

## HOTARARE

### **privind aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, in ordinea de prioritate, si a listei de prioritati**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.02.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.10830/16.02.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic și al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.11231/17.02.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, actualizată;
- prevederile art.15 din Anexa nr.1-Norme metodologice din H.G nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
- prevederile H.C.L nr.279/31.10.2016 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri în Municipiul Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.155/18.07.2013 privind stabilirea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Rm.Sarat, modificată prin HCL 179/30.09.2015;
- prevederile HCL nr.268/16.12.2020 privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat care vor face parte din Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.1203/28.12.2020 privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Rm.Sarat, atribuțiile și procedura de lucru a acesteia, modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.93/28.01.2021, respectiv

Dispozitia Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.137/09.02.2022 privind modificarea componentei Comisiei sociale de analiza a solicitarilor/cererilor depuse in vederea repartizarii unor locuinte pentru tineri destinate inchirierii, la nivelul Municipiului Rm.Sarat, atributiile si procedura de lucru a acesteia;

-procesul-verbal nr.10770/16.02.2022 incheiat de Comisia sociala de analiza a solicitarilor/cererilor depuse in vederea repartizarii unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, la nivelul Municipiului Rm.Sarat;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

-prevederile HCL nr. 29/31.01.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile februarie 2022- aprilie 2022;

- prevederile art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(7), lit.q) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba lista solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, stabilita de Comisia sociala de analiza a solicitarilor/cererilor depuse in vederea repartizarii unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, la nivelul Municipiului Rm.Sarat, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) In stabilirea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, prezentata in Anexa nr.1 s-au luat in considerare cererile depuse pana la sfarsitul anului 2021.

**Art.2.** (1) Se aproba lista solicitantilor care nu au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, intrucat la data analizarii acestora, nu au facut dovada indeplinirii tuturor conditiilor de acces prevazute de lege (prevederile punctului A -Criterii de acces, Anexa nr.1 la H.C.L nr.279/31.10.2016), conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Solicitantilor prevazuti la alin.(1) li se va aduce la cunostinta motivul respingerii dosarelor, precum si faptul ca, la data cand intrunesc toate conditiile prevazute de lege referitoare la criteriile de acces, pot depune o noua cerere.

**Art.3.** Se aproba lista de prioritati in solutionarea cererilor de locuinte pentru tineri destinate inchirierii, stabilita de Comisia sociala de analiza a solicitarilor/cererilor depuse in vederea repartizarii unor locuinte pentru tineri, destinate inchirierii la nivelul Municipiului Rm.Sarat, rezultata ca urmare a punctajului obtinut, conform Anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** (1) Contestatiile cu privire la stabilirea accesului la locuinte, precum si cele referitoare la acordarea prioritatii in solutionarea cererilor se vor adresa Primarului Municipiului Rm.Sarat, in termen de 7 zile calendaristice de la afisarea listelor aprobate conform anexelor nr.1, 2 si 3.

(2) Contestatiile se vor solutiona in termen de 15 zile de la primire, in conditiile legii.

**Art.5.** Repartizarea locuintelor construite din fondurile A.N.L. se va realiza in functie de fondul locativ disponibil.

**Art.6.** La data repartizarii locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, solicitantii acestora au obligatia sa reconfirme indeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declaratie pe propria raspundere.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic si Serviciul Urbanism-Compartiment Spatiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat.

**Art.8.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.02.2022, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 18 voturi pentru, \_\_\_ - \_\_\_ abtineri si \_\_\_ - \_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.**

**Președinte de sedință,  
Domnul consilier Fredonescu Lucian**



**Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 71  
Rm.Sărat 28.02.2022**





# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

---

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

---

Nr. 10830/16.02.2022

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități**

Având în vedere hotărârile judecătorești, definitive și irevocabile, prin care s-a dispus rezilierea anumitor contracte de închiriere, raportat la prevederile H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, se impune a se aproba lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități.

În vederea repartizării locuințelor disponibile sau care se vor disponibiliza în anul 2022, Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1203/28.12.2020, modificată prin Dispoziția primarului nr. 93/28.01.2021 și Dispoziția primarului nr. 137/09.02.2022 privind modificarea componentei Comisiei sociale de analiza a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, atribuțiile și procedura de lucru a analizat toate cererile depuse până la sfârșitul anului precedent de către petenții ce solicită repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, elaborând, pentru solicitanții care se încadrează în prevederile H.C.L. nr. 279/31.10.2016 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, în Municipiul Rm.Sărat, Anexa nr.1, pct. A - Criterii de acces la locuință, Lista solicitanților care au acces la locuință, conform Anexei nr. 1.

