

**Proces verbal  
al sedintei de lucru ordinare a Consiliului Local  
al municipiului Rm.Sarat din data de 10.09.2010**

Incheiat in cadrul sedintei de lucru ordinare a Consiliului Local din data de 10.09.2010 la care au fost prezenti un numar de 19 consilieri.

Astazi, data de mai sus, prin Dispozitia nr.2109/03.09.2010 a primarului municipiului Rm.Sarat, a fost convocat in sedinta de lucru ordinara, Consiliul Local al municipiului Rm.Sarat.

La sedinta participa, fara drept de vot, domnul Viorel Holban, primarul municipiului Rm.Sarat.

La sedinta mai participa reprezentantii mass-media si alti reprezentanti.

Lucrarile sedintei sunt conduse de dl.consilier, ing. Manzala Alexandru.

Presedintele de sedinta, dl. Manzala Alexandru , supune aprobarii consiliului local, procesul verbal al sedintei din data de 31.08.2010 .

Se aproba procesul verbal al sedintei din data de 31.08.2010, cu 15 voturi pentru, se abtin:dl Florescu, dl Horjea, dl Tociu si dl Pascalin.

Se supune la vot ordinea de zi suplimentara care se aproba cu 18 voturi pentru si o abtinere, dl Tociu .

Dl Primar retrace proiectele nr. IV si V de pe ordinea de zi comunicata .

Presedintele de sedinta, dl. Manzala Alexandru, supune aprobarii consiliului local, ordinea de zi, completata care se aproba cu unanimitate de voturi.

Presedintele de sedinta, prezinta primul proiect de hotarare de pe ordinea de zi – **Proiect de hotarare privind repartizarea unor locuinte sociale din imobilul situat in Rm.Sarat str.Horia nr.50, initiator, pr.Viorel Holban- Primar.**

Se prezinta raportul compartimentului de resort de catre dl Toader si raportul de avizare al comisiei sociale, dl Ambrinoc Costica.

Nefiind luari de cuvânt, se supune la vot proiectul de hotarare si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Se trece la al doilea punct al ordinii de zi, **Proiect de hotarare pentru revocarea HCL nr.166/16.07.2009 privind inceperea cu data de 01.08.2009 a procedurilor prevazute de art.123 alin.3 si 4 din Legea nr.215/2001 pentru vanzarea terenurilor proprietatea privata a municipiului Rm.Sarat**, initiator-pr.Viorel Holban,Primar, prezinta – cons.jr.Pislaru Anicuta-secretar municipiu si raportul comisiei juridice dl Radu Razvan.

Dl Iuga arata ca regimul juridic este precizat in fiecare proiect de hotarare si ca in art.123 alin 3 din Legea nr.215/2001, sunt prevazute expres cazurile cum se pot vande terenurile aferente constructiilor edificate de constructorii de buna credinta. Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul punct al ordinii de zi, **Proiect de hotarare pentru completarea HCL nr.123/29.07.2010 privind vanzarea prin licitate publica a imobilului situat in str. Mihai Eminescu nr.2 Bis, proprietate privata a municipiului Rm.Sarat**, initiator – pr. Viorel Holban, primar. Prezinta raportul

compartimentului de resort, ing. Vagyas Davidoiu Manuela si raportul comisiei juridice, dl Radu Razvan.

Dl Iuga arata ca intoate cazurile, concesionarul are dreptul de preemtiune asupra imobilului in cauza iar completarea facuta vechii hotararii este varianta cea mai corecta pentru a solutiona cererea solicitantului.

Nefiind luari de cuvnt, se supune la vot si se voteaza cu **unanimitate de voturi**.

Se trece la urmatorul punct, **Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local a unor sume pentru acordarea de ajutoare de urgență.**

Prezinta raportul compartimentului de resort, dl Fortu și raportul comisiei sociale, dl Ambrinoc, care propune modificare anexei la hotarare asa cum a fost aprobata in comisia sociala.

