

PROCES - VERBAL

Incheiat in cadrul sedintei de lucru ordinara a Consiliului Local din data de **25.08.2011**, la care au fost prezenti un numar de 17 consilieri. Lipsesc dl Tociu si dl Iuga.

Domnul Lastun Marian Madalin, presedintele de sedinta, declara sedinta de lucru deschisa, avand in vedere ca in sala sunt prezenti 17 consilieri.

Presedinte de sedinta, supune la vot procesul verbal al sedintei ordinare din data de 28.07.2011, care se aproba cu 16 voturi pentru.

Supune la vot si procesul verbal al sedintei extraordinare din data de 15.08.2011, care se aproba cu 16 voturi pentru si 2 abtineri (dl. Florescu si d-na Coman).

Se supune la vot ordinea de zi suplimentara si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se supune la vot ordinea de zi si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea primului proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi, **Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetului local de venituri si cheltuieli a Municipiului Rm. Sarat pe semestrul I al anului 2011**

Dl Fortu Macovei, director economic prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Cirjan prezinta raportul comisiei economice, care a avizat proiectul de hotarare cu 3 voturi pentru si o abtinere (d-na Coman).

Dl Minzala arata ca a studiat materialul cu foarte mare atentie si doreste sa atraga atentia asupra faptului ca s-a incasat doar 75% din suma dataorata pentru impozitul pe profit si castiguri si 70% din cea din impozite si taxe locale. Intreaba care este explicatia incasarilor asa mici. Considera ca trebuie sa fie luate masuri imediate. De asemenea precizeaza ca si suma provenita din incasarea redeventelor este foarte mica.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 13 voturi pentru si 4 abtineri (dl Pascalina, dl. Horjea, dl Florescu si d-na Coman).

Se trece la discutarea punctului II al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind aprobarea Calendarului pentru desfasurarea concursului de proiecte de management la Casa de Cultura « Florica Cristoforeanu » Rm. Sarat si a comisiei de concurs si comisiei de solutionare a contestatiilor**

D-ra Horohai Georgiana, consilier juridic prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Radu prezinta raportul comisiei juridice, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Dl Ambrinoc prezinta si raportul comisiei sociale, care a avizat proiectul de hotarare cu 5 voturi pentru.

Dl primar precizeaza ca s-au facut adrese catre Consiliul Judetean Buzau si Primaria Nehoiu privind desemnarea de membri in cele doua comisii. Pana la ora inceperii sedintei de consiliu Consiliul Judetean nu a trimis nici un raspuns.

D-ra Horohai mentioneaza ca reprezentantul autoritatii publice in comisia de solutionare a contestatiilor trebuie sa fie obligatoriu jurist.

Dl Florescu solicita precizari privind persoana care trebuie desemnata in comisia de solutionare a contestatiilor.

D-ra Horohai arata ca persoana desemnata de Consiliul Local nu trebuie sa fie neaparat consilier local, ci poate fi si o persoana care sa faca parte din aparatul de specialitate al primarului.

Dl primar precizeaza ca intrucat Consiliul Judetean nu a desemnat inca persoane pentru cele doua comisii, propune amanarea discutarii proiectului de hotarare la sfarsitul ordinii de zi.

Se trece la discutarea punctului III al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Rm. Sarat**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului IV al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Rm. Sarat**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului V al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind alocarea din bugetul local a sumei de 2600 lei pentru acordarea de ajutoare de urgență**

Dl Fortu Macovei, director economic prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Cirjan prezinta raportul comisiei economice, care a avizat proiectul de hotarare cu 4 voturi pentru.

Dl Ambrinoc prezinta si raportul comisiei sociale, care a avizat proiectul de hotarare cu 5 voturi pentru.

Dl Ambrinoc precizeaza ca in calitate de presedinte al comisiei sociale solicita completarea Hotararii Consiliului Local privind criteriile de acordare a ajutoarelor de urgenta, in sensul ca beneficiarii acestora sa faca dovada ca au folosit banii in scopul acordarii acestora.