Pentru solicitanții care nu au îndeplinit criteriile de acces, Comisia a întocmit Lista solicitanților care nu au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, potrivit Anexei nr. 2.

Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, prevazute la pct. B din anexa nr. 1 a H.C.L. nr. 279/31.10.2016, au devenit incidente numai pentru solicitanții de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la pct. A, sens în care Comisia a elaborat Lista de priorități în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, conform Anexei nr. 3.

Față de considerentele expuse, în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, deliberativul local exercită competențe în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat și asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;

Tinând seama de dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități.

**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Rm.Sărat,**  
**Cîrjan Sorin Valentin**







# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.11231/17.02.2022

**APROBAT:  
PRIMAR,**

**CÎRJAN SORIN VALENTIN**



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități**

#### **Având în vedere:**

- hotărârile judecătorești rămase definitive și irevocabile, potrivit cărora s-a dispus rezilierea anumitor contracte de locațiune;
- prevederile art. 15, alin. (1) – (4) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, ce stipulează:

„(1) În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor și stabilirea listei de priorități în soluționarea acestora se fac până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

(2) Lista de priorități prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi



pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

(2<sup>1</sup>) În aplicarea prevederilor art. 8 alin. (2) teza a doua și alin. (3) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, listele de priorități prevăzute la alin. (2) și (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București, respectiv prin ordin al conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz.

(3) Listele privind solicitanții care au acces la locuințe și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, criteriile care au stat la baza stabilirii respectivelor liste, precum și hotărârile sau ordinele prin care au fost aprobate vor fi date publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului.

(4) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa, după caz, primarului, președintelui consiliului județean, primarului general al municipiului București sau autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la alin. (3). Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

- prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, actualizată;
- prevederile H.C.L. nr. 279/31.10.2016 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, în Municipiul Râmnicu Sărat;
- prevederile H.C.L. nr. 155/18.07.2013 privind stabilirea pe specialități a Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, modificată prin H.C.L. nr. 179/30.09.2015;
- prevederile H.C.L. nr. 268/16.12.2020 privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat care vor face parte din Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- Prevederile Dispoziției Primarului nr. 1203/28.12.2020 privind constituirea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, atribuțiile și procedura de lucru a acesteia, modificată prin H.C.L. nr. 93/28.01.2021 și ale Dispoziției primarului nr. 137/09.02.2022 privind modificarea componentei Comisiei sociale de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe



pentru tineri destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, atribuțiile și procedura de lucru;

- Procesul-verbal nr. 10770/16.02.2022 încheiat de Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;

**Retinand aspectele conform cărora:**

- Comisia socială a analizat cererile depuse de către petenti prin care aceștia solicită repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, elaborând, pentru solicitanții care se încadrează în prevederile H.C.L. nr. 279/31.10.2016 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, în Municipiul Râmnicu Sărat, Anexa nr.1, pct. A - Criterii de acces la locuință, „Lista solicitanților care au acces la locuință”, conform Anexei nr. 1;
- Pentru solicitanții care nu au îndeplinit criteriile de acces, Comisia a procedat la întocmirea „Listei solicitanților care nu au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii”, potrivit Anexei nr. 2;
- Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, prevazute la pct. B din anexa nr. 1 a H.C.L. nr. 279/31.10.2016, au devenit incidente numai pentru solicitanții de locuință care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la pct. A, întocmindu-se de către Comisie „Lista de priorități în vederea repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii”, conform Anexei nr. 3.

**Față de** cele ce preced, raportat la domeniul de competență al autorității deliberative, conform stipulațiilor 129 alin. (2), lit. c), alin. (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, deliberativul local exercită competențe în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat și asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;

**În temeiul** dispozițiilor art. 129 alin. (14) și art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Propunem** spre analiza și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, proiectul de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, în ordinea de prioritate, și a listei de priorități.

