevete , licente si know-how		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,835,082.32	1,488,665.64	9,323,747.96

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1. Organizare de santier -		64,100.39	12,179.07	76,279.46
5.1.1. Lucrari de constructii		51,697.28	9,822.48	61,519.76
5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier -		12,403.11	2,356.59	14,759.70
5.2. Comision, cote, taxe, costul creditului		143,436.32	0.00	143,436.32
Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5%		47,642.34	0.00	47,642.34
Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1%		15,686.24	0.00	15,686.24
Casa sociala a constructorului 0,5%		78,431.22	0.00	78,431.22
Taxa timbru arhitect 0,05%		1,676.52	0.00	1,676.52
5.3. Chelt. diverse si neprevazute		1,070,851.57	203,461.80	1,274,313.37
TOTAL CAPITOL 5		1,278,388.28	215,640.87	1,494,029.15

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1. Pregatirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL		10,642,893.28	1,994,896.82	12,637,790.10
DIN CARE C + M		7,881,123.91	1,497,413.54	9,378,537.45

Data, 12.07.2022

L.I.T. MUNICIPIUL RĂMNICU
PRIMAR,
CĂRĂN SORIN VALENȚIU



S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/ restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

DEVIZ GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE

lucrari rest de executat, actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltulei	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltulei ptr.obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2

Cheltulei ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

	Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu	632,523.01	120,179.37	752,702.38
	Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior	196,147.38	37,268.00	233,415.38
	Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica	111,029.92	21,095.68	132,125.60
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	109,175.61	20,743.37	129,918.98
	Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera	387,048.50	73,539.22	460,587.72
TOTAL CAPITOL 2		1,435,924.42	272,825.64	1,708,750.06

CAPITOLUL 3

Cheltulei ptr.proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
	Avize si acorduri		0.00	0.00
	Autorizatie de construire	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare si inginerie	0.00	0.00	0.00
	Expertiza tehnica (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%)	0.00	0.00	0.00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	Diriginta de santier 24 luni x 3.000 lei	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 10%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza.

4.1.	Constructii si instalatii	4,892,543.58	929,583.28	5,822,126.86
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	3,608,115.68	685,541.98	4,293,657.66
	Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	851,316.87	161,750.21	1,013,067.08
	Deviz obiect nr. 10 - Ateliere	433,111.03	82,291.10	515,402.13
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj	172,361.71	32,748.72	205,110.43
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	7,121.54	1,353.09	8,474.63
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	153,863.37	29,234.04	183,097.41
	Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	11,376.80	2,161.59	13,538.39
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5.	Dotari	1,294,133.00	245,885.27	1,540,018.27
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	1,294,133.00	245,885.27	1,540,018.27
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale - Brevete , licente si know-how	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,359,038.29	1,208,217.28	7,567,255.57

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier -	51,697.28	9,822.48	61,519.76
	5.1.1. Lucrari de constructii	51,697.28	9,822.48	61,519.76
	5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier -	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comision, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5%	0.00	0.00	0.00
	Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1%	0.00	0.00	0.00
	Casa sociala a constructorului 0,5%	0.00	0.00	0.00
	Taxa timbru arhitect 0,05%	0.00	0.00	0.00
5.3.	Chelt. diverse si neprevazute	1,070,851.57	203,461.80	1,274,313.37
	TOTAL CAPITOL 5	1,122,548.85	213,284.28	1,335,833.13

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1.	Pregatirea personalului de exploata	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	8,917,511.56	1,694,327.20	10,611,838.76
	DIN CARE C + M	6,380,165.28	1,212,231.39	7,592,396.67

Data, 12.07.2022

L. A. T. MUNICIPIUL RM. SĂRĂT
PRIMAR,
CIRJAN SORIN VALENTIN



S.C. "Vanel Exim" S.R.L.
Bacau

PROIECT NR. 22 / 2014 - Faza PTH+CS
Reabilitare/restaurare Colegiu National "Al. Vlahuta"
Municipiul Ramnicu Sarat, Judetul Buzau