Dl Florescu arata ca la momentul intocmirii regulamentului nu s-a pus problema decat a intocmirii dosarului cu documente justificative pentru acordarea acestui ajutor si nu si justificarea folosirii acestuia.

Dl Pascalin considera ca este o propunere pertinenta, mai ales ca oamenii stiu ca nu pot beneficia de acest ajutor decat o singura data intr-un an. Mai precizeaza ca in general beneficiarii acestor ajutoare sunt cam aceleasi persoane.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului VI al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind numirea de cenzori la SC ACVATERM SA Rm.Sarat**

D-ra Horohai Georgiana, consilier juridic prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Radu prezinta raportul comisiei juridice, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Dl Tronaru propune ca vechea comisie sa fie mentinuta.

Dl primar precizeaza ca a discutat cu managerul institutiei si acesta a avut o buna colaborare cu toti membri acestei comisii.

Se supune la vot mentinerea comisiei de cenzori si se aproba cu 13 voturi pentru si 4 abtineri (dl Pascalin, dl. Horjea, dl Florescu si d-na Coman).

Se trece la discutarea punctului VII al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru terenul in suprafata de 213 mp cu destinatia de construire locuinta S+P+1, situat in str. Crisan nr.1**

D-na Nicolae Gabriela, arhitect sef prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului VIII al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind primirea orasului Pătîrlagele, județul Buzau in calitate de membru asociat la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara «ECO Buzau 2009» si actualizarea Actului Constitutiv si Statutului acesteia**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Radu prezinta raportul comisiei juridice, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului IX al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita pe durata existentei capacitatii energetice a unui teren in suprafata de 4 mp, situat in municipiul Rm. Sarat, str. Dreptatii catre SC F.D.E.E. „ELECTRICA MUNTENIA NORD” – SDEE BUZAU, pentru amplasarea unui post de transformare compact in anvelopa de beton**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru, cu amendamentul ca proiectul de hotarare sa fie modificat in sensul darii in folosinta pe durata existentei postului de transformare.

D-na Vagyas precizeaza ca prevederile legii sunt clare, darea in folosinta gratuita se face pe durata existentei capacitatii energetice.

Se supune la vot acest proiect de hotarare in forma initiala si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului X al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind vanzarea catre dl Vasile Gabi a terenului proprietate privata a municipiului Rm. Sarat, atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala, situat in cartierul Extindere Slam Rimnic – parcela 30**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru.

Dl Horjea precizeaza ca nu contesta raportul de evaluare insa face o comparatie cu zona cartierului Anghel Saligny, unde pretul este doar putin mai mare, desi in cartierul Slam Ramnic nu exista canalizare sau gaze. Roaga pe angajatii Primariei sa lase la latitudinea solicitantului sa aleaga evaluatorul, avand in vedere faptul ca pana acum evaluarile au fost facute doar de 2 sau 3 evaluatori.

Dl Minzala arata ca Rm. Sarat este impartit in 4 zone privind plata impozitului. Singurul cartier din zona D este Slam Ramnic, asta explica pretul acestei evaluari.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la discutarea punctului XI al ordinii de zi, **Proiect de hotarare privind vanzarea catre SC VALMAN TUR SRL a terenului proprietate privata a municipiului Rm. Sarat, concesionat pentru activitatea de prestari servicii (transport auto interjudetean) situat in B-dul Eroilor nr.29 bis.**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu 4 voturi pentru si o abtinere.

Se supune la vot acest proiect de hotarare si se aproba cu 13 voturi pentru si 4 abtineri (dl Pascalin, dl. Horjea, dl Florescu si d-na Coman).