Nefiind luari de cuvnt, se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul punct, **Proiect de hotarare privind imputernicirea domnului Pascalin Ion sa reprezinte Consiliul Local in toate adunarile generale ale actionarilor ale SC "SOCIETATATEA ENERGETICA MA&D 2" SA Alba Iulia, sa voteze in numele Consiliului Local si semneze pentru acesta indiferent de tipul de adunare generala si de problematica expusa, modificarea actului constitutiv, initiator- prof.Cirjan Sorin Valentin, prezinta – cons.jr.Pislaru Anicuta si raportul comisiei juridice, dl Radu Razvan.**

Dl Ambrinoc solicita dlui Pascalin sa-i informeze cu toate problemele ce se discuta in societate si cu stadiul de racordare la sistemul energetic.

Nefiind luari de cuvnt, se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul punct, **Proiect de hotarare privind actualizarea Regulamentului de organizare si functionare al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Rm-Sarat, initiator- pr.Viorel Holban- Primar, prezinta – raportul compartimentului de resort, cons.jr. Horohai Georgiana si raportul comisiei juridice, dl Radu Razvan.**

Dl Horjea arata ca regulamentul nu este intocmit corect pentru ca se detaliaza atributiile personalului care sunt cuprinse si in fisele posturilor.

Dl Iuga arata ca se confunda relatiile profesionale cu atributiile salariatilor, dand urmatorul exemplu : pentru consilierul juridic trebuia trecuta doar mentiunea – asigura asistenta juridica tuturor compartimentelor, celelalte precizari urmand a fi retinute in fisa postului fiecaruia.

Dl Pascalin arata ca ROF va fi aplicat de Primar si pus in aplicare cu salariatii institutiei care trebuie sa transpuna obiectivele asumate, deci este o raspundere a Primarului.

Nefiind luari de cuvnt, se supune la vot si se voteaza cu 12 voturi pentru, 5 abtineri si 1 vot impotriva dl Horjea.

Se trece la urmatorul punct, **Proiect de hotarare privind vanzarea directa a unor terenuri, proprietate privata a municipiului Rm-Sarat, concesionate in vederea construirii de locuinte proprietate personala, situate in cartierul Bariera Focsani – parcelele nr. 203 si nr. 204, initiator- pr.Viorel Holban-Primar, prezinta raportul compartimentului de resort, ing.Vagyas Davidoiu Manuela, director administratie .**

Dl Tociu ia cuvntul si arata ca ar trebui ca sa se pimeasca avizul de la Institutia Prefectului Judetului Buzau si apoi sa se aprobe in consiliul local.

Dl Cireasa Arata ca, avand in vedere ca s-a aprobat Proiectul de hotarare pentru revocarea HCL nr.166/16.07.2009 privind inceperea cu data de 01.08.2009

a procedurilor prevazute de art.123 alin.3 si 4 din Legea nr.215/2001, pentru vanzarea terenurilor proprietatea privata a municipiului Rm.Sarat, putem sa aprobam proiectul enuntat.

DI Horjea considera ca evaluarea celor doua parcele este mica, ca nu se afla atasata copia intregii evaluari si nu poate vota in necunostinta de cauza. Se amana votarea acestui proiect dupa ce se va studia , in pauza , evaluarea . Se revine la votarea proiectului de hotarare se supus la vot, proiectul de hotarare se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la **Proiectul de hotarare privind vanzarea unui teren aferent spatiului comercial instrainat in conditiile Legii nr.550/2002**, initiator- pr.Viorel Holban- Primar, prezinta raportul compartimentului de resort, ing.Vagyas Davidoiu Manuela, director administratie . Raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu care considera ca pretul e real si proiectul de hotarare se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public al municipiului Rm-Sarat in domeniul privat al acestuia a unor bunuri mobile si a unor bunuri imobile ce apartin Consiliului Local al municipiului Rm.Sarat**, initiator- pr.Viorel Holban- Primar, prezinta raportul compartimentului de resort, ec.Fortu Macovei, director economic, iar Raportul de avizare al comisiei economice a Consiliului local e prezentat de dl consilier Cirjan Sorin, viceprimar si raportul de avizare al comisiei de urbanism a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu.

