

PROCES VERBAL

Incheiat astazi **29.11.2011 orele 14⁰⁰**, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al municipiului Rm. Sarat.

Astazi, data de mai sus, prin Dispozitia nr.3197/21.11.2011a primarului municipiului Rm. Sarat, a fost convocata sedinta ordinara a Consiliului Local al municipiului Rm. Sarat.

La lucrarile sedintei ordinare au fost prezenti 19 consilieri locali, din totalul celor 19 consilieri din componenta Consiliului Local.

La sedinta, participa, fara drept de vot, dl. Viorel Holban, primarul municipiului Rm. Sarat si d-na Dogarescu Daniela, secretarul municipiului.

De asemenea, mai participa in calitate de invitati d-na Vagyas Davidoiu Manuela - director Administratie Publica Locala, dl.Fortu Macovei - director economic, d-na Pascu Elena - sef serviciu, dl. Costin Mihail - consilier, un grup de 7 cetateni, locuitori ai municipiului Rm. Sarat, reprezentanti mass - media locala.

Dl primar propune ca mai intai sa fie prezentat plenului Consiliului Local motivul pentru care grupul de cetateni este prezent in sala.

Dl primar da citire petitei acestora, prin care solicita ca desfiintarea garajelor amplasate pe malul raului Ramnic sa se faca in primavara. Cetatenii solicita aceasta intrucat au primit de la Primarie somatii prin acre li se pune in vedere ca in termen de 30 de zile sa desfiinteze constructiile amplasate pe malul Ramnicului.

Dl primar arata ca au fost trimise aceste somatii, intrucat la nivelul institutiei noastre a avut loc un control de la Apele Romane si am fost avertizati ca vom fi sanctionati daca nu vom desfiinta aceste constructii. Mai precizeaza ca terenul apartine Apelor Romane, noi avand doar un drept de administrare asupra lui. Mai arata ca in mod neoficial i-a rugat pe cei care au fost in control sa ne acorde un termen de gartie pana in primavara, pentru ca oamenii sa-si poata desfiinta singuri aceste constructii.

In continuare dl primar precizeaza ca se pare ca cei de la Apele Romane au venit in control in urma unei sesizari si pe acesta cale roaga pe cei care se simt vizati sa intervina pentru ca Primaria sa nu fie amendata, daca aceste constructii nu se desfiinteaza.

Mai arata ca in locul garajelor se vor amenaja parcuri de rezidenta.

Dl primar precizeaza ca a vorbit cu directoarea de la Focsani si l-a asigurat ca permite ca aceste constructii sa fie desfiintate in primavara.

Dl Sofronie arata ca ii pare rau ca aceste persoane au trebuit sa vina astazi la Primarie, considera ca au fost adusi de persoane rau intentionate. Spera ca dl Tociu nu este in spatele acestei interventii.

Un cetatean precizeaza ca nu au fost adusi de nimeni.

Dl Tociu intreaba ce se va intampla cu somatiile trimise.

Dl primar precizeaza ca daca dl Tociu nu va interveni din nou la Apele Romane, atunci oamenii nu vor fi demolati.

Proiectul ordinii de zi al sedintei de lucru ordinare a fost adus la cunostinta publica in termen legal de catre secretarul municipiului, prin intermediul presei locale si al paginii de internet si cuprinde urmatoarele proiecte de hotarare:

I. Proiect de hotarare privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si a amenzilor aplicabile in anul fiscal 2012 in municipiul Rm. Sarat

