

PROIECT DE HOTARARE
privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor terenuri
aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat
transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **27.09.2012**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul Directiei Administratie Publica;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile HCL nr.116/27.05.2011 privind atribuirea unor loturi de teren in conditiile Legii nr.15/2003;
- prevederile art.6 alin.1 si 2 din legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- prevederile art.36 alin.2 litera c din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

HOTARASTE:

Art.1. Se retrage dreptul de folosinta gratuita asupra unor terenuri aflate in proprietatea privata a Municipiului Rm. Sarat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003, conform anexei. Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Terenurile raman in Inventarul terenurilor apartinand domeniului privat al municipiului Rm. Sarat disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

Art.3. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Directia Administratie Publica.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din 27.09.2012, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un numar de ____ voturi din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință,
Prof. Cirjan Sorin Valentin

Contrasemnează secretar,
jr. Dogarescu Daniela

Nr.
Rm.Sărat 27.09.2012



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.17633/19.09. 2012

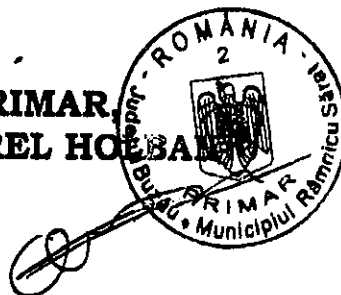
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată, Consiliul local al municipiului Rm.Sărat asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar atribuirii în folosință gratuită a terenurilor cu această destinație dar și respectarea de către beneficiarii acestor terenuri a condițiilor impuse de lege.

Întrucât o parte din beneficiarii terenurilor atribuite gratuit în baza Legii nr.15/2003 nu au respectat prevederile art.6, alin.1 , în speță: *„Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare”*, propun spre analiză și aprobare Consiliului local al municipiului Rm.Sărat Proiectul de Hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003, conform prevederilor legale.

PRIMAR,
Pr.VIOREL HOEBA





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr.17632/19.09. 2012

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Rm.Sărat, transmis unor tineri beneficiari ai Legii nr.15/2003

În baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată, republicată și a unor hotărâri ale Consiliului local al municipiului Rm.Sărat s-au transmis în folosință gratuită terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală, tinerilor din Municipiul Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile art.6, alin.1 și 2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, respectiv:

“(1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

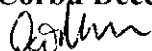
Având în vedere inventarierea realizată cu ocazia organizării Biroului Administrare Patrimoniu din cadrul Direcției Administrație Publică Locală și având în vedere considerentele legale mai sus enunțate propunem Consiliului local al municipiului Rm.Sărat adoptarea proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor atribuite, tinerilor beneficiari ai Legii nr.15/2003 care în termen de un an de la data atribuirii terenului nu au început construirea locuințelor și nu au respectat prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, conform anexei care face parte integrantă din prezentul raport.

Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela

Lista cu tineri, beneficiari ai Legii nr. 15/2003, cărora li se retrage dreptul de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat

NR. CRT.	CARTIER	PARC	NUME - DENUMIRE	TIP ACT	NR ACT	DATA ACT
1	BARIERA FOCSANI	1	ISTUDOR ROZICA	Proces Verbal de Atribuire	5465	04/03/2007
2	BARIERA FOCSANI	2	ISTUDOR MIRELA	Proces Verbal de Atribuire	5466	04/03/2007
3	BARIERA FOCSANI	145	BAZU CATALIN GABRIEL	Proces Verbal de Atribuire	10747	03/04/2007
4	BARIERA FOCSANI	159	PETRESCU DORU	Proces Verbal de Atribuire	7795	29/05/2006
5	BARIERA FOCSANI	216	ION DUMITRU MIREL	Proces Verbal de Atribuire	8601	29/05/2006
6	BARIERA FOCSANI	221	STOICA CLAUDIU MARCEL	Proces Verbal de Atribuire	7133	29/05/2006
7	BARIERA FOCSANI	224	STANCIU FLORIN ALIN	Proces Verbal de Atribuire	9029	29/05/2006
8	BARIERA FOCSANI	226	BUSUIOC MIHAELA	Proces Verbal de Atribuire	7828	29/05/2006
9	BARIERA FOCSANI	227	BUSUIOC DANIEL	Proces Verbal de Atribuire	6943	29/05/2006
10	BARIERA FOCSANI	260	GRADINARU STELIAN	Proces Verbal de Atribuire	9997	29/05/2006
11	BARIERA FOCSANI	272	PREDA MIRELA DANIELA	Proces Verbal de Atribuire	10861	03/04/2007
12	BARIERA FOCSANI	293	PIRON ALEXANDRU	Proces Verbal de Atribuire	8785	29/05/2006
13	BARIERA FOCSANI	297	GAGIU NELU MARIUS	Proces Verbal de Atribuire	8788	29/05/2006
14	BARIERA FOCSANI	298	BANICA MARIA MIRABELA	Proces Verbal de Atribuire	15628	20/10/2008
15	BARIERA FOCSANI	299	POROJAN GIULIAN EMIL	Proces Verbal de Atribuire	9756	26/05/2006
16	BARIERA FOCSANI - EXT.	91	DASCALU CATALIN	Contract de Comodat	58	10/01/2010
17	BARIERA FOCSANI - EXT.	113	BOGDAN DANUT	Contract de Comodat	57	10/01/2010
18	BARIERA FOCSANI - EXT.	201	FLUTURE STANEL STELIAN	Contract de Comodat	111	16/11/2010

Intocmit,
Cons. sup. Corbu Decebal



Președinte de ședință,

Secretar,