Se trece la discutarea punctului I al ordinii de zi suplimentare, **Proiect de hotarare privind darea in folosinta gratuita pe de existenta a Retelelor electrice situate in municipiul Rm. Sarat, cartierul Bariera Focsani catre SC F.D.E.E. „ELECTRICA MUNTENIA NORD” – SDEE BUZAU**

D-na Vagyas Manuela, director Administratie Publica prezinta raportul de specialitate.

Dl. presedinte solicita avizul comisiei de specialitate.

Dl Minzala prezinta raportul comisiei de urbanism, care a avizat proiectul de hotarare cu unanimitate de voturi pentru, cu amendamentul ca retelele sa fie data in folosinta gratuita pe 25 ani.

Se supune la vot acest proiect de hotarare in forma initiala si se aproba cu 17 voturi pentru.

Se revine la discutarea punctului 2 al ordinii de zi initiale **Proiect de hotarare privind aprobarea Calendarului pentru desfasurarea concursului de proiecte de management la Casa de Cultura « Florica Cristoforeanu » Rm. Sarat si a comisiei de concurs si comisiei de solutionare a contestatiilor**

Dl primar propune ca sa se desemneze doar reprezentantii autoritatii publice locale, fara a fi nominalizati si ceilalti reprezentanti.

Dl viceprimar propune ca din reprezentantul autoritatii locale in comisia de concurs sa fie d-na Vagyas Manuela, iar in comisia de solutionare a contestatiilor d-na Dogarescu Daniela.

Se supune la vot propunerea d-lui viceprimar si se aproba cu 17 voturi pentru.

DIVERSE

Dl primar prezinta adresa SC Compania de Apa Buzau, raspuns la adresa formulata in urma discutiei din ultima sedinta a Consiliului Local.

Dl Minzala precizeaza ca tot materialul este o minciuna, inflatia nu a fost niciodata 11%. Nu se justifica aceasta marire a tarifelor in nici un fel.

Dl Horjea arata ca a in aceasta saptamana a participat la sedinta consilului de administratie a Companiei de Apa si a rugat pe director sa formuleze institutiei noastre un raspuns in care sa specifice daca va mai creste pretul la apa in anii urmatori. Domnia sa precizeaza ca din adresa reiese clar ca pretul apei va creste in urmatorii ani, respectiv 2012, 2013, 2014. Considera ca nu poate fi posibil asa ceva.

Dl Ambrinoc mentioneaza ca trebuia specificat clar din ce se compune pretul la apa.

Dl primar arata ca in zilele urmatoare il asteapta pe dl Horjea sa formuleze impreuna o alta adresa catre Compania de Apa.

In continuare dl primar prezinta adresa Colegiului National „Al. Vlahuta” prin care solicita constituirea unui cabinet cultural artistic „Radu Cirneci”. Domnia sa arata ca este nevoie de un buget de 4-5 mil lei.

Dl Minzala mentioneaza ca este nevoie de un deviz estimativ.

Dl primar precizeaza ca solicitarea trebuie adresata comisiei privind aprobarea proiectelor ONG-urilor din cadrul Consiliului Local.

Dl Sofronie arata ca constituirea acestui cabinet este initiativa d-lui Radu Cirneci. Dorinta domniei sale este de face niste donatii pentru constituirea unui cabinet care va intra intr-un circuit cultural.

Dl primar precizeaza ca este nevoie sa se intocmeasca un proiect ce va fi supus comisiei Consiliului Local.

In continuare dl primar prezinta adresa SC SOCIETATEA ENERGETICA MA&D2 SA, prin care a fost convocat consiliul de administratie al societatii in data de 24.08.2011. Domnia sa mentioneaza ca singurul lucru pe care aceasta societate l-a facut de cand a fost infiintata este un studiu de vant. De asemenea dl primar arata ca institutia noastra a primit sentinta civila prin care aceasta societate a fost dizolvata. Considera ca din momentul primirii sentintei, Consiliul Local Rm. Sarat nu mai este actionarul societatii.