- II.** Proiect de hotarare privind acordarea unor inlesniri la plata obligatiilor fiscale datorate de persoane fizice (scutirea de accesorii)
- III.** Proiect de hotarare privind rectificarea bugetara locala prin suplimentarea atat a veniturilor cat si a cheltuielilor bugetului local pe anul 2011, precum si transferul unor sume intre capitolele bugetare
- IV.** Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli a Municipiului Rm. Sarat pe trimestrul III al anului 2011
- V.** Proiect de hotarare privind inregistrarea municipiului Rm. Sarat in Sistemul National Electronic de Plata online a taxelor si impozitelor utilizand cardul bancar (SNEP)
- VI.** Proiect de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnice de actualizare a Studiului de Fezabilitate pentru contractul de lucrari nr.2 "Modernizarea sistemelor de apa in Rm. Sarat (partea I), Pogoanele si Patarlagele" din cadrul proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in Judetul Buzau"
- VII.** Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr.158/29.11.2007 privind aprobarea parteneriatului public - privat si a constituirii SC „SOCIETATEA ENERGETICA MA&D2” ca societate comerciala pe actiuni
- VIII.** Proiect de hotarare privind revocarea HCL nr.140/10.09.2010 privind imputernicirea domnului Pascalin Ion sa reprezinte Consiliul Local al municipiului Rm. Sarat in toate adunarile generale ale actionarilor ale SC „SOCIETATEA ENERGETICA MA&D2”, sa voteze in numele Consiliului Local si sa semneze pentru acesta indiferent de tipul de adunare generala si de problematica expusa
- IX.** Proiect de hotarare privind stabilirea unui nou model pentru ecusoanele taxiurilor autorizate la nivelul municipiului Rm. Sarat
- X.** Proiect de hotarare privind completarea obiectului de activitate al Administratiei Domeniului Public Rm. Sarat cu codul CAEN 3530 "Activitati de productie si furnizare a energiei termice" pentru centralele ramase in functiune furnizoare de agent termic la nivelul municipiului Rm. Sarat
- XI.** Proiect de hotarare privind transmiterea in folosinta gratuita catre Administratia Domeniului Public Rm. Sarat a centralei termice care deserveste blocurile de locuinte ANL situate in Rm. Sarat, str. Industriei nr.2-4 aflata in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat in vederea furnizarii agentului termic catre chirasii acestor blocuri
- XII.** Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de vanzare pentru terenurile concesionate cu destinatia de locuinta – proprietate privata a municipiului Rm. Sarat pe care sunt ridicate constructii, situate in municipiul Rm. Sarat, cartier Anghel Saligny
- XIII.** Proiect de hotarare privind vanzarea catre d-na Lazar Nicoleta a terenului proprietate privata a municipiului Rm. Sarat, atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, situat in cartierul Anghel Saligny – parcela 381

XIV. Alte probleme ale activitatii curente

Ordinea de zi a fost suplimentata cu urmatoarele proiecte de hotarare:

- I.** Proiect de hotarare privind aprobarea pretului de facturare al energiei termice furnizata locatarilor blocurilor ANL situate in Rm.Sarat, strada Industriei nr.2-4
- II.** Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local a sumei de 16.000 lei necesara pentru acordarea de pachete cu alimente persoanelor defavorizate din municipiul Rm. Sarat cu ocazia Sarbatorilor de iarna
- III.** Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatii energetice a echipamentului energetic LEA 0,4 kV situat in Rm.

Sarat, cartier Bariera Focsani catre SC F.D.E.E. „ELECTRICA MUNTENIA NORD” – SDEE BUZAU

Lucrarile sedintei sunt deschise de care d-na Dogarescu Daniela, secretarul municipiului, care anunta ca sedinta este legal constituita, fiind convocata in termen legal prin dispozitia domnului primar, apoi anunta cvorumul sedintei.

D-na secretar: „Buna ziua domnilor consilieri. Din numarul total de 19 membri ai Consiliului Local sunt prezenti 19 consilieri.”

Se supune aprobarii plenului Consiliului Local procesul verbal al sedintei ordinare din data de 27.10.2011, cu mentiunea ca acesta a fost semnat de catre presedintele de sedinta si secretarul municipiului, proces verbal postat si pe site-ul Primariei municipiului Rm. Sarat, judetul Buzau.

Cu 18 voturi pentru si 1 abtinere (dl. Tociu), domnii consilieri aproba procesul verbal al sedintei ordinare din data de 27.11.2011, in forma prezentata.

In continuare, d-na Dogarescu Daniela, secretarul municipiului adreseaza rugamintea d-nei Puscasu Cornelia, presedintele de sedinta sa preia conducerea lucrarilor.

