

Proces verbal al sedintei de lucru extraordinare a Consiliului Local al municipiului Rm.Sarat din data de 15.05.2009

Incheiat in cadrul sedintei de lucru extraordinare a Consiliului Local din data de 15.05.2009 la care au fost prezenti un numar de 18 consilieri, fiind absent dl.Florescu consilier PD-L.

Astazi, data de mai sus, prin Dispozitia nr.494/12.05.2009 a primarului municipiului Rm.Sarat, a fost convocat in sedinta de extraordinara, Consiliul Local al municipiului Rm.Sarat.

La sedinta participa fara drept de vot, domnul Viorel Holban, primarul municipiului Rm.Sarat.

La sedinta mai participa reprezentantii mass-media si alti reprezentanti. Lucrarile sedintei sunt conduse de dl. profesor Cirjan Sorin Valentin, viceprimarul municipiului Rm.Sarat.

Dl.Primar, in calitate de initiator retrace de pe ordinea de zi proiectele de hotarare de la punctele 2, 4 si 5 si propune introducerea unui nou proiect de hotarare privind informarea Consiliului Local, de catre comisia formata din consilieri locali, in urma delegarii serviciului de apa/canal de la SC Acvaterm SA Rm.Sarat la Compania de Apa SA Buzau.

Dl.Viceprimar supune la vot ordinea de zi modificata si se aproba cu 18 voturi pentru.

Presedintele de sedinta, dl.Cirjan prezinta primul punct de pe ordinea de zi – Proiect de hotarare privind stabilirea tarifelor de baza lunare/m.p., chirii pentru spatii cu destinatia de birouri administrative si spatii de prestari servicii pentru SC Compania de Apa Sa Buzau.

Dl.Primar spune ca pretul de inchiriere era inainte de criza de 10 euro, dar ar trebui sa ne gandim acum la un pret cuprins intre 7 si 10 euro si propune un pret de 8 euro.

Dl.Viceprimar prezinta avizul favorabil al comisiei economice, dar propune stabilirea pretului in plenul sedintei de consiliu.

D-na Pascu prezinta raportul serviciului de specialitate din cadrul Primariei.

Dl.luga intreaba daca exista o hotarare a Consiliului de Administratie al Acvaterm prin care se dispune inchirierea catre Compania de Apa, pentru ca daca nu exista, trebuie intai sa stabilim inchirierea. De asemeni precizeaza dl.luga, ca hotararea de consiliu trebuie sa cuprinda la art.1 – se aproba inchirierea iar al art.2- se aproba pretul/mp....

Dl.Primar spune ca exista o solicitare de la Compania de Apa in care i-si manifesta intentia de a inchiria.

DI.Manzala precizeaza ca trebuie sa stabilim pretul de inchiriere atat pentru birouri si curtea interioara cat si pentru parcare exteroara, destinata salariatilor proprii, curtea interioara fiind destinata masinilor de interventie.

DI.Primar spune ca daca le luam bani pe curte pot sa parcheze acolo.

DI.Tociu precizeaza ca intai ar trebui sa discutam de acordul de vointa pentru inchiriere si apoi sa stabilim pretul.

DI.Ionescu,director la SC Acvaterm pecizeaza ca este vorba de 260 m.p. birouri pentru inchiriere, iar pretul pe m.p. sa fie stabilit de Consiliul local.

DI.Pascalin spune ca in hotarare sa nu fie trecut un pret intre 7 si 10 euro si sa spunem exact pretul, propune 10 euro.

DI.Tociu spune ca sa stabilim un pret exact in cuprinsul hotararii iar Consiliul de Administratie sa prezinte un raport in fata Consiliului Local cel putin o data la doua luni.

DI.Manzala precizeaza ca, contractul sa fie anual si modificat in functie de rata inflatiei; plata sa se faca la cursul euro din ziua respectiva.

Se supun la vot propunerile de pret pentru inchiriere, respectiv 8 euro/m.p. pentru birouri, 2 euro/m.p. pentru curtea interioara si 1 euro parcare exteroara. Toate aceste propuneri se aproba cu unanimitate de voturi.

DI.Viceprimar citeste proiectul de hotarare reformulat si supune la vot. Se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul doi de pe ordinea de zi.

DI.Manzala citeste nota de informare catre consiliul local in urma delegarii serviciului de apa/canal de la SC Acvaterm SA Rm.Sarat la Compania de Apa SA Buzau.

Precizeaza dl.Manzala ca, conform legii 51/2006 contractul de delegare este nul si ca nu este reglementat nicaieri ca pretul apei sa fie acelasi la la nivelul intregii Asociatii de Dezvoltare Intercomunitara.

DI.Radu spune ca acest contract nu este nul, dar trebuie facute unele modificari.

DI.Primar spune ca apreciaza munca si efortul depus de comisie si ca aceasta nota de informare a fost trimisa si catre Compania de Apa si ca acestia vor prezenta un raspuns. De asemeni precizeaza dl.Primar ca este posibil ca pretul unitar al apei sa fie stabilit de Uniunea Europeana, dar nu s-a respectat caietul de sarcini si propune discutarea tuturor acestor aspecte in sedinta ordinara din data de 28 mai.