Pe marginea proiectului de hotarare iau cuvantul: dl Manzala arata ca trebuia supusa, spre aprobare consiliului local, scoaterea acestor mijloace fixe din inventarul municipiului intrucat au perioada de functionare depasita.

DI Iuga arata ca modalitatea de casare este prevazuta in HG nr.81/ iar dl Horjea ar dori sa stie ce se va intampla cu aceste mijloace fixe, vor fi vandute sa transferate. DI Fortu precizeaza ca unele nici nu mai exista fizic, ca ele nu mai pot fi valorificate pentru a se recupera vreo suma de bani, exemplificand ca toate retelele termice care se vor casa nu pot fi valorificate pentru ca scoaterea lor din pamant ar costa mai mult.

DI Primar arata ca aceste mijloace fixe trebuie trecute in domeniu privat, ele nu au ce cauta in domeniu public, unele dintre ele au fost deja vandute si nu au fost scoase din inventar.

DI Tociu arata ca se va face trecerea in domeniul privat, urmand ca ADP si ACVATERM sa le scoata din inventar.

Nefiind luari de cuvant, se supune la vot si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind completarea si modificarea HCL nr.140/28.05.2009 privind stabilirea si sanctionarea contravențiilor la normele privind administrarea si gospodarirea domeniului public si privat al municipiului Rm.Sarat**, initiator- pr.Viorel Holban- Primar, prezinta raportul compartimentului de resort, ing.Vagyas Davidoiu Manuela, director administratie publica locala, raportul de avizare al comisiei de urbanism a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu.

DI Iuga propune scoaterea art.3, 4 si lit.d art.8 intrucat faptele prevazute sunt cuprinse in HG 61/99. DI Primar arata ca angajatii Politiei municipale Rm.Sarat, impreuna cu Politia Comunitara Rm.Sarat si comisia juridica a

consiliului local au stabilit masurile cuprinse in raportul compartimentului de specialitate al primarului si solicita aprobarea acestora.

DI Tociu cere scoaterea art.3 si 4 din hotarare si pe cale de cosecinta si art.13 si considera ca Politia municipala nu duce la indeplinire nici masurile stabilite anterior, dar cele care se vor lua, de exemplu: sensul unic in Piata Centrala, sens pe care nimeni nu-l respecta.

DI Radu arata ca se impune aprobarea proiectului de hotarare deoarece sunt foarte multe grupuri de oameni care stationeaza pe caile publice si blocheaza circulatia si e valabil acest lucru si pentru grupurile constituite in vederea savarsirii de infractiuni.

DI Cirjan face mentiunea ca s-au propus aceste masuri pornind de la o realitate, grupurile stationare obstructionand circulatia si libertatea altora.

DI Tronaru arata ca art.4 se refera la acele grupuri care au obiceiul sa se adune in locuri circulabile , acestora ar trebui sa li se stabileasca alte locuri.

DI Manzala arata ca trotuarul e domeniul public si trebuie sa circule toata lumea iar pentru cei care stationeaza sunt banci in parc.

DI Primar intreaba daca Politia municipala Rm.Sarat are baza legala pentru sanctionarea grupurilor stationare.

Comandatul Politiei municipale Rm.Sarat arata ca nu are baza legala pentru sanctionarea grupurilor care stationeaza pe domeniul public care pot produce riscuri rutiere, iar patrutele pentru ordine nu le pot inlatura.

DL Iuga arata ca daca se vor aproba art.3 si 4 din proiectul de hotarare, se va aduce atingere liberei circulatiei a cetatenilor in municipiu, un drept constitutional al acestora.

DI Hojea arata ca sunt grupuri nu numai de rromi, dar si de pensionari si de militari care stationand nu deranjeaza pe nimeni.

DI Florescu face mentiunea ca stationarea grupurilor in locuri nepermise in municipiu este o atributie a Politiei municipale Rm.Sarat de a-si organiza controlul iar plasarea unor patrute vor veghea pastrarea linistei.