D-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei:

„Buna ziua si bine ne-am reintilnit. Supun votului dumneavoastra cele 14 puncte de pe ordinea de zi, care a fost completata cu inca 3 proiecte de hotarare suplimentare.

Cine este pentru aprobarea ordinii de zi?”

Cu unanimitate de voturi, domnii consilieri aproba ordinea de zi in forma suplimentata.

D-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei, propune inceperea discutarii proiectelor de pe ordinea de zi suplimentara si supune atentiei d-lor consilieri primul punct al acesteia, respectiv proiectul de hotarare privind aprobarea pretului de facturare al energiei termice furnizata locatarilor blocurilor ANL situate in Rm.Sarat, strada Industriei nr.2-4

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri, si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind alocarea din bugetul local a sumei de 16.000 lei necesara pentru acordarea de pachete cu alimente persoanelor defavorizate din municipiul Rm. Sarat cu ocazia Sarbatorilor de iarna

Dl Minzala precizeaza ca preturile la produse sunt mai mici la en-gross, sa se faca cumparaturi de acolo.

Dl Horjea roaga pe d-na Popescu sa suplimenteze lista, si sa fie trecut si Dumitrescu Ionel care locuieste pe strada Dragaicii nr.6, este o situatie deosebita, se afla in evidenta SPAS – ului.

Dl viceprimar propune ca distribuirea pachetelor sa se faca ca si in anii trecuti, sa participe si reprezentati ai partidelor politice.

Dl Sofronie tine sa precizeze ca daca in anii anteriori s-au impartit pachete ori numai de Paste ori numai de Craciun, sa observam ca anul acesta s-au dat si de Paste si de Craciun.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri, si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatii energetice a echipamentului energetic LEA 0,4 kV situat in Rm. Sarat, cartier Bariera Focsani catre SC F.D.E.E. „ELECTRICA MUNTENIA NORD” – SDEE BUZAU

Dl Iuga precizeaza ca in conformitate cu noile dispozitii ale Codului Civil, se pot incheia contracte de prestari servicii si cu persoane fizice.

Dl Radu arata ca in caz de interventie costurile sunt foarte mari.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri, si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si a amenzilor aplicabile in anul fiscal 2012 in municipiul Rm. Sarat

Dl Tociu precizeaza ca in cadrul comisiei a rugat sa-i fie prezentat procesul verbal de control al Ministerului Administratiei si Internelor prin care s-a pus in vedere desfiintarea taxelor speciale impuse de Serviciul de Evidenta a Persoanelor.

D-na Pascu prezinta acest proces verbal.

Dl Tociu arata ca fata de anul precedent nivelul taxelor nu va creste.

Dl Horjea mentioneaza ca la cap.9 – Taxe speciale taxa de casatorie si de desfacere a casatoriei au crescut.

D-na Pascu arata ca este raportul Serviciulul de Evidenta a persoanelor.

Dl Minzala precizeaza ca cheltuielile acestu Seviciu sunt foarte mari.

Dl primar arata ca a rugat ca taxele sa ramana la nivelul celor de anul trecut. Este de acord ca si cele de la Seviciul de Evidenta a Persoanelor sa ramana neschimbate.

Dl Florescu considera ca, ar trebui incurajata casatoria.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri, si adoptat cu 19 voturi pentru, cu modificarile precizate.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind acordarea unor inlesniri la plata obligatiilor fiscale datorate de persoane fizice (scutirea de accesorii)

D-na Pascu precizeaza ca anexa initiala a fost completata cu inca doua pozitii, este vorba de inca 2 familii.

Dl Tociu precizeaza ca nu este de acord ca sa se scuteasca si sumele provenite din restante la plata concesiunilor. Codul de Procedura Fiscala nu permite acest lucru. Considera ca trebuiau respectate clauzele contractuale si reziliate aceste contracte.

Dl primar arata ca s-au facut toate demersurile pentru recuperarea sumelor provenite din restante la plata redeventelor. Probabil se vor face si rezilieri de contracte. Nu este chiar asa de simplu oamenii au construite case pe terenurile concesionate.