DI.Horjea spune ca aceasta activitate nu a fost pregatita asa cum trebuie. Conform HCL 215/24.11.2008 s-a aprobat contractul de delegare dar acesta nu era incheiat si apoi s-au observat foarte multe probeme.De asemeni dl.Horjea spune ca trebuie sa avem grija de populatia din municipiu in ceea ce priveste majorarile de tarif la apa.

DI.Radu spune ca in ceea ce priveste cotele defalcate din TVA nu vor veni la Rm.Sarat, daca aici va fi punct de lucru.

DI.Manzala spune ca noi contestam acel contract de delegare care trebuia facut conform legii 51/2006; Consiliul Local nu poarta nici o vina, acesta indeplinindu-si toate atributiile legale, iar cel care a gresit a fost directorul de la Acvaterm care nu a negociat in mod corect.

DI.Tociu spune ca toate aceste proceduri trebuiau discutate inca din luna octombrie anul trecut, iar toate procedurile de delegare nu au fost respectate in totalitate. De asemeni, precizeaza dl.Tociu ca nici dansul nu este de acord cu majorarea pretului la apa, iar vechiul contract nu avea clauza unilaterala de reziliere si intreaba daca aceasta comisie a constatat incalcari ale prevederilor delegarii.

DI.Primar precizeaza ca informarea comisiei este foarte buna, ca asteptam raspunsul Companiei de Apa si ca ar fi bine sa luam o hotarare in sedinta ordinara din 28 mai.

DI.Viceprimar spune ca ar fi bine ca dl.Ionescu sa faca o informare scrisa cu toate problemele de la Acvaterm.

DI.Ionescu spune ca relatia actuala este destul de tensionata, pentru ca cei de la Compania de Apa vor sa ia totul pe gratis si sa nu dea nimic in schimb.

Se amana discutarea acestui proiect de hotarare pentru sedinta ordinara a Consiliului Local.

Urmeaza punctul trei de pe ordinea de zi – Proiect de hotarare privind modificarea HCL nr.212/27.11.2008 privind aprobarea procedurilor si criteriilor pentru ocuparea functiei publice vacante de director executiv la Politia Comunitara Rm.Sarat.

DI.Primar spune ca trebuie sa punem ordine la Politia Comunitara, dl.Anitei este interimar si propune ca si criteriile studii superioare, masterat sau postuniversitare si vechime minima 5 ani.

DI.Viceprimar precizeaza ca in conformitate cu legislatia actuala, postul poate fi ocupat doar prin transfer sau redistribuire.

DI.Iuga prezinta avizul favorabil al comisiei juridice, dar propune ca procedurile si criteriile sa fie cu respectarea legii 188, iar masteratul sa fie in domeniul juridic, administratie publica sau management.

DI.Manzala propune ca studiile superioare sa fie specifice, respectiv juridice, politie sau academie militara, iar persoana care va ocupa postul sa nu fie pensionar.

DI.Horjea spune ca apreciaza initiativa d-lui primar, dar este obligatoriu ca persoana care va ocupa postul sa aiba stagiul militar satisfacut.

DI.Tociu precizeaza ca actuala conducere a Politiei Comunitare este departe de a-si realiza sarcinile de serviciu si intreaba daca exista deja persoana care va ocupa postul de director.

DI.Pascalin spune ca se impun anumite categorii de studii, iar art.106 din legea 188 precizeaza conditiile specifice de ocupare a functiilor publice.

Se supune la vot acest proiect de hotarare, cu propunerile facute de dl.Primar si se aproba cu 10 voturi pentru – consilierii PNL, 6 voturi impotriva si 2 abtineri – dl.Tociu si dl.Horjea.

In continuarea sedintei se discuta proiectul de hotarare privind redeschiderea magazinului Economat.

DI.Primar spune ca exista o cerere a SC Heron SRL pentru desfasurarea activitatii.

DI.Manzala precizeaza ca in conformitate cu HG 1216/2002 atributul de infiintare al magazinelor tip Economat este exclusiv in sarcina consiliului local, iar comisia deja infiintata trebuie sa negocieze cu solicitantul conform prevederilor legale.

DI.Viceprimar spune ca ar trebui sa intervenim si sa-i acordam niste facilitati.

DI.luga afirma ca este bine sa infiintam economatul dar trebuie discutat in amanunt toate problemele si ar trebui discutat in sedinta ordinara acest proiect.

DI.Sofronie spune ca la mijloc sunt chestiuni economice si ca este de acord cu dl.luga, pentru ca trebuie discutat in amanunt.

DI.Primar spune ca avem o hotarare de consiliu local privind infiintarea Economatului si ar trebui ca respectiva comisie deja infiintata sa se intalneasca luni cu societatea, pentru a stabili conditiile de desfasurare a activitatii.

Luarile de cuvnt fiind incheiate, se declara sedinta inchisa.

Drept pentru care am incheiat procesul verbal in doua exemplare.

**Presedinte de sedinta,
Prof.Cirjan Sorin Valentin**



**Secretar,
cons.jr.Paslaru Anicuta**