Se supune la vot proiectul de hotarare, cu scoaterea art.3 si 4 si se aproba cu 14 voturi pentru, 4 abtineri.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri cu destinatia de construire locuinte proprietatea personala atribuite in baza Legii nr.15/2003**, initiator-pr.Viorel Holban- Primar, prezinta raportul compartimentului de resort –dna arhitect Nicolae Gabriela si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu .

In continuare, dl Tociu arata ca s-a procedat corect retragandu-se dreptul de folosinta asupra terenurilor gratuite atribuite de consiliul local, pentru cei care nu au ridicat constructiile in termenul legal. Totodata mai arata ca unii salariati ai institutiei au vandut terenul dobandit astfel, cu sume cuprinse intre 800- 1500 euro si ar dori sa stie cate terenuri mai sunt libere si nu au fost trecute in anexa.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu 14 voturi pentru

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita pe durata mentinerii destinatiei constructiei EPARHIEI BUZAULUI SI VRANCEI – PROTOERIA Rm.Sarat a unui teren proprietate publica a municipiului Rm.Sarat in suprafata de 1.000 mp situat in intravilanul municipiului Rm-Sarat cartier Bariera Focsani in vederea construirii unei biserici cu hramul „ Pogorarea Duhului Sfant”**, initiator-

pr.Viorel Holban- Primar, prezinta raportul compartimentului de resort – ing. Vagyas Davidoiu Manuela si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local, e prezentat de dl consilier Tociu.

Nefiind luari de cuvânt, se supune la vot si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm-Sarat**, initiator- pr.Viorel Holban- Primar, prezinta raportul compartimentului de resort – dna ing. Vagyas Davidoiu Manuela si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu .

Intrucat parcela nr.8 din municipiul Rm.Sarat str.8 Martie nu a fost trecuta in inventarul domeniului privat al municipiului Rm.Sarat, se impune, in vederea intabularii, completarea inventarului cu parcela de mai sus mentionata.

Nefiind luari de cuvânt, se supune la vot si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind aprobarea procedurii de vanzare prin licitatie publica a unor terenuri apartinand domeniului privat al municipiului Rm.Sarat**, initiator – pr. Viorel Holban – primar, prezinta raportul compartimentului de resort – ing. Vagyas Davidoiu Manuela si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu .

DI Tociu arata ca punctul 4 si 5 din regulament trebuie aplicat temeinic, si sa se stabileasca plafoanele pentru vanzare.

DI Pascalin mentioneaza ca nu este nevoie de stabilit plafoane atata timp cat fiecare evaluare este aprobata de consiliul local.

Se supune la vot proiectul initial si se aproba cu 18 voturi pentru si un o abtinere, dl Tociu.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind completarea HCL nr.36/27.02.2010 privind aprobarea Regulamentului pentru activitatea de blocare, ridicare, transport, depozitare si eliberare a autovehiculelor stationate neregulamentar sau abandonate in municipiul Rm.Sarat**, initiator – pr. Viorel Holban – primar, prezinta raportul compartimentului de resort – ing. Vagyas Davidoiu Manuela si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local e prezentat de dl consilier Tociu .

la cuvântul dl consilier Nedelcu care arata ca nu stie de unde sa inchirieze locul de parcare: la asociatiile de proprietari sau la ADP Rm.Sarat si care sunt orele cand se poate folosi locul inchiriat.

DI Ambrinoc propune confectionarea de placute cu orele de parcare .

DI Radu propune culoarea galbena pentru placutele amplasate pe parcarile de resedinta.

DI Horjea arata ca nu poate sa distribuie locurile de parcare deoarece nu au aceasta atributie, aceasta este atributia ADP Rm.Sarat.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu modificarile : culoarea galbena a placutelor si orarul de parcare, si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la urmatorul proiect, **Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului local al municipiului Rm.Sarat in Consiliul de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat**, initiator – pr. Viorel Holban – primar, prezinta raportul compartimentului de resort – ing. Vagyas Davidoiu Manuela si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local e prezentat de dl consilier Radu.