Mai arata ca este de acord sa se procedeze in conformitate cu prevederile legale. Daca legea prevede ca aceste scutiri nu pot fi acordate si pentru sume provedite din restante la plata redeventelor, atunci acestea sa fie scoase din baza de calcul.

Dl viceprimar arata va este vorba despre pensionari care chiar nu pot achita aceste sume. Au platit baza.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri, si adoptat cu 19 voturi pentru, cu modificarile precizate.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind rectificarea bugetara locala prin suplimentarea atat a veniturilor cat si a cheltuielilor bugetului local pe anul 2011, precum si transferul unor sume intre capitolele bugetare

Dl Minzala arata ca a studiat materialul si a observat ca lipsesc 6 mil, 3 mil la dezvoltare si 3 mil la incasari. Recomanda ca pentru trimestrul IV sa se lucreze in asa maniera incat la sfarsitul anului sa nu fie nevoie ca bugetul de anul viitor sa fie mai mic. Primaria trebuie sa scape de datorii.

Dl Horjea intreaba daca suma de 70.000 lei redistribuita la Politia Locala sunt folositi pentru majorarea salariilor.

Dl Fortu precizeaza ca salariile nu pot fi marite, banii sunt folositi pentru plata acualelor salarii.

Dl Horjea intreaba pentru ce este necesara suma de 50.000 lei redistribuita la TUC.

Dl primar precizeaza ca nu sunt suficiente fonduri pentru subventia biletelor pentru pensionari.

Dl Horjea arata ca s-au distribuit 75.000 lei la Clubul Sportiv si 69.000 lei la ADP.

Dl primar precizeaza ca sarpanta la Sitalul Municipal nu a putut fi realizata anul acesta si suma a fost redistribuita la ADP pentru acoperirea cheltuielilor curente.

Dl Horjea arata ca la invatamant au fost distribuite sume pentru amenajare terenuri poluate istoric. Solicita lamuriri referitor la aceasta sintagma.

Dl Florescu precizeaza ca ar putea fi vorba despre un program de ecologizare.

Dl Horjea mentioneaza ca pentru invatamant ar fi putut fi alocate mai multe fonduri.

Dl Florescu precizeaza ca s-au luat 44.000 lei de la Spitalul Municipal. Intreaba daca acolo au fost finalizate lucrarile. Mai arata ca situatia cea mai grava se afla la ACVARETM. Si ADP are datorii foarte mari la ELECTRICA

Dl primar arata ca se vor rezolva problemele.

D-na Coman intreaba daca in suma alocata invatamantului se regasesc si sumele pentru diferentele salariale ale profesorilor.

Dl Fortu precizeaza ca sunt sume doar pentru cheltuieli materiale.

Dl Tociu arata ca se redistribuie sume de la salubritate stardala si se infiinteaza un nou obiect de investitie, respectiv modernizare cartier. Considera ca trebuia aprobata o lista de investitii in Consiliul Local. Mai arata ca in urma cu 2 sedinte directorul TUC a solicitat aprobarea Consiliului Local pentru infiintarea unei autogari, iar acum solicita bani pentru plata biletelor pensionarilor. Intreaba cand este serios acest director.

Dl primar precizeaza ca TUC nu are bani pentru infiintarea unei autogari intrucat nu poate incasa de la pensionari bani pentru bilete. Trebuie sa supravietuiasca.

In continuare domnia sa mai arata ca nu au fost achizitionate automatizatorile stradale, iar banii trebuie cheltuiti pentru modernizarea cartierelor de catre ADP.

Dl Pascalin intreaba daca banii redistribuiti sunt de la obiectivul lucrari de pavare. Precizeaza ca in aceasta situatie inseamna ca lucrarile de pavare s-au incheiat.

Dl primar mentioneaza ca intr-adevar aceste lucrari s-au incheiat pentru anul acesta, urmeaza sa fie continuate anul urmator. D-na Coman intreaba daca vor fi acordate burse de merit si de studii pentru elevi.