**DEVIZ GENERAL
CHELTUIELI NEELIGIBILE**

lucrari rest de executat, actualizat conform OUG NR. 47/ 2022
pentru contractul de executie lucrari nr. 27055/ 28.09.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

PARTEA I

CAPITOLUL 1

Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	54,402.26	10,336.43	64,738.69
	Deviz obiect nr. 1 - Spatii verzi	54,402.26	10,336.43	64,738.69
	TOTAL CAPITOL 1	54,402.26	10,336.43	64,738.69

CAPITOLUL 2

Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului

	Deviz obiect nr. 2 - Amenajare Curte Colegiu	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 3 - Iluminat exterior	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 4 - Retea de alimentare cu energie electrica	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 6 - Instalatie exterioara canalizare menajera	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
	Avize si acorduri	0.00	0.00	0.00
	Autorizatie de construire	0.00	0.00	0.00
3.3.	Proiectare si Inginerie	0.00	0.00	0.00
	Expertiza tehnica (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza DALI+DTAC, Doc. avize (TVA 24%)	0.00	0.00	0.00
	Proiectare faza PTH +CS + DE + Verificare atestata (TVA 20%)	0.00	0.00	0.00
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenta tehnica	39,096.00	7,428.24	46,524.24
	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	Dirigintie de santier 24 luni x 3.000	39,096.00	7,428.24	46,524.24
	TOTAL CAPITOL 3	39,096.00	7,428.24	46,524.24

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA- 19%	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza.

4.1.	Constructii si instalatii	1,446,556.37	274,845.71	1,721,402.08
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	0	0	0
	Deviz obiect nr. 8 - Reabilitare Sala de sport 1	366,845.02	69,700.55	436,545.57
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 10 - Ateliere	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	1,079,711.35	205,145.16	1,284,856.51
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj	13,287.66	2,524.66	15,812.32
	Deviz obiect nr. 5 - Instalatii exterioare de alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	0	0	0
	Deviz obiect nr. 8- Reabilitare Sala de sport 1	13,287.66	2,524.66	15,812.32
	Deviz obiect nr. 9 - Reabilitare Sala de sport 2 + Vestiare	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5.	Dotari	16,200.00	3,078.00	19,278.00
	Deviz obiect nr. 7 - Reabilitare Colegiu + Extindere	0.00	0.00	0.00
	Deviz obiect nr. 11- Amenajare Baza sportiva	16,200.00	3,078.00	19,278.00
4.6.	Active necorporale - Brevete , licente si know-how	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,476,044.03	280,448.37	1,756,492.40

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier -	12,403.11	2,356.59	14,759.70
	5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Chelt.conexe organizarii de santier -	12,403.11	2,356.59	14,759.70
5.2.	Comision, cote, taxe, costul creditului	143,436.32	0.00	143,436.32
	Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,5%	47,642.34	0.00	47,642.34
	Taxa ISC, cf. Lege 177/ 2015 0,1%	15,686.24	0.00	15,686.24
	Casa sociala a constructorului 0,5%	78,431.22	0.00	78,431.22
	Taxa timbru arhitect 0,05%	1,676.52	0.00	1,676.52
5.3.	Chelt. diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		155,839.43	2,356.59	158,196.02

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,725,381.72	300,569.63	2,025,951.35
DIN CARE C + M		1,500,958.63	285,182.14	1,786,140.77

Data, 12.07.2022

C.A.T. MUNICIPIUL P.M. SARAT
PRIMAR,
CIRGANI BORIN VALENTI



Intocmit de L. EXIMBISTEL
Am: Constantin Amalei



Președinte de ședință

Secretar general

NR. 50308 / 05.08.2022

Arghir Florentin

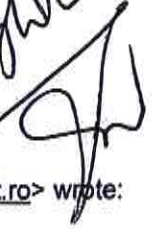
De la: Moisa Nicoleta [nicoleta_moisa@yahoo.com]
Trimis: Wednesday, August 03, 2022 10:24 AM
Către: Arghir Florentin
Subiect: Re: DG ACTUALIZAT CONF.OUG 47/2022 - VLAHUTA
Atașări: 2022_Indicatori_PTH .docx

Buna ziua,

Va trimitem indicatorii tehnico economici conform DG actualizat OUG 47/ 2022.