Se supune, spre aprobarea consilierilor, vot deschis pentru desemnarea reprezentantilor Consiliului local al municipiului Rm.Sarat in Consiliul de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat.

Dl Tronaru propune pe dna Puscasu Cornelia si pe dl ec.Fortu Macovei, membri ai Consiliului local al municipiului Rm.Sarat in Consiliul de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat.

Dl Tociu propune pe dl Florescu.

Se supune la vot propunerea dl Tronaru, care se aproba cu 17 voturi pentru.

Dl Cirjan propune pe dl Tronaru si dl Lastun Alin, membri supleanti ai Consiliului local al municipiului Rm.Sarat in Consiliul de Administratie al Spitalului Municipal Rm.Sarat.

Se supune la vot si propunerea facuta si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul Diverse.

Dl Primar prezinta cererea trei Stroe Andreea care solicita acordarea sumei de 500 lei pentru a participa la un concurs national de muzica usoara . Totodata, dl Primar informeaza consilierii ca solicitanta a castigat in acest an premiul III la Festivalul de muzica usoara de la Mamaia.

Se supune la vot propunerea dlui Primar si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Dl Primar prezinta solicitarea unor taximetristi privind infiintarea unor noi dispecerate intrucat cele existente sunt prea putine pentru numarul mare de taximetristi si propune revocarea articolului din hotararea de consiliu prin care se restrictiona numarul lor.

Se supune la vot propunerea dlui Primar si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Dl Iuga prezinta in continuare, si alte detalii privind realizarea unei investitii de 2 milioane de euro, cu o firma de circuite electronice din Bucuresti, care va crea 20-30 locuri de munca si ar putea sa aduca si alti investitori din Germania. Acestia solicita o suprafata de 500 mp teren, o putere electrica instalata de 380 volti, cu toate utilitatile si stuata pe drumul european E85.

Pentru aceasta se cere dlui Primar o data cand se poate intalni cu investitorii straini. Impreuna cu toti consilierii se stabileste perioada de 8-10 octombrie 2010.

In continuare ia cuvantul dl Horjea care ar vrea sa stie cum au fost distribuite cele 4 miliarde de lei vechi. Dl Primar ii raspunde ca au fost chetuiti doua miliarde la plata sumelor pentru persoanele cu handicap si doua miliarde la reabilitare strazi .

O alta problema ridicata de dl Horjea este receptia finala a lucrarilor de canalizare in cartierul Anghel Saligny. I se raspunde ca receptia finala se face peste 10 ani iar receptia la terminarea lucrarilor s-a facut. Mai precizeaza ca intre nu s-a respectat proiectul astfel ca in zona celor doua tronsoane din cartierul Anghel Saligny vor fi foarte multe probleme.

In continuare, dl Horjea arata ca numarul de parcareri este mic fata de numarul de solicitanti si nu stie cum sa le imparta si mai mult nu este atributia asociatiei.

Dl Ambrinoc propune ca ADP Rm.Sarat sa stabileasca parcarile solicitantilor.

Dl Florescu propune infiintarea unei parcareri in spatele blocului cu 10 etaje, in Costieni si solicita efectuarea lucrarii de canalizare pe strada Elena Cuza .

Dl Pascalin arata ca foarte multi comercianti ocupa strada cu pepeni si nu lasa loc pentru circulatie pietoni.

Dna Coman arata ca sunt afise peste tot privind parcarile de resedinta, dar nu se stie cum se vor inchiria avand in vedere ca numarul cererilor este prea mare fata de numarul locurilor de parcare.

DI Tociu solicita , ca dupa fiecare trei luni, sa se prezinte consiliului local stadiul de implementare al hotararilor si propune participarea consilierilor la deschiderea noului an scolar.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal in doua exemplare.

Nemaifiind luari de cuvânt, se declara inchisa sedinta de consiliu local.

**Presedinte de sedinta,  
Ing. Manzala Alexandru**

**Secretar,  
cons jr.Paslaru Anicuta**