Dl primar precizeaza ca deocamdata nu se pot lua astfel de decizii, se pare ca ele se vor acorda de catre minister.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 13 voturi pentru si 6 abtineri (dl. Pascalin, dl. Horjea, dl. Florescu, dl. Iuga, d-na Coman si dl. Tociu).

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli a Municipiului Rm. Sarat pe trimestrul III al anului 2011

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 13 voturi pentru si 6 abtineri (dl. Pascalin, dl. Horjea, dl. Florescu, dl. Iuga, d-na Coman si dl. Tociu).

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind inregistrarea municipiului Rm. Sarat in Sistemul National Electronic de Plata online a taxelor si impozitelor utilizand cardul bancar (SNEP)

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnice de actualizare a Studiului de Fezabilitate pentru contractul de lucrari nr.2 "Modernizarea sistemelor de apa in Rm. Sarat (partea I), Pogoanele si Patarlagele" din cadrul proiectului "Extinderea si reabilitarea infrastructurii de apa si apa uzata in Judetul Buzau"

Dl Tociu il intreaba pe dl. Radu, in calitate de presedinte al comisiei juridice daca pentru acest proiect este vorba despre o cofinantare a Consiliului Local.

Dl Radu arata ca este vorba despre un proiect tehnic, finantat din fonduri europene.

Dl Minzala precizeaza ca investitia este realizata de Compania de Apa , fondurile sunt europene, nu implica cofinantarea Consiliului Local.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind revocarea HCL nr.158/29.11.2007 privind aprobarea parteneriatului public - privat si a constituirii SC „SOCIETATEA ENERGETICA MA&D2” ca societate comerciala pe actiuni

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind revocarea HCL nr.140/10.09.2010 privind imputernicirea domnului Pascalin Ion sa reprezinte Consiliul Local al municipiului Rm. Sarat in toate adunarile generale ale actionarilor ale SC „SOCIETATEA ENERGETICA MA&D2”, sa voteze in numele Consiliului Local si sa semneze pentru acesta indiferent de tipul de adunare generala si de problematica expusa

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind stabilirea unui nou model pentru ecusoanele taxiurilor autorizate la nivelul municipiului Rm. Sarat

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind completarea obiectului de activitate al Administratiei Domeniului Public Rm. Sarat cu codul CAEN 3530 "Activitati de productie si furnizare a energiei termice"

pentru centralele ramase in functiune furnizoare de agent termic la nivelul municipiului Rm. Sarat

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind transmiterea in folosinta gratuita catre Administratia Domeniului Public Rm. Sarat a centralei termice care deserveste blocurile de locuinte ANL situate in Rm. Sarat, str. Industriei nr.2-4 aflata in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat in vederea furnizarii agentului termic catre chiriasii acestor blocuri

Dl Horjea intreaba daca ADP va prelua si datoriile.

Dl. viceprimar arata ca Primaria va achita aceste datorii.

Dl primar arata ca ADP va prelua datoriile blocurilor ANL. Primaria le va plati ACVATERM-ului. Este singura solutie de a da drumul la gaze pentru incalzirea acestor locuinte.

Dl Pascalin mentioneaza ca totusi ACVATERM va ramane cu datorie de 42.000 lei.

Dl Florescu arata ca ultima data cand s-a facut credit pentru ACVATERM s-a aratat ca se vor stinge toate datoriile acestei societati. Se intreaba ce rost mai are sa se tot bage bani in aceasta societate, atata timp cat ea se tot indatoreaza.

Dl primar mentioneaza ca linia de credit a fost prelungita. Sunt datoriile populatiei pe care ACVATERM urmeaza sa le recupereze.

Dl Florescu precizeaza ca din cate cunoaste si sediul societatii este gajat. Probabil vor ramane fara sediu.

Dl primar arata ca poate nu se va ajunge pana acolo. Linia de credit poate fi prelungita, mai are de plata 1,5 ani.

Dl Florescu apreciaza ca orice suma creditata este o lupta pierduta. Daca societatea va ramane fara sediu, se va ajunge in situatia URBIS-ului de la Buzau.

Dl primar arata ca este motivul pentru care a fost sistata furnizarea agentului termic catre populatie.

