

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **30.04.2012**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata;
- prevederile art.5 din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003;
- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003;
- prevederile HCL nr.257/18.12.2009 pentru aprobarea documentatiei de urbanism Plan urbanistic zonal „ Refacere si extindere PUZ cartier Bariera Focsani”, cu Regulamentul local aferent;
- prevederile HCL nr.96/25.06.2010 privind completarea inventarului terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului RmSarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004;
- prevederile HCL nr.258/18.12.2009 pentru aprobarea trecerii din domeniu public al municipiului Rm.Sarat in domeniu privat al municipiului Rm.Sarat a unor suprafete de teren situate in cartierul Bariera Focsani din municipiul Rm.Sarat;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aproba atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri in conditiile Legii nr.15/2003, conform anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Fiecare parcela atribuita are o suprafata de 300 mp.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 30.04.2012, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de ____ voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si ____ consilieri locali prezenti.

**Preşedinte de şedinţă,
Prof. Cirjan Sorin Valentin**

**Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela**

**Nr.
Rm.Sărat 30.04.2012**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.7675/19.04.2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și având în vedere:

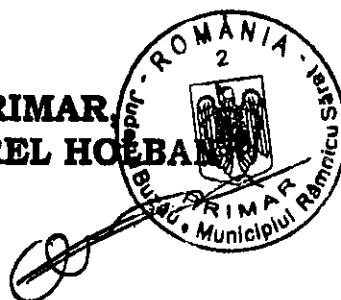
- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;

- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile HCL nr._____ privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei.

PRIMAR,
Pr.VIOREL HOEBAN





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.7674/19.04. 2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003

Având în vedere :

- prevederile HCL nr.57/2004 privind aprobarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003;
- prevederile HCL nr.96/25.06.2010 privind completarea inventarului terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Rm.Sărat disponibile pentru aplicarea Legii 15/2003, aprobat prin HCL nr.57/2004;
- prevederile art.1, art.2 și art.6 din Legea nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;
- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile H.C.L nr.257/18.12.2009 privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL "Refacere și extindere PUZ cartier Bariera Focșani" cu Regulament local aferent ;
- prevederile H.C.L nr.258/18.12.2009 privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Rm.Sărat în domeniul privat al municipiului Rm.Sărat a unor suprafețe de teren situate în cartierul Bariera Focșani din municipiul Rm.Sărat ;
- prevederile HCL nr. _____ privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Anexa întocmită în baza propunerilor Comisiei de selectare a dosarelor depuse pentru atribuirea unor loturi de teren conform Legii

nr.15/2003 potrivit criteriilor de ierarhizare aprobate prin HCL nr.145/28.05.2009;

- prevederile art.36, alin.2, lit.c din Legea nr.215/2001, republicată, actualizată, a administrației publice locale;

supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii 15/2003, conform anexei. Fiecare parcelă atribuită are o suprafață de 300 mp.

Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului-verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art.36 din Legea nr.50/1991, republicată, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Fiecare lot de teren are număr cadastral atribuit conform legislației în vigoare.

**Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela**



TABEL NOMINAL
CU
PERSOANELE PROPUSE PENTRU ATRIBUIREA DE TERENURI PENTRU LOCUINTE
CONFORM LEGII 15/2003

NR. CRT	NUME / DENUMIRE	DOMICILIUL	PARCELA	CARTIER
1	NEACSU ALEXANDRU COSMIN	STR.PIATA HALELOR,BL.9,SC.B,AP.7	24	B.FOCSANI EXT.
2	CONSTANTIN SILVIU IULIAN	PAUN -PINCIO,NR.33A.	51	B. FOCSANI EXT.
3	MILEA MIHAELA NICOLETA	N. BALCESCU,BL.14A,SC.A,AP.1 9	59	B. FOCSANI EXT.
4	SARARU DUMITRU -MARIUS	A. SALIGNY,NR.30	64	B.FOCSANI EXT.
5	MANESCU SILVIA	1 DECEMBRIE 1918,BL. D18 AP.4	65	B. FOCSANI EXT.
6	STRECHE LOREDANA ANELIZE	LT.SAVA RODESCU NR. NR.26.	80	B. FOCSANI EXT.
7	SERBAN CRISTINA	PIATA HALELOR,BL.9A,AP.21	82	B. FOCSANI EXT.
8	ORBUT CONSTANTIN-MIHAI	HALELOR,BL.13,AP.2	83	B. FOCSANI EXT.
9	LEOPEA MIHAELA -ALINA	STR.PARCULUI NR.1,AP.4	84	B. FOCSANI EXT.
10	PETRESCU SILVIU CATALIN	CRG.MEIULUI,BL.E13,AP.1	85	B. FOCSANI EXT.
11	GHIIFTCIU ELENA -ADRIANA	STR. DUDULUI,NR.21	89	B. FOCSANI-EXT.
12	IONICA ALINA VIOLETA	PRIMAVERII, BL.14B,ET 4,AP.19	93	B. FOCSANI EXT.
13	SANDU MIHAELA	8 MARTIE ,NR.14	94	B. FOCSANI EXT.
14	FLORESCU OANA -DANIELA	N. BALCESCU,BL.12B,AP26	96	B.FOCSANI EXT.
15	STANILA LIVIU IRINEL	STR. LALELELOR,BL.H4,AP.19	102	B. FOCSANI EXT.
16	SANDU CRINA STELUTA	VIILOR ,NR.70	103	B. FOCSANI EXT.
17	VLAD ANA-MARIA	STR. PIETEL,BL.8C,AP.11	104	B. FOCSANI EXT.
18	VIRTEJ VALERIU -ADRIAN	COSTIENI BL.1B,AP.25	104	B.FOCSANI EXT.
19	TATU ALINA	CPT. ZAGANESCU nr.26 A	105	B.FOCSANI EXT.
20	BACIU EMILIA MONICA	P-TA.HALELOR,BL.15,AP.47	107	B. FOCSANI EXT.
21	MIU MIRCEA	TOPLICENI,BL.19,AP.17	108	B. FOCSANI EXT.
22	NITA VASILE -MIHAI	DOMIRESTI,NR.81	109	B. FOCSANI EXT.
23	ONEL MIHAI MADALIN	GEORGE BACOVIA nr.11	110	B. FOCSANI EXT.
24	DOGARU NINA-LILIANA	DIGULUI bl.18C, ap.6	112	B.FOCSANI EXT.
25	MATEI CATALIN -ADRIAN	CONSTITUTIEI,NR.24	114	B.FOCSANI EXT.
26	FERARU GHERGHINA	PANDURII nr.34	115	B.FOCSANI EXT.
27	MARIN DANIEL-NINEL+ELENA	STIUBEIULUI bl.B6, ap.9	116	B. FOSANI EXT.
28	DURCA IOANA	GHEORGHITA LUPESCU ,NR.18	118	B. FOCSANI EXT.
29	NEAGU NARCISA LACRAMIOARA	PIETEL,BL. 1D,AP.22.	120	B.FOCSANI EXT.
30	VILCU IONUT	CRANGUL MEIULUI bl.E1,ap.13	121	B.FOCSANI EXT.
31	HOROHAI NICOLETA	STR.BISOCA,NR.21	125	B. FOCSANI EXT.
32	POPA ADINA NICOLETA	STR. BISOCA,NR.21	126	B. FOCSANI EXT.
33	COSTANDACHE MIOARA	N. HOLBAN,NR.7	127	B.FOCSANI EXT.
34	IONESCU ROXANA-ADRIANA	DOROBANTI nr.4	128	B.FOCSANI EXT.
35	MUSTATA VALENTIN	N. BALCESCU bl.14A. sc.B, ap.24	130	B. FOCSANI EXT.
36	MUSTATA STEFAN	PIETEL,BL. 1B,AP.19	130	B.FOCSANI EXT.
37	BOGDAN IULIA MADALINA	VOIETIN NR.3	134	B. FOCSANI EXT.
38	GHIICARU SORIN -MARIUS	STR. BISOCA,NR.31	142	B.FOCSANI EXT.
39	HADIR GHERGHINA	JITIA NR.7	151	EXT.SLAM RAMNIC