**Intocmit,**  
**Compartiment Spatiu Locativ,**  
**Consilier, Roșu Petru**



**Avizat,**  
**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic,**  
**Consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana**







# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

---

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

---

Nr. 10770/16.02.2022

### PROCES-VERBAL

**Incheiat astăzi, data de 16.02.2022, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sarat**

Comisia socială de analiză a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, constituită prin Dispoziția primarului nr. 1203/28.12.2020, modificată prin Dispoziția primarului nr. 93/28.01.2021 și Dispoziția primarului nr. 137/09.02.2022 privind modificarea componentei Comisiei sociale de analiza a solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, atribuțiile și procedura de lucru, s-a întrunit în integralitatea sa, în sesiunea de lucru, astăzi, data de 16.02.2022, ora 10:00, în vederea analizării cererilor ce au ca obiect repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, construite prin A.N.L., și a documentelor justificative atașate acestora, prevăzute în anexa nr. 1.2 la Regulamentul privind cadrul, modalitatea, criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L. în Municipiul Râmnicu Sărat, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin H.C.L. nr. 181/30.08.2013.

La analiza dosarelor, Comisia a avut ca temei prevederile din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 279/31.10.2016 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în Municipiul Râmnicu Sărat coroborat cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și Normele metodologice, precum și referatul nr. 10739/16.02.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ.

Comisia a analizat un număr de 10 dosare ce cuprind cereri privind repartizarea de locuințe în regim de închiriere de tip ANL, depuse până la sfârșitul anului 2021, astfel cum prevede dispozițiile art. 15 alin. (1) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

În urma analizării cererilor și documentelor justificative, Comisia a constatat următoarele:

- solicitantii unui numar de 2 dosare nu indeplinesc criteriile de acces la locuinta stipulate la lit. A, pct. 3 din Anexa nr 1 la H.C.L. nr. 279/31.10.2016;
- un solicitant a renuntat la cererea de atribuire a unei locuinte de tip ANL;
- șapte solicitanti îndeplinesc criteriile de acces la locuinta si criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj stipulate in Anexa nr 1 la H.C.L. nr. 279/31.10.2016;

Pentru fiecare dosar care indeplineste criteriile de acces s-a intocmit fisa de calcul, acordandu-se fiecarui solicitant punctajul calculat.

Comisia a procedat la intocmirea urmatoarelor liste:

1. Lista solicitantilor care au acces la locuinta;
2. Lista solicitantilor care nu au acces la locuinta;
3. Lista de prioritati in solutionarea cererilor de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii.

Față de cele retinute si consemnate in urma procedurii desfasurate, Comisia propune ca cele trei liste sa fie supuse spre aprobarea Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sarat, raportat la competentele acestei autorități deliberative.

Drept pentru care s-a elaborat prezentul proces-verbal, în doua exemplare originale.

**Comisia:**

- Domnul Florian Nicolae, președinte
- Domnul Trufasu Voicu Gheorghe, membru
- Doamna Corbu Alina-Giorgiana, membru
- Doamna Sfintes Mihaela, membru
- Domnul Fratila Genovel Florentin, membru
- Domnul Rosu Petru, secretar



Anexa nr.1 la H.C.L. nr. 71 / 28.02.2022

**LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚELE PENTRU TINERI,  
DESTINATE ÎNCHIRIERII**

(îndeplinirea prevederilor lit. A - Criterii de acces din Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 279/31.10.2016)

Nr. Crt.	Nume/Prenume	Adresa de domiciliu	Nr./data cerere
1	Dobri Marius		108783/31.05.2021
2	Iordan Lăcrămioara		3660/13.07.2021
3	Busuioc George-Alexandru		3815/14.07.2021
4	Constanda Gheorghe		12685/25.08.2021
5	Riței Angela Diana		16608/10.09.2021
6	Puică Ionuț Gabriel		33894/04.11.2021
7	Rusin Alina-Sândica		44157/15.12.2021

**Comisia:**

- Domnul Florian Nicolae, președinte
- Domnul Trufasu Voicu Gheorghe, membru
- Doamna Corbu Alina-Giorgiana, membru
- Doamna Sfintes Mihaela, membru
- Domnul Fratila Genovel Florentin, membru
- Domnul Rosu Petru, secretar

Președinte de



secretar general

Anexa nr.2 la H.C.L. nr. 41 / 28.02.2022

**LISTA SOLICITANȚILOR CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚELE PENTRU TINERI,  
DESTINATE ÎNCHIRIERII**