Dl Florescu precizeaza ca, Compania de Apa a promis ca va ajuta ACVATERM-ul pentru a recupera sumele de la populatie. S-a dovedit ca a fost o pacaleala, pretul apei a crescut foarte mult, oamenii au ramas fara caldura. Situatiile este disperata. Seceta este foarte mare, dar populatia plateste apa meteo.

Dl primar arata ca Primaria a achizitionat un pluviometru insa cei de la Compania de Apa nu iau in calcul decat rezultatele transmise de Statia Meteo.

Dl Horjea precizeaza ca, Compania de apa are acte oficiale din care reiese ca au fost precipitatii. Intreaba de ce ACVATERM nu a achizitionat cele doua automatizatori stradale.

Dl primar mentioneaza ca firma care a castigat licitatia a renuntat la contract. S-a reluat procedura.

Dl Minzala propune ca intr-o sedinta viitoare sa fie invitat dl Tesaru, directorul de la Compania de Apa Buzau. Domnia sa mai arata ca nu este posibil ca sa se incaseze bani pe apa meteo, in conditiile in care, de exemplu pe strada Pacii casele sunt mult mai jos decat nivelul strazii. Investitiile nu au inceput, cu banii care ar fi fost incasati la apa am fi putut moderniza statia de epurare.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 18 voturi pentru si 1 vot impotriva (dl Tociu).

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind aprobarea

pretului de vanzare pentru terenurile concesionate cu destinatia de locuinta – proprietate privata a municipiului Rm. Sarat pe care sunt ridicate constructii, situate in municipiul Rm. Sarat, cartier Anghel Saligny

Dl Horjea arata ca mereu a avut interventii atunci cand a fost vorba despre rapoarte de evaluare. Considera ca aceste terenuri au fost subevaluate. Saluta aceasta initiativa si intreaba daca din punct de vedere juridic este corect.

In continuare domnia sa arata ca a studiat documentatia, in zona nu exista transport in comun, retea de gaze pe toate strazile, gradul de poluare exista, desi in raport se precizeaza ca nu este grad de poluare. Precizeaza ca in cartier ar trebui instalate limitatoare de viteza deoarece se circula cu viteza foarte mare, strazile nu sunt asfaltate si praful este de nedescris.

Dl primar precizeaza ca in oras este mai multa poluare decat acolo.

Dl Horjea mentioneaza ca ideal ar fi fost ca acest proiect de hotarare sa fi fost promovat mai de mult, sa nu fi dat posibilitatea barosanilor sa achizitioneze terenuri la preturi foarte mici.

Dl Minzala propune ca, sa nu exista greseala sa se adune pretul minim cu cel maxim si sa se faca media.

Dl Iuga arata ca din punct de vedere juridic, proiectul de hotarare este fortat. Dreptul de preemtiune functioneaza. Considera ca nu este corect ca pretul/mp intr-o parcela aflata mai in spate sa fie egal cu cel/mp al unei parcele aflata la strada. Era mai corect sa se mearga pe raport de evaluare individual. Ramane de vazut daca va primi avizul de legalitate din partea Prefecturii.

Dl primar precizeaza ca s-a discutat cu Prefectura si sunt de acord cu acest proiect de hotarare.

Dl Iuga arata ca intr-un eventual litigiu, Prefectura nu este parte. Considera ca acest raport trebuie sa fie doar orientativ.

D-na Vaghyas arata ca oamenii pot intocmi rapoarte de evaluare, insa nu la un pret mai mic decat ce prevazut in raportul de evaluare aprobat prin aceasta hotarare.

Dl. Tronaru precizeaza ca intrucat in raport se specifica un pret minim si unul maxim, sa se mearga pe o valoare de mijloc.

Dl Iuga arata ca este de acord sa se mearga pe un pret minim, dar sa se faca si un raport de evaluare individual.

Dl Florescu intreaba ce se va intampla daca se va veni cu un raport de evaluare cu un pret mai mic, cum va putea fi contestat?

Dl primar precizeaza ca nu se va vota hotararea.

Dl Florescu considera ca nu se poate limita evaluarea.