40	FERARU OANA STANICA	C.C.DATCULESCU,NR.22	152	A.SALIGNY
41	PANDARU MIHAELA	N. BALCESCU BL.4C,AP.15	156	B.FOCSANI
42	CONSTANTIN RAMONA	AMURGULUI NR.20.	158	B.FOCSANI EXT.
43	RADU VASILE	MATEI BASARAB ,NR.3	163	B. FOCSANI EXT.
44	TOMA CRISTIAN GABRIEL	STAVILARULUI nr>4	165	B. FOCSANI EXT.
45	MARGEAN VICTORAS-BOBI	STAVILARULUI nr.9	166	B.FOCSANI EXT
46	PAVEL AURELIAN	VIIOR ,NR.9	167	B.FOCSANI EXT
47	OANCEA RELU CATALIN	1 DECEMBRIE 1918,BL. A12,AP.9	168	B.FOCSANI EXT.
48	BORCAIAS ALIN -IONUT	IULIA STANESCU NR. 5	169	B.FOCSANI EXT.
49	JUGANARU CATALIN	STR. TOAMNEI,BL.8B,AP.16.	170	B.FOCSANI
50	GROSU NICA SIMONA	DOMIRESTI,NR.42	171	B.FOCSANI EXT.
51	CONSTANTINESCU CLAUDIU ANDREI	STR.PIETEI,BL.9,SC.A,AP.2.	173	B.FOCSANI EXT.
52	NEGOITA MARIUS	TOPLICENI ,BL. 25,AP.20	178	B.FOCSANI EXT.
53	NEGOITA DANIEL	TOPLICENI ,BL.25,AP.20	179	B.FOCSANI EXT.
54	ZARCULEA LARISA-NICOLETA	NARCISELOR ,NR.18	199	B.FOCSANI EXT.
55	FOTACHE MINA-ISAURA	C.BRANCOVEANU nr.3	200	B.FOCSANI EXT
56	CIUGULEA ELENA	COSTIENI,BL.35,AP.1	201	AL. BAGDAT
57	NICUTU VICTORITA	STR.CPT.ZAGANESCU,NR.2	205	B.FOCSANI EXT.
58	STANILA DANIEL-NARCIS	LILACULUI,BL.H4,AP.19	206	B.FOCSANI
59	CHIRIAC MADALINA- CERASEL	PR. FERDINAND nr.1	206	B.FOCSANI EXT.
60	CHIRIAC RAFAELA -MONICA	CONSTANTIN BRINCOVEANU ,NR.3	207	B.FOCSANI EXT.
61	ADAMACHE FLORIN	COSTIENI BL.13B/24	210	B.FOCSANI EXT.
62	MANDOIU IONUT MUGUREL	TOPLICENI BL.27,SC.B,AP.20	228	B. FOCSANI
63	GHEORGHE FLORIN	DR. ILIE PAVEL ,NR.4	229	B.FOCSANI EXT.
64	MOCANU NEAGU	STADIONULUI nr.11	230	B. FOCSANI EXT.
65	BADIU VALENTIN	COSTIENI BL. B1,ET.3, AP.12.	246	B.FOCSANI
66	BARBIERU ADRIAN	LALELELOR bl.B10, ap.7	227	B.FOCSANI EXT
67	BLIDARU TATIANA	SOS.INDUSTIREI,NR.2,AP.30	268	B.FOCSANI
68	LACATUS VALENTINA	VICTORIEI,BL.15,AP.7	286	B.FOCSANI
69	HORHOCEA IONUT	ING. A.SALIGNY,NR.15	304	B. FOCSANI
70	BADEA FLORENTINA -FLORICA	STR. HORIA ,NR.50,AP.2	472	A. SALIGNY

INTOCMIT,
ZAINA SANDA