Cu stima,
Nicoleta Moisa
Vanel Exim SRL Bacau

*Compartiment
Proprietate
si
de
utilitate
Arghir*



On Tuesday, August 2, 2022 at 01:50:27 PM GMT+3, Arghir Florentin <arghirflorin@primariemsarat.ro> wrote:

Buna ziua,

Prin prezenta va transmit atasat D.G. ACTUALIZAT CONF.OUG 47/2022 – VLAHUTA.

A fost la timp si va MULTUMESC!

Va rog sa ne ajutati cu indicatorii tehnico economici avand in vedere noul D.G. pentru a face din timp procedurile pentru Sedinta de Consiliu Local.

Putem discuta si raspunde la intrebari pentru intocmirea Indicatorilor Tehnico-economici "VLAHUTA"

Cu stima,

Primaria Municipiului Ramnicu Sarat

Arghir Horia Florentin

REABILITARE / RESTAURARE COLEGIUL NATIONAL ALEXANDRU VLAHUȚĂ

Jud. Buzău, Municipiul Râmnicu Sărat, str. T. Vladimirescu,
nr.13

BENEFICIAR
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

NR. 50308/05.08.2022

PROIECTANT GENERAL
SC VANEL EXIM SRL
str. Mihai Viteazu, nr. 3, Bacău

ANEXA NR. 3
LA HCL NR. 190/31.08.2022

PROIECT NR. 22/ 2014

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

conform Deviz General faza P.Th. actualizat conform O.U.G. 47/ 2022 pentru
Contractului de executie nr. 27055 din 28.09.2018

I. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

I.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei), conform deviz general

- Valoarea totală a invenției 22,244,013.35 lei
- Construcții -montaj (C+M) 18,666,629.74 lei

I.2. Defalcarea cheltuiellor

- lei -	
I. Cheltuieli eligibile	Valori Inclusiv TVA
A. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1,741,841.59
- Amenajare Curte Colegiu	752,702.38
- Iluminat exterior	266,506.91
- Retea de alimentare cu energie electrica	132,125.60
- Instalatii exterioare de alimentare cu apa	129,918.98
- Instalatie exterioara canalizare menajera	460,587.72
B. Cheltuieli pentru investiția de bază	15,567,518.61
- Constructii si instalații	13,822,389.90
- Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj	205,110.43
- Dotari	1.540.018,27
C. Alte cheltuieli	1.473.155.17
- Organizare de santier	198,841.80
- Cheltuieli diverse si neprevazute	1.274.313,37
Total cheltuieli eligibile	18,782,515.37

II. Cheltuieli neeligibile	Valori inclusiv TVA
A. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	64,738.69
- Amenajarea pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	64,738.69
B. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	327.699,72
- Studii de teren	12.298,00
- Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.380,00
- Proiectare și inginerie	227.341,72
- Asistenta tehnica	85.680,00
C. Cheltuieli pentru investitia de bază	2,873,908.07
- Constructii si instalatii (Reabilitare Sala de sport 1, Amenajare Baza sportiva)	2,838,817.76
- Utilaje, echipamente tehn. si functionale cu montaj (Reabilitare Sala de sport 1)	15,812.32
- Dotari (Amenajare Baza sportiva)	19.278,00
D. Alte cheltuieli	195,151.50
- Organizare de santier	14,759.70
- Comision, cote, taxe, costul creditului	180,391.80
Total cheltuieli neeligibile	3,461,497.98

I.3. Durata totala de realizare (luni) 47 luni

I.4. Capacități (în unități fizice și valorice)

Denumire	Aria Desfășurată (mp)	Unitate valorică raportată la aria desfășurată (lei)
- valori inclusiv TVA-		
Reabilitare/restaurare clădire colegiu (corp A + B + demolare corp de legătura + extindere grupuri sanitare)	3.943,55	13,515,287.92
Reabilitare Sala de sport nr 1	577,00	1,569,773.57
Reabilitare Sala de sport nr 2 (reabilitare +remodelare + vestiare construcție nou propusa)	219,00 +43,00 + 76,50	1,043,048.53
Construcție propusă pentru Ateliere (remodelare + vestiare construcție nou propusa)	157,00 +171,10	1,000,707.52

II. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE / graficul de realizare a investitiei

Denumire categorii de lucrări	Perioada de realizare investiție (luni)
Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare	47 luni
Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 1	36 luni
Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier	12 luni
Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 2 si demolare + construire Vestiar	12 luni
Lucrări tehnico-edilitare si lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportiva)	47 luni

III. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

III.1. Valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general

Denumire categorii de lucrări	- lei -	
	Valori fără TVA	Valori Inclusiv TVA
Cheltuieli pentru amenajarea terenului	54,402.26	64,738.69
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	1,463,732.43	1,741,841.59
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	269,467.00	327,699.72
Cheltuieli pentru investiția de bază	15,496,997.21	18,441,426.68
Alte cheltuieli	1,430,740.43	1,669,306.67
Total deviz general	18,715,339.33	22,244,013.35
din care C+M	15,686,243.48	18,666,629.74

III.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

Denumire categorii de lucrări	Perioada de realizare investiție (luni)/ costuri (lei) cu TVA
Lucrări de reabilitare / restaurare clădirea corp școală inclusiv demolarea corpului de clădire cu destinația de grupuri sanitare amplasat între cele două corpuri de clădire și realizarea unei extinderi la demisol în care se va amenaja două grupuri sanitare, dimensionate conform cerințelor în vigoare	47 luni 13,515,287.92 lei
Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 1	36 luni 1,569,773.57 lei
Lucrări de demolare a corpurilor de clădire cu destinația de Ateliere și executarea unei noi clădiri cu destinația de Atelier	12 luni 1,000,707.52 lei
Lucrări de reabilitare sala de sport nr. 2 și demolare + construire Vestiar	12 luni 1,043,048.53 lei
Lucrări tehnico-edilitare și lucrări de amenajări exterioare (inclusiv baza sportivă)	47 luni 3,119,189.42 lei

IV. INDICATORI DE APRECIERE A EFICIENȚEI ECONOMICE

IV.1. Analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenții față de valoarea de inventar a construcției

IV.1.1. Valoarea de inventar

a) Corpul de clădire școală

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 3.103.152,00 lei

b) Sala de sport nr. 1

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 888.486,49 lei

c) Sala de sport nr. 2

Valoarea de inventar la finalul anului 2014 este de 189.576,28 lei

IV.1.2. Costul lucrărilor de execuție

- valori LEI -

Denumire categorii de lucrări	Valori fără TVA	Valori Inclusiv TVA
a) Corpul de clădire școală (reabilitare/ restaurare, demolare si extindere)	11,357,384.81	13,515,287.92
b) Sala de sport nr. 1	1,319,137.45	1,569,773.57
c) Sala de sport nr. 2 + vestiar (demolare+extindere)	876,511.37	1,043,048.53
d) Atelier (demolare+extindere)	840,930.69	1,000,707.52
e) Lucrări tehnico+edilitare	1,470,853.97	1,750,316.22
f) Amenajări exterioare terenului	54,402.26	64,738.69
g) Amenajare baza sportivă	1,095,911.35	1,304,134.51
Total	17,015,131.90	20,248,006.96

S.C. "VANEL EXIM" S.R.L.
BACAU



Președinte de sedință
H. Andriș

Secretar general
H. Andriș

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 30.08.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.08.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare,

Presedinte,

Domnul consilier Florian Nicolae



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Dorobantu Voichita Maria

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 30.08.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.08.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

Presedinte,

Doamna consilier Sava Manuela-Camelia



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Andreiu Silviu-Mihai

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 30.08.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.08.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 30.08.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare/Restaurare Colegiul National Alexandru Vlahuta, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau”, cuprins pentru finantare in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala 2017-2022, respectiv aprobarea Devizului General -rest de executat, actualizat, in conformitate cu prevederile O.U.G nr.47/2022**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.08.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

**Presedinte,
Domnul consilier Ionescu Stefan**



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Apostol Marieana