Dl Iuga mentioneaza ca se poate aproba acest pret orientativ, pentru a stabili preturile evaluarilor viitoare.

D-na Vagyas precizeaza ca se are in vedere autonomia locala, sub acest pret nu se poate vinde.

Dl Iuga arata ca dreptul de preemtiune trebuie respectat obligatoriu si propune ca in titlul hotararii sa se treaca sintagma „de care beneficiaza titularii dreptului de preemtiune”

Dl Pascalin mentioneaza ca toti cei care vor cumpara vor beneficia de acest pret, inclusiv cei care detin teren conform Legii nr.15/2003.

Dl primar doar cei care au construite locuinte, nu este valabil pentru terenuri libere

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru, cu amendamentul propus de dl. consilier Iuga.

In continuare, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei supune discutiei domnilor consilieri proiectul de hotarare privind vanzarea

catre d-na Lazar Nicoleta a terenului proprietate privata a municipiului Rm. Sarat, atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, situat in cartierul Anghel Saligny – parcela 381

Dl Horjea intreaba daca exista un raport de evaluare individual. Domnia sa arata ca in zona nu exista gaze, trotuar si se plateste acelasi pret/mp ca cei care au aceste facilitati.

D-na Vaghyas mentioneaza ca exista raport de evaluare, in prezinta d-lui consilier.

Dl primar arata ca toti solicitantii vor veni cu raport de evaluare, dar pretul nu va fi mai mic decat cel aprobat in proiectul anterior.

Nemaifiind exprimate alte puncte de vedere, proiectul de hotarare este supus votului domnilor consilieri si adoptat cu 19 voturi pentru.

Se trece la discutarea ultimului punct al ordinii de zi **Alte probleme ale activitatii curente.**

Dl Horjea solicita d-lui primar rezultatele oficiale ale recensamantului populatiei. Arata ca a urmarit modul de desfasurare la nivel de oras si considera ca cifrele nu sunt concludente.

Dl primar precizeaza ca rezultatele oficiale se vor face publice in luna mai

Dl Horjea precizeaza ca locuitorii cartierului Alecu Bagdat solicita ca autobuzele TUC sa treaca si pe acolo

Dl primar mentioneaza ca se va rezolva aceasta problema

Dl Horjea mai arata ca in cartierul Bariera Focsani nu sunt utilitati

Dl primar precizeaza ca se va face racordul la lumina

Dl Horjea mentioneaza ca sunt zone in oras neiluminate, str. Caieti, sos. Puiesti, B-dul Industriilor

Dl primar arata ca este afisat pe postul local de televiziune un numar de telefon la care se poate suna in caz de avarie.

Dl Horjea precizeaza ca din dreptul blocurilor ANL si pana in Zona Industriala nu exista iluminat public, la fel si de la podul de la CAM pana la PECO

Dl primar arata ca se vor pune stalpi de lumina in acele zone

Dl Pascalin considera ca Primaria ar fi bine sa multiplieze Hotararea Consiliului Local privind taxele si impozitele, sa o afiseze la avizierul institutiei si sa o transmita si catre asociatiile de proprietari.

Dl Iuga precizeaza ca ar trebui sa se discute cu conducerea ACVATERM si sa se stabileasca o taxa de parcare/zi. Ar fi mai eficienta si sanctiunile s-ar inaspri.

Dl primar arata ca soft-ul aparatelor de taxat trebuie modificat in Franta si este foarte costisitor. Mai arata ca se lucreaza la un studiu de trafic, spera ca in luna ianuarie sa fie gata si se va incerca ca langa toate parcarile cu plata sa existe semnul „stationarea interzisa”

Dl Iuga considera ca stabilirea unui pret/zi este mai eficienta.

Dl primar precizeaza ca exista abonamente care costa 100 lei/zi.

Dl Iuga arata ca ar trebui modificata hotararea si sa se stabileasca un pret de 3 lei/zi.

Dl primar arata ca spera ca studiul de trafic sa fie gata si vom vedea ce masuri se vor mai impune. Considera ca in urmatoarea sedinta ar trebui promovat un proiect de hotarare care sa stabileasca un pret de parcare de 3 lei/zi.