**(neîndeplinirea prevederilor lit. A – Criterii de acces din Anexa nr. 1  
la H.C.L. nr. 279/31.10.2016)**

Nr. Crt.	Nume Prenume	Adresa	Nr./data cerere	Observatii
1	Lăcătuș Mădălina		79440/18.01.2021	Dosar respins: -nu indeplineste criteriile de acces la locuinta stipulate in Anexa nr 1 la H.C.L. nr. 279/31.10.2016
2	Mihaescu Mariana		81430/26.01.2021	Dosar respins: -nu indeplineste criteriile de acces la locuinta stipulate in Anexa nr 1 la H.C.L. nr. 279/31.10.2016

**Comisia:**

- Domnul Florian Nicolae, președinte
- Domnul Trufasu Voicu Gheorghe, membru
- Doamna Corbu Alina-Giorgiana, membru
- Doamna Sfintes Mihaela, membru
- Domnul Fratila Genovel Florentin, membru
- Domnul Roșu Petru, secretar

Președinte de  
Comisie



Secretar general



**LISTA DE PRIORITĂȚI ÎN SOLUȚIONAREA CERERILOR DE LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINATE ÎNCHIRIERII**

Nr. Crt.	Nume/Prenume	Adresa de domiciliu	Nr./data cerere	Punctaj obținut
1	Rusin Alina-Sândica		44157/15.12.2021	55 puncte
2	Busuioc George-Alexandru		3815/14.07.2021	53 puncte
3	Riței Angela Diana		16608/10.09.2021	53 puncte
4	Puică Ionuț Gabriel		33894/04.11.2021	53 puncte
5	Constanda Gheorghe		12685/25.08.2021	49 puncte
6	Iordan Lăcrămioara I		3660/13.07.2021	45 puncte
7	Dobri Marius		108783/31.05.2021	43 puncte

**Comisia:**

- Domnul Florian Nicolae, președinte
- Domnul Trufasu Voicu Gheorghe, membru
- Doamna Corbu Alina-Giorgiana, membru
- Doamna Sfintes Mihaela, membru
- Domnul Fratila Genovel Florentin, membru
- Domnul Rosu Petru, secretar

Președinte de sedință  
*[Signature]*



Secretar general,  
*[Signature]*



# ROMÂNIA



CERT SYSTEMS  
**AMG-O.C.**  
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 2068

### SERVICIUL URBANISM- COMPARTIMENT SPATIU LOCATIV

Nr.10739/16.02.2022

Aprobat,  
Primar,  
Cirjan Sorin Valentin



### REFERAT

Prin prezentul referat precizam ca persoanele nominalizate in tabel, conform evidentelor gestionate de Compartimentul Spatiu Locativ din Primaria Ramnicu Sarat, nu au detinut si nu detin cu chirie o locuinta administrata sau detinuta in proprietatea publica-privata a UAT Municipiul Ramnicu Sarat.

Nr. Cr t.	Nume/Prenume	Adresa de domiciliu	Nr./data cerere
1	Dobri Marius		108783/31.05.2021
2	Iordan Lăcrămioara		3660/13.07.2021
3	Busuioc George-Alexandru		3815/14.07.2021
4	Constanda Gheorghe		12685/25.08.2021
5	Riței Angela Diana		16608/10.09.2021
6	Puică Ionuț Gabriel		33894/04.11.2021
7	Rusin Alina-Săndica		44157/15.12.2021

Sef Serviciu Urbanism,  
Ing. Teodorescu Dragos

*Atlas*

Compartiment Spatiu Locativ,  
Cons. Rosu Petru

*RP*



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia juridica, de disciplina si validare**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, in ordinea de prioritate, si a listei de prioritati***

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 24.02.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, in ordinea de prioritate, si a listei de prioritati***, inscris la punctul 40 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.02.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,  
Presedinte,  
Domnul consilier Florian Nicolae**



**Redactat,  
Secretar,  
Consilier local Dorobantu Voichita Maria**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Dorobantu Voichita Maria mentioned in the text above.

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate  
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

## **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, in ordinea de prioritate, si a listei de prioritati***

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 24.02.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea listei solicitantilor care au acces la locuintele pentru tineri, destinate inchirierii, in ordinea de prioritate, si a listei de prioritati**, in scris la punctul 40 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.02.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate  
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

**Presedinte,**

**Doamna consilier Sava Manuela-Camelia**



**Redactat,  
Secretar,**

**Consilier local Andreiu Silviu-Mihai**