In continuare dl primar arata ca din anul 2008 si pana in prezent au venit 5 sau 6 societati care au solicitat asocierea cu Consiliul Local in vederea infiintarii unui parc eolian la Rm. Sarat. Domnia sa considera ca este benefica o asemenea asociere, inasa cu o societate serioasa care sa si doreasca sa faca ceva.

Dl Minzala arata ca un grup de locatari ai blocului nr.2, din Piata Halelor au reclamat faptul ca pe spatiul verde de langa bloc a fost construit un gratar. In adresa se specifica faptul ca sambata si duminica locatarii nu mai pot aerisi locuintele deoarece le intra fum in casa.

Dl viceprimar precizeaza ca, cunoaste situatia, a fost in zona inasa a constat ca doar unul sau doi locatari sunt nemultumiti de constructie, in birou are o lista cu semnaturile locatarilor care doresc ca aceasta constructie sa nu fie demolata. De asemenea domnia sa arata ca aceasta constructie este realizata in partea laterala a blocului, unde sunt geamurile de la baie, iar spatiul verde este foarte bine ingrijit.

Dl Horjea aduce la cunostinta d-lor consilieri faptul ca s-a incheiat actiunea de predare a fierului vechi provenit din dezmembrarea fostelor CT – uri. Domnia sa precizeaza ca au fost predate in jur de 220 t fier vechi, iar suma adusa

bugetului local este de aproximativ 1,9 md lei, din care 900 mil au fost virate in bugetul SC ACVATERM SA.

Domnul consilier arata ca aceasta activitate s-a desfasurat in conditii foarte bune, cu mici exceptii, insa este multumit de faptul ca si-a folosit timpul in folosul comunitatii, desi nu a fost platit pentru aceasta actiune.

In continuare dl Horjea intreaba pe dl primar daca s-au definitivat lucrarile la Gradinita din Alecu Bagdat.

Dl primar raspunde ca se vor definitiva in cel mai scurt timp.

Dl Horjea arata ca se impune ca in perioada urmatoare ADP sa refaca marcajele in parcuri. De asemenea trebuie rezolvata problema iluminatului public in Zona Industriala, respectiv podul peste calea ferata nu este iluminat si mai sunt si alte strazi in zona care nu au lumina.

Dl primar raspunde ca va face tot posibilul sa se remedieze situatia.

Dl Pascalin precizeaza ca intr-un interviu directorul de la TUC a afirmat ca va asigura curse pentru elevii din Boldu, Rubla si Plevna. Intreaba daca exista licente pentru aceste transporturi.

Dl Ambrinoc mentioneaza ca daca se reuseste sa se face asa ceva este bine ca directorul de la TUC sa ia legatura cu directorii de scoli astfel incat programul autobuzelor sa fie in concordanta cu cel al scolilor.

Dl primar arata ca a primit un telefon de la profesori ai Scolii Generale Nr.1 care i-au adus la cunostinta faptul ca a expirat mandatul directoarei.

Domnia sa precizeaza ca noul director va fi als de Consiliul de Administratie al Scolii.

Dl Ambrinoc mentioneaza ca face parte din Consiliul de Administratie al Liceului Agricol insa nu a fost convocat pana acum la nicio sedinta.

Dl Florescu considera ca in consiliile de administratie ale scolilor ar trebui sa fie desemnati cu prioritate membri comisiei de invatamant.

Dl Lastun arata ca mandatul sau de presedinte de sedinta a expirat, motiv pentru care roaga pe domnii consilieri sa faca propuneri pentru presedinte de sedinta pentru urmatoarele 3 luni.

Dl viceprimar propune pe d-na Puscasu.

Se supune la vot si se aproba cu 17 voturi pentru.

Fiind incheiate luarile de cuvint se declara sedinta inchisa.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal in 2 (doua) exemplare.

**Presedinte de sedinta,
Dr. Lastun Marian Madalin**

**Secretar,
jr. Dogarescu Daniela**

XIII. DIVERSE