Dl Iuga precizeaza ca in conformitate cu noile prevederi ale Codului Civil, orice persoana poate renunta la dreptul de proprietate, iar Consiliul Local este obligat sa preia bunul imobil. Recomanda ca, Compartimentul juridic sa gandeasca un proiect de hotarare privind preluarea doar a imobilelor care sunt negrevate de sarcini.

D primar arata ca se va lua in calcul promovarea unui astfel de proiect de hotarare.

Dl Florescu precizeaza ca este necesara armonizarea programului autobuzelor cu programul liceelor si scolilor. Propune sa se faca o intalnire la care sa participe toti directorii de institutii de invatamant si conducerea TUC.

Dl Ambrinoc arata ca si Liceul Al Vlahuta s-a confruntat cu aceasta problema. Nu este vorba despre autobuzele TUC, ci cele care fac transport in afara localitatii. Programul acestora este aprobat de ARR ni nu poate fi modificat.

Dl Florescu apreciaza ca Primaria poate face o interventie in acest sens.

In continuare domnia sa mai arata ca se impune arondarea gradinitelor la scoli. De asemenea mai arata ca se impune o discutie cu reprezentantii Companiei de Apa Buzau, dar trebuie avuta o alta pozitie fata de aceasta. Daca ACVATERM crestea pretul apei cu ½, se puteau face mai multe investitii decat s-au facut.

Dl viceprimar arata ca a facut un calcul si era imposibil sa realizam singuri statia de epurare. Gradul de indatorare al municipiului ar fi fost foarte mare, ar fi fost practic imposibil.

Dl Florescu crede ca relatia cu Compania de Apa trebuie sa fie alta. Echilibrum pretul, dar trebuie sa se aiba in vedere faptul ca la Buzau apa este la suprafata, iar la noi la adancime.

Dl Ambrinoc intreaba de ce nu sesizam ANRSC – ul privind pretul la apa.

Dl primar precizeaza ca au avizul acestei institutii.

Dl viceprimar arata ca dl. Tescaru trebuie sa fie chemat sa participe la o sedinta a Consiliului Local, datoreaza aceasta Ramnicului.

In continuare domnia sa precizeaza, referitor la comasarea institutiilor scolare, ca GPP nr.2 a vrut sa se uneasca cu Scoala nr.2. A discutat cu Inspectoratul Scolar, iar la intalnirea cu directorii urmeaza sa se stabileasca o strategie. Saptamana viitoare este aceasta intalnire si considera ca este bine ca si membri comisiei de invatamant sa participe.

Dl primar intreaba domnii consilieri cand sa fixeze urmatoarea sedinta de consiliu. Precizeaza ca s-a gandit la ziua de 22 deoarece dimineata se depun coroane in parc, iar dupa ceremonie sa se desfasoare sedinta de consiliu.

Dl Iancu intreaba care este situatia echipei de fotbal.

Dl primar raspunde ca sunt pe locul 4.

Dl Inacu intreaba daca echipa are sanse sa promoveze in divizia B.

Dl primar precizeaza ca momentan se doreste ca echipa sa nu retrogradeze.

Dl Iancu propune ca stadionul sa poarte numele „Marin Mustata”

Dl primar arata ca se va lua in calcul aceasta varianta.

D-na Puscau anunta ca este ultima luna de mandat ca si presedinte de sedinta si roaga domnii consilieri sa faca propuneri.

Dl viceprimar in propune pe dl. Minzala.

Dl Florescu il propune pe dl. Pascalin.

Se supune la vot propunerea d-lui viceprimar si se aproba cu 12 voturi pentru.

In incheiere, d-na consilier Puscasu Cornelia, presedintele sedintei, declara inchise lucrarile sedintei, multumind tuturor pentru colaborare.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal, in 2 (doua) exemplare, spre cele legale.

**Presedintele sedintei,
Consilier Puscasu Cornelia**

**Secretarul
Municipiului Rm. Sarat
Jr. Dogarescu